Comune di Rimini

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Settore Urbanistica
U.O. Paesaggistica

Via Rosaspina 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704876
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio

Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022 e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 13 del 03/11/2026

Verbale della Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio, riunita, in seconda convocazione alle ore 15.00

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1	ACP -CDS		
Oggetto	Richiesta prot.383854 del 16/10/2026 - Indizione e convocazione di **"Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona** (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti pervenuta tramite Accesso Unitario in data 24/12/2025, nota prot. 456981, per sanatoria con opere su immobile *sito in Largo Ruggero Boscovich, 7 alla luce della documentazione trasmessa con prott. 374298, 374306, 370310, 374317, 374393, 374405, 374412, 374420, 374427, 374432 del 09/10/2026*. **Pratica: 2026-462-2231**		
PARERE SINTETICO			
☒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	AP -CDS		
Oggetto	Richiesta prot.383854 del 16/10/2026 - Indizione e convocazione di **"Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona** (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti pervenuta tramite Accesso Unitario in data 24/12/2025, nota prot. 456981, per sanatoria con opere su immobile *sito in Largo Ruggero Boscovich, 7 alla luce della documentazione trasmessa con prott. 374298, 374306, 370310, 374317, 374393, 374405, 374412, 374420, 374427, 374432 del 09/10/2026*. **Pratica: 2026-462-2231**		
PARERE SINTETICO			
☒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 371622 del 08/10/2026 di **parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E.** per l'installazione di impianto fotovoltaico sulla copertura di un fabbricato sito in Rimini, via Bastioni Orientali n.24. **Pratica: 2026-571-2865**		
PARERE SINTETICO			
❒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ☒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 371624 del 08/10/2026 di **parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E.** per l'installazione di impianto fotovoltaico sulla copertura di un fabbricato sito in Rimini, via Bastioni Orientali n.26. **Pratica: 2026-571-2866**		
PARERE SINTETICO			
❒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ☒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot. 378211 del 13/10/2026 di **parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E.** per l'installazione di impianto fotovoltaico sulla copertura di un fabbricato sito in Rimini, via Alessandro Gambalunga n.33. **Pratica: 2026-571-2913**		
PARERE SINTETICO			
☒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	PARERE RUE - CDS		
Oggetto	Richiesta prot.393296 del 22/10/2026 - Indizione e convocazione di **"Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona** (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della CILA pervenuta tramite portale Accesso Unitario in data 13/10/2026, acquisita agli atti con nota prot. 380122 del 13/10/2026, *per opere di manutenzione straordinaria per rifacimento pavimentazione esterna, recinzione e impianto fognario* in Via Cornelia n. 23. **Pratica: 2026-461-2922**		
PARERE SINTETICO			
☒ Favorevole ❒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	AP -CDS		
Oggetto	Richiesta prot.377996 del 12/10/2026 - Indizione e convocazione di **"Conferenza di servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (**art. 14-bis della l. 241/90) per la determinazione della SCIA pervenuta tramite piattaforma Accesso Unitario in data 29/09/2026, acquisita agli atti con prot. n. 356365 del 28/09/2026, per opere di Ristrutturazione Edilizia in Via Sinistra del Porto n. 154. **Pratica: 2026-461-2762**		
PARERE SINTETICO			
❒ Favorevole ☒ Favorevole-Condizionato ❒ Richiesta Integrazioni ❒ Contrario ❒ Rinviata/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
8	**ACP- CDS**		
Oggetto	Richiesta prot. 322085 del 18/09/2026- Indizione e convocazione di **"Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona** (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti pervenuta tramite Accesso Unitario in data 10/09/2026, prot. 330635 ed integrata con prot. 331080/2026, per sanatoria su immobile in viale Principe di Piemonte, 64. **Pratica: 2026-461-2595**		
PARERE SINTETICO			
☒ **Favorevole** ❒ **Favorevole-Condizionato** ❒ **Richiesta Integrazioni** ❒ **Contrario** ❒ **Rinviata/Ritirata**			