Comune di Rimini

PA
2025

PIANO DELL'ARENILE
ai sensi dell'art.72 - L.R. 24/2017

Assunzione:
Delibera di C.C. n. del

Adozione:
Delibera di C.C. n. del

Approvazione:
Delibera di C.C. n. del

Pubblicazione BURERT:
n. del

ELABORATI COMPARATIVI
ai fini della dimostrazione del rispetto dell'art.13 del PTPR

E_ALL_TAV2.1_a
RIMINI NORD

Permeabilità visuale
Confronto Stato di fatto e Progetto

scala 1:5000

Proposta di variante

Sindaco:
Jamil Sadegholvaad

Assessore all Territorio:
Valentina Ficiarà

Segretario Generale:
Desdemona Valerino

Responsabile Ufficio di Piano:
Carlo Mario Pierpaolo

Responsabile del Procedimento:
Lorenzo Torchi

Garante della comunicazione e della partecipazione:
Carlo Mario Pierpaolo

Stato di fatto

Legenda

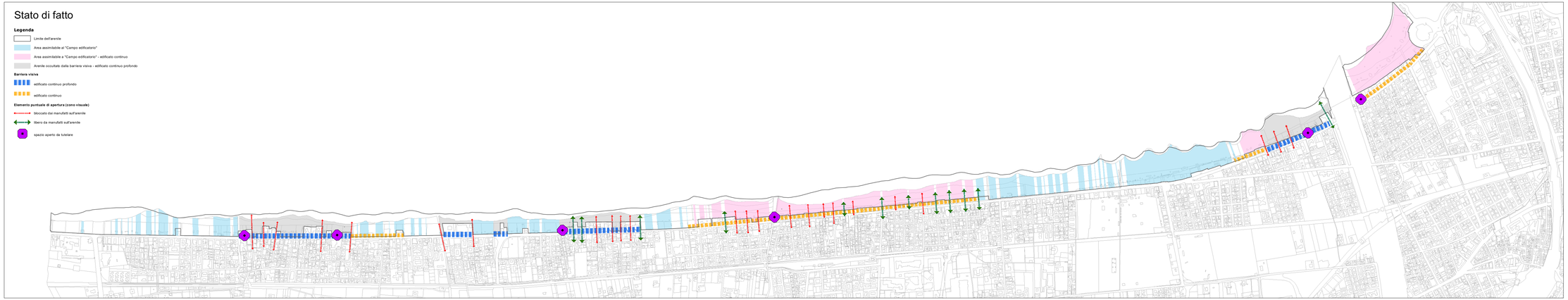
- Limite dell'arenile
- Area assimilabile al "Campo edificatorio"
- Area assimilabile a "Campo edificatorio" - edificato continuo
- Arenile occultato dalla barriera visiva - edificato continuo profondo

Barriera visiva

- edificato continuo profondo
- edificato continuo

Elemento puntuale di apertura (cono visuale)

- bloccato dai manufatti sull'arenile
- libero da manufatti sull'arenile
- spazio aperto da tutelare



Progetto

Legenda

- Limite dell'arenile
- Nuovo percorso pedonale sull'arenile
- "Campo edificatorio definito dal progetto"
- "Campo edificatorio flessibile"
- Aree di tutela dei coni visuali
- Aree in cui non sono messe in atto azioni incidenti sulla permeabilità visuale
- Varco nell'edificato continuo lasciato libero da manufatti sull'arenile
- Spazio aperto tutelato

Barriera visiva

- edificato continuo profondo
- edificato continuo

- tratto interessato dalla variante
- ambito della variante

