

n.232 del 26.08.2026 periodico (Parte Seconda)

Comune di Rimini

COMUNICATO

Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 05/06/2026 e adozione della variante urbanistica al PSC e al RUE, finalizzata alla definizione della disciplina degli usi, ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 15/2013 con iter definito dall'art 9 della L.R. n. 3/2019 (condhotel e locazioni brevi)

Si avvisa che la Giunta del Comune di Rimini con sua Deliberazione n. 327 del 11/08/2026 ha adottato una variante al PSC e RUE avente ad oggetto: "Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 05/06/2026 e adozione della variante urbanistica al PSC e al RUE, finalizzata alla definizione della disciplina degli usi, ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 15/2013 con iter definito dall'art 9 della L.R. N. 3/2019 (condhotel e locazioni brevi)" che determina inoltre l'inidoneità della Deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 05/06/2026 a produrre ulteriori effetti.

La variante adottata è soggetta alle misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 380/2001 e dell'art. 27 della L.R. 24/2017.

Il presente atto costituisce anche avviso di deposito per la procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art.18 della L.R. 24/2017 e s.m.i. e ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

La proposta di variante è depositata per la libera consultazione per un periodo di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, per il periodo dal 26/08/2026 al 25/09/2026, presso il Settore Urbanistica nella sede dell'Ufficio di Piano del Comune di Rimini, Via Rosaspina n. 21.

La variante adottata è consultabile e visionabile in modalità telematica, accedendo al sito web del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.rimini.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/strumenti-urbanistici-general-e-varianti/pianificazione-generale/varianti-urbanistiche-corso/variante-urbanistica-al-psc-e-rue-ai>

Entro i termini di deposito (25/09/2026) chiunque può formulare osservazioni sui contenuti della proposta di variante adottata, secondo le modalità descritte nel sito suindicato.

Le osservazioni dovranno essere presentate utilizzando il modello disponibile nella sezione dedicata del sito del Comune di Rimini e potranno essere inviate:

- tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: dipartimento3@pec.comune.rimini.it;
- tramite consegna all'Ufficio Protocollo del Comune;
- tramite racc. A.R. ed indirizzata a Comune di Rimini, Piazza Cavour 27 - 47921 Rimini.

Le osservazioni inerenti al documento di VAS/ValSAT dovranno essere inviate anche all'Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale (Provincia di Rimini).

Responsabile del Procedimento: Arch. Lorenzo Turchi, Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Rimini

Garante della Comunicazione e della Partecipazione: Ing. Carlo Mario Piacquadio, Capo Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale del Comune di Rimini.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

LORENZO TURCHI

