



COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 38 del 30/07/2026

Oggetto : PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA DELL'OPERA DENOMINATA "PR FESR 2021-2027 - PRIORITÀ 3 – OBIETTIVO SPECIFICO: 2.8 PROMUOVERE LA MOBILITÀ URBANA MULTIMODALE SOSTENIBILE QUALE PARTE DELLA TRANSIZIONE VERSO UN'ECONOMIA A ZERO EMISSIONI NETTE DI CARBONIO – AZIONI 2.8.1 - BANDO PER FAVORIRE LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITA' DOLCE E CICLOPEDONALE. INTERVENTO "LAVORI DI POTENZIAMENTO E RICUCITURA DEGLI ITINERARI CICLABILI".
CUP C99B23000100006.
CUI L00304260409202500034
RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 L.R. N.24/2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO".

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta del mese di Luglio, alle ore 19:00, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^ convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Sadegholvaad Jamil	Assente	18	Marchei Loreno	Assente
2	Angelini Matteo	Presente	19	Marchioni Elisa	Assente
3	Barilari Annamaria	Presente	20	Messori Ilaria	Presente
4	Bellucci Andrea	Presente	21	Murano Brunori Stefano	Presente
5	Cancellieri Luca	Presente	22	Neri Giuseppe	Presente
6	Carminucci Edoardo	Presente	23	Pari Andrea	Presente
7	Casadei Giovanni	Presente	24	Pasini Luca	Presente
8	Ceccarelli Enzo	Presente	25	Petrucci Matteo	Presente
9	Corazzi Giulia	Presente	26	Ramberti Samuele	Presente
10	De Leonardis Daniela	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	De Sio Luca	Assente	28	Soldati Serena	Presente
12	Di Campi Addolorata	Presente	29	Spina Carlo Rufo	Assente
13	Di Natale Barbara	Presente	30	Tonti Marco	Presente
14	Guaitoli Manuela	Presente	31	Zamagni Giuliano	Presente
15	Lamarra Lucia	Presente	32	Zamagni Marco	Presente
16	Lisi Gloria	Assente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Marcello Nicola	Assente			

Totale presenti n. 26 - Totale assenti n. 7

Presiede Giulia Corazzi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott.ssa Diodorina Valerino in qualità di Segretario Generale.



In conformità a quanto previsto dall'art. 53, commi 1/bis e 1/ter del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale e dall'Appendice al Regolamento avente ad oggetto la disciplina dello svolgimento delle sedute del Consiglio in videoconferenza approvati da ultimo con Deliberazione di C.C. in data 5/10/2023 n. 70, la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Webex", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione della Presidente del Consiglio, di tutti i Consiglieri presenti, del Segretario Generale, collegati in presenza dalla sala del Consiglio, esclusi i Consiglieri: Angelini, Bellucci, Ceccarelli, De Leonardis, Di Campi, Di Natale, Lamarra, Pasini e Tonti collegati da remoto.

OGGETTO: Procedimento Unico per l'approvazione del Progetto esecutivo in variante alla pianificazione urbanistica dell'opera denominata "PR FESR 2021-2027 - PRIORITÀ 3 – OBIETTIVO SPECIFICO: 2.8 PROMUOVERE LA MOBILITÀ URBANA MULTIMODALE SOSTENIBILE QUALE PARTE DELLA TRANSIZIONE VERSO UN'ECONOMIA A ZERO EMISSIONI NETTE DI CARBONIO – AZIONI 2.8.1 - BANDO PER FAVORIRE LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITA' DOLCE E CICLOPEDONALE. INTERVENTO "LAVORI DI POTENZIAMENTO E RICUCITURA DEGLI ITINERARI CICLABILI".

CUP C99B23000100006

CUI L00304260409202500034

Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".

La Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta di delibera consiliare n. 37 del 06/07/2026, presentata dalla Giunta al Consiglio, la pone in trattazione:

Dichiarata aperta la discussione intervengono per l'illustrazione dell'argomento l'Assessore Morolli Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Cura e Sviluppo dell'Identità dei Luoghi, Transizione Digitale, Politiche per la Mobilità, Trasporto Pubblico Locale) e l'Ing. Dellavalle (Dirigente Settore infrastrutture e protezione civile);

Prosegue la discussione ed intervengono i Consiglieri: Zoccarato, Murano Brunori, Di Natale.

Per le conclusioni intervengono l'Assessore Morolli e l'Ing. Dellavalle in risposta al Consigliere Zoccarato.

Presenti n. 25: Angelini, Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, Di Campi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Lisi, Messori, Murano Brunori, Neri, Pari, Pasini, Petrucci, Ramberti, Renzi, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato.

Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- tra gli obiettivi strategici individuati nel Regolamento UE n. 2021/1060 è ricompreso il seguente: "un'Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio attraverso la promozione di una transizione verso un'energia pulita ed equa, di investimenti verdi e blu, dell'economia circolare, dell'adattamento

ai cambiamenti climatici e della loro mitigazione, della gestione e prevenzione dei rischi nonché della mobilità urbana sostenibile”;

- in conformità del suddetto obiettivo strategico il FESR, all'interno della Priorità 3: Mobilità sostenibile e qualità dell'aria con l'Obiettivo specifico 2.8 finalizzato a promuovere la mobilità urbana multimodale sostenibile quale parte della transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio, intende sostenere gli enti locali nella promozione di interventi volti alla creazione di aree pedonali, percorsi e reti ciclabili finalizzati a consentire la mobilità in ambito urbano e periurbano e a migliorare collegamenti ed utilizzo di veicoli a basso impatto ambientale;
- la Regione Emilia-Romagna, in attuazione della Priorità 3 - Azione 2.8.1, con Delibera di Giunta n. 658 del 27/04/2023 ha approvato il “BANDO PER PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITA' ‘DOLCE’ E CICLOPEDONALE” finalizzato all'attuazione dell'azione 2.8.1. “Piste ciclabili e progetti di mobilità «dolce» e ciclo-pedonale” del Programma Regionale FESR 2021/2027 (approvato con decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)5379 del 22 luglio 2022);

DATO ATTO che, nell'ottica del perseguimento degli obiettivi di sviluppo e valorizzazione delle politiche di mobilità sostenibile del Comune di Rimini, questa Amministrazione ha ritenuto di candidare al succitato bando regionale l'intervento denominato “Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili”, progetto volto alla ricucitura dei percorsi ciclabili esistenti con l'obiettivo di creare ciclovie unitarie e facilmente fruibili dalla cittadinanza, connettendo ogni parte e garantendo spazi di percorrenza sicuri e dedicati;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2378 del 01/09/2023 con la quale, a tal fine, è stato affidato all'Arch. Francesco Ceccarelli il servizio di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica economica dell'intervento con contestuale approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento denominato “*LAVORI DI POTENZIAMENTO E RICUCITURA DEGLI ITINERARI CICLABILI*” – codice CUP C99B23000100006, redatto ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, riguardante i lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili di via Acquario, via Pomposa e di Viserba;

EVIDENZIATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 12/09/2023 è stato approvato IN LINEA TECNICA ai fini della presentazione della candidatura al succitato bando regionale, il Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell'opera per un importo complessivo di Euro 1.800.000,00, dando mandato agli uffici competenti di approfondire il PFTE completandolo con gli elaborati necessari per pervenire ad un livello di dettaglio tale da poterlo equiparare ad un progetto esecutivo;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale della Regione Emilia Romagna n. 5045 del 11/03/2024, il Comune di Rimini, è risultato beneficiario del contributo regionale richiesto a valere sulle risorse PR – FESR 2021-2027 – Azione 2.8.1. per una somma pari a € 859.398,39, e pertanto, la restante somma pari a € 940.601,61 è posta in capo al Comune di Rimini con risorse proprie;

VISTA la nota prot. n. 197758 del 4/6/2026 con la quale la Regione Emilia Romagna comunica che a seguito dell'approvazione della Deliberazione di Giunta Regionale n. 722 del 18 maggio 2026 il termine attualmente fissato al 31/12/2026 per l'ultimazione degli interventi e conseguentemente della presentazione della rendicontazione può essere ulteriormente prorogata al massimo fino al 31/12/2027 previa richiesta motivata esclusivamente al verificarsi delle seguenti condizioni:

- la tempistica massima per richiedere l'ulteriore proroga è fissata **al 30/9/2026**;

- entro la data di richiesta della proroga, gli enti richiedenti debbono **aver provveduto almeno all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori previsti;**

DATO ATTO:

- che l'opera denominata "POTENZIAMENTO E RICUCITURA DELLE PISTE CICLABILI" è stata inserita nel Programma Triennale dei LL.PP. 2026-2028 e nell'Elenco Annuale 2026, approvati con deliberazione di C.C. n. 94 del 23/12/202 per l'importo complessivo di Euro 1.800.000,00 identificandola con i seguenti codici:
 - Codice Unico Progetto (CUP) C99B23000100006
 - Codice Unico Intervento (CUI) L00304260409202500034;
- che il contributo regionale concesso pari a Euro 859.398,39 è previsto e accertato al capitolo di entrata 24300 denominato "contributo regionale PR-FESR 2021/2027 - lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili (coll. 62570/3004)" – P.F. 4.02.05.03.000 – sull'annualità 2026;
- che la spesa complessiva di Euro 1.800.000,00 è prevista (in parte impegnata ed in parte prenotata) ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio Comunale:
 - quanto a Euro 859.398,39 al Cap. 62570/3004 denominato "*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota regione (coll 24300/e)*" – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.000 – finanziato con contributo regionale;
 - quanto a Euro 940.601,61 al Cap. 62590/1020 denominato "*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota comune*" – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.012 – finanziato con FPV derivante da Avanzo di Amministrazione;

PRECISATO che:

- l'intervento rientra tra le opere di urbanizzazione primaria che risultano ammesse dal RUE in ogni parte del territorio, ai sensi dell'art. 42 delle norme RUE "Impianti e infrastrutture tecnologiche", che espressamente prevede: "*Le opere di urbanizzazione primaria, compresi i parcheggi pubblici e privati, gli impianti a rete e le relative opere accessorie, nonché le loro opere manutentive e/o di modifica, possono essere realizzati in ogni parte del territorio comunale a prescindere dalla disciplina edilizia e urbanistica dell'ambito, nel rispetto del migliore inserimento funzionale e ambientale, fatte salve le eventuali prescrizioni contenute nelle Tavole dei Vincoli e nelle Schede allegate, nei limiti della L. 122/1989 s.m.i., e nel rispetto dell'art. 9 del D.M. 1444/1968 s.m.i. e del Codice Civile*";
- la realizzazione del progetto interessa anche aree di proprietà privata, configurandosi pertanto l'esigenza di ricorrere all'acquisizione delle stesse attraverso procedura espropriativa e di conseguenza all'applicazione del procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della LR Emilia-Romagna n. 24/2017, al fine, tra gli altri, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico di Progetto riferito alla realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del procedimento unico in questione nonché della procedura espropriativa è, per competenza d'ufficio, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile– Ing. Alberto Dellavalle;
- il Gruppo di Lavoro incaricato delle funzioni tecniche definite dall'allegato I.10 del Decreto Legislativo n. 36/2023 ai sensi dell'art. 45 comma 1) del medesimo Decreto è composto da funzionari interni all'Ente, come emerge dalla nota di costituzione sottoscritta dal RUP prot. 0234520/2026 del 30/06/2026, posta a corredo del presente atto, affiancati, tra l'altro, dai seguenti professionisti esterni incaricati per l'espletamento di attività tecniche specialistiche:

- Arch. Francesco Ceccarelli – supporto al RUP per progettazione PFTE/esecutivo - D.D. n. 2378 del 1/9/2021;
- Geom. Stefano Spadoni - elaborazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento – D.D. n. 3343 del 27/11/2025;
- Geol. Stefano Ronci - redazione della relazione geologica – D.D. n. 3624 del 11/12/2025;
- M Progetti Engineering Studio Associato - progettazione esecutiva di impianti tecnologici di pubblica illuminazione – D.D. 3730 del 19/12/2025;
- Società di Ingegneria STUDIO TI S.r.l. Ingegneria & Architettura - verifica della progettazione esecutiva – D.D. n. 933 del 22/4/2026;

CONSIDERATO quanto emerge, tra l'altro, dalla Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi in oggetto prot. n. n. 0241414/2026 del 03/07/2026 e precisamente che:

“L'intervento ha come obiettivo la rigenerazione e valorizzazione del sistema di percorsi di mobilità dolce esistenti nella città, potenziandone i tratti esistenti, completando ed integrando i tratti lacunosi e mancanti; quindi l'intento è quello di riconnettere tutti i percorsi esistenti, creando un percorso unitario e facilmente fruibile dalla cittadinanza di Rimini, connettendone ogni sua parte e garantendo spazi di percorrenza sicuri e dedicati.

L'opera prevede anche la realizzazione e l'implementazione dell'impianto di pubblica illuminazione in coerenza con le politiche locali di sostenibilità ambientale, garantendo la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale nelle ore notturne, favorendo la riduzione dei consumi energetici, il miglioramento del decoro urbano e il contenimento dell'inquinamento luminoso, secondo i principi stabiliti dal legislatore regionale e comunale.

I tratti di progetto sono meglio descritti al successivo punto 2.

L'intervento ricade in parte su aree già afferenti al patrimonio pubblico, in parte interessa aree di proprietà privata per le quali è necessario far ricorso alla procedura espropriativa, come evincibile dal Piano Particellare d'esproprio e relativo Elenco Ditte.

Il progetto esecutivo di cui trattasi è stato elaborato ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e sviluppa e approfondisce i contenuti del PFTE, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 6, del medesimo decreto e dell'Allegato I.7, con particolare riferimento alla definizione puntuale delle soluzioni progettuali, delle modalità esecutive e delle tecnologie costruttive. Il progetto esecutivo costituisce il livello di progettazione idoneo a consentire la realizzazione dell'opera pubblica, garantendo la piena cantierabilità dell'Intervento e la verifica della sua conformità rispetto agli strumenti urbanistici vigenti, ai vincoli insistenti sull'area e alla normativa tecnica applicabile.[...]

Il progetto esecutivo in oggetto sviluppa e approfondisce i contenuti del PFTE con particolare riferimento alla definizione puntuale delle soluzioni progettuali, delle modalità esecutive e delle tecnologie costruttive con l'obiettivo di creare un percorso unitario e facilmente fruibile dalla cittadinanza di Rimini, connettendone ogni sua parte e garantendo spazi di percorrenza sicuri e dedicati.

In particolare i tratti di progetto sono i seguenti:

- *Tratto 1 si sviluppa nella zona che va dal parco sul lato sud di via Acquario fino a via della Fiera, per la maggior parte in affiancamento alla SS16, compreso l'attraversamento della stessa via della Fiera in modo da connettere le piste ciclopedonali esistenti;*
- *Tratto 2 si sviluppa nella zona che va da via Circonvallazione Nuova fino a via Pomposa, dall'uscita della rampa del sottopasso della SS16 fino alla via Pomposa;*
- *Tratto 3 si sviluppa all'interno del parco Marcovaldo nella frazione di Viserba Monte;*
- *Tratto 4 si sviluppa in adiacenza al tratto 3 e permette il collegamento tra via Pastore e la pista ciclopedonale esistente di via Novella;*
- *Tratto 5 si sviluppa in corrispondenza dell'attuale attraversamento su via S. Martino Riparotta e*

permette di collegare tale attraversamento con la pista ciclopedonale esistente;

- *Tratto 6 si sviluppa in corrispondenza del sottopasso della via SS16, attualmente non utilizzato, per permettere di collegare la pista ciclopedonale a monte con la pista ciclopedonale di via Popilia a mare della SS16;*
- *Tratto 7 si sviluppa in corrispondenza dell'intersezione tra la via Sacramora e la via Beltramini;*

Il progetto esecutivo di cui trattasi fonda le sue radici sulla base di un'attenta analisi del regime vincolistico esistente; trattandosi di un lavoro principalmente sul manto pavimentale, l'intervento non ha particolari componenti di natura strutturale ed impiantistica e quindi interferenze con il sistema geologico e geotecnico esistente e con le reti dei sottoservizi ed infrastrutture. Preme evidenziare come non siano previste introduzioni di elementi profondi o interessanti scavi ingenti, si andrà sostanzialmente a lavorare in aspetti superficiali con il rinnovamento delle pavimentazioni e varie finiture e con puntuali realizzazioni di piccole fondazioni per aggancio di punti luce su palo senza superare quote di profondità eccessive che possano comportare particolari problematiche geotecniche ed impiantistiche.

In alcuni suoi tratti il percorso occuperà aree del demanio stradale in gestione ad ANAS S.p.A., la quale, regolarmente convocata alla Conferenza di cui trattasi, si è espressa dapprima con parere favorevole condizionato e successivamente con autorizzazione all'esecuzione dei lavori.”;

VISTA la Relazione di Variante Urbanistica redatta dal Settore Urbanistica - prot.n. 25349 del 23/01/2026 - quivi allegata e facente parte integrante del presente atto, dalla quale si evincono le valutazioni poste alla base della variante urbanistica da approvare con il presente atto;

PRECISATO che il Procedimento Unico disciplinato dall'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 prevede l'approvazione dei progetti di Opere Pubbliche e di interesse pubblico attraverso lo strumento della Conferenza di Servizi che ha anche lo scopo, come innanzi evidenziato, di individuare la localizzazione delle Opere Pubbliche con eventuali modifiche agli strumenti urbanistici vigenti e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio se necessario;

RICHIAMATI:

- l'art. 38 comma 1 D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) ai sensi del quale l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990 n. 241 e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia;
- la L.R. 24/2017, la quale prevede la possibilità di approvare il progetto delle opere pubbliche, conformando la pianificazione vigente, mediante il “Procedimento unico” disciplinato dall'art. 53 della stessa;
- L'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'Allegato I.7 che disciplinano i contenuti del progetto esecutivo, quale livello della progettazione che definisce compiutamente l'intervento sotto il profilo tecnico, economico e realizzativo, individuando puntualmente le aree interessate dall'opera;

DATO ATTO che il progetto esecutivo in approvazione contiene tutti gli elaborati tecnici, amministrativi e catastali necessari alla puntuale individuazione dei beni interessati dall'intervento e costituisce, pertanto, il livello progettuale idoneo allo svolgimento degli adempimenti connessi al procedimento espropriativo previsti dal D.P.R. n. 327/2001;

RICHIAMATI inoltre:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. “Norme in materia ambientali”;

- la Legge Regionale n. 24/2017 “Disciplina generale della tutela e l'uso del territorio” ed in particolare l'articolo 53 che prevede la facoltà da parte degli Enti competenti di ricorrere al Procedimento Unico per le Opere Pubbliche che non siano conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente;
- il Regolamento Urbanistico Comunale (RUE) vigente;

PRESO ATTO che, ai sensi del più volte citato articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017, gli elaborati del progetto esecutivo *DENOMINATO* “PR FESR 2021-2027 - PRIORITÀ 3 – OBIETTIVO SPECIFICO: 2.8 PROMUOVERE LA MOBILITÀ URBANA MULTIMODALE SOSTENIBILE QUALE PARTE DELLA TRANSIZIONE VERSO UN'ECONOMIA A ZERO EMISSIONI NETTE DI CARBONIO – AZIONI 2.8.1 - BANDO PER FAVORIRE LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITÀ DOLCE E CICLOPEDONALE. INTERVENTO “LAVORI DI POTENZIAMENTO E RICUCITURA DEGLI ITINERARI CICLABILI”, nella sua ipotesi localizzativa e la relativa documentazione di variante agli strumenti urbanistici, sono stati resi pubblici in conformità alla legge, ai fini della variante urbanistica, nel modo seguente:

- con avviso di avvio del Procedimento Unico per la localizzazione e approvazione pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Rimini dal 22/10/2025 e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 266 del 22/10/2025;
- con deposito presso la sede del Settore Infrastrutture e Protezione Civile del Comune di Rimini;
- con pubblicazione sul sito web del Comune di Rimini;

RICHIAMATO il contenuto dell'Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 266 del 22.10.2025 relativo all'avvio del Procedimento Unico in argomento, nel quale è stato:

- comunicato che gli effetti di tale procedimento sarebbero stati l'approvazione del progetto dell'opera pubblica con ottenimento di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti nulla osta e assensi comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera pubblica, la localizzazione dell'opera pubblica, la variante alla strumentazione urbanistica, l'apposizione di vincolo espropriativo e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero decorsi i termini dello stesso;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito per 60 giorni dalla data di pubblicazione del progetto per la libera consultazione;
- comunicato il termine in cui chiunque avrebbe potuto prendere visione del progetto e presentare osservazioni;
- comunicati i nominativi responsabili della procedura di approvazione e variante del progetto;

TENUTO CONTO che, nell'ambito dell'espletamento delle attività relative alla procedura espropriativa, in data 17/10/2025, così come previsto per legge, sono state inviate ai Soggetti proprietari delle aree interessate dal progetto, indicati nell'Elenco Ditte del Piano Particellare di Esproprio, le comunicazioni di avviso di deposito del progetto e avvio del Procedimento Unico comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto e la sede comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti, facendo quindi decorrere i termini per la presentazione delle osservazioni, termini fissati in 60 giorni dalla data di ricevimento delle comunicazioni;

RICHIAMATA la nota prot. n. 0370653 del 21/10/2025 con la quale il Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, ha indetto la Conferenza

di Servizi prevista dall'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017, invitando tutti i Soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera a partecipare alla prima seduta del giorno 7 novembre 2025;

FATTO PRESENTE che, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4) della L.R. n. 24/2017, i Soggetti convocati sono state le Amministrazioni e gli Enti competenti a rilasciare ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, parere o atto di assenso comunque denominato, richiesto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'opera;

RILEVATO che:

- a seguito della valutazione dell'osservazione pervenuta ai sensi e per gli effetti del comma 7 del citato art. 53 ed alla luce di quanto emerso nell'ambito dei lavori della prima seduta della Conferenza dei Servizi decisoria, si è reso opportuno procedere all'esame di una soluzione progettuale che, pur modificando in parte il tracciato, ne lasciasse inalterati i capisaldi di collegamento;
- lo stralcio di parte delle opere ha reso necessaria una variazione del perimetro di variante urbanistica oltre a modifiche del Piano Particellare di esproprio e dell'Elenco Ditte, determinando l'opportunità di effettuare una nuova pubblicazione sul BUR, avvenuta il 19/11/2025 al n. 286, sul sito web e sull'Albo Pretorio del Comune di Rimini del 19/11/2025 e di inviare ulteriori comunicazioni, effettuate in data 14/11/2025, alle proprietà delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica che comprende gli interventi di "via Acquario" e di "Viserba";
- il Settore Infrastrutture e Protezione Civile, con nota prot. 414671 del 21/11/2025, ha comunicato agli Enti/Amministrazioni convocati alla CdS, l'aggiornamento degli elaborati progettuali, con conseguente variazione, seppure in riduzione, del perimetro di variante urbanistica, del Piano Particellare di esproprio e dell'Elenco Ditte, nonché la sospensione dei lavori della Conferenza in attesa della scadenza dei nuovi termini procedurali per la presentazione delle osservazioni ed al fine di consentire la definizione di una soluzione progettuale idonea a superare le criticità emerse;
- a seguito di approfondite valutazioni, l'Amministrazione comunale ha individuato una soluzione progettuale idonea a risolvere le criticità evidenziate e a consentire la prosecuzione dell'istruttoria con riferimento all'Opera nella sua configurazione complessiva, in coerenza con l'oggetto originario del procedimento come definito nell'atto di avvio prot. 370653 del 21/10/2025;
- stante le modifiche localizzative e del tracciato dell'infrastruttura ciclabile riferita a "Via Pomposa" ed al fine di garantire la piena conoscibilità dell'oggetto del procedimento nonché l'effettivo esercizio dei diritti partecipativi ai sensi della L. 241/1990 e dell'art. 53 della L.R. 24/2017, l'Amministrazione comunale ha:
 - ripubblicato l'avviso di deposito del progetto esecutivo dell'Opera in variante agli strumenti urbanistici vigenti (RUE) sul BUR della Regione Emilia-Romagna n. 28 del 28/01/2026, Albo Pretorio e sito web del Comune di Rimini, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio", dal 28/01/2026 e per 60 (sessanta) giorni consecutivi, unitamente agli elaborati progettuali aggiornati;
 - inviato, in data 20/01/2026, ulteriore comunicazione ai soggetti proprietari delle aree interessate comprese le nuove Ditte dell'intervento "Via Pomposa", secondo le modalità e nei termini previsti dalla normativa vigente;
 - comunicato con nota prot. n. 28402 del 26/01/2026, agli Enti/Amministrazioni convocati alla CdS la riattivazione della Conferenza dei Servizi con seduta convocata per il giorno 13/02/2026, nonché la trasmissione degli elaborati progettuali aggiornati e di variante

urbanistica relativi all'intervento nel suo complesso, comprensivi delle osservazioni pervenute e delle relative controdeduzioni;

PRESO ATTO che:

- in data 13/02/2026 si è tenuta la 2^ seduta della Conferenza di Servizi (convocazione prot. 28402 del 26/01/2026) per l'esame degli elaborati aggiornati sulla base delle osservazioni, contributi e pareri pervenuti;
- in data 28/04/2026 si è tenuta la 3^ e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi (convocazione prot. 137537 del 17/04/2026);

RICHIAMATA la Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi, prot. n. 0241414/2026 del 03/07/2026, sottoscritta dal Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile, parte integrante del presente atto, cui sono annessi:

- All. 1 – Verbale della 1^ Seduta del 07/11/2025 – prot. 414671 del 21/11/2025;
- All. 2 – Verbale della 2^ Seduta del 13/02/2026 – prot. 91416 del 12/03/2026;
- All. 3 – Parere della Soprint. Archeol., Belle Arti e Paesaggio per le Provv. di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini prot. n. 114659/2026;
- All. 4 – Verbale della 3^ e conclusiva Seduta del 28/04/2026 – prot. 160675 del 06/05/2026;
- All. 5 – Decreto della Prov. di Rimini recante il parere urbanistico e geologico-ambientale ex art. 53, c. 9, della L.R. E-R n. 24/2017;
- All. 6 – Pareri, nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della CdS;
- All. 7 – Osservazioni e controdeduzioni;
- All. 8 – Elaborati di variante urbanistica;
- All. 9 – Progetto esecutivo dell'intervento;

PRESO ATTO che la suddetta Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi:

- descrive i lavori della Conferenza di Servizi dettagliando, inoltre, l'intervento da realizzare e le modifiche apportate al progetto nel corso della procedura;
- riporta i pareri e i nulla osta ottenuti con il completamento del Procedimento Unico avviato ai sensi della Legge Regionale 24/2017;
- in merito agli aspetti urbanistici, paesaggistici, archeologici ed ambientali, evidenzia che:
 - l'intervento in oggetto, per il quale è richiesta variante urbanistica, rientra tra i casi di esclusione della ValSAT ai sensi dell'art. 19, comma 6, lettera b), della L.R. 24/2017, ossia *“modifiche della perimetrazione degli ambiti di intervento che non incidono in modo significativo sul dimensionamento e sulla localizzazione degli insediamenti, delle infrastrutture e delle opere ivi previsti”*;
 - la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, a seguito della partecipazione alla seconda seduta della Conferenza di Servizi del 13/02/2026 e della presa visione del relativo verbale (trasmesso con nota prot. 91416 del 12/03/2026), con nota acquisita agli atti con prot. 114659 del 31/03/2026, ritiene l'intervento compatibile con i valori paesaggistici e pertanto esprime il proprio parere favorevole alla realizzazione delle opere progettate, richiedendo, relativamente ai Trattati 1, 2, 3, 4, 5, 6 richiede l'attivazione di un controllo archeologico in corso d'opera al fine di verificare l'eventuale presenza di stratigrafie archeologiche e/o resti strutturali e precisando che, per il Tratto 7, non essendo previste attività di scavo, l'intervento non è soggetto alla procedura di Verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023;

- con Decreto Presidenziale Reg. Gen. n. 52 del 20/05/2026 (nota prot. 011568 del 20/05/2026 acquisita agli atti con prot. 179594 del 20/05/2026) la Provincia di Rimini ha espresso parere favorevole sulla variante alla strumentazione urbanistica comunale di cui all'art. 53, comma 9, della L.R. n. 24/2017 richiamando e facendo proprio il parere contenuto nella "Sintesi Istruttoria" allegata, quale parte integrante e sostanziale sub "A" al medesimo Decreto, a firma del Dirigente del Settore Governo del Territorio, a cui si rimanda integralmente;
- evidenza che in sede di Conferenza sono state recepite le prescrizioni/condizioni presentate dagli Enti ed Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso e che le stesse dovranno essere recepite e attuate nelle successive fasi di realizzazione dell'Intervento;
- evidenza che la Conferenza, tenuto conto delle indicazioni e dei pareri forniti dagli Enti ed Amministrazioni, ha deliberato Parere FAVOREVOLE al progetto dalla cui approvazione, attraverso il procedimento unico di cui al citato art. 53, derivano i seguenti effetti:
 1. acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati necessari per la realizzazione dell'Opera ivi inclusa l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
 2. approvazione della localizzazione dell'opera pubblica;
 3. approvazione della variante agli strumenti urbanistici vigenti (variante cartografica e normativa RUE)";
 4. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 5. dichiarazione di pubblica utilità;nel rispetto delle prescrizioni riportate nel medesimo documento e nei suoi allegati;

DATO ATTO che relativamente al tratto ciclabile al km 198+505 in attraversamento al sottopasso esistente ambo i lati e dal km 203+450 al km 203+830 lato Sx della S.S. 16 (ADRIATICA) in Comune di Rimini, ricadente in aree facenti parte del demanio stradale statale, Anas S.p.A., in qualità di gestore, regolarmente convocata alla Conferenza di Servizi, con note prot. n. 996178 del 14/11/2025 acquisita agli atti con prot. n. 404818 del 14/11/2025 e n. 509924 del 04/06/2026 acquisita agli atti con prot. 199506 del 05/06/2026, ha espresso rispettivamente parere tecnico positivo e autorizzazione all'esecuzione dei lavori, fermo restando che entro i tempi di aggiudicazione dell'appalto dovrà essere perfezionata la relativa concessione;

DATO ATTO che trattandosi di intervento che prevede il miglioramento di beni di terzi e precisamente delle aree appartenenti al demanio stradale statale, in gestione ad Anas S.p.A., esso ricade nelle fattispecie previste dal D.Lgs. 118/2011, allegato 4/3 punto 4.18 (principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale) e pertanto è stato acquisito il parere favorevole del collegio dei Revisori prot. n. 0260094 del 16/07/2026, sulla base della relazione di convenienza redatta dal RUP;

PRESO ATTO che con riferimento al contraddittorio con i proprietari delle aree interessate dalla realizzazione del progetto di cui alla pubblicazione dell'Avviso del Procedimento sul BURERT n. 266 del 22.10.2025, è pervenuta un'Osservazione da parte dell'allora proprietà indicata come Ditta 2-3 dell'Elenco Ditte, acquisita agli atti con protocollo n. 391589 del 05/11/2025;

PRESO ATTO che la valutazione della citata osservazione, PERVENUTA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL COMMA 7 DEL CITATO ART. 53, UNITAMENTE A QUANTO EMERSO NELL'AMBITO DEI LAVORI DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA, HA DETERMINATO LO STRALCIO DELLE OPERE POSTE A MONTE DELLA SS16 RIFERITE ALL'INTERVENTO "VIA POMPOSA", RENDENDO NECESSARIA LA

VALUTAZIONE DI UNA SOLUZIONE PROGETTUALE CHE, PUR MODIFICANDO IN PARTE IL TRACCIATO, NE LASCIASSE INALTERATI I CAPISALDI DI COLLEGAMENTO;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha successivamente individuato una soluzione progettuale idonea a risolvere le criticità evidenziate e a consentire la prosecuzione dell'istruttoria con riferimento all'opera nella sua configurazione complessiva, la citata osservazione si ritiene assorbita e superata;

PRESO ATTO che entro i termini del procedimento, sono pervenute le seguenti osservazioni formulate ai sensi dell'art. 53, comma 7, da parte delle seguenti proprietà facenti parte del Piano Particellare ed Elenco Ditte:

- Ditta 14 acquisita agli atti con prot. n. 0016733 del 17/01/2026, che si compone di n. 5 punti;
- Ditta 15 acquisita agli atti con prot. n. 0429354 del 03/12/2025;
- Ditta 8 e 9 acquisita agli atti con prot. 0106424 del 24/03/2026, che si compone di n. 2 punti;
- Ditta 10 e 11 acquisita agli atti con prot. 0106411 del 24/03/2026, che si compone di n. 3 punti;

PRESO ATTO che entro i termini della pubblicazione di cui al BURERT n.28 del 28/01/2026, è pervenuta un'osservazione formulata ai sensi del comma 8 da parte di:

- Società "IL PRISMA Proposte d'Interni S.r.l." con nota acquisita agli atti prot. n. 93935 del 17/03/2026, che si compone di n. 6 punti;

VISTO l'Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni", Allegato 7 parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, conforme all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, costituito dalle relazioni del RUP di controdeduzione alle osservazioni, nel quale viene controdedotto proponendo di:

- **con riferimento all'osservazione Ditta 14, prot.n. 0016733 del 17/01/2026:**
 1. accogliere l'Osservazione di cui al punto 1;
 2. accogliere l'Osservazione di cui al punto 2;
 3. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 3;
 4. accogliere l'Osservazione di cui al punto 4;
 5. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 5;
- **con riferimento all'osservazione Ditta 15, prot.n. 0429354 del 03/12/2025:**
 6. accogliere l'Osservazione;
- **con riferimento all'osservazione Ditta 8 e 9, prot.n. 0106424 del 24/03/2026;**
 7. non accogliere l'Osservazione di cui al punto 1;
 8. non accogliere l'Osservazione di cui al punto 2;
- **con riferimento all'osservazione Ditta 10 e 11, prot.n. 0106411 del 24/03/2026:**
 9. accogliere l'Osservazione di cui al punto 1;
 10. non accogliere l'Osservazione di cui al punto 2;
 11. non accogliere l'Osservazione di cui al punto 3;
- **con riferimento all'osservazione Società "IL PRISMA Proposte d'Interni S.r.l.", prot. n. 93935 del 17/03/2026:**
 12. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 1;
 13. non accogliere l'Osservazione di cui al punto 2;
 14. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 3;
 15. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 4;
 16. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 5;

17. accogliere parzialmente l'Osservazione di cui al punto 6;

PRECISATO che la piena disponibilità delle aree di proprietà privata dovrà essere acquisita prima della formale consegna dei lavori, una volta conclusa la procedura di stipula del contratto;

VISTO il progetto esecutivo, aggiornato sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi, delle prescrizioni degli Enti/Amministrazioni competenti coinvolti, inclusa la valutazione del bilancio eco-sistemico e dell'impatto climatico ai sensi dell'art. 2.2, commi 9 e 9 bis, del Documento delle regole del PTAV, come da prescrizione formulata dalla Provincia di Rimini nell'ambito del Decreto Presidenziale Reg. Gen. n. 52 del 20/05/2026, nonché a seguito delle risultanze della verifica del progetto (Allegati 8 e 9 della Determinazione Conclusiva e parte integrante del presente atto) costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nel documento ALL.0 ELENCO ELABORATI, quivi allegato e facente parte integrante del presente atto unitamente agli elaborati stessi, comprensivo anche degli elaborati e documenti relativi alla variante urbanistica:

FATTO PRESENTE:

- che nel rispetto di quanto disposto dal comma 6, dell'art. 26, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n. 56 e ss.mm.ii., trattandosi di progetto per lavori di importo superiore ad 1 milione di Euro per la cui verifica il Comune non dispone di un sistema interno di controllo di qualità con Determinazione Dirigenziale n. 933 del 22/04/2026, il servizio di verifica del progetto è stato affidato alla Società di Ingegneria STUDIO TI S.r.l. Ingegneria & Architettura;
- che per accertare la correttezza della documentazione, l'avvenuto recepimento di tutte le prescrizioni impartite e la cantierizzazione delle opere, il progetto in argomento è stato sottoposto a verifica a cura della Società incaricata;
- che il rapporto conclusivo di verifica è stato acquisito dall'Ente con prot. n. 221695 del 22/06/2026;
- che sulla base dell'esito positivo della verifica è stato sottoscritto dal RUP in data 24/6/2026 prot. 225667 il verbale di Validazione del progetto esecutivo;

TENUTO CONTO:

- che come innanzi espresso in sede di conferenza di servizi sono stati ottenuti tutti i pareri e nulla osta necessari per la realizzazione dei lavori;
- che al progetto è annessa la dichiarazione sottoscritta dal progettista ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 in merito alla conformità dello stesso:
 - alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti ed adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;

DATO ATTO che pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dall'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

VISTO il quadro economico complessivo di progetto contenuto nella relazione generale di progetto (allegato A del progetto), dal quale emerge che la spesa complessiva dell'intervento è confermata in complessivi € 1.800.000,00, di cui Euro 1.279.711,92 per opere in appalto, inclusi gli oneri della sicurezza, ed Euro 520.288,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRECISATO:

- che tra le somme a disposizione dell'amministrazione è stanziata la somma di Euro 250.000,00 a titolo di "acquisizione aree o immobili, indennizzi";
- che il documento denominato "Elenco ditte" riporta l'importo presunto dell'indennità di esproprio da corrisponderci alle proprietà interessate;
- che la piena disponibilità delle aree di proprietà privata dovrà essere acquisita prima della formale consegna dei lavori, una volta conclusa la procedura di stipula del contratto;

DATO ATTO:

- che la spesa di Euro 1.800.000,00 è impegnata per l'importo complessivo di Euro 51.831,33 come segue:
 - **Quanto a Euro 28.834,41** con D.D. 2378 del 1/9/2023 a favore di Arch. Ceccarelli Francesco all'imp. n. 2023/9274 (completamente liquidato. Rimborsato dalla Regione Emilia Romagna per l'importo di Euro 17.925,41) assunto al Cap. 75920/3020 denominato *Fondo incarichi professionali progettazioni opere pubbliche per infrastrutture, mobilità e Qualità Ambientale* finanziato con avanzo di Amministrazione;
 - **Quanto a Euro 5.561,19** con D.D. n. 3343 del 27/11/2025 a favore di Geom. Spadoni all'imp. n. 2026/4636 assunto al Cap. 62570/3004 denominato *Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili – quota regione (coll 24300/E)*;
 - **Quanto a Euro 1.585,01** con D.D. n. 3624 del 11/12/2025 a favore di Geom. Stefano Ronci all'imp. n. 2026/4432 assunto al Cap. 62590/1020 denominato *Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili – quota comune*;
 - **Quanto a Euro 8.978,13** con D.D. n. 3730 del 19/12/2025 a favore di Studio Associato M Progetti Engineering così suddiviso:
 - **Euro 2.853,80 al Cap. 62570/3004** denominato *Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili – quota regione (coll 24300/E)* imp. n. 2026/4639;
 - **Euro 6.124,33 al Cap. 62590/1020** denominato *Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili – quota comune* imp. n. 2026/4433;
 - **Quanto a Euro 6.872,59** a favore di Società di Ingegneria Studio TI all'imp. n. 2026/4431-1 assunto al Cap. 62590/1020 denominato *Lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili – quota comune*;
- che la restante spesa di Euro 1.748.168,67 trova copertura sulle prenotazioni assunte ai seguenti Capitoli:
 - relativamente alla quota di finanziamento regionale:
 - Capitolo di spesa 62570/3004 denominato "*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota regione (coll 24300/e)*" – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.000 – sull'annualità 2026 prenotazioni n. 2026/1816 – 2026/4637 – 2026/4638;
 - relativamente alla quota di finanziamento comunale:
 - Capitolo di spesa 62590/1020 denominato "*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota comune*" – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.012 – sull'annualità 2026 prenotazioni n. 2026/4430 – 2026/4431;
- che con successiva determinazione dirigenziale si provvederà alla regolarizzazione contabile del

quadro economico;

EVIDENZIATO quanto emerge dalla nota del RUP, posta a corredo del presente atto, in merito ai costi di gestione e manutenzione e precisamente che:

- a decorrere presumibilmente dal mese di Ottobre 2026 si ipotizza la consegna dei lavori e a Maggio 2027 il collaudo;
- ad avvenuto collaudo le opere eseguite faranno insorgere oneri di gestione e manutenzione per le opere stradali, comprensive di segnaletiche, e per l'impianto di pubblica illuminazione;
- si stima l'importo degli oneri relativi nei seguenti importi:

Stradale e Segnaletica

Gestione Manutenzione: € 3.900,00

Pubblica illuminazione:

Gestione: € 4.200,00

Manutenzione: € 2.100,00

- quanto ai costi di gestione e manutenzione stradale, comprensiva della segnaletica, la spesa, non superando la soglia di cui all'art. 15 del Disciplinare Tecnico Economico sulla "Gestione e manutenzione delle infrastrutture stradali del Comune di Rimini", non comporta aggiornamento del canone annuale per la gestione e manutenzione stradale e pertanto trova copertura finanziaria negli impegni di spesa assunti ai capitoli 22630 e 22670;
- quanto ai costi relativi al consumo di energia elettrica e a quelli della manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione i capitoli di riferimento sono i seguenti:
 - Cap. 11540 GESTIONE DELLE UTENZE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI;
 - Cap. 23350 SPESE PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA, SEMAFORICA E IMPIANTI TECNOLOGICI;

RITENUTO di procedere alla ratifica delle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, all'approvazione del progetto in argomento e della documentazione conclusiva del Procedimento Unico espletato;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 5 dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 "Disciplina generale della tutela ed uso del territorio", la ratifica del Consiglio Comunale comporta:

- l'approvazione del progetto esecutivo e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente, ivi inclusa l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
- la localizzazione dell'opera;
- la variante agli strumenti urbanistici vigenti;
- l'apposizione di vincolo espropriativo;
- la dichiarazione di pubblica utilità;

DATO ATTO:

- che il presente atto, unitamente alla determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 53, comma 10 della Legge Regionale n. 24/2017, deve essere pubblicato: sul sito web dell'amministrazione procedente, depositato presso il Settore Infrastrutture e Protezione Civile per la libera consultazione del pubblico e inviato alla Regione Emilia Romagna; inoltre deve essere pubblicato sul BURERT l'avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di

servizi;

- che con successiva determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il Responsabile del Progetto provvederà alla definizione della procedura di scelta del contraente con approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'appalto dei lavori, ivi compresi lo schema di contratto e la lista delle categorie dei lavori e delle forniture (documenti redatti in schema, posti a corredo del presente atto) nella loro versione definitiva;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture e Protezione Civile ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis, 1° comma D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole in ordine alla parte di intervento ricadente su beni di terzi (demanio stradale statale in gestione ad Anas S.p.A.) espresso del collegio dei Revisori prot. n. 0260094 del 16/07/2026 sulla base della relazione di convenienza redatta dal RUP, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, allegato 4/3 punto 4.18, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Dott.ssa Ivana Manduchi per il Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, allegato al presente atto;

VISTO il parere espresso in data 20/07/2026 dalla 3° Commissione Consiliare Permanente "Territorio-Ambiente-Mobilità";

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24/01/2013;

RITENUTO di procedere all'esame delle Osservazioni pervenute, e di procedere alla votazione delle stesse, la Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione le osservazioni così come controdedotte:

1. **OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA PROPRIETÀ DITTA 14 ACQUISITA AGLI ATTI CON PROT. N. 0016733 DEL 17/01/2026**, controdedotta come da Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni" (Allegato 7, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 0241414/2026, nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo);

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	

Astenuti Nr.	8	Angelini, Ceccarelli, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Pari, Renzi, e Zoccarato
---------------------	---	--

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'Osservazione acquisita agli atti con prot. n. 0016733 del 17/01/2026;
- OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA PROPRIETÀ DITTA 15, PROT. N. 0429354 DEL 03/12/2025**, controdedotta come da Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni" (Allegato 7, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n.0241414/2026, nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo);

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	20	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pari, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	5	Angelini, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Renzi,

DELIBERA

- DI ACCOGLIERE** l'Osservazione acquisita agli atti con prot. n. 0429354 del 03/12/2025;
- OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA PROPRIETÀ CON RIFERIMENTO ALL'OSSERVAZIONE DITTA 8 E 9, PROT. N. 0106424 DEL 24/03/2026**, controdedotta come da Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni" (Allegato 7, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 0241414/2026, nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo);

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	4	Angelini, Ceccarelli, Pari e Zoccarato

Astenuti Nr.	4	Di Campi, Lisi, Murano Brunori e Renzi
---------------------	---	--

DELIBERA

3. **DI NON ACCOGLIERE** l'Osservazione acquisita agli atti con prot. n. 0106424 del 24/03/2026;
4. **OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA PROPRIETÀ CON RIFERIMENTO ALL'OSSERVAZIONE DITTA 10 E 11, PROT. N. 0106411 DEL 24/03/2026**, controdedotta come da Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni" (Allegato 7, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi 0241414/2026, nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo);

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	8	Angelini, Ceccarelli, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Pari, Renzi, e Zoccarato

DELIBERA

4. **DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'Osservazione acquisita agli atti con prot. n. 0106411 del 24/03/2026 ;
5. **OSSERVAZIONE PRESENTATA DALLA SOCIETÀ "IL PRISMA PROPOSTE D'INTERNI S.R.L.", PROT. N. 93935 DEL 17/03/2026**, controdedotta come da Allegato I al progetto, denominato "Osservazioni e controdeduzioni" (Allegato 7, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi 0241414/2026, nonché parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo);

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	

Astenuti Nr.	8	Angelini, Ceccarelli, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Pari, Renzi,e Zoccarato
---------------------	---	---

DELIBERA

5. **DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'Osservazione acquisita agli atti con prot. n. 93935 del 17/03/2026;

La Presidente del Consiglio Corazzi esaurita la trattazione dell'argomento lo pone in votazione;

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	8	Angelini, Ceccarelli, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Pari, Renzi, Zoccarato

DELIBERA

1. **DI RATIFICARE** il contenuto della Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 0241414/2026 del 03/07/2026, relativa al Procedimento Unico avviato ai sensi dell'articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017 per il progetto in oggetto, parte integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE**, pertanto, a seguito della positiva conclusione della Conferenza di Servizi decisoria:
 - la localizzazione dell'opera relativa alla realizzazione dell'intervento denominato "PR FESR 2021-2027- PRIORITÀ 3 – OBIETTIVO SPECIFICO: 2.8 PROMUOVERE LA MOBILITÀ URBANA MULTIMODALE SOSTENIBILE QUALE PARTE DELLA TRANSIZIONE VERSO UN'ECONOMIA A ZERO EMISSIONI NETTE DI CARBONIO – AZIONI 2.8.1 - BANDO PER FAVORIRE LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI E PROGETTI DI MOBILITA' DOLCE E CICLOPEDONALE. INTERVENTO "LAVORI DI POTENZIAMENTO E RICUCITURA DEGLI ITINERARI CICLABILI". CUP C99B23000100006;
 - la variante agli strumenti urbanistici finalizzata all'attuazione del progetto, costituita dai seguenti elaborati allegati e facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:

- VU_A** Relazione urbanistica
VU_D1.4 Stralcio tavole RUE 1.4
VU_D1.7 Stralcio tavole RUE 1.7
VU_D1 Stralcio RUE.N

3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto, costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nel documento **ALL.0 ELENCO ELABORATI**, quivi allegato e facente parte integrante del presente atto unitamente agli elaborati stessi, comprensivo anche degli elaborati e documenti relativi alla variante urbanistica;
4. **DI APPORRE** il vincolo preordinato all'esproprio necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto nelle aree riportate nell'allegato VU_G LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA – ELABORATO ART. 10 L.R. 37/2002 che contiene l'individuazione delle aree interessate da vincolo espropriativo;
5. **DI DICHIARARE** la pubblica utilità dell'opera pubblica viaria;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento comprende l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, sulla base del parere favorevole espresso dalla competente Soprintendenza nell'ambito della conferenza di servizi, con le prescrizioni ivi contenute, acquisito agli atti con prot. 114659 del 31/03/2026;
7. **DI STABILIRE** che le prescrizioni, condizioni e raccomandazioni contenute nei pareri, nulla osta e atti di assenso comunque denominati espressi dagli enti e amministrazioni coinvolti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e dovranno essere recepite e attuate nelle successive fasi di realizzazione dell'intervento;
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990, il provvedimento di conclusione FAVOREVOLE della Conferenza, di cui al precedente punto 1) tiene luogo tutti gli atti di assenso comunque denominati, di competenza degli Enti/Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
9. **DI DARE ATTO** inoltre che:
 - il progetto di cui trattasi è stato sottoposto a validazione, ai sensi dell'art. 26, comma 8) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n. 56;
 - al progetto è annessa la dichiarazione del progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15, in merito alla conformità dello stesso:
 - alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti ed adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologicoe pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;
10. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Progetto e del Procedimento Unico in oggetto ogni adempimento finalizzato alla conclusione del Procedimento nel rispetto del comma 10 dell'art.

53 della Legge Regionale n. 24/2017 “Disciplina generale della tutela ed uso del territorio”, che stabilisce che copia integrale della determinazione conclusiva della conferenza di servizi sia:

- i. pubblicata sul sito web dell’amministrazione procedente;
- ii. depositata presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale per la libera consultazione del pubblico;
- iii. inviata alla Regione Emilia Romagna;

precisando che gli effetti di cui al comma 2 dell’art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 decorreranno dalla data di pubblicazione dell’avviso dell’avvenuta conclusione della Conferenza sul BURERT a condizione che alla medesima data, ai sensi dell’art. 39, comma 3 del D.Lgs. n. 33/2013 il presente atto ed annessa determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi risultino integralmente pubblicati sul sito web dell’amministrazione procedente;

11. **DI DEMANDARE** al Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale – Settore Urbanistica l’inserimento della variante all’interno degli strumenti urbanistici e di predisporre i necessari adempimenti conseguenti;

12. **DI PRENDERE ATTO:**

- che dal quadro economico contenuto nella Relazione Generale del progetto (Elaborato A del progetto) emerge che la spesa relativa all’intervento in parola ammonta a complessivi Euro 1.800.000,00 (IVA compresa), di cui Euro 1.279.711,22 per opere in appalto, inclusi gli oneri per la sicurezza, ed Euro 520.288,79 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- che tra le somme a disposizione è stanziata la somma presunta complessiva pari ad Euro 250.000,00 a titolo di “Acquisizione aree o immobili, indennizzi”;

13. **DI PRENDERE ATTO** che la spesa di Euro 1.800.000,00 per la realizzazione dell’opera pubblica oggetto della presente deliberazione è in parte impegnata ed in parte prenotata, come dettagliato in narrativa, ai seguenti capitoli del Bilancio dell’Ente 2026/2028:

- relativamente alla quota di finanziamento regionale:
 - quanto a Euro 859.398,39 al capitolo di entrata 24300 denominato “*contributo regionale PR-FESR 2021/2027 - lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili (coll. 62570/3004)*” – P.F. 4.02.05.03.000 – sull’annualità 2026;
 - quanto a Euro 859.398,39 al capitolo di spesa 62570/3004 denominato “*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota regione (coll. 24300/e)*” – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.000 – sull’annualità 2026;
- relativamente alla quota di finanziamento comunale:
 - quanto a Euro 940.601,61 al capitolo di spesa 62590/1020 denominato “*lavori di potenziamento e ricucitura degli itinerari ciclabili - quota comune*” – Miss/Progr. 10.05 – P.F. 2.02.01.09.012 – sull’annualità 2026;

14. **DI PRECISARE** che con successiva determinazione dirigenziale si provvederà alla regolarizzazione contabile del quadro economico;

15. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento la definizione della procedura di scelta del contraente per l’appalto dei lavori in oggetto mediante adozione di apposita determinazione a contrattare con la quale, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si provvederà all’approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria, ivi compreso lo schema di contratto (documento redatti in schema, posto a corredo del presente atto) nella sua versione definitiva, con facoltà di apportare alla documentazione progettuale le eventuali

modifiche di dettaglio che dovessero rendersi necessarie al fine di una ottimale definizione della procedura di gara;

16. **DI DARE ATTO** altresì che:

- il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Dirigente Settore Urbanistica;
- la Garante della Comunicazione e della Partecipazione del procedimento in oggetto è la D.ssa Francesca Gabellini, Funzionaria amministrativa Settore Infrastrutture e Protezione Civile;
- il Responsabile del Progetto di opera pubblica, del Procedimento Unico in questione nonché della procedura espropriativa, è il Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile, Ing. Alberto Dellavalle;

La Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione la richiesta di conferire l'immediata eseguibilità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la necessità di provvedere con urgenza, data la necessità di pubblicare sul BUR nei tempi ristretti richiesti dalla L.R. 24/2017 e di poter rispettare il termine del 30/9/2026 e le condizioni fissati dalla Regione Emilia Romagna con deliberazione di G.R. n. 722 del 18 maggio 2026 per la richiesta di proroga del termine di ultimazione degli interventi;
Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	25	
Votanti Nr.	25	
Favorevoli Nr.	17	Barilari, Bellucci, Carminucci, Casadei, Corazzi, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Messori, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	8	Angelini, Ceccarelli, Di Campi, Lisi, Murano Brunori, Pari, Renzi, e Zoccarato

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Le Consigliere Di Campi, Lamarra e i Consiglieri Bellucci e Pasini hanno espresso il loro voto nella chat della piattaforma per tutte le votazioni effettuate, non essendo riusciti a votare dalla piattaforma stessa.

Esce il Consigliere Renzi. Presenti n. 24 Consiglieri.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Giulia Corazzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diodorina Valerino