



COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE DELIBERAZIONE N. : 92 del 11/12/2025

Oggetto : PROCEDIMENTO UNICO PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVO ED ESECUTIVO E DELLA VARIANTE URBANISTICA DELL'OPERA DENOMINATA "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI - AZIONE SOSTITUTIVA AMMINISTRAZIONE COMUNALE".
CUI L00304260409202400014
CUP C91B21002570004"
RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 L.R. N.24/2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO".

L'anno duemilaventicinque, il giorno undici del mese di Dicembre, alle ore 18:52, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^ convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Sadegholvaad Jamil	Presente	18	Marchei Loreno	Presente
2	Angelini Matteo	Assente	19	Marchioni Elisa	Presente
3	Barilari Annamaria	Presente	20	Messori Ilaria	Assente
4	Bellucci Andrea	Presente	21	Murano Brunori Stefano	Presente
5	Cancellieri Luca	Presente	22	Neri Giuseppe	Presente
6	Carminucci Edoardo	Presente	23	Pari Andrea	Presente
7	Casadei Giovanni	Presente	24	Pasini Luca	Presente
8	Ceccarelli Enzo	Presente	25	Petrucci Matteo	Assente
9	Corazzi Giulia	Presente	26	Ramberti Samuele	Presente
10	De Leonardis Daniela	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	De Sio Luca	Presente	28	Soldati Serena	Presente
12	Di Campi Addolorata	Assente	29	Spina Carlo Rufo	Presente
13	Di Natale Barbara	Presente	30	Tonti Marco	Presente
14	Guaitoli Manuela	Presente	31	Zamagni Giuliano	Presente
15	Lamarra Lucia	Presente	32	Zamagni Marco	Presente
16	Lisi Gloria	Presente	33	Zoccarato Matteo	Assente
17	Marcello Nicola	Assente			

Totale presenti n. 27 - Totale assenti n. 6

Presiede Giulia Corazzi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott.ssa Diodorina Valerino in qualità di Segretario Generale.



In conformità a quanto previsto dall'art. 53, commi 1/bis e 1/ter del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale e dall'Appendice al Regolamento avente ad oggetto la disciplina dello svolgimento delle sedute del Consiglio in videoconferenza approvati da ultimo con Deliberazione di C.C. in data 5/10/2023 n. 70, la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Webex", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione della Presidente del Consiglio, di tutti i Consiglieri presenti, del Segretario Generale collegati in presenza dalla sala del Consiglio, esclusi i Consiglieri: Bellucci, Di Natale, Marchioni e Pasini collegati da remoto.

OGGETTO: Procedimento Unico per l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo e della variante urbanistica dell'opera denominata "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI - AZIONE SOSTITUTIVA AMMINISTRAZIONE COMUNALE".

CUI L00304260409202400014

CUP C91B21002570004"

Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 L.R. n.24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio".

La Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta di delibera consiliare n. 105 del 26/11/2025, presentata dalla Giunta comunale al Consiglio, la pone in trattazione.

Dichiarata aperta la discussione intervengono per l'illustrazione dell'argomento l'Ass. Morolli (Assessorato Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Cura e Sviluppo dell'Identità dei Luoghi, Transizione Digitale, Politiche per la Mobilità, Trasporto Pubblico Locale) e l'Ing. Dellavalle (Dirigente Settore Infrastrutture e protezione civile).

Prosegue la discussione ed intervengono i Conss.: Spina e Pari, quindi l'Ass. Morolli per le conclusioni.

Per dichiarazione di voto interviene la Consiglieria Barilari.

Presenti n. 26 Consiglieri: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lisi, Lamarra, Marchei, Marchioni, Murano Brunori, Neri, Pari, Pasini, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco.

Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- il Programma Triennale dei LL.PP. 2025/2027, ed il relativo Elenco Annuale LL.PP. 2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 93 del 19/12/2024 e successivi aggiornamenti che prevedono all'annualità 2025 la realizzazione dell'opera denominata "Realizzazione di sottopasso alla S.S. 16 prospiciente Via Barsanti - Azione sostitutiva Amministrazione Comunale", identificata con i seguenti codici ministeriali:
CUP C91B21002570004;
CUI L00304260409202400014
- la deliberazione di G.C. n. 168 del 20/5/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali dell'intervento in oggetto per

l'importo stimato di Euro 963.308,00 finanziato con applicazione dell'avanzo di amministrazione derivante dall'introito nell'esercizio 2020 dell'intera somma di Euro 963.308,00 versata dal Soggetto Attuatore del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato Area Ex- Marr-Via Flaminia per la realizzazione dell'intervento, in virtù della convenzione Urbanistica prot. 27003 del 28/01/2021 Rep. 108821 matrice 23552;

- la deliberazione di G.C. n. 515 del 19/12/2024 relativa all'aggiornamento del documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento in parola con rideterminazione del quadro economico complessivo della spesa ricalcolata in Euro 1.413.307,24;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del procedimento unico in oggetto nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle - Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile - come rilevasi dalla nota a firma dell'allora Direttore Generale prot. n. 0147040/2021 del 13/05/2021;
- che il Gruppo di Lavoro costituito per la realizzazione dell'intervento è composto da tecnici interni come indicato nella nota del RUP, posta a corredo del presente atto, prot. n. 0217460 del 28/06/2022, affiancati, tra l'altro, dai seguenti professionisti esterni incaricati per l'espletamento di attività tecniche specialistiche:
 - Ing. Mauro Bernardini – progettista delle opere strutturali - incaricato con D.D. n. 2636 del 24/11/2021;
 - Società NIER Ingegneria spa – coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – incaricato con D.D. n. 3321 del 5/12/2022;
- trattandosi di opera per la quale l'incarico di progettazione è stato formalizzato prima del 01 luglio 2023 (data di acquisto di efficacia del D.Lgs. 36/2023) in merito allo sviluppo progettuale continua ad applicarsi l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 225 comma 9 del citato D.Lgs. 36/2023;
- sulla base della facoltà prevista dall'art. 23 comma 4 del Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 il RUP ha stabilito di proseguire lo sviluppo della progettazione con la redazione di un unico livello progettuale denominato fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo che lo stesso ha ritenuto sufficiente, con gli elaborati prodotti, per definire compiutamente l'intervento;

DATO ATTO che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà privata, configurandosi pertanto l'esigenza di ricorrere all'acquisizione delle aree attraverso un procedimento di esproprio;
- che l'opera non è prevista dalla vigente strumentazione urbanistica e pertanto per renderlo conforme, è stato espletato il Procedimento Unico disciplinato dall'art. 53 della Legge Urbanistica Regionale ER n. 24/2017;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del procedimento unico in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile, come rilevasi dalla nota a firma dell'allora Direttore Generale prot. n. 0147040/2021 del 13/05/2021;
- il Responsabile del Procedimento di Variante Urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Dirigente Settore Urbanistica (già U.O. Responsabile U.O. Pianificazione Generale);
- la Garante della Comunicazione e della Partecipazione del procedimento in oggetto è la D.ssa

CONSIDERATO quanto emerge, tra l'altro, dalla Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi in oggetto prot. n. 423443 del 28/11/2025 e precisamente che:

“L'intervento in esame ha come scopo principale la sostituzione del semaforo a chiamata attualmente esistente sulla Strada Statale 16, costruito per garantire l'attraversamento pedonale in sicurezza tra la via E. Barsanti e l'area urbanizzata posta a monte della SS16, con un nuovo sottopasso ciclopedonale di collegamento tra le medesime aree.

Durante l'esecuzione dei lavori del prolungamento della Via Roma è stata realizzata una rotatoria nella intersezione tra la Via Cardano e la SS16 in sostituzione di un impianto semaforico. In tale circostanza venne realizzato un semaforo a chiamata, attualmente esistente e funzionante, per permettere l'attraversamento in sicurezza della SS16 vista la presenza di un centro abitato densamente urbanizzato a mare della SS16 e di un supermercato fortemente utilizzato dall'altro lato. Tuttavia da tempo è emersa l'esigenza di realizzare un sottopasso al fine di garantire maggiore sicurezza all'attraversamento ciclopedonale e al contempo per fluidificare il traffico veicolare sulla SS16. Inoltre, a lavori ultimati la fruizione “in continuo” della SS16 consentirà una riduzione delle emissioni di inquinanti rispetto alla presenza del semaforo che richiede rallentamenti e accelerazioni.

Il progetto, elaborato ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, non comporta alcuna modifica ai livelli di traffico esistenti. [...]

Dal punto di vista urbanistico, la costruzione del sottopasso ciclo-pedonale indicato in oggetto, seppur esterna al perimetro del PP, trova origine nell'attuazione delle previsioni di Piano Regolatore Generale (PRG) per la scheda di progetto 13.9, la cui attuazione è prevista attraverso Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata, successivamente denominato “Area Ex Marr–Via Flaminia”. La convenzione urbanistica del PP tutt'ora valida, sottoscritta in data 23/12/2020 prevede a carico del soggetto attuatore la realizzazione e cessione gratuita di due sottopassi pedonali/ciclabili alla SS16: il primo al km 208+023 per mettere in collegamento l'area della scheda con il P.E.E.P. frontistante (sottopasso oggi già realizzato), l'altro, oggetto del presente procedimento, localizzato fuori dalla scheda 13.9 all'altezza di via E. Barsanti, al Km 207+450, sulle partt. 2584/parte del Fg.111 e n. 78 del Fg.110, (oggi particelle nn. 2584-2585 del Fg.111 e part.776 del Fg.110). Nella medesima convenzione è stabilito che l'Amministrazione Comunale eserciti il ruolo di Stazione Appaltante con oneri a carico del soggetto attuatore, il quale ha già versato al Comune di Rimini la quota di euro 963.308,00, pari al valore complessivo dell'opera.

L'approvazione del progetto di opera pubblica oggetto del presente Procedimento Unico determina la modifica al RUE del Comune di Rimini, che disciplina gli interventi sull'esistente in riferimento agli usi e alle trasformazioni ammissibili. L'Amministrazione Comunale, pur essendo dotata dei nuovi strumenti urbanistici quali PSC e RUE, redatti ai sensi della LR 20/2000, non è dotata di uno strumento urbanistico di programmazione delle opere pubbliche (POC) e, allo stato attuale, non può approvarne di nuovi (art. 4 della LR 24/2017). Per ottenere la conformità dell'opera in progetto si procederà alla modifica della strumentazione urbanistica attraverso il Procedimento Unico previsto dall'articolo 53, comma.1, lettera a) della Legge Regionale n. 24/2017. Tale procedimento determinerà l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica, la variante degli strumenti urbanistici vigenti e, la localizzazione dell'opera pubblica, oltre all'apposizione del vincolo espropriativo e alla dichiarazione di pubblica utilità sulle aree di proprietà privata interessate. Verrà predisposto quindi, a corredo della variante, un elaborato ai sensi dell'articolo 10 della Legge Regionale n. 37/2002.

Nello specifico con la localizzazione dell'opera pubblica in oggetto si modifica la zonizzazione del sub-ambito AUC.2: “Ambiti consolidati eterogenei per funzioni residenziali e miste”, zonizzazione che oggi invade parzialmente la contro-strada (esistente) adiacente la via Flaminia/SS16. A seguito della modifica il sub-ambito AUC.2 si attesterà al limite della particella catastale n. 78 del Fg. 110. In

rilferimento a tali modifiche viene aggiornata la tavola 1.12 di RUE. La rettifica alla zonizzazione da "AUC.2" a "Strade e parcheggi di urbanizzazione", introdotta con il progetto del sottopasso, che interessa la contro-strada adiacente alla SS16, non determina implementazione della fascia di rispetto stradale sulle aree limitrofe confinanti e di conseguenza non si rende necessario procedere all'aggiornamento della tavola dei vincoli (tav. VIN 4.1), poiché la classificazione esistente rimane invariata.

La porzione di SS16 interessata dal presente progetto è individuata nella tavola PSC3 (Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi) come "Asse primario urbano/suburbano di distribuzione" pertanto, non apportando modifiche al tracciato, non si rende necessaria alcuna variazione al PSC".

VISTA la Relazione di Variante Urbanistica redatta dal Responsabile del Settore Urbanistica, quivi allegata e facente parte integrante del presente atto, dalla quale si evincono le valutazioni poste alla base della variante urbanistica da approvare con il presente atto;

PRECISATO che il Procedimento Unico disciplinato dall'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 prevede l'approvazione dei progetti di Opere Pubbliche e di interesse pubblico attraverso lo strumento della Conferenza di Servizi che ha anche lo scopo, come innanzi evidenziato, di individuare la localizzazione delle Opere Pubbliche con eventuali modifiche agli strumenti urbanistici vigenti e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio se necessario;

RICHIAMATI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" così come implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- il Decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e s.m.i. relativamente agli articoli tutt'ora in vigore;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. "Norme in materia ambientali";
- la Legge Regionale n. 24/2017 "Disciplina generale della tutela e l'uso del territorio" ed in particolare l'articolo 53 che prevede la facoltà da parte degli Enti competenti di ricorrere al Procedimento Unico per le Opere Pubbliche che non siano conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- il Codice della Strada;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- il Regolamento Urbanistico Comunale (RUE) vigente;

PRESO ATTO che, ai sensi del più volte citato articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017, gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI - AZIONE SOSTITUTIVA AMMINISTRAZIONE COMUNALE", nella sua ipotesi localizzativa e la relativa documentazione di variante agli strumenti urbanistici, sono stati resi pubblici in conformità alla legge, ai fini della variante e della procedura espropriativa con approvazione del progetto stesso con dichiarazione di pubblica utilità, nel modo seguente:

- con avviso di avvio del Procedimento Unico per la localizzazione e approvazione pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 340 del 06/12/2023 e sull'Albo Pretorio dal 06/12/2023;
- con deposito presso la sede del Settore Infrastrutture e Protezione Civile (già Qualità Ambientale) del Comune di Rimini;

- con pubblicazione sul sito web del Comune di Rimini;

RICHIAMATO il contenuto dell'Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 340 del 06/12/2023 relativo all'avvio del Procedimento Unico in argomento, nel quale è stato:

- comunicato che gli effetti derivanti dalla approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo dell'opera, attraverso il "Procedimento Unico" sarebbero stati: la localizzazione dell'opera pubblica, la variante alla strumentazione urbanistica -variante RUE-, l'apposizione di vincolo espropriativo, la dichiarazione di pubblica utilità;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero decorsi i termini dello stesso;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito per 60 giorni dalla data di pubblicazione del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;
- comunicato il termine in cui chiunque avrebbe potuto prendere visione del progetto e presentare osservazioni;

TENUTO CONTO che, nell'ambito dell'espletamento delle attività relative alla procedura espropriativa, in data 5 dicembre 2023, così come previsto per legge, sono state inviate ai Soggetti interessati dal progetto, ricompresi nell'elenco ditte del Piano Particellare di Esproprio, le comunicazioni di avvenuta pubblicazione dell'Avviso di avvio del Procedimento Unico comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto e la sede comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti, facendo partire i termini per la presentazione delle osservazioni, termini fissati in 60 giorni dalla data di ricevimento delle comunicazioni;

RICHIAMATA la nota prot. n. 417334 del 05/12/2023 con la quale il Dirigente Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale in qualità di Responsabile del Procedimento, ha indetto la Conferenza di Servizi prevista dall'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 invitando tutti i Soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera a partecipare alla prima seduta del giorno 18 Dicembre 2023;

FATTO PRESENTE che, secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 4) della L.R. n. 24/2017, i Soggetti convocati sono state le Amministrazioni e gli Enti competenti a rilasciare, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, parere o atto di assenso comunque denominato, richiesto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'opera in variante;

PRESO ATTO che in data 7 Ottobre 2025 si è tenuta la 2^a e conclusiva seduta della Conferenza di Servizi;

RICHIAMATA la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 423443 del 28/11/2025 sottoscritta dal Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile (già Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale), parte integrante del presente atto, cui sono annessi:

- Allegato 1 Comunicazione Albo Pretorio;
- Allegato 2 Avviso B.U.R.;
- Allegato 3 Verbale della 1^a Seduta di Conferenza di Servizi;
- Allegato 4 Verbale della 2^a Seduta di Conferenza di Servizi;
- Allegato 5 Osservazioni e Controdeduzioni;
- Allegato 6 Pareri;
- Allegato 7 Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica/Definitivo/Esecutivo;

PRESO ATTO che la suddetta determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi:

- descrive i lavori della Conferenza di Servizi dettagliando, inoltre, l'intervento da realizzare e le modifiche apportate al progetto nel corso della procedura;
- riporta i pareri e i nulla osta ottenuti con il completamento del Procedimento Unico avviato ai sensi della Legge Regionale 24/2017;
- da atto, in merito agli aspetti paesaggistici, ambientali ed archeologici che:
 - ARPAE, con nota prot. 29/09/2025.0171512.U acquisita agli atti con prot. 340156 del 29/09/2025, conferma che la variante al RUE, descritta e rappresentata negli elaborati, è stata valutata esclusa dalla Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale;
 - la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, con nota prot. 18035 del 13/10/2025 acquisita agli atti con prot. 360847 del 14/10/2025, ha espresso il proprio parere favorevole sottoposto a prescrizioni, alle quali si rimanda integralmente (allegato 6 al presente atto);
 - con Decreto del Presidente n. 102 del 31/10/2025, acquisito agli atti con prot. 386057 del 31/10/2025, la Provincia di Rimini, in merito agli aspetti urbanistici, ha espresso parere favorevole in quanto *“Non ci sono valutazioni ostative da formulare in merito ai contenuti della variante urbanistica prospettata. Si demanda all'Amministrazione procedente la valutazione circa l'opportunità di aggiornare l'art. 7bis “Progetti speciali e strategici” delle Norme del RUE con la definizione di una scheda specifica relativa all'intervento”*;
 - con medesimo Decreto presidenziale n. 102/2025, acquisito agli atti con prot. 386057 del 31/10/2025, la Provincia di Rimini, in merito agli aspetti geologici, ha espresso *“parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità del territorio”* poiché *“Si ritiene il progetto comportante Variante specifica alla tavola 1.12 del RUE di Rimini per la realizzazione del sottopasso della SS 16 in corrispondenza di Via Barsanti, compatibile, relativamente ai rischi geologico-ambientali, con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudichi gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti”* ritenendosi *“comunque utile e necessario che il Comune di Rimini coinvolga in tempi rapidi le Autorità preposte informandole che dallo studio idraulico condotto con finalità anche di approfondimento del quadro conoscitivo relativamente alle aree alluvionabili dell'Ambito territoriale del Reticolo di Bonifica risulta possibile procedere ad una revisione delle mappe di pericolosità del PGRA, sollecitando un aggiornamento cartografico in tal senso”*;
- evidenzia che la Conferenza ha deliberato il PARERE FAVOREVOLE all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica/economica/definitivo/esecutivo che determina:
 - approvazione del progetto e quindi acquisizione di tutte le autorizzazioni comunque denominate per la realizzazione dell'opera,
 - localizzazione dell'opera pubblica,
 - variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
 - apposizione di vincolo espropriativo;
 - la dichiarazione di pubblica utilità;nel rispetto delle prescrizioni riportate nel medesimo documento e nei suoi allegati;

PRESO ATTO inoltre che entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione dell'Avviso del Procedimento è pervenuta un'Osservazione da parte della Ditta 1 interessata dalla realizzazione dell'infrastruttura, acquisita agli atti con prot. n. 154795 del 29/04/2024;

VISTO l'allegato 5), allegato al progetto denominato All.CC OSSERVAZIONI e

CONTRODEDUZIONI ALLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA, parte integrante della succitata determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi conforme all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, costituito dalla relazione del RUP di controdeduzione, nella quale viene proposto di non accogliere l'Osservazione;

PRESO ATTO che, sulla base delle risultanze dei lavori della Conferenza dei Servizi e delle prescrizioni degli Enti ed Amministrazioni competenti coinvolti, sono stati integrati e modificati gli elaborati progettuali (Allegato 7 della Determinazione Conclusiva – parte integrante del presente atto) che vanno ad aggiornare la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo inizialmente depositata;

VISTO ora il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

Allegati di progetto

ELENCO ELABORATI

All.A. RELAZIONE GENERALE e TECNICA;

All.B. RELAZIONI IDRAULICHE

All.B.1. RELAZIONE IDRAULICA

All.B.2. RELAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA RISPETTO AL PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONI (PGRA)

All. BB PARERI

All.C. RELAZIONE GEOLOGICA di 2° livello- RELAZIONE GEOLOGICA. INDAGINE GEOTECNICA E

GEOFISICA. R.S.L. IN CONDIZIONI SLC.

All. CC OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI ALLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA

All.D. RELAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE

All.E. SCHEMA QUADRI ELETTRICI

All.F. RELAZIONE di SICUREZZA (art.4 DM 22.04.2004)

All.G. RELAZIONE BARRIERE STRADALI e PIANO DI SISTEMAZIONE SU STRADA

All.H. RELAZIONE di VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO

All.I. RELAZIONI TECNICHE STRUTTURALI

All.I.1. RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE

All.I.2. RELAZIONE SUI MATERIALI

All.I.3. RELAZIONE GEOTECNICA

All.I.4. RELAZIONE SISMICA

All.J. TABULATI DI CALCOLO;

All.J.1. TABULATO DI CALCOLO SCATOLARE

All.J.2. TABULATO DI CALCOLO PARATIE

All.J.3. TABULATO DI CALCOLO MURI DI SOSTEGNO

All.K. RELAZIONE GEOLOGICA PER ANALISI DI RISPOSTA SISMICA LOCALE - RSL

All.L. ELENCO PREZZI UNITARI;

All.M.COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

All.N. INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA;

All.O. ANALISI PREZZI;

All.P. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

All.Q. SCHEMA DI CONTRATTO;

All.R. CRONOPROGRAMMA;

All.S. ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI;

All.T. LISTA DELLE CATEGORIE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE;
All.U. ANALISI TERRE E ROCCE DA SCAVO
All.V. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
All.W. ELENCO DITTE DA ESPROPRIARE
All.X. PIANO DI MANUTENZIONE:
All.X.1. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRADALE
All.X.2. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE;
All.X.3. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE.
All.Y. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
All.Z. FASCICOLO dell'OPERA
All.AA. RELAZIONE Criteri Minimi Ambientali (art.34 DM 50/2016)

ELABORATI GRAFICI

Tav. 1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
Tav. 2. INQUADRAMENTO URBANISTICO E CATASTALE
Tav. 3. PLANIMETRIA STATO di FATTO
Tav. 4. PLANIMETRIA STATO di FATTO CON SOVRAPPOSIZIONE STATO di PROGETTO
Tav. 5. PLANIMETRIA INTERFERENZE HERA-Acquedotto
Tav. 6. PLANIMETRIA INTERFERENZE HERA-Fognature
Tav. 7. PLANIMETRIA INTERFERENZE ADRIGAS
Tav. 8. PLANIMETRIA INTERFERENZE LINEA IRIDEOS
Tav. 9. PLANIMETRIA INTERFERENZE ENEL e TELECOM
Tav. 10. PLANIMETRIA INTERFERENZE PMR
Tav. 11. PLANIMETRIA DI PROGETTO E SEZIONI TIPO
Tav. 12. FASI REALIZZAZIONE OPERE -Viabilita' Carrabile e Pedonale
Tav. 13. MURI DI SOSTEGNO – PLANIMETRIA E SEZIONI
Tav. 14. PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO
Tav. 15. PLANIMETRIA IDRAULICA E SOLLEVAMENTO
Tav. 16. PLANIMETRIA BARRIERE STRADALI
Tav. 17. PLANIMETRIA SEGNALETICA
Tav. 18. PLANIMETRIA OPERE A VERDE (escluse dall'appalto)
Tav. 19. PROGETTO STRUTTURALE SCATOLARE- MURI di SOSTEGNO IMPIANTO SOLLEVAMENTO
19.1. PROGETTO STRUTTURALE: SCATOLARE E VANO POMPE – piante, sezioni e particolari
19.2. PROGETTO STRUTTURALE: RAMPA CICLOPEDONALE LATO MARE – piante, sezioni, sviluppi e particolari
19.3. PROGETTO STRUTTURALE: DIAFRAMMI IN C.A. – piante, sezioni, sviluppi e particolari
19.4. PROGETTO STRUTTURALE: RAMPA CICLOPEDONALE LATO MONTE E MURO DI CONTENIMENTO ANTISVIO – piante, sezioni e particolari
19.5. FASI DI CANTIERE, SCAVI E RINTERRI - piante, sezioni e particolari
Tav. 20. PLANIMETRIA LOGES e ARREDI
Tav. 21. PLANIMETRIA SCAVI ARCHEOLOGICI
Tav. 22. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
Tav. 23. PLANIMETRIA OPERE A CORPO
Tav. 24. PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

PRESO ATTO che al progetto sono allegati anche i seguenti documenti relativi alla variante urbanistica:

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA

VU_A Relazione Tecnica

VU_D Stralcio tavola RUE 1.12

VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art.10 LR 37/2002;

RILEVATO che:

- durante i lavori del Procedimento Unico in questione sono state fornite, dagli Enti e Amministrazioni convocate alla Conferenza dei Servizi, prescrizioni/condizioni il cui recepimento, comportando un aggiornamento del progetto, determina altresì un aumento del costo di realizzazione dell'opera pubblica la cui spesa complessiva viene aggiornata in complessivi Euro 1.673.308,00;
- che a tal fine, sulla base della richiesta del RUP prot. 293063 del 25/08/2025 il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 83 del 27/11/2025 ha approvato apposita variazione al Bilancio comunale 2025/2027 e al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 per l'adeguamento dell'opera inserita nell'annualità 2025 e l'istituzione del capitolo di spesa 43050/3014 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI" (Miss/Progr. 10.05 P.F.2.02.01.09.000) – finanziato con Econ. Entr. Dest. Vinc. per € 260.000,00 sull'annualità 2025, assegnato per la gestione al Dirigente del Settore Infrastruttura e Protezione Civile;
- si rende pertanto necessario procedere all'aggiornamento del Quadro Economico dell'opera pubblica in esame che passa da € 1.413.307,25 a € 1.673.308,00 con conseguente prenotazione della somma di Euro 260.000,00 stanziata al sopracitato capitolo di spesa 43050/3014 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI" (Miss/Progr. 10.05 P.F.2.02.01.09.000);

VISTO il quadro economico complessivo della spesa che viene aggiornata in € 1.673.308,00, di cui Euro 1.163.873,46 per opere in appalto, inclusi gli oneri della sicurezza, riassetata come dettagliato nell'allegato Q, parte integrante del presente atto;

DATO ATTO:

- che tra le somme a disposizione è stanziata la somma presunta complessiva pari ad Euro 45.000,00 a titolo di "Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi";
- che la spesa per la realizzazione dell'intervento è impegnata e o prenotata per l'importo complessivo di Euro 1.413.307,25 del Bilancio comunale 2025/2027 ai seguenti capitoli di spesa:
 - capitolo 43050/1020 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)" (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
 - capitolo 43050/1320 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO)" (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
 - capitolo 43050/3020 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)" (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
 - capitolo 43050/3120 denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)" (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);

secondo il dettaglio risultante dall'allegato *Prospetto impegni e prenotazioni* posto a corredo del presente atto;

- che la maggiore spesa di Euro 260.000,75 è prevista:
- per Euro 260.000,00 al capitolo 43050/3014 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000) – finanziato con Econ. Entr. Dest. Vinc;
- per Euro 0,75 al capitolo di spesa 43050/3120 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000) – finanziato con avanzo di amministrazione - sull’annualità 2025;

RITENUTO di procedere alla ratifica delle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, all’approvazione del progetto in argomento e della documentazione conclusiva del Procedimento Unico espletato;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 5 dell’art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 “Disciplina generale della tutela ed uso del territorio”, la ratifica del Consiglio Comunale comporta:

- approvazione della localizzazione dell’opera;
- approvazione della variante urbanistica (variante RUE);
- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo;
- apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;

DATO ATTO che il presente atto, unitamente alla determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi, ai sensi dell’art. 53, comma 10 della Legge Regionale n. 24/2017, deve essere pubblicato sul sito web dell’amministrazione procedente, depositato presso il Settore Infrastrutture e Protezione Civile per la libera consultazione del pubblico e inviato alla Regione Emilia Romagna; inoltre deve essere pubblicato sul BURERT l’avviso dell’avvenuta conclusione della conferenza di servizi;

CONSIDERATO:

- che il documento denominato “Elenco ditte”, redatto dal progettista e componente il progetto, riporta un primo valore dell’indennità di esproprio, con riferimento ai soggetti interessati;
- che tale valore presunto verrà preso come riferimento per la determinazione dell’indennità di esproprio da corrispondersi alle proprietà interessate;

PRECISATO che la piena disponibilità delle aree di proprietà privata dovrà essere acquisita prima della formale consegna dei lavori, una volta conclusa la procedura di stipula del contratto;

FATTO PRESENTE:

- che nel rispetto di quanto disposto dal comma 6, dell’art. 26, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n. 56 e ss.mm.ii., trattandosi di progetto per lavori di importo superiore ad 1 milione di Euro per la cui verifica il Comune non dispone di un sistema interno di controllo di qualità con Determinazione Dirigenziale n. 3100 del 10/11/2025 il servizio di verifica del progetto è stato affidato alla Società A.E.S. Società di Ingegneria srl;
- che per accertare la correttezza della documentazione, l’avvenuto recepimento di tutte le prescrizioni impartite e la cantierizzazione delle opere, il progetto in argomento è stato sottoposto

a verifica a cura della Società incaricata;

- che il rapporto conclusivo di verifica è stato acquisito dall'Ente con prot. n. 0423413/2025 del 28/11/2025;
- che sulla base dell'esito positivo della verifica è stato sottoscritto dal RUP in data 28/11/2025 il verbale di Validazione del progetto esecutivo;

TENUTO CONTO:

- che come innanzi espresso in sede di conferenza di servizi sono stati ottenuti tutti i pareri e nulla osta necessari per la realizzazione dei lavori;
- che la relazione di progetto contiene la dichiarazione sottoscritta dal progettista ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 in merito alla conformità dello stesso:
 - alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti ed adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;

DATO ATTO che pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e dall'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

EVIDENZIATO quanto emerge dalla relazione del RUP in merito ai costi di gestione e manutenzione e precisamente che:

- A decorrere presumibilmente dal mese di Giugno 2026 si ipotizza la consegna dei lavori e a Settembre 2027 il collaudo;
- Ad avvenuto collaudo le opere eseguite faranno insorgere oneri di gestione e manutenzione per l'impianto di pubblica illuminazione, la segnaletica e verde pubblico;
- Si stima l'importo degli oneri relativi:

Pubblica illuminazione

gestione €.1.311,50 (impegnati al capitolo 11540 per gli anni compresi tra il 2025/2035 (beneficiario Anthea);

manutenzione €. 311,00 (impegnati al capitolo 23350 per gli anni compresi tra il 2025/2035 (beneficiario Anthea);

Videosorveglianza

gestione e conduzione €. 136,00 impegnati al capitolo 23350 per gli anni compresi tra il 2025/2035 (beneficiario Anthea);

Stradale e Segnaletica

Gestione €. 2.500,00 impegnati al capitolo 22630 per gli anni compresi tra il 2025/2035 (beneficiario Anthea);

Manutenzione €. 2.500,00 impegnati al capitolo 22670 per gli anni compresi tra il 2025/2035 (beneficiario Anthea);

- Per le Opere a Verde ai sensi della nota di Anthea prot. 294/19 del 15/1/2019 – prot. 211505 del 26/7/2018 in considerazione delle metrature già esistenti pari a 263mq contro i 302mq del progetto risultano 40mq di nuovo verde e pertanto gli incrementi di costo di gestione e

manutenzione appaiono trascurabili;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto di cui trattasi ed alla prenotazione della maggiore spesa di Euro 260.000,75 come innanzi espresso;

DATO ATTO che con determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il Responsabile del Procedimento provvederà alla definizione della procedura di scelta del contraente con approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria per l'appalto dei lavori, ivi compresi lo schema di contratto e la lista delle categorie dei lavori e delle forniture (documenti redatti in schema, posti a corredo del presente atto) nella loro versione definitiva;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture e Protezione Civile - ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui trattasi, allegato al presente atto;

VISTO il parere espresso in data 03.12.2025 dalla 3° Commissione Consiliare Permanente "Territorio-Ambiente-Mobilità";

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24/01/2013;

RITENUTO di procedere all'esame dell'Osservazione pervenuta da parte della Ditta 1 interessata dalla realizzazione dell'infrastruttura, a cui è stata inviata comunicazione di avvio procedimento unico di cui all'art. 53 LR 24/2017, acquisita agli atti con prot. n. 154795 del 29/04/2024, controdedotta come nell'Allegato "5" della Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 423443 del 28/11/2025 (parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, costituente Allegato al progetto denominato All.CC OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI ALLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA) e di procedere alla votazione della stessa:

La Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione l'osservazione così come controdedotta;

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	18	Cons.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Marchioni, Neri, Pasini, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	7	Cons.: Ceccarelli, De Sio, Marchei, Murano Brunori, Pari, Renzi e Spina
Astenuti Nr.	1	Cons. Lisi

DELIBERA

di non accogliere l'Osservazione così come controdedotta nell'Allegato "5" della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 423433 del 28.11.2025;

La Presidente del Consiglio Corazzi esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione.

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	22	Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Lisi, Marchioni, Neri, Pasini, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	4	Conss.: Ceccarelli, Marchei, Murano Brunori e Pari

DELIBERA

- 1) **DI RATIFICARE** il contenuto della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi - prot. n. 423443 del 28/11/2025 - relativa al Procedimento Unico avviato ai sensi dell'articolo 53 della Legge Regionale n. 24/2017 per il progetto in oggetto, parte integrante del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** pertanto a seguito della positiva conclusione della Conferenza di Servizi decisoria:
 1. la localizzazione dell'opera relativa alla realizzazione dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI - AZIONE SOSTITUTIVA AMMINISTRAZIONE COMUNALE" identificato con il Codice Unico Progetto (CUP) C91B21002570004 e Codice Unico Intervento (CUI) L00304260409202400014 FASCICOLO 2021-245-061;
 2. la Variante urbanistica al RUE per la realizzazione dell'intervento in oggetto, costituita dai seguenti elaborati allegati (allegato 7 della determinazione conclusiva) e facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
Elaborati di VARIANTE URBANISTICA:
 VU_A Relazione Tecnica
 VU_D Stralcio tavola RUE 1.12
 VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato art.10 LR 37/2002;
- 3) **DI DARE ATTO** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto, costituito dai seguenti elaborati parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 7 della documentazione conclusiva), come risultante dall'esito positivo dell'iter di verifica:
 ELENCO ELABORATI

All.A. RELAZIONE GENERALE e TECNICA;
All.B. RELAZIONI IDRAULICHE
All.B.1. RELAZIONE IDRAULICA
All.B.2. RELAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA RISPETTO AL PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONI (PGRA)
All. BB PARERI
All.C. RELAZIONE GEOLOGICA di 2° livello- RELAZIONE GEOLOGICA. INDAGINE GEOTECNICA E GEOFISICA. R.S.L. IN CONDIZIONI SLC.
All. CC OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI ALLA PROCEDURA ESPROPRIATIVA
All.D. RELAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE
All.E. SCHEMA QUADRI ELETTRICI
All.F. RELAZIONE di SICUREZZA (art.4 DM 22.04.2004)
All.G. RELAZIONE BARRIERE STRADALI e PIANO DI SISTEMAZIONE SU STRADA
All.H. RELAZIONE di VERIFICA PREVENTIVA DELL'INTERESSE ARCHEOLOGICO
All.I. RELAZIONI TECNICHE STRUTTURALI
All.I.1. RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE
All.I.2. RELAZIONE SUI MATERIALI
All.I.3. RELAZIONE GEOTECNICA
All.I.4. RELAZIONE SISMICA
All.J. TABULATI DI CALCOLO;
All.J.1. TABULATO DI CALCOLO SCATOLARE
All.J.2. TABULATO DI CALCOLO PARATIE
All.J.3. TABULATO DI CALCOLO MURI DI SOSTEGNO
All.K. RELAZIONE GEOLOGICA PER ANALISI DI RISPOSTA SISMICA LOCALE - RSL
All.L. ELENCO PREZZI UNITARI;
All.M. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
All.N. INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA;
All.O. ANALISI PREZZI;
All.P. CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
All.Q. SCHEMA DI CONTRATTO;
All.R. CRONOPROGRAMMA;
All.S. ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI;
All.T. LISTA DELLE CATEGORIE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE;
All.U. ANALISI TERRE E ROCCE DA SCAVO
All.V. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
All.W. ELENCO DITTE DA ESPROPRIARE
All.X. PIANO DI MANUTENZIONE:
All.X.1. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRADALE
All.X.2. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE;
All.X.3. PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE.
All.Y. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
All.Z. FASCICOLO dell'OPERA
All.AA. RELAZIONE Criteri Minimi Ambientali (art.34 DM 50/2016)

ELABORATI GRAFICI

Tav. 1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Tav. 2. INQUADRAMENTO URBANISTICO E CATASTALE

Tav. 3. PLANIMETRIA STATO di FATTO

Tav. 4. PLANIMETRIA STATO di FATTO CON SOVRAPPOSIZIONE STATO di PROGETTO

Tav. 5. PLANIMETRIA INTERFERENZE HERA-Acquedotto

Tav. 6. PLANIMETRIA INTERFERENZE HERA-Fognature

Tav. 7. PLANIMETRIA INTERFERENZE ADRIGAS

Tav. 8. PLANIMETRIA INTERFERENZE LINEA IRIDEOS

Tav. 9. PLANIMETRIA INTERFERENZE ENEL e TELECOM

Tav. 10. PLANIMETRIA INTERFERENZE PMR

Tav. 11. PLANIMETRIA DI PROGETTO E SEZIONI TIPO

Tav. 12. FASI REALIZZAZIONE OPERE -Viabilita' Carrabile e Pedonale

Tav. 13. MURI DI SOSTEGNO – PLANIMETRIA E SEZIONI

Tav. 14. PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO

Tav. 15. PLANIMETRIA IDRAULICA E SOLLEVAMENTO

Tav. 16. PLANIMETRIA BARRIERE STRADALI

Tav. 17. PLANIMETRIA SEGNALETICA

Tav. 18. PLANIMETRIA OPERE A VERDE (escluse dall'appalto)

Tav. 19. PROGETTO STRUTTURALE SCATOLARE- MURI di SOSTEGNO IMPIANTO SOLLEVAMENTO

19.1. PROGETTO STRUTTURALE: SCATOLARE E VANO POMPE – piante, sezioni e particolari

19.2. PROGETTO STRUTTURALE: RAMPA CICLOPEDONALE LATO MARE – piante, sezioni, sviluppi e particolari

19.3. PROGETTO STRUTTURALE: DIAFRAMMI IN C.A. – piante, sezioni, sviluppi e particolari

19.4. PROGETTO STRUTTURALE: RAMPA CICLOPEDONALE LATO MONTE E MURO DI CONTENIMENTO ANTISVIO – piante, sezioni e particolari

19.5. FASI DI CANTIERE, SCAVI E RINTERRI - piante, sezioni e particolari

Tav. 20. PLANIMETRIA LOGES e ARREDI

Tav. 21. PLANIMETRIA SCAVI ARCHEOLOGICI

Tav. 22. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Tav. 23. PLANIMETRIA OPERE A CORPO

Tav. 24. PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

- 4) **DI APPORRE** il vincolo preordinato all'esproprio necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto nelle aree riportate nell'allegato VU_G Localizzazione dell'opera pubblica – elaborato Art. 10 L.R. n. 37/02, che contiene l'individuazione delle aree interessate da vincolo espropriativo;
- 5) **DI DICHIARARE** la pubblica utilità dell'opera pubblica viaria;
- 6) **DI DARE ATTO** che il progetto approvato ha recepito le prescrizioni/condizioni presentate dagli Enti ed Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso emerse in sede di Conferenza di Servizi, precisando che le prescrizioni tecniche che attengono alla fase esecutiva dei lavori, verranno assolte durante la realizzazione dell'opera;
- 7) **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater, il provvedimento di conclusione FAVOREVOLE della Conferenza, di cui al precedente punto 1) sostituisce tutti gli atti di assenso

comunque denominati, di competenza degli Enti/Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

- 8) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento ogni adempimento finalizzato alla conclusione del Procedimento Unico nel rispetto del comma 10 dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 “Disciplina generale della tutela ed uso del territorio”, che stabilisce che copia integrale della determinazione conclusiva della conferenza di servizi sia:
- pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente;
 - depositata presso il Settore Infrastrutture e Protezione Civile per la libera consultazione del pubblico;
 - inviata alla Regione Emilia Romagna;
- precisando che gli effetti di cui al comma 2 dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017 decorreranno dalla data di pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta conclusione della Conferenza sul BURERT a condizione che alla medesima data, ai sensi dell'art. 39, comma 3 del D.Lgs. n. 33/2013 il presente atto ed annessa determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi risultino integralmente pubblicati sul sito web dell'amministrazione procedente;
- 9) **DI DARE ATTO** inoltre che:
- Il progetto di cui trattasi è stato sottoposto a validazione, ai sensi dell'art. 26, comma 8) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come implementato e coordinato dal D.Lgs. 19/4/2017 n. 56;
 - La relazione generale annessa al progetto contiene la dichiarazione del progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15, in merito alla conformità dello stesso:
 - alle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
 - alle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti ed adottati;
 - alle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;e pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia” e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;
- 10) **DI EVIDENZIARE** trattandosi di opera per la quale l'incarico di progettazione è stato formalizzato prima del 01 luglio 2023 (data di acquisto di efficacia del D.Lgs. 36/2023) in merito allo sviluppo progettuale continua ad applicarsi l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 225 comma 9 del citato D.Lgs. 36/2023;
- 11) **DI APPROVARE** la spesa complessiva aggiornata nell'importo complessivo di Euro 1.673.308,00, di cui Euro 1.163.873,46 per opere in appalto, inclusi gli oneri della sicurezza, riassetata come dettagliato nell'allegato Q, parte integrante del presente atto;
- 12) **DI DARE ATTO** che:
- che la spesa per la realizzazione dell'intervento è impegnata e o prenotata per l'importo complessivo di Euro 1.413.307,26 del Bilancio comunale 2025/2027 ai seguenti capitoli di spesa:

- capitolo 43050/1020 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
- capitolo 43050/1320 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
- capitolo 43050/3020 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);
- capitolo 43050/3120 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000);

secondo il dettaglio risultante dall'allegato *Prospetto impegni e prenotazioni* posto a corredo del presente atto;

13) **DI PRENOTARE** la maggiore spesa di Euro 260.000,75 come segue:

- quanto a Euro 260.000,00 al capitolo di spesa 43050/3014 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000) – finanziato con Econ. Entr. Dest. Vinc - sull'annualità 2025;
- quanto a Euro 0,75 al capitolo di spesa 43050/3120 denominato “REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO ALLA S.S. 16 PROSPICIENTE VIA BARSANTI (AVANZO VINCOLATO)” (Miss/Progr. 10.05 P.F. 2.02.01.09.000) – finanziato con avanzo di amministrazione - sull'annualità 2025;

14) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento la definizione della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante adozione di apposita determinazione a contrattare con la quale, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si provvederà all'approvazione di tutta la documentazione tecnico amministrativa necessaria, ivi compresi lo schema di contratto e la lista delle categorie dei lavori e delle forniture (documenti redatti in schema, posti a corredo del presente atto) nella loro versione definitiva, con facoltà di apportare alla documentazione progettuale le eventuali modifiche di dettaglio che dovessero rendersi necessarie al fine di una ottimale definizione della procedura di gara;

15) **DI DEMANDARE** al Settore Governo del Territorio – U.O. Pianificazione Generale l'inserimento della variante all'interno degli strumenti urbanistici e di predisporre i necessari adempimenti conseguenti;

16) **DI TRASMETTERE** successivamente alla conclusione del Procedimento Unico Settore Governo del Territorio i dati relativi al monitoraggio delle trasformazioni del suolo così come richiesto con nota n. 163777 del 8 giugno 2018;

17) **DI DARE ATTO** altresì che:

- Il Responsabile del Procedimento relativo di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Dirigente del Settore Urbanistica (già U.O. Pianificazione Generale);
- Il Garante della Comunicazione e della Partecipazione del presente procedimento è la funzionaria amministrativa del Settore Infrastrutture e Protezione Civile (già Infrastrutture e Qualità Ambientale) Dott.sa Francesca Gabellini;

- Il Responsabile del Procedimento della realizzazione dell'opera pubblica, comprensiva del procedimento unico in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Protezione Civile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la necessità di provvedere con urgenza, data la necessità di pubblicare sul BUR nei tempi ristretti richiesti dalla L.R. 24/2017;

Esperita la votazione con modalità elettronica con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	23	Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lamarra, Lisi, Marchioni, Neri, Pari, Pasini, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	3	Conss.: Ceccarelli, Marchei e Murano Brunori

La Consiglieria Marchioni e i Conss. Bellucci e Pasini hanno espresso il loro voto nella chat della piattaforma per tutte le votazioni, non essendo riusciti a votare dalla piattaforma stessa.

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Giulia Corazzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diodorina Valerino