



COMUNE DI RIMINI
DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'
Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

Oggetto: PROGETTO “CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA”. AVVIO ISTRUTTORIA PER LA CO-PROGETTAZIONE.

CIG: BA607606AC.

CUP:E81H25000020007.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2026-2028 ;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 23/12/2025 di approvazione del bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 ;
- la delibera di Giunta Comunale n.1 del 08/01/2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione Obiettivi e Risorse finanziarie;
- la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 29/01/2026 di approvazione del PIAO per quanto riguarda gli obiettivi assegnati a ciascun dirigente (sottosezione 2.2. Performance) e le misure di prevenzione della corruzione (sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e trasparenza);
- l'atto del Sindaco prot. n. 187632 del 31/05/2023, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale avente ad oggetto la direzione del Dipartimento Servizi di Comunità di questo Comune;

RICHIAMATI

- l'art. 118, comma 4° della Costituzione che novella “Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.”;
- l'art. 3, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che prevede che “I comuni e le Province sono titolari di funzioni proprie e di quelle conferite loro con legge dello Stato e della Regione, secondo i principi di sussidiarietà. I Comuni e le Province svolgono le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali.”;
- la Legge 8 novembre 2000 n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";
- la Legge Regionale n. 2 del 12/03/2003, recante "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";
- la Legge Regionale n. 29 del 29/12/2004, recante “Norme generali sull'organizzazione ed il funzionamento del Servizio Sanitario Regionale”;
- gli artt. 55 e 56, D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 “Codice del Terzo Settore”;
- la Legge Regionale n. 2/2003 “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

- l'art. 31 bis, comma 3, dello Statuto del Comune di Rimini il quale prevede: "Per le finalità di cui all'art. 11, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, il Comune di Rimini promuove lo sviluppo della cooperazione sociale, sostenendo, anche con la partecipazione finanziaria e con le modalità previste dalla vigente normativa, le iniziative che perseguono comuni obiettivi nei processi di recupero ed inclusione sociale.";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47/2022 che approva il "Regolamento comunale per la disciplina dei rapporti tra Comune ed Enti del Terzo Settore negli artt. 55 - 57 del D.lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore);

RICHIAMATI

- il Decreto del Capo del Dipartimento per le Politiche sociali, del terzo settore e migratorie del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali n. 275 del 4 settembre 2024, che approva l'Avviso pubblico "INtegra" per la presentazione di proposte d'intervento finalizzate all'inclusione sociale delle persone a rischio di grave marginalità sociale e al contrasto della condizione di senza dimora, da finanziare sulla Priorità 1 "Sostegno all'inclusione sociale e lotta alla povertà" – Obiettivo specifico l (ESO 4.12) – e sulla Priorità 3 "Contrasto alla deprivazione materiale" – Obiettivo specifico m (ESO 4.13) del Programma Nazionale Inclusione e lotta alla povertà 2021-2027 FSE+;
- la delibera di Giunta regionale n. 2056 del 04/11/2024 avente ad oggetto "Approvazione della proposta progettuale regionale "Integra-ER" da presentare al Ministero del Lavoro e Politiche Sociali in qualità di autorità di gestione FSE+ 2021-2027, in risposta all' Avviso pubblico "INtegra 2024 – proposte di intervento finalizzate all'inclusione sociale delle persone a rischio di grave marginalità sociale e al contrasto della condizione senza dimora", con la quale è stata approvata la proposta progettuale di dimensione regionale a valere sull'Avviso Pubblico "INtegra", allegato 1) parte integrante della medesima deliberazione;
- Convenzione di sovvenzione n. RPI 320/2025 sottoscritta tra Regione Emilia-Romagna, in qualità di capofila, e Autorità di Gestione del PN Inclusione incardinata nella Direzione Generale per lo sviluppo sociale e gli aiuti alle povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- la Determinazione del Dirigente Num. 16365 del 29/08/2025 avente ad oggetto "ACCERTAMENTO ENTRATE E CONCESSIONE AI SOGGETTI PARTNER DELLE RISORSE PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO "INTEGRA-ER", PER INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCLUSIONE SOCIALE DELLE PERSONE A RISCHIO DI GRAVE MARGINALITÀ SOCIALE E AL CONTRASTO DELLA CONDIZIONE DI SENZA DIMORA, FINANZIATI SULLE PRIORITA' 1 E 3 DEL PN INCLUSIONE E LOTTA ALLA POVERTA' 2021-2027 FSE+, IN ATTUAZIONE DELLA DGR N. 2056/2024. CUP E81H25000020007." con la quale sono state assegnate al Comune di Rimini € 862.599,37;

DATO ATTO che trattasi di contributo a rendicontazione come indicato nella Convenzione di sovvenzione n. RPI 320/2025 e nella Determinazione del Dirigente Num. 16365 del 29/08/2025;



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

RILEVATO che il Comune di Rimini in qualità di soggetto partner del Progetto Integra è titolare della progettazione locale e referente per la Regione nelle fasi di realizzazione e di rendicontazione;

CONSIDERATO che il Progetto Integra, per quanto concerne l'Ambito territoriale del Distretto di Rimini, prevede l'obiettivo di ridurre la grave marginalità attraverso l'implementazione di progetti innovativi di Housing first (HF) e Housing led (HL);

DATO ATTO CHE

- in data 07/10/2025 il Comitato di Distretto di Rimini ha approvato il Piano Attuativo Annuale 2025, che include altresì il progetto "Pronte accoglienze notturne per senza dimora";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2711 del 07/10/2025 è stato dato avvio ad un procedimento di istruttoria pubblica di co – progettazione ai sensi dell'art. 55 d. lgs. 117/2017 finalizzata all'individuazione, da parte della pubblica amministrazione procedente, dei bisogni da soddisfare, degli interventi a tal fine necessari, delle modalità di realizzazione degli stessi e delle risorse disponibili;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3136 del 12/11/2025 avente ad oggetto chiusura istruttoria pubblica di co – programmazione delle accoglienze notturne per le persone senza dimora con al quale è stato approvato un documento di sintesi delle principali proposte;
- in data 27/01/2026 il Comitato di Distretto di Rimini ha approvato il progetto "Centro di prima accoglienza", allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, nell'articolazione delle sue specifiche finalità;

RILEVATO che il suddetto progetto:

- è rivolto a persone in condizione di grave emarginazione adulta e "senza tetto" da classificazione "ETHOS": persone che vivono in strada, in sistemazioni di fortuna; persone che ricorrono a dormitori di fortuna o strutture di accoglienza notturna;
- ha una durata di un anno decorrente da aprile 2026 a marzo 2027 eventualmente prorogabile di un anno;
- prevede le finalità di seguito indicate:
 - gestione del Centro di prima accoglienza di Via De Varthema tenendo conto delle "Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia";
 - contrasto alla povertà ed esclusione sociale integrando interventi sociali, sanitari, abitativi, occupazionali ed educativi;
 - accoglienza e accompagnamento all'uso della struttura fornendo indicazioni sulle regole di convivenza, sulle possibilità di essere parte attiva al funzionamento del progetto stesso e promuovendo ogni iniziativa che può essere utile al consolidamento delle relazioni interne;
 - sostegno in percorsi di crescita individuali attraverso l'ascolto, l'informazione, l'orientamento e l'accompagnamento ai servizi già strutturati;
 - promozione delle relazioni esterne alla struttura in collaborazione con i servizi territoriali che tengano conto del contesto di quartiere nella quale è inserito;



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

PRECISATO che le finalità generali del progetto, coerentemente con i principi di solidarietà orizzontale, possono essere meglio specificate e realizzate attraverso una procedura di co-progettazione coinvolgendo i soggetti del terzo settore i quali nel bilancio complessivo del progetto riescono a realizzare migliori utilità sia dirette che indirette (in termini di outcome e di output), attraverso le sinergie pubblico/privato nonché attraverso l'apporto delle reti di volontariato e informali di cui si consolidano le esperienze e il capitale sociale;

RITENUTO, pertanto:

- di assegnare la realizzazione del progetto “Centro di prima accoglienza” mediante istruttoria pubblica per la co - progettazione ai sensi dell’art. 55, comma 3, del Codice Terzo Settore, art. 43 LR n. 2/2003 e legge n. 241/1990 a soggetti del terzo settore al fine di valorizzare l’esperienza di tali realtà presenti sul territorio alle quali verrà versata la somma stanziata a titolo di contributo;
- di provvedere a pubblicare sul sito del Comune di Rimini un avviso pubblico al fine di dare ampia conoscenza a tutti i soggetti potenzialmente interessati dell’avvio della procedura di istruttoria pubblica di che trattasi;
- di provvedere, ad esito della procedura, alla sottoscrizione di una convenzione che specificherà gli impegni reciproci che potrà essere prorogata di un anno a seguito della puntuale previsione della copertura finanziaria valere sui programmi sopra citati;

CONSIDERATO che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dal progetto, gli elementi che verranno considerati sono:

- Qualità (in termini di adeguatezza al perseguimento delle finalità indicate), sostenibilità della proposta progettuale ed elementi innovativi del progetto;
- Impegno organizzativo del co-proponente da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali impiegate per la realizzazione del progetto;

RILEVATO che il Distretto di Rimini intende contribuire alla realizzazione del progetto mediante la messa a disposizione dell’immobile di proprietà del Comune di Rimini sito in Via de Varthema n. 26, la copertura dei costi per le utenze fino a un massimo di € 22.000,00 oltre ad un contributo di 57.000,00 a parziale copertura dei costi dell’intervento.

PRECISATO CHE per finanziare il contributo di € 57.000,00 da erogare all’ETS verranno utilizzati i finanziamenti previsti dal Progetto Integra Avviso pubblico “INtegra” 2024 che verrà erogato a copertura delle spese effettivamente sostenute e documentate ed erogato come segue:

- il 50% pari ad € 28.500,00 verrà erogato a titolo di anticipo per permettere l’avvio delle attività progettuali nell’anno 2026 (esigibilità 2026);
- il restante 50% a saldo a seguito di rendiconto delle attività svolte e delle spese sostenute (esigibilità 2027).

DATO ATTO che il suddetto contributo pari ad € 57.000,00 trova copertura finanziaria con le risorse del Progetto Integra da accertare come segue:



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

- quanto ad € 28.500,00 al Cap. 13650/E, del Bilancio 2026, denominato: "PROGETTO INTEGRA - P1 SOSTEGNO ALL'INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTA' (COLL. 39010)";
- quanto ad € 28.500,00 al Cap. 13650/E, del Bilancio 2027, denominato: "PROGETTO INTEGRA - P1 SOSTEGNO ALL'INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTA' (COLL. 39010)";

RILEVATO CHE:

- per quanto concerne la spesa per utenze, restano a carico del Comune di Rimini una spesa pari ad € 22.000,00 di cui € 16.499,97 sul Bilancio 2026 ed € 5.500,03 sul Bilancio 2027 che trovano copertura finanziaria ai capitoli di seguito elencati, come da indicazioni dell'Energy manager / dell'UO edifici e sicurezza:
 - Cap. 6870/U, denominato: "Global service riscaldamento" (C.P. 1.03.02.05.000) giusto impegno n. 2026/150 e giusto impegno 2027/87;
 - Cap. 6850/U, denominato: "Global service consumi idrici" (C.P.F. 1.03.02.05.000) giusto impegno n. 2026/143 e giusto impegno 2027/79;
 - Cap. 6820/U, denominato: "Global service consumi energetici" (C.P.F. 1.03.02.05.000) giusto impegno n. 2026/138 e giusto impegno 2027/74;
- sarà cura del Dipartimento servizi di comunità a seguito dei dati forniti dall'Energy manager/dell'U.O. edifici e sicurezza verificare nel tempo i consumi e richiedere gli eventuali rimborsi all'Associazione le quote eventualmente a carico dell'Associazione saranno introitate al Cap. 9930/E denominato: "Rimborsi di utenze a fruitori edifici patrimonio edilizio in gestione (Es. Centri sociali o Impianti Sportivi)";
- la copertura finanziaria della quota relativa alla manutenzione ordinaria, stimata in € 1.763,39 annui comprensivi di IVA, è prevista;
 - sul Bilancio 2025 per €1.322,55 al Cap. 6110/U, denominato: "Global service – Attività Sociali gestione a canone" (C.P.F. 1.03.02.09.000) giusto imp. n. 2026/97);
 - sul Bilancio 2027 per € 440,85 al Cap. 6110/U, denominato: "Global service – Attività Sociali gestione a canone" (C.P.F. 1.03.02.09.000) giusto imp. n. 2027/63);

RITENUTO:

- di dover approvare la Scheda progettuale (All A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dover approvare l'Avviso pubblico (All B) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dover procedere ad avviare l'istruttoria pubblica per la progettazione e realizzazione delle singole attività progettuali indicate nel progetto denominato "Centro di prima accoglienza" allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che ad esito della procedura si procederà all'assunzione dell'impegno di spesa a favore del soggetto assegnatario del progetto e alla sottoscrizione di apposita convenzione che specificherà gli impegni reciproci;



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

VISTA la Determinazione Anac n. 4 del 7 luglio 2011, recante «Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136», aggiornata con delibera a n. 556 del 31 maggio 2017 e con delibera n. 371 del 27 luglio 2022;

RILEVATO che il CIG dedicato è il seguente BA607606AC;

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. 267/2000;

RITENUTO pertanto di dover procedere per quanto in premessa specificato;

DETERMINA

- 1) di approvare:
 - a. la Scheda progettuale (All A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - b. l'Avviso pubblico (All B) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di avviare il procedimento di istruttoria pubblica per la progettazione e realizzazione delle singole attività progettuali indicate nel progetto denominato "Centro doi prima accoglienza" allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto approvato in data 27/01/2026 dal Comitato di Distretto di Rimini;
- 3) di dare atto che il suddetto progetto:
 - è rivolto a persone in condizione di grave emarginazione adulta e "senza tetto" da classificazione "ETHOS": persone che vivono in strada, in sistemazioni di fortuna; persone che ricorrono a dormitori di fortuna o strutture di accoglienza notturna;
 - ha una durata di un anno decorrente da aprile 2026 a marzo 2027 eventualmente prorogabile di un anno;
 - prevede le finalità di seguito indicate:
 - gestione del Centro di prima accoglienza di Via De Varthema tenendo conto delle "Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia;
 - contrasto alla povertà ed esclusione sociale integrando interventi sociali, sanitari, abitativi, occupazionali ed educativi;
 - accoglienza e accompagnamento all'uso della struttura fornendo indicazioni sulle regole di convivenza, sulle possibilità di essere parte attiva al funzionamento del progetto stesso e promuovendo ogni iniziativa che può essere utile al consolidamento delle relazioni interne;
 - sostegno in percorsi di crescita individuali attraverso l'ascolto, l'informazione, l'orientamento e l'accompagnamento ai servizi già strutturati;
 - promozione delle relazioni esterne alla struttura in collaborazione con i servizi territoriali che tengano conto del contesto di quartiere nella quale è inserito;



COMUNE DI RIMINI
DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'
Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

- 4) di coinvolgere nella co-progettazione, così come previsto dall'art. 55 del D.Lgs 117/2017 "Codice Terzo Settore" e art. 43 LR n. 2/2003 i soggetti del terzo settore che hanno manifestato e/o manifestano il loro interesse a partecipare ad istruttorie pubbliche per la co-progettazione;
- 5) di provvedere a pubblicare sul sito del Comune di Rimini un avviso pubblico al fine di dare ampia conoscenza a tutti i soggetti potenzialmente interessati dell'avvio della procedura di che trattasi;
- 6) di dare atto che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dal progetto, gli elementi che verranno considerati sono:
 - a. Qualità della soluzione progettuale presentata;
 - b. Impegno organizzativo del co-proponente da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali impiegate per la realizzazione del progetto;
- 7) di dare atto che il Distretto di Rimini intende contribuire alla realizzazione del progetto mediante la messa a disposizione dell'immobile di proprietà del Comune di Rimini sito in Via de Varthema n. 26, la copertura dei costi per le utenze fino a un massimo di € 22.000,00 oltre ad un contributo di 57.000,00 a parziale copertura dei costi dell'intervento;
- 8) di dare atto che per finanziare il contributo di € 57.000,00 da erogare all'ETS verranno utilizzati i finanziamenti previsti dal Progetto Integra Avviso pubblico "INtegra" 2024 che verrà erogato a copertura delle spese effettivamente sostenute e documentate ed erogato come segue:
 - a. il 50% pari ad € 28.500,00 verrà erogato a titolo di anticipo per permettere l'avvio delle attività progettuali nell'anno 2026 (esigibilità 2026);
 - b. il restante 50% a saldo a seguito di rendiconto delle attività svolte e delle spese sostenute (esigibilità 2027).
- 9) di dare atto che si procederà con successivi atti alla sottoscrizione di apposita convenzione e ad assumere l'impegno di spesa di € 57.000,00 a valere sulle risorse del Progetto "Integra" come segue:
 - a. quanto ad € 28.500,00 al Cap. 13650/E, del Bilancio 2026, denominato: "PROGETTO INTEGRA - P1 SOSTEGNO ALL'INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTA' (COLL. 39010)";
 - b. quanto ad € 28.500,00 al Cap. 13650/E, del Bilancio 2027, denominato: "PROGETTO INTEGRA - P1 SOSTEGNO ALL'INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTA' (COLL. 39010)";
- 10) dare atto che il CIG della procedura è: BA607606AC;
- 11) che il Responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente Determinazione è il Capo Dipartimento servizi di comunità Dott. Fabio Mazzotti;



COMUNE DI RIMINI

DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 326 del 11/02/2026

12) di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line per 15 gg consecutivi.

Il Capo Dipartimento Servizi di Comunità
Dott. Fabio Mazzotti