



	Comune di Rimini	Direzione Generale Settore Governo del Territorio U.O. Edilizia residenziale e produttiva Ufficio Valutazione preventiva e verifica contributo di costruzione e rimborso in materia edilizia	Via Rosaspina, n. 21 - 47923 Rimini PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it www.comune.rimini.it c.f.-p.iva 00304260409
--	-------------------------	--	--

TABELLA VALORE UNITARIO DI MONETIZZAZIONE PER L'ANNO 2025
(ART.2 DEL REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERA DI C.C.N.23 DEL 20/05/2021 E S.M.I.)

Fasce OMI	Aree urbanizzate Valore unitario di monetizzazione (€/mq)	Aree non urbanizzate Valore unitario di monetizzazione (€/mq)
Zona centrale B	549,38 (549,38)	219,75 (219,75)
Zona semicentrale C	437,25 (417,75)	174,90 (167,10)
Zona periferica D	361,91 (337,09)	144,76 (134,84)
Zona suburbana E	96,00 (96,00)	38,40 (38,40)
Zona agricola R	96,00 (96,00)	38,40 (38,40)

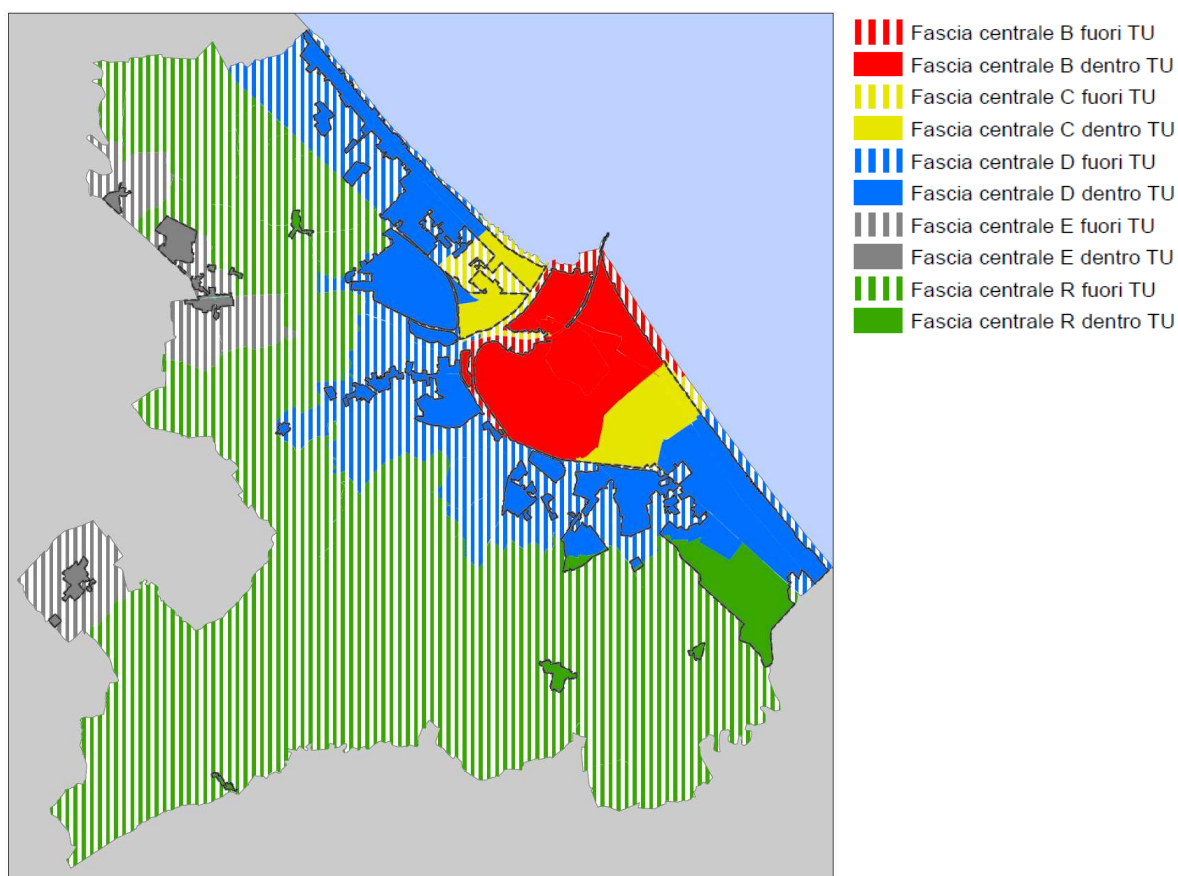


Fig. 1 - Cartografia con la localizzazione delle fasce OMI appartenenti o meno al TU (PSC)