

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

22/01/2026

**VERBALE  
ESTRAZIONE PRATICHE  
CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'**

Il giorno 22/01/2026, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza dell'Istruttore Tecnico Geom. Laura Righetti e dell'Istruttore Amministrativo Dott. Signorotti Claudio, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017 e con Determina Dirigenziale n. 2629 del 30/09/2025, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 08/01/2026 al 17/01/2026. Il sorteggio odierno sostituisce quello previsto per il giorno 21/01/2026 e rinviato a causa di un blocco del sistema informativo.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

**Nessuno**

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---------|------------|------|-----------------------|
|         |            |      |                       |

**Nessuna**

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

| Pratica    | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento |
|------------|------------|------------|-----------------------|
| PE-26-2026 | 5204       | 08/01/2026 | VIALE GALATEA n.4     |
| PE-84-2026 | 16569      | 16/01/2026 | VIA COVIGNANO n.60    |

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non**

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

**efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

| Pratica     | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento  |
|-------------|------------|------------|--|
| PE-24-2026  | 5100       | 08/01/2026 | VIA EMILIA n.286   |
| PE-27-2026  | 5248       | 08/01/2026 | VIALE GIOSUE' CARDUCCI n.36/A                                |
| PE-60-2026  | 12443      | 14/01/2026 | VIA MARECCHIESE n.173  |
| PE-73-2026  | 14798      | 15/01/2026 | VIA ALCIDE DE GASPERI n.14, VIA PALMIRO TOGLIATTI n.13, n.17 |
| PE-100-2026 | 17929      | 17/01/2026 | VIALE GIOVANNI PASCOLI n.80                                  |

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 28/01/2026:

| Pratica | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento    |
|---------|------------|------------|--------------------------|
| 81/2026 | 16011      | 16/01/2026 | VIA MASSIMO D'AZEGLIO 16 |
| 93/2026 | 16882      | 18/01/2026 | VIA PISIGNANO 41         |

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

| Pratica    | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento  |
|------------|------------|------------|------------------------|
| PE-1-2026  | 444        | 02/01/2026 | VIALE POMEZIA n.11     |
| PE-30-2026 | 5792       | 09/01/2026 | VIALE REGINA ELENA n.7 |
| PE-47-2026 | 8969       | 12/01/2026 | VIALE FIRENZE n.7      |
| PE-55-2026 | 11112      | 13/01/2026 | VIA CASTORE n.65       |
| PE-58-2026 | 11833      | 14/01/2026 | VIA AMARI n.28         |
| PE-79-2026 | 15908      | 16/01/2026 | VIALE POLA n.13        |

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:spoltello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

| Pratica     | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento    |
|-------------|------------|------------|--------------------------|
| PE-75-2026  | 14956      | 15/01/2026 | VIA ACHILLE TORELLI n.SN |
| PE-82-2026  | 16141      | 16/01/2026 | ROMA n.62                |
| PE-138-2025 | 27680      | 24/01/2025 | VIA AMERIGO VESPUCCI 39  |

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

| Pratica      | Protocollo | Data       | Ubicazione intervento       |
|--------------|------------|------------|-----------------------------|
| PE-3380-2025 | 422513     | 27/11/2025 | VIA GIAIME PINTOR n.3       |
| PE-3613-2025 | 451158     | 20/12/2025 | VIALE VITTOR PISANI n.6     |
| PE-39-2026   | 7159       | 10/01/2026 | VIALE LUCINICO n.11         |
| PE-41-2026   | 8126       | 07/01/2026 | PIAZZA TRE MARTIRI n.24     |
| PE-45-2026   | 8446       | 12/01/2026 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n.38 |
| PE-96-2026   | 17408      | 16/01/2026 | VIALE AMERIGO VESPUCCI n.75 |

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 12
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 22011720

Numero estratto: 9

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:**

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---------|------------|------|-----------------------|
|         |            |      |                       |

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sporrello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

PE-75-2026

14956

15/01/2026

VIA ACHILLE TORELLI n.SN

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 17.22.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 28/01/2026 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 18/01/2026 al 25/01/2026.

**Istruttore Tecnico**

Geom. Laura Righetti  
(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Istruttore Amministrativo**

Dott. Signorotti Claudio  
(FIRMATO DIGITALMENTE)