



<b>Comune di Rimini</b>  DIREZIONE GENERALE	Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale <b>Dirigente: Ing. Alberto Dellavalle</b> Ufficio Espropri	<a href="http://www.comune.rimini.it">www.comune.rimini.it</a> c.f.-p.iva 00304260409 <a href="mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it">dipartimento3@pec.comune.rimini.it</a> Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini <a href="mailto:ufficio.espropri@comune.rimini.it">ufficio.espropri@comune.rimini.it</a> tel.0541-704901-704895-704219
---	---	--

Fascicolo: 2024-023-74

**Ai Sigg.ri interessati  
Albo Pretorio**

Oggetto: "*Messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la via Flaminia, la via Fada e la via Carlo Alberto Dalla Chiesa*".

**Comunicazione ex art. 18 L.R. 37/2002.**

PREMESSO che:

- si è conclusa la Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione, con procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/17, del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.lgs. 36/2023 in variante agli strumenti urbanistici denominato: "***Messa in sicurezza dell'intersezione stradale tra la via Flaminia, la via Fada e la via Carlo Alberto Dalla Chiesa***" di cui alla determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi relativa al procedimento unico in oggetto prot. n. 0322896 del 13/09/2024 ed alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 01/10/2024, di ratifica della citata Determinazione, portante variante agli strumenti di pianificazione del Comune di Rimini con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento.

Si precisa che, dalla data di pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi sul BURERT, prevista per la data del 23 Ottobre 2024, decorrono gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della LR.n.24/17, che consistono nella:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- approvazione della localizzazione dell'opera pubblica;
- approvazione della variante agli strumenti urbanistici;
- apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità.

RICHIAMATO il D.P.R. 08/06/2001 n.327;

RICHIAMATO l'art.18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002;

**SI COMUNICA:**

- che ai sensi e per gli effetti del suddetto art. 18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002,

presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, Ufficio per le Espropriazioni è depositata copia della Determinazione conclusiva Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale prot. n. 0322896 del 13/09/2024 ed alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 01/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente l'opera in argomento, dichiarata l'opera stessa di pubblica utilità, nonché è stato dedotto alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

-Tutta la documentazione è visionabile e scaricabile nel sito istituzionale del Comune di Rimini, nella sezione **"Amministrazione Trasparente"**, sotto-sezioni: **"Pianificazione e governo del territorio"** - **"Strumenti urbanistici generali e varianti e procedimenti unici"** – **"Procedimenti Unici"** – ***Elenco procedimenti unici conclusi***, e presso l'Ufficio Espropri dal lunedì al venerdì 10:00 – 12:30, previo appuntamento telefonico al numero 0541704219 - 0541704901 - 0541704895;

- che entro 30 gg dalla data di ricevimento della presente comunicazione la ditta in indirizzo ha la facoltà di fornire ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire all'immobile in proprietà ai fini della determinazione della indennità di esproprio da quantificarsi ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 (art. 32 e seguenti), citando come riferimento il fascicolo n. 2024-023-74;

- che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, i soggetti interessati, qualora non siano più proprietari dell'immobile oggetto della presente procedura espropriativa, sono tenuti a comunicarlo entro gg. 30 dal ricevimento della presente all'Ufficio per le Espropriazioni indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate alle aree oggetto ad esproprio successivamente alla precedente comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017.

Eventuali comunicazioni devono essere inviate all'Ufficio Espropri:

-per chi utilizza la posta elettronica certificata, inviare all'indirizzo:

[dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it)

-per chi non utilizza la posta elettronica certificata, inviare all'indirizzo:

[ufficio.espropri@comune.rimini.it](mailto:ufficio.espropri@comune.rimini.it)

Distintamente.

Il Dirigente  
Settore Infrastrutture  
e Qualità Ambientale  
Ing. Alberto Dellavalle

#### INFORMATIVA PRIVACY

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Rimini al seguente indirizzo: <http://www.comune.rimini.it/privacy>

Ai sensi dell'art. 6 dell'informativa, il trattamento a cui saranno sottoposti i dati personali forniti ha lo scopo di consentire l'esperimento del procedimento amministrativo di esproprio, di cui al Dlgs. 327/2001, di competenza del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

