



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 23/12/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **23/12/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza dell'Istruttore Tecnico Geom. Elisa Baldacci e dell'Istruttore Amministrativo Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata – Superbonus soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 15/12/2025 al 20/12/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Nessuno

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|----------------------------------|
| PE-3567-2025 | 446710 | 17/12/2025 | PIAZZALE CADUTI CEFALONIA n.10 |
| PE-3582-2025 | 448391 | 18/12/2025 | VIA ALESSANDRO GAMBALUNGA n.28/A |

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|-----------------------|
| PE-3589-2025 | 449285 | 18/12/2025 | VIALE GUBBIO n.24 |

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

| | | | |
|--------------|--------|------------|--------------------------------|
| PE-3595-2025 | 450178 | 19/12/2025 | VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST n.1 |
| PE-3598-2025 | 450261 | 19/12/2025 | VIALE TRIPOLI n.186 |

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---------|------------|------|-----------------------|
|---------|------------|------|-----------------------|

Nessuna

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|-----------------------------|
| PE-3528-2025 | 441166 | 12/12/2025 | VIA PIETRO PERLEONI n. 10 |
| PE-3536-2025 | 442043 | 15/12/2025 | VIA ANTONIO GUADAGNOLI n.2 |
| PE-3538-2025 | 442610 | 15/12/2025 | VIA LUCIO LANDO n.81 |
| PE-3542-2025 | 443051 | 15/12/2025 | VIA FRANCESCO GUERRAZZI n.1 |
| PE-3545-2025 | 443365 | 15/12/2025 | VIALE MODENA n.6 |
| PE-3549-2025 | 444357 | 16/12/2025 | VIA PENNABILLI n.10 |
| PE-3552-2025 | 444563 | 16/12/2025 | VIA CLOTILDE TAMBRONI n.1 |
| PE-3555-2025 | 445489 | 16/12/2025 | VIALE TOLMINO n.21 |
| PE-3557-2025 | 445784 | 16/12/2025 | VIA MONTEFIORINO n.2/L |
| PE-3558-2025 | 445802 | 16/12/2025 | VIA DEL CICLAMINO n.22 |
| PE-3564-2025 | 445826 | 17/12/2025 | VIA MARCO MINGHETTI n.33 |
| PE-3565-2025 | 445851 | 17/12/2025 | VIA NAPOLEONE MASI n.9 |
| PE-3566-2025 | 446305 | 17/12/2025 | VIALE MACALLE' n.12 |
| PE-3568-2025 | 446851 | 17/12/2025 | VIA ACQUARIO n.112 |
| PE-3571-2025 | 447332 | 17/12/2025 | VIA UNGHERIA n.3 |
| PE-3574-2025 | 447654 | 18/12/2025 | VIA ANTONIO MEUCCI n.4/A |
| PE-3581-2025 | 448217 | 18/12/2025 | VIA RAVARINO n.24 |
| PE-3585-2025 | 448672 | 18/12/2025 | VIA ORSOLETO n.85 |

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

| | | | |
|--------------|--------|------------|---|
| PE-3586-2025 | 449222 | 18/12/2025 | VIA COVIGNANO n.37 |
| PE-3588-2025 | 449257 | 18/12/2025 | VIA MARIA BORGESE n.7 |
| PE-3590-2025 | 449312 | 18/12/2025 | VIA MARECCHIESE n.314/F, n.314/G, n.314/H |
| PE-3592-2025 | 450032 | 19/12/2025 | VIALE MACALLE' n.10 |
| PE-3604-2025 | 450936 | 19/12/2025 | VIA ANTONIO ABETTI n.16 |
| PE-3607-2025 | 450983 | 19/12/2025 | VIA SAN GALLO n.3 |
| PE-3608-2025 | 450991 | 19/12/2025 | VIA BARCHI n.8 |
| PE-3610-2025 | 451017 | 20/12/2025 | VIALE DON DOMENICO MASI n.16 |
| PE-3612-2025 | 451144 | 20/12/2025 | VIA DOMENICO ANGHERRA' n.2 |
| PE-3614-2025 | 451196 | 20/12/2025 | VIA MARIA GIUDICE n.11 |
| PE-3617-2025 | 451205 | 20/12/2025 | VIA GIOVANNI AMENDOLA n.3 |

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 29
- NUMERI DA GENERARE: 3
- SEME GENERATORE: 23121701

Numeri estratti: 24-23-27

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|----------------------------|
| PE-3607-2025 | 450983 | 19/12/2025 | VIA SAN GALLO n.3 |
| PE-3604-2025 | 450936 | 19/12/2025 | VIA ANTONIO ABETTI n.16 |
| PE-3612-2025 | 451144 | 20/12/2025 | VIA DOMENICO ANGHERRA' n.2 |

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condonò, Suap).

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 17.03

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 30/12/2025 alle ore 17.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/12/2025 al 28/12/2025.

Istruttore Tecnico
Geom. Elisa Baldacci
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Istruttore Amministrativo
Dott. Claudio Signorotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)