

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 23/12/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **23/12/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza dell'Istruttore Tecnico Geom. Elisa Baldacci e dell'Istruttore Amministrativo Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata – Superbonus soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 15/12/2025 al 20/12/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Nessuno

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3567-2025	446710	17/12/2025	PIAZZALE CADUTI CEFALONIA n.10
PE-3582-2025	448391	18/12/2025	VIA ALESSANDRO GAMBALUNGA n.28/A

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3589-2025	449285	18/12/2025	VIALE GUBBIO n.24

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
 Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

PE-3595-2025	450178	19/12/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE OVEST n.1
PE-3598-2025	450261	19/12/2025	VIALE TRIPOLI n.186

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

Nessuna

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3528-2025	441166	12/12/2025	VIA PIETRO PERLEONI n. 10
PE-3536-2025	442043	15/12/2025	VIA ANTONIO GUADAGNOLI n.2
PE-3538-2025	442610	15/12/2025	VIA LUCIO LANDO n.81
PE-3542-2025	443051	15/12/2025	VIA FRANCESCO GUERRAZZI n.1
PE-3545-2025	443365	15/12/2025	VIALE MODENA n.6
PE-3549-2025	444357	16/12/2025	VIA PENNABILLI n.10
PE-3552-2025	444563	16/12/2025	VIA CLOTILDE TAMBRONI n.1
PE-3555-2025	445489	16/12/2025	VIALE TOLMINO n.21
PE-3557-2025	445784	16/12/2025	VIA MONTEFIORINO n.2/L
PE-3558-2025	445802	16/12/2025	VIA DEL CICLAMINO n.22
PE-3564-2025	445826	17/12/2025	VIA MARCO MINGHETTI n.33
PE-3565-2025	445851	17/12/2025	VIA NAPOLEONE MASI n.9
PE-3566-2025	446305	17/12/2025	VIALE MACALLE' n.12
PE-3568-2025	446851	17/12/2025	VIA ACQUARIO n.112
PE-3571-2025	447332	17/12/2025	VIA UNGHERIA n.3
PE-3574-2025	447654	18/12/2025	VIA ANTONIO MEUCCI n.4/A
PE-3581-2025	448217	18/12/2025	VIA RAVARINO n.24
PE-3585-2025	448672	18/12/2025	VIA ORSOLETO n.85



	Comune di Rimini	Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie	Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini URL: http://www.comune.rimini.it Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it c.f.-p.iva 00304260409 Tel. 0541 704400
--	-------------------------	--	---

PE-3586-2025	449222	18/12/2025	VIA COVIGNANO n.37
PE-3588-2025	449257	18/12/2025	VIA MARIA BORGESE n.7
PE-3590-2025	449312	18/12/2025	VIA MARECCHIESE n.314/F, n.314/G, n.314/H
PE-3592-2025	450032	19/12/2025	VIALE MACALLE' n.10
PE-3604-2025	450936	19/12/2025	VIA ANTONIO ABETTI n.16
PE-3607-2025	450983	19/12/2025	VIA SAN GALLO n.3
PE-3608-2025	450991	19/12/2025	VIA BARCHI n.8
PE-3610-2025	451017	20/12/2025	VIALE DON DOMENICO MASI n.16
PE-3612-2025	451144	20/12/2025	VIA DOMENICO ANGHERA' n.2
PE-3614-2025	451196	20/12/2025	VIA MARIA GIUDICE n.11
PE-3617-2025	451205	20/12/2025	VIA GIOVANNI AMENDOLA n.3

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regenze.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 29
- NUMERI DA GENERARE: 3
- SEME GENERATORE: 23121701

Numeri estratti: 24-23-27

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3607-2025	450983	19/12/2025	VIA SAN GALLO n.3
PE-3604-2025	450936	19/12/2025	VIA ANTONIO ABETTI n.16
PE-3612-2025	451144	20/12/2025	VIA DOMENICO ANGHERA' n.2

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condono, Suap).

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 17.03

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 30/12/2025 alle ore 17.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/12/2025 al 28/12/2025.

Istruttore Tecnico

Geom. Elisa Baldacci
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Istruttore Amministrativo

Dott. Claudio Signorotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)