

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 10/12/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **10/12/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza della Responsabile Geom. Laura Righetti e dell'Istruttore Amministrativo Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 01/12/2025 al 06/12/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Nessuno

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|------------------------|
| PE-3428-2025 | 428804 | 03/12/2025 | VIA ALDO MORO n.27 |
| PE-3429-2025 | 429134 | 03/12/2025 | VIA LUCIO LANDO n.81 |
| PE-3436-2025 | 429813 | 03/12/2025 | VIA DEL GIGLIO n.8 |
| PE-3460-2025 | 433103 | 05/12/2025 | VIA MONTEFIORINO n.2/L |

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|-----------------------|
| PE-3456-2025 | 432509 | 05/12/2025 | VIA CORIANO n.58 |

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-3466-2025

433360

05/12/2025

VIALE PORTO PALOS n.59

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|--------------------------------|
| PE-3418-2025 | 427456 | 02/12/2025 | VIA SAN LORENZO A MONTE n./snc |

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|--|
| PE-3400-2025 | 425150 | 01/12/2025 | VIA MONTESCUDO n.255 |
| PE-3409-2025 | 425777 | 01/12/2025 | VIALE CARLO GOLDONI n.2 |
| PE-3410-2025 | 426316 | 02/12/2025 | VIALE DELLE PIANTE n.48 |
| PE-3412-2025 | 426517 | 02/12/2025 | VIA PORTOGALLO n.25 |
| PE-3414-2025 | 426798 | 02/12/2025 | VIA TURCHETTA n.70 |
| PE-3415-2025 | 426995 | 02/12/2025 | VIA SIGISMONDO PANDOLFO MALATESTA n.27 |
| PE-3420-2025 | 427942 | 02/12/2025 | VIA LAGO RODOLFO n.3/A |
| PE-3425-2025 | 428534 | 03/12/2025 | VIA NERI DA RIMINI n.21 |
| PE-3427-2025 | 428662 | 03/12/2025 | VIA CORRADO RICCI n.1 |
| PE-3432-2025 | 429679 | 03/12/2025 | VIA NICOLO' TOMMASEO n.81 |
| PE-3435-2025 | 429795 | 03/12/2025 | VIA GIAN VINCENZO GRAVINA n.16 |
| PE-3438-2025 | 429825 | 03/12/2025 | VIALE SOMALIA n.12 |
| PE-3442-2025 | 430455 | 04/12/2025 | VIALE CATANIA n.12 |
| PE-3445-2025 | 430965 | 04/12/2025 | VIA DEL CIGNO n.53 |
| PE-3446-2025 | 431131 | 04/12/2025 | PIAZZA ALBERTO MARVELLI n.8, VIALE AMERIGO |
| PE-3449-2025 | 431691 | 04/12/2025 | VICOLO SAN MICHELINO IN FORO n.7 |
| PE-3453-2025 | 432141 | 05/12/2025 | VIALE EDMONDO DE AMICIS n.1 |
| PE-3454-2025 | 432411 | 05/12/2025 | VIA ARCANGELO GHISLERI n.5 |
| PE-3458-2025 | 432980 | 05/12/2025 | VIA GUGLIELMO CALDERINI n.10 |



| | | | |
|--|-------------------------|--|---|
| | Comune di Rimini | Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie | Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini URL: http://www.comune.rimini.it Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it c.f.-p.iva 00304260409 Tel. 0541 704400 |
|--|-------------------------|--|---|

| | | | |
|--------------|--------|------------|-------------------------------|
| PE-3462-2025 | 433245 | 05/12/2025 | VIA SANTERNO n.21 |
| PE-3464-2025 | 433333 | 05/12/2025 | VIA GIOSUE' BORSI n.6 |
| PE-3468-2025 | 433475 | 06/12/2025 | VIA ANDREJ TARKOWSKIJ n.6 |
| PE-3469-2025 | 433486 | 06/12/2025 | VIA LAZIO n.15/A |
| PE-3470-2025 | 433533 | 06/12/2025 | VIA GOITO n.3/B |
| PE-3471-2025 | 433552 | 06/12/2025 | VIALE GIOVANNI BOCCACCIO n.14 |

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 25
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 10121304

Numeri estratti: 3-14

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|-------------------------|
| PE-3410-2025 | 426316 | 02/12/2025 | VIALE DELLE PIANTE n.48 |
| PE-3445-2025 | 430965 | 04/12/2025 | VIA DEL CIGNO n.53 |

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condono, Suap).

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13.05

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 17/12/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 07/12/2025 al 14/12/2025.

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Responsabile Front Office

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Istruttore Amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)