

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 03/12/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **03/12/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza dell'Istruttore Tecnico Geom. Annamaria Pironi e dell'Istruttore Amministrativo Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Comunicazione Inizio Lavori Asseverata -Superbonus soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 21/11/2025 al 30/11/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Arch. Riccardo Bellini

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

Nessuna

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3316-2025	415031	23/11/2025	VIA MARIGNANO n.18
PE-3321-2025	415926	24/11/2025	VIA CORRADO RICCI n.1
PE-3335-2025	416916	24/11/2025	VIA TANARO n.4

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-3355-2025	419522	26/11/2025	VIALE SOMALIA n.12
PE-3384-2025	423089	28/11/2025	VIALE TOLMINO n.21
PE-3395-2025	424326	30/11/2025	VIALE PORTO PALOS n.76

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento

Nessuna

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3291-2025	413872	21/11/2025	VIA DELLA GROTTA ROSSA n.60
PE-3295-2025	414137	21/11/2025	VIA GIUSEPPE CESARE ABBA n.6
PE-3296-2025	414199	21/11/2025	VIA TERSICORE n.4
PE-3302-2025	414717	21/11/2025	VIALE REGINA ELENA n.207
PE-3304-2025	414772	21/11/2025	VIA URANO n.25
PE-3309-2025	414820	21/11/2025	VIA CARLO LUCCHESI n.10
PE-3310-2025	414824	22/11/2025	VIA CAMPANIA n.27
PE-3312-2025	414943	22/11/2025	VIALE CORMONS n.54
PE-3313-2025	414969	22/11/2025	VIA ANTONIO ABETTI n.15/C
PE-3317-2025	415035	23/11/2025	VIA FERDINANDO ROSSI n.8
PE-3319-2025	415890	24/11/2025	VIA CORRADO RICCI n.1
PE-3328-2025	416857	24/11/2025	VIA SANTA MARIA AL MARE n.67
PE-3333-2025	416895	24/11/2025	VIA MARECCHIA n.74
PE-3334-2025	416909	24/11/2025	VIA SANTA CHIARA n.13, n.15, VICOLO DEL
PE-3336-2025	416917	24/11/2025	VIA JANO PLANCO n.16
PE-3337-2025	416919	24/11/2025	VIA CARLO CATTANEO n.21



	Comune di Rimini	Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie	Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini URL: http://www.comune.rimini.it Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it c.f.-p.iva 00304260409 Tel. 0541 704400
--	-------------------------	--	---

PE-3338-2025	416922	24/11/2025	VIA EMILIA n.286
PE-3339-2025	416928	24/11/2025	VIALE TRENTO n.41/D
PE-3354-2025	419469	26/11/2025	VIALE ORTIGARA n.61
PE-3356-2025	419621	26/11/2025	VIA CASSIOPEA n.11
PE-3358-2025	420287	26/11/2025	VIALE GIOVANNI PRATI n.2
PE-3359-2025	420296	26/11/2025	VIA FLAVIA CASADEI n.32
PE-3360-2025	420537	26/11/2025	VIA DARIO CAMPANA n.49
PE-3366-2025	420888	27/11/2025	VIA SANTA MARIA IN CERRETO n.27
PE-3368-2025	421414	27/11/2025	VIALE GIOVANNI PASCOLI n.120/A
PE-3371-2025	421573	27/11/2025	VIA ISARCO n.10
PE-3373-2025	421742	27/11/2025	VIA SIGISMONDO PANDOLFO MALATESTA n.5
PE-3376-2025	422057	27/11/2025	VIA PIO SCHINETTI n.21
PE-3377-2025	422355	27/11/2025	VIA COSTANTINO BAGLI n.15
PE-3381-2025	422615	27/11/2025	VIALE LUDOVICO ARIOSTO n.1
PE-3388-2025	423884	28/11/2025	VIA POPILIA n.242
PE-3390-2025	424072	28/11/2025	VIA GIOSUE' BORSI n.3
PE-3391-2025	424075	28/11/2025	VIA COVIGNANO n.96
PE-3392-2025	424082	28/11/2025	VIA ANTONIO MEUCCI n.2/A
PE-3394-2025	424309	30/11/2025	VIALE PAOLO MANTEGAZZA n.3/F

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 35
- NUMERI DA GENERARE: 4
- SEME GENERATORE: 03121304

Numeri estratti: 28-23-9-26

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito**:

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3376-2025	422057	27/11/2025	VIA PIO SCHINETTI n.21
PE-3360-2025	420537	26/11/2025	VIA DARIO CAMPANA n.49
PE-3313-2025	414969	22/11/2025	VIA ANTONIO ABETTI n.15/C
PE-3371-2025	421573	27/11/2025	VIA ISARCO n.10

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condono, Suap).

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13.07

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 10/12/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/12/2025 al 07/12/2025.

Istruttore Tecnico

Geom. Annamaria Pironi
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Istruttore Amministrativo

Dott. Claudio Signorotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Architetti

Arch. Riccardo Bellini
(FIRMATO DIGITALMENTE)