



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 26/11/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **26/11/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza del Responsabile del Front Office Geom. Laura Righetti e del Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Comunicazione Inizio Lavori Asseverata -Superbonus soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 17/11/2025 al 20/11/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|-----------------------|
| PE-3276-2025 | 411214 | 19/11/2025 | VIALE TIBERIO n.20 |

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|---------------------------------------|
| PE-3245-2025 | 406326 | 17/11/2025 | VIA ANTONIO GENOVESI n.11 |
| PE-3261-2025 | 409227 | 18/11/2025 | VIA CONSOLARE RIMINI-SAN MARINO n.184 |

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

| | | | |
|--------------|--------|------------|--------------------------------|
| PE-3270-2025 | 410424 | 19/11/2025 | VIALE ORTIGARA n.61 |
| PE-3278-2025 | 411230 | 19/11/2025 | VIALE GIOVANNI PASCOLI n.120/A |

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---------|------------|------|-----------------------|
|---------|------------|------|-----------------------|

NESSUNA

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|--------------------------------|
| PE-2630-2025 | 330515 | 22/09/2025 | VIA DESTRA DEL PORTO n. 33 |
| PE-3246-2025 | 406410 | 17/11/2025 | VIALE TRENTO n.3 |
| PE-3249-2025 | 407272 | 17/11/2025 | VIALE ALFREDO CAPPELLINI n.12 |
| PE-3251-2025 | 407788 | 17/11/2025 | VIA ORAZIO ANTINORI n.28 |
| PE-3252-2025 | 408678 | 17/11/2025 | VIA ZONARA n.15 |
| PE-3263-2025 | 409448 | 18/11/2025 | VIA ANTONIO LABRIOLA n.12 |
| PE-3264-2025 | 409570 | 18/11/2025 | VIALE ORTIGARA n.61 |
| PE-3267-2025 | 409996 | 18/11/2025 | VIALE CHEREN n.18 |
| PE-3268-2025 | 409997 | 18/11/2025 | VIALE MARMARICA n.8 |
| PE-3269-2025 | 410010 | 19/11/2025 | VIA RICCARDO ZANDONAI n.5, n.7 |
| PE-3273-2025 | 411031 | 19/11/2025 | VIA COVIGNANO n.95 |
| PE-3274-2025 | 411145 | 19/11/2025 | VIA FLAMINIA n.77 |
| PE-3275-2025 | 411200 | 19/11/2025 | VIA GIAIME PINTOR n.7 |
| PE-3284-2025 | 412393 | 20/11/2025 | VIA LINCE n.14 |
| PE-3287-2025 | 413118 | 20/11/2025 | VIA DEL DAINO n.9 |
| PE-3288-2025 | 413123 | 20/11/2025 | VIA LUCIO LANDO n.57 |

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 16
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 26111304

Numeri estratti: 12 - 1

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|--------------|------------|------------|----------------------------|
| PE-3274-2025 | 411145 | 19/11/2025 | VIA FLAMINIA n.77 |
| PE-2630-2025 | 330515 | 22/09/2025 | VIA DESTRA DEL PORTO n. 33 |

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condono, Suap).

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13.06

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/12/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/11/2025 al 30/11/2025.

Responsabile del Front OfficeGeom. Laura Righetti
(FIRMATO DIGITALMENTE)**Istruttore Amministrativo**Dott. Claudio Signorotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)**Rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri**Ing. Marco Giannotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)