

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

del 19/11/2025

VERBALE**ESTRAZIONE PRATICHE****CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA****AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/01 E ART. 7 L.R. 15/13**

Il giorno **19/11/2025**, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza del Responsabile del Front Office Geom. Laura Righetti e del Dott. Signorotti Claudio in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Comunicazione Inizio Lavori Asseverata -Superbonus soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 6 del Testo Unico per l'Edilizia e dell'art. 7, comma 5, della L.R. 15/13, presentate o divenute efficaci dal 10/11/2025 al 16/11/2025, nonché di una pratica CILA-S rimasta esclusa dal sorteggio precedente.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Nessuno

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3183-2025	400513	10/11/2025	VIA FLAMINIA n.77
PE-3199-2025	401643	12/11/2025	VIALE ALFREDO CAPPELLINI n.12
PE-3211-2025	401938	12/11/2025	VIA CARLO LUCCHESI n.10

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci, in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13, le pratiche inefficaci ai sensi dell'art. 7, comma 7 L.R. 15/13, ovvero quelle archiviate per istanza di parte:

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3202-2025	401822	12/11/2025	VIALE ORTIGARA n./SNC
PE-3236-2025	405704	14/11/2025	VIA GIAIME PINTOR n.7
PE-3238-2025	405729	15/11/2025	VIA NAPOLEONE MASI n.9
PE-3239-2025	405897	15/11/2025	VIALE ASTICO n.1

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
NESSUNA			

Ai sensi D.D. 2112/15 per l'art. 7, comma 5 bis, L.R 15/13 vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3162-2025	395507	07/11/2025	VIALE AMOS BURNAZZI N. 29/A
PE-3169-2025	396063	07/11/2025	VIALE G. L. LAGRANGIA N. 2
PE-3176-2025	397227	10/11/2025	VIA Giotto di Bondone n.9
PE-3185-2025	398093	10/11/2025	VIA LUIGI CAPUANA n.10
PE-3194-2025	400256	11/11/2025	VIA SAN GIULIANO n.13
PE-3213-2025	401942	12/11/2025	PIAZZALE CADUTI CEFALONIA n.8
PE-3218-2025	403498	13/11/2025	VIA DELL'IRIDE n.9
PE-3219-2025	403586	13/11/2025	VIALE SABOTINO n.24
PE-3220-2025	403663	13/11/2025	VIALE GAETANO DONIZETTI n.20
PE-3221-2025	403673	13/11/2025	VIA ANTONIO BELTRAMELLI n.11/A
PE-3223-2025	403980	13/11/2025	VIA GENNARO CAPUZZO n.5
PE-3225-2025	404581	14/11/2025	VIA RICCARDO RAVEGNANI n.8
PE-3228-2025	405101	14/11/2025	VIA GIARABUB n.28
PE-3229-2025	405255	14/11/2025	VIA ACQUARIO n.131

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-3230-2025	405320	14/11/2025	VIA CORIANO n.58
PE-3233-2025	405686	14/11/2025	VIA AGOSTINO NOVELLA n.27
PE-3240-2025	405900	15/11/2025	VIALE GIUMBO n.22/A
PE-3242-2025	405931	16/11/2025	VIA PIER DAMIANO ARMANDI n.1
PE-3243-2025	405932	16/11/2025	VIA MONTE L'ABATE n.9

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regenze.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 19
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 19111305

Numeri estratti: 18-13

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3242-2025	405931	16/11/2025	VIA PIER DAMIANO ARMANDI n.1
PE-3228-2025	405101	14/11/2025	VIA GIARABUB n.28

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio originario e inoltrate eventualmente ai relativi archivi (Scia, Condono, Suap).

I risultati del presente sorteggio, verranno resi noti agli Ordini e Collegi, con inoltro del presente verbale via e-mail alle segreterie.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13.06

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 26/11/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 17/11/2025 al 23/11/2025.

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e
Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il Responsabile del Front Office

Geom. Laura Righetti
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Istruttore Amministrativo

Dott. Claudio Signorotti
(FIRMATO DIGITALMENTE)

Il rappresentante dell'Ordine degli Architetti

Arch. Bellini Riccardo
(FIRMATO DIGITALMENTE)