

Approvazioni:

Sindaco
Andrea Ottolenghi

Roberto Elagini

Vincenzo Gallo

Direzione Pianificazione e

Aberio Felice

Ufficio Gestione Territoriale

Tavola modificata a seguito dell'approvazione dei seguenti atti:

Aggiornamento dei temi contenuti nella Tavola dei Vincoli denominati "Beni culturali", "Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico" e "Immobili accentrati o sparsi di pregio storico-culturale e testimoniale" ai sensi dell'art.4 comma 4 della L.R. n. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art.19 comma 3 ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i.

Approvato con delibera di C.C. n° 68 del 12/11/2019

Piano dell'Arenile ex art.3 comma 2 L.R. 9/2002. Procedimento ex art.46 L.R. 24/2017:

- proposta di approvazione,
- apposizione del vincolo espropriativo sulla porzione privata della colonia ex-ENEL,
- approvazione della variante al PTPR, PTCP,
- aggiornamento della tavola dei vincoli.

Approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 59 del 07/08/2025.

[illegible]

Il Dirigente
Settore Urbanistica
Arch. Lorenzo Turchi

LEGENDA

..... Confine comunale

18 - Traciato delle ex ferrovie Rn-Rsm e Rn-Novafeltria

----- 17 - Canali storici

..... 18 - Visibilità storica

19 - Ghetti di impianto storico in territorio rurale

20 - Colonie marin

21 - Centro storico

22 - Beni culturali (1)

Beni culturali - Tutela diretta

 Beni culturali - Tutela indiretta

23 - Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

AD number 41, D-2013000, 536

Tutela diretta della Soprintendenza su elemento architettonico come individuato nella dichiarazione di interesse culturale.

24 - Immobili accentrati o sparsi di preg

Gli immobili in interesse storico, artistico, etnoantropologico di autore non più vivente e la cui esecuzione risale ad oltre settanta anni, di proprietà dello Stato, delle Regioni, degli enti Pubblici territoriali, nonché di ogni altro Ente ed istituto pubblico, delle persone fisiche e giuridiche, sono considerati beni culturali e sono ecclesiastici civilmente riconosciuti, individui e non altro presso l'ente che possiede i titoli giuridici per effetto del combinato disposto dell'art. 10 comma 1 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004.

L'elenco dei beni di cui al presente articolo è inserito nella procedura prevista dall'art. 12 del D.Lgs. 42/2004.

Dalla data di aggiornamento della presente Carta possono essere sottoposti a tutela ulteriori immobili ed aree per i quali siano stati accertati dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Ravenna Ferrara Forlì-Cesena Rimini i requisiti di legge.