



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

24/09/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 24/09/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza del Responsabile Geom. Laura Righetti e dell'Istruttore Dott. Claudio Signorotti, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 11/09/2025 al 20/09/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
NESSUNA			

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2590-2025	324201	17/09/2025	VIA FLAMINIA CONCA n.111, n.113, n.115

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2609-2025	327508	19/09/2025	VIA DI MEZZO n.43



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1347-2025	175083	20/05/2025	VIA PIANAZZO n.23
PE-2565-2025	319601	12/09/2025	VIALE TIBESTI n.1
PE-2613-2025	328774	19/09/2025	VIA SAN PAOLO n.31
PE-2618-2025	328861	20/09/2025	VIA XX SETTEMBRE 1870 n.139, n.141

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	
PE-2534-2025	314428	09/09/2025	VIA ILARIO PAGLIARANI N. 19
PE-2547-2025	316371	11/09/2025	VIA MACANNO n.152
PE-2568-2025	319797	13/09/2025	VIA SAN GAUDENZO n.6
PE-2595-2025	324817	17/09/2025	VIALE GIOACCHINO ROSSINI n.9
PE-2611-2025	328160	19/09/2025	VIALE TRIESTE n.39

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400**inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2016-2025	250238	17/07/2025	VIA SINISTRA DEL PORTO n.116
PE-2456-2025	308013	04/09/2025	VIA GIAIME PINTOR n.7/A
PE-2546-2025	316076	11/09/2025	VIA MARECCHIESE n.227
PE-2549-2025	317297	11/09/2025	VIA CHIAVICA n.17
PE-2561-2025	319337	11/09/2025	VIA AMEDEO AVOGADRO n.7/A
PE-2564-2025	319589	12/09/2025	VIA RENATO FUCINI n./SNC, VIALE UGO BASSI n./SNC
PE-2580-2025	322364	15/09/2025	VIA ANGELO SARZETTI n.12
PE-2604-2025	327062	18/09/2025	VIALE TRIPOLI n.96, n.96/C
PE-2606-2025	327154	18/09/2025	VIA GIUSEPPE BABBI n.3

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 19
- NUMERI DA GENERARE:: 1
- SEME GENERATORE: 24091312

Numero estratto: 17

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2606-2025	327154	18/09/2025	VIA GIUSEPPE BABBI n.3

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:14.



COMUNE DI RIMINI

P

"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"

Protocollo N.0334558/2025 del 24/09/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: Laura Righetti, Claudio Signorotti
Documento Principale

Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 01/10/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/09/2025 al 28/09/2025.

Il Responsabile

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)