Comune di Rimini

PSC
RUE
POC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

PIANO STRUTTURALE

# PIANO STRUTTURALE COMUNALE

## Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi

tavola **PSC.3** scala 1:20.000

**Adozione:**
Delibera di C.C. n.65 del 29/03/2011

**Approvazione:**
Delibera di C.C. n.15 del 15/03/2016

**Sindaco:**
Andrea Gnassi

**Assessore al Territorio:**
Roberto Biagini

**Presidente del Consiglio Comunale:**
Vincenzo Gallo

**Segretario Comunale:**
Laura Chiodarelli

**Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano:**
Alberto Fattori

**Ufficio Nuovi Strumenti Urbanistici**

**Ufficio Gestione Territoriale**

**stesura: Agosto 2025**

RIMINI

**Le tavole del PSC sono state variate con i segueti atti:**

Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padulli".
Determinazione conclusiva prot. n. 317188 del 18/11/2019 e
delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019

Il Dirigente
Ufficio di Piano
Ing. Chiara Dal Piaz

Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento del centro abitato di Rimini - rotatoria via Grazia Verenin - CUP C91B17000720001- Fascicolo 2018-245-016"
Determinazione conclusiva prot. n. 345328 del 03/12/2020
e delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 10/12/2020

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi

Miglioramento funzionale della S.S. n. 9 "Via Emilia" - Variante all'abitato di Santa Giustina in Comune di Rimini.
D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 – art. 147 D.Lgs. 42/2004.
Delibera di C.C. n. 22 del 01/03/2022.
Decreto provveditoriale del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lombardia - Emilia Romagna
N. Int.0005542 del 30/03/2022.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi

- Piano di messa in sicurezza dell'accessibilità dell'aeroporto internazionale "Federico Fellini" di Rimini
- San Marino. Procedimento ai sensi del D.P.R. n.383/1994 e s.m.i., per la determinazione dell'intesa Stato - Regione Emilia Romagna in merito alla localizzazione dell'opera.
Delibera di C.C. n. 31 del 08/05/2025 e Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 101 del 16/06/2025.

Il Dirigente
Settore Urbanistica
Arch. Lorenzo Turchi

- Procedimento unico in variante alla pianificazione urbanistica vigente ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera a) della L.R. 24/2017, per la realizzazione del centro servizi polivalente per la pesca e acquacoltura italiana « CUP J98H22000850007.
Determinazione conclusiva prot. n. 259804–259831-259868 del 25/07/2025 e delibera di C.C. n. 54 del 05/08/2025.

Il Dirigente Settore Urbanistica
Arch. Lorenzo Turchi

**LEGENDA**

Confine comunale

**Aree non classificate come Ambiti**

Alvei attivi dei principali corsi d'acqua

Arenile

**Ambiti Normativi**

**Territorio Urbanizzato**

ACS - Città storica

Progetti speciali di valorizzazione nella Città Storica

AUC_U - Ambiti urbani consolidati

AUC_T - Ambiti consolidati costieri a marcata caratterizzazione turistica

Aree inedificate di superficie superiore a 8.000 mq nelle "Zone urbanizzate in ambito costiero" (art.5.7 di PTCP)

AR - Ambiti da riqualificare

APF - Grandi funzioni sovracomunali (poli funzionali)

ASP - Ambiti consolidati per attività produttive

ASP_T - Parchi turistico-ricreativi

ANS_A - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni utilizzabili per insediamenti e relative dotazioni territoriali

ANS_B - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni utilizzabili prevalentemente per nuove dotazioni territoriali

ANS_C - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni non edificabili

Colonie

**Territorio Urbanizzabile**

APF - Grandi funzioni sovracomunali (poli funzionali)

ASP_NA - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi prevalentemente manifatturieri

ASP_NB - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi prevalentemente terziari

ANS_A - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni utilizzabili per insediamenti e relative dotazioni territoriali

ANS_B - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni utilizzabili prevalentemente per nuove dotazioni territoriali

ANS_C - Ambiti potenziali per nuovi insediamenti: porzioni non edificabili

**Territorio Rurale**

AAP - Ambiti agricoli periurbani

ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico

AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

Ghetti di impianto storico in territorio rurale

Ghetti non storici in territorio rurale

**Assetto della Mobilità**

**Infrastrutture**

Ferrovie

Stazioni e fermate ferroviarie esistenti e proposte

Trasporto Rapido Costiero (TRC)

Fermate del TRC

Linea di forza del trasporto pubblico mare-entroterra

e sua possibile prosecuzione per San Marino

Principali parcheggi scambiatori

Rete ciclabile principale esistente

Rete ciclabile principale da realizzare (tracciato ideogrammatico)

**Gerarchia funzionale delle strade**

Autostrada

Autostrada in galleria

Itinerari primari di interesse regionale-nazionale esistenti

Itinerari primari di interesse regionale-nazionale di progetto

Viabilità extraurbana secondaria esistente

Viabilità extraurbana secondaria: tratti proposti

Asse primario urbano/suburbano di distribuzione (attuale SS.16)

Rotatorie di progetto (SS.16)

Asse intermedio retro-costiero esistente

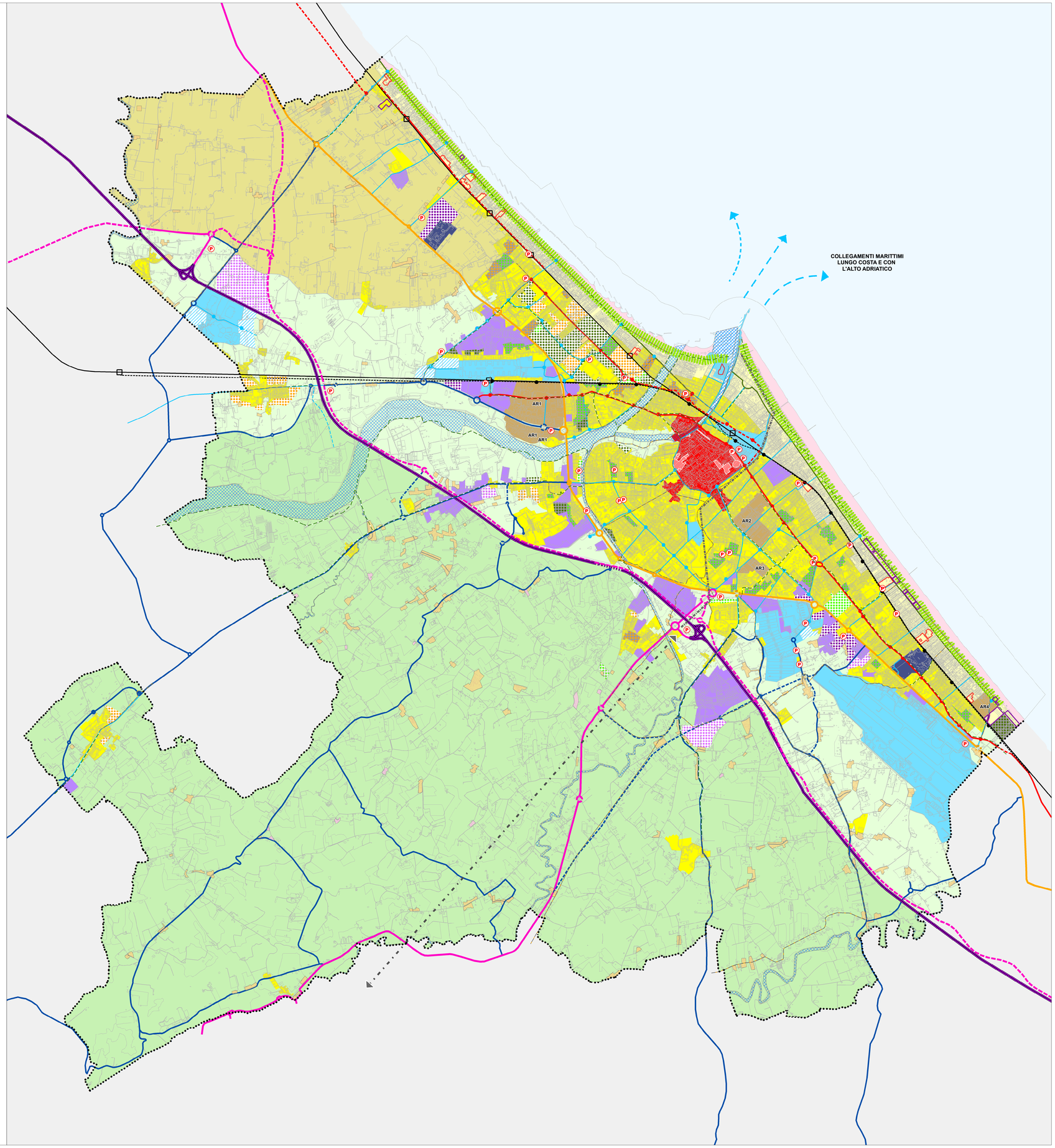
Asse intermedio retro-costiero: tratti proposti

Strade urbane di penetrazione esistenti

Strade urbane di penetrazione: tratti proposti

Asse costiero commerciale/turistico e per la mobilità lenta e collettiva

Adeguamenti della viabilità conseguenti la realizzazione del Parco del Mare

Rotatorie su strade urbane

Rotatorie su asse intermedio