



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

27/08/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 27/08/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Annamaria Pironi e Geom. Elisa Baldacci, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 13/08/2025 al 20/08/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2326-2025	287479	19/08/2025	VIA GIUSEPPE PARINI n.15
PE-2329-2025	288901	20/08/2025	VIA CARPI n./SNC

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2299-2025	283799	14/08/2025	VIA ONOFRIO TOMMASINI n.47
PE-2332-2025	288934	20/08/2025	PIAZZA GIOVANNI PASCOLI n.16



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2291-2025	282968	13/08/2025	VIA COVIGNANO n.60
PE-2310-2025	285227	18/08/2025	VIA RUBICONE n.11
PE-2324-2025	287163	19/08/2025	VIA GIUSEPPE BABBI n.3

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2227-2025	274516	06/08/2025	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI n.31/A
PE-2330-2025	288908	20/08/2025	VIA SANTERNO n.21



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1668-2025	208116	16/06/2025	VIA VARSAVIA n.4
PE-1969-2025	243103	11/07/2025	VIA LUIGI SIMBENI n.16
PE-2253-2025	277991	08/08/2025	VIA MONTE TITANO n.80
PE-2286-2025	282135	13/08/2025	VIALE SAN GOTTARDO n.33
PE-2288-2025	282605	13/08/2025	VIA LUCIO LANDO n.13
PE-2295-2025	283398	14/08/2025	VIA DOMENICO ANGHERA' n.4
PE-2298-2025	283654	14/08/2025	VIA GALILEO GALILEI n.27
PE-2305-2025	285954	18/08/2025	VIA FLAMINIA n.399
PE-2319-2025	285954	18/08/2025	VIALE XXIII SETTEMBRE 1845 n.5
PE-2331-2025	288913	20/08/2025	VIA MONTESE n.43

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 14
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 27081305

Numero estratto: 9

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2298-2025	283654	14/08/2025	VIA GALILEO GALILEI n.27

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:06.



Protocollo N.0297012/2025 del 27/08/2025

'Class. ' 010.001008

Firmatario: Elisa Baldacci, Annamaria Pironi

Documento Principale

Comune di RiminiDipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 03/09/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/08/2025 al 31/08/2025.

L' Istruttore tecnico
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)