COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0288714/2025 del 20/08/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: Elisa Baldacci, Antonella Palumbo
Documento Principale

Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale 20/08/2025

VERBALE
ESTRAZIONE PRATICHE
CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 20/08/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 07/08/2025 al 12/08/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:
NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2260-2025	278087	08/08/2025	VIA ONOFRIO TOMMASINI n.47
PE-2261-2025	278093	08/08/2025	VIA GIUSEPPE PARINI n.15

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2243-2025	275380	07/08/2025	VIALE PONTRESINA n.11
PE-2262-2025	278097	08/08/2025	VIALE CARLO ZAVAGLI n.72
PE-2265-2025	278347	09/08/2025	VIALE COSTANTINOPOLI n.23/A, n.25
PE-2266-2025	278353	09/08/2025	VIA ORSOLETO n.253
PE-2270-2025	279247	11/08/2025	VIALE GIULIANO DATI n.99
PE-2277-2025	280432	12/08/2025	VIA ALDO FRANCESCO MASSERA n.2/A

COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0288714/2025 del 20/08/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: Elisa Baldacci, Antonella Palumbo
Documento Principale

Comune di Rimini
Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie
Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2253-2025	277991	08/08/2025	VIA MONTE TITANO n.80
PE-2255-2025	278005	08/08/2025	VIA COVIGNANO n.303

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del ***differimento dell'inizio dei lavori*** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, ***le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.***

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2236-2025	275041	07/08/2025	VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE n.64
PE-2245-2025	276006	07/08/2025	VIA MONTEFIORINO n.2

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

	Pratica	Protocollo	Data
PE-2246-2025	276470	07/08/2025	VIA CARLOTTA CLERICI n.22
PE-2273-2025	279989	11/08/2025	VIA PRIMO GHINELLI n.3

COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0288714/2025 del 20/08/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: Elisa Baldacci, Antonella Palumbo
Documento Principale

Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2259-2025	278019	08/08/2025	PIAZZALE CADUTI CEFALONIA n.13

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 5
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 200813

Numero estratto: 2

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2246-2025	276470	07/08/2025	VIA CARLOTTA CLERICI n.22

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:06.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 27/08/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 13/08/2025 al 24/08/2025**.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)