



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704811

Del 18/08/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE SEGNALAZIONI DI CONFORMITA' EDILIZIA ED AGIBILITA'

Il giorno 18/08/2025, presso l'Ufficio Front-Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della disposizione n. 144024 del 01/08/2014, si procede alla definizione del campione di pratiche di segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità soggette a controllo, ai sensi dell'art. 23, commi 7 e 8, L.R. 15/13, presentate o integrate dal 15/07/2025 al 13/08/2025.

Per gli Ordini e Collegi professionali che hanno nominato un proprio rappresentante risultano presenti:
Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono ritenute **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Ai sensi del paragrafo 4.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti **pratiche da inserire, necessariamente, nel campione**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2042-2025	252344	21/07/2025	VIA PAOLO MARCONI n.snc
PE-2111-2025	268726	28/07/2025	VIA BELGRADO n.4
PE-2113-2025	262265	28/07/2025	VIA GIALLA n.1
PE-2114-2025	262281	28/07/2025	VIALE TRIPOLI n.100
PE-2247-2025	276663	07/08/2025	VIALE CARLO ZAVAGLI n.19



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704811

Ai sensi dell'art. 23, 4° comma della L. R. 15/13 lo Sportello Unico ha rilevato l'incompletezza formale della documentazione presentata delle seguenti SCCEA che sono automaticamente escluse dal sorteggio e conseguentemente è richiesta la relativa integrazione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1997-2025	247205	15/07/2025	VIA MARIA MONTESSORI n.5, n.7
PE-1999-2025	247238	15/07/2025	VIA MARIA MONTESSORI n.5
PE-2009-2025	248312	16/07/2025	VIALE PADOVA n.1, n.1/A, VIALE P. PIEMONTE n.31,
PE-2039-2025	251823	18/07/2025	VIA ANFITEATRO n.5, n.7
PE-2043-2025	252660	21/07/2025	PIAZZA LUIGI FERRARI n.22/N
PE-2047-2025	253180	21/07/2025	VIA ONOFRIO TOMMASINI n.37
PE-2048-2025	253228	21/07/2025	PIAZZA DEI BIZZOCCHI n./SNC

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. art. 23, 4° comma L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 01/09/2025.

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2063-2025	254729	22/07/2025	VIA ANTONIO GENOVESI n.16
PE-2066-2025	255481	22/07/2025	VIALE ROBERTO VALTURIO n.20/A
PE-2074-2025	256892	23/07/2025	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.8
PE-2079-2025	256986	23/07/2025	VIA AURIGA n.16, VIA AURIGA n.16
PE-2082-2025	257390	24/07/2025	VIA CAMILLO PRAMPOLINI n.31
PE-2121-2025	263371	29/07/2025	VIA ADOLFO DE CAROLIS n.35
PE-2123-2025	264373	29/07/2025	VIA ORAZIO ANTINORI n.27, VIA ORAZIO ANTINORI n.27
PE-2138-2025	266013	30/07/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.27

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704811

PE-2142-2025	266835	31/07/2025	VIA SANTERNO n.26
PE-2146-2025	267464	31/07/2025	VIALE REGINA MARGHERITA n.80, VIALE REGINA MARGHERITA n.80/A
PE-2158-2025	268235	01/08/2025	VIA PORTOGALLO n.4
PE-2167-2025	268904	01/08/2025	VIA DELL'IRIDE n.9, VIA DELL'IRIDE n.9, VIA DELL'IRIDE n.9, VIA DELL'IRIDE n.9, VIA DELL'IRIDE n.9
PE-2175-2025	269169	03/08/2025	VIA SECCHIANO n.63, VIA SECCHIANO n.63, VIA SECCHIANO33 n.63
PE-2181-2025	270194	04/08/2025	VIA SANTA CRISTINA n.138/B
PE-2197-2025	271831	05/08/2025	TOMMASEO n.100 b, TOMMASEO n.100a, TOMMASEO n.100b, TOMMASEO n.100b, TOMMASEO n.100b, TOMMASEO n.100c, VIA NICOLO' TOMMASEO n.100
PE-2211-2025	272314	01/08/2025	VIALE FRANCESCO MOROSINI n.8
PE-2232-2025	274664	06/08/2025	VIA PLEIADI n.64
PE-2240-2025	275302	07/08/2025	VIA POPILIA n.69
PE-2248-2025	276673	08/08/2025	VIA CORCIANO n.14/L
PE-2254-2025	277992	08/08/2025	VIA PERTICARA n.11, VIA PERTICARA n.11, VIA PERTICARA n.11
PE-2263-2025	278292	09/08/2025	VIA ACHILLE GRANDI n.31
PE-2268-2025	279138	11/08/2025	VIA CESARE CLEMENTINI n.7
PE-2271-2025	279270	11/08/2025	VIA CASTELLACCIO n.41/A
PE-2278-2025	280721	12/08/2025	VIA SANT'AGATA FELTRIA n.1, VIA SANT'AGATA FELTRIA n.1
PE-2279-2025	280810	12/08/2025	VIALE REGINA MARGHERITA n.203, VIALE REGINA MARGHERITA n.203
PE-2280-2025	281148	12/08/2025	VIA LEA GIACCAGLIA n.5
PE-2281-2025	281555	12/08/2025	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n.18
PE-2289-2025	282966	13/08/2025	VIALE SIRACUSA n.83, n.85



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704811

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da sottoporre a sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3807-2024	443304	16/12/2024	PRIMO AMATI n.snc
PE-1580-2025	197616	07/06/2025	VIA VALVERDE n.8/R, VIA VALVERDE n.8/R
PE-1704-2025	211810	18/06/2025	VIA BELGIO n.01
PE-1748-2025	215173	20/06/2025	VIA ANTONIO MEUCCI n.32
PE-1800-2025	221547	26/06/2025	VIA APOLLONIA n.62
PE-1837-2025	226169	30/06/2025	VIALE GIULIANO DATI n.111
PE-1876-2025	231194	03/07/2025	VIA S. MARIA AL MARE n.26, VICOLO DEL BREFOTROFIO n.4
PE-2020-2025	250481	17/07/2025	VIA FLAMINIA CONCA n.145
PE-2026-2025	251075	18/07/2025	VIA FERDINANDO MARTINI n.16
PE-2061-2025	254584	22/07/2025	VIA MELCHIORRE CESAROTTI n.4

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 20
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 18081313

NUMERO ESTRATTO: 16

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2020-2025	250481	17/07/2025	VIA FLAMINIA CONCA n.145

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704811

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio di riferimento e segnalate agli Uffici Istruttorie PC/SCIA dello Sportello Unico per l'Edilizia per la verifica delle eventuali condizioni e prescrizioni ivi previste.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:16

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 01/09/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 14/08/2025 al 29/08/2025, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri
Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)