COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0265853/2025 del 30/07/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: RICCARDO BELLINI, Annamaria Pironi, Laura Righetti
Documento Principale

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale 30/07/2025

# VERBALE
## ESTRAZIONE PRATICHE
## CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 30/07/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Annamaria Pironi e Geom. Laura Righetti, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal **18/07/2025** al **23/07/2025**.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:
Arch. Riccardo Bellini

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili:**

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|

**NESSUNA**

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate **INEFFICACI** con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|
| PE-2062-2025 | 254601 | 22/07/2025 | VIA SAN GAUDENZO n.6 |

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|
| PE-2030-2025 | 251234 | 18/07/2025 | VIA DEL TAPIRO n.4 |

COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0265853/2025 del 30/07/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: RICCARDO BELLINI, Annamaria Pironi, Laura Righetti
Documento Principale

**Comune di Rimini**
Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**
Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

| | | | |
|---|---|---|---|
| PE-2064-2025 | 255379 | 22/07/2025 | VIA ARCANGELO GHISLERI n.6 |

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del ***differimento dell'inizio dei lavori*** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, ***le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.***

***La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.***

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|
| PE-2027-2025 | 251122 | 18/07/2025 | VIA VEZIA n.27, |
| PE-2028-2025 | 251169 | 18/07/2025 | VIA VALDAZZE n.23 |
| PE-2036-2025 | 251789 | 18/07/2025 | VIA DI MEZZO n.92, n.94 |
| PE-2050-2025 | 253444 | 21/07/2025 | VIA VINCENZO MARIA CORONELLI n.44 |
| PE-2065-2025 | 255458 | 22/07/2025 | VIA PISIGNANO n.23 |

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

| Pratica | Protocollo | Data |
|---|---|---|

**NESSUNA**

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

COMUNE DI RIMINI
P
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0265853/2025 del 30/07/2025
'Class. ' 010.001008
Firmatario: RICCARDO BELLINI, Annamaria Pironi, Laura Righetti
Documento Principale

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: http://www.comune.rimini.it
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|
| PE-2024-2025 | 250978 | 18/07/2025 | VIALE REGINA MARGHERITA n.203, |
| PE-2035-2025 | 251788 | 18/07/2025 | VIA CARPI n.32 |
| PE-2055-2025 | 253507 | 21/07/2025 | VIA EMILIA n.100 |
| PE-2068-2025 | 256197 | 23/07/2025 | VIA PANORAMICA n.3 |

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 4
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 30071305

Numero estratto: 4

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito**:

| Pratica | Protocollo | Data | Ubicazione intervento |
|---|---|---|---|
| PE-2068-2025 | 256197 | 23/07/2025 | VIA PANORAMICA n.3 |

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:09.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 06/08/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal **24/07/2025** al **03/08/2025**.

**L' Istruttore tecnico**
Geom. Annamaria Pironi
*(FIRMATO DIGITALMENTE)*

**L' Istruttore amministrativo**
Geom. Laura Righetti
*(FIRMATO DIGITALMENTE)*

**Rappresentante Ordine Architetti**
Arch. Riccardo Bellini

(FIRMATO DIGITALMENTE)