



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

02/07/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 02/07/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 23/06/2025 al 29/06/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1829-2025	219787	25/06/2025	VIA FLAMINIA n.285

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1819-2025	224257	27/06/2025	VIA TRAI n.20

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1776-2025	219652	25/06/2025	VIALE GIULIANO DATI n.111
PE-1813-2025	224208	27/06/2025	VIA MARECCHIESE n.244

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. art. 23, 4° comma L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 09/07/2025:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1805-2025	222608	26/06/2025	VIA RENO n.29
PE-1809-2025	223944	27/06/2025	VIA PISIGNANO n.45
PE-1814-2025	224216	27/06/2025	VIA PIETRO SACCONI n.17
PE-1818-2025	224250	27/06/2025	VIA MONTESCUDO n.216
PE-1821-2025	224350	28/06/2025	VIA EMILIA SNC

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1759-2025	217057	23/06/2025	VIA CASTELLACCIO n.32
PE-1763-2025	218274	24/06/2025	VIA ANGELO BATTELLI n.6

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-1767-2025	218981	24/06/2025	VIALE ENNA n.1
PE-1770-2025	219083	24/06/2025	VIALE STOCCOLMA n.55/B
PE-1780-2025	219863	25/06/2025	VIA ANDREA MAFFEI n.27
PE-1801-2025	221694	26/06/2025	VIA PERTICARA n.7

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	
PE-1769-2025	219041	24/06/2025	VIA VARIANO n.25
PE-1774-2025	219526	25/06/2025	VIALE ASSISI n.9
PE-1790-2025	220457	25/06/2025	VIA DEL CROCIFISSO n.27

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1756-2025	217027	23/06/2025	VIA ADOLFO DE CAROLIS n.35
PE-1784-2025	220102	24/06/2025	VIA SANTA MARIA IN CORTE n.24
PE-1793-2025	220603	25/06/2025	VIA ACQUALAGNA n.4

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 9
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 02071307

Numero estratto: 7

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1790-2025	220457	25/06/2025	VIA DEL CROCIFISSO n.27

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:08.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 09/07/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 30/06/2025 al 06/07/2025, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico

Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)