

**Allegato A****RELAZIONE TECNICA**

Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 58 della L.R. 24/2017, per il consolidamento e lo sviluppo del polo funzionale dell'Aeroporto Internazionale "Federico Fellini" di Rimini – San Marino.

L'aeroporto internazionale di Rimini e San Marino "Federico Fellini" è individuato nel **Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale** (PTCP), come "Polo funzionale dell'aeroporto "F.Fellini", ai sensi dell'art. A-15 della L.R. 20/2000 e comprende l'area aeroportuale e i relativi servizi complementari.

Il PTCP definisce all'art. 8.1 i seguenti obiettivi specifici:

- a) valorizzare alla dimensione regionale/nazionale ciascuna delle funzioni di eccellenza che qualificano il sistema economico e territoriale riminese;
- b) contenere e ridurre l'impatto ambientale dei poli funzionali e in particolare il consumo di risorse non rinnovabili; migliorare le condizioni di compatibilità con le funzioni del contesto circostante;
- c) sviluppare le funzioni e le capacità dei poli funzionali esistenti e di quelli progettati, nei limiti di compatibilità derivanti dalla mitigazione dei loro impatti ambientali, e favorire, ove consentito da valide condizioni di accessibilità, l'integrazione del mix funzionale, ossia la compresenza sinergica di più funzioni attrattive nell'ambito dello stesso polo;
- d) migliorare l'accessibilità di ciascuno dei poli funzionali alla scala urbana e alla scala territoriale e regionale, sia con il trasporto collettivo che con quello privato e la mobilità non motorizzata, secondo le specifiche esigenze di ciascun polo;
- e) sviluppare l'integrazione e le sinergie tra i diversi poli funzionali.

Nello specifico il PTCP all'art. 8.1, comma 2, riconosce il Polo n. 5 denominato "Aeroporto F. Fellini", quale Polo esistente che: *"comprende Aeroporto e relativi servizi complementari, servizi non aviation, centro servizi per l'accoglienza e l'orientamento del turismo e di supporto alle relazioni d'affari di respiro internazionale; servizi per la logistica ed i trasporti urbani e territoriali"*.

In riferimento alle scelte strategiche ed indicazioni della Valsat (Valutazione di impatto Ambientale e Territoriale), il PTCP qualifica il Polo come: *"Polo da consolidare – Appare strategico il completamento della rete infrastrutturale per i passeggeri (TRC, miglioramento dell'accessibilità stradale), anche in relazione alla nuova gerarchia della viabilità, connessa alla realizzazione della nuova SS16"*.

Il PTCP prevede inoltre, al successivo comma 3, che per i poli funzionali deve essere sottoscritto un **Accordo territoriale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000**, oggi art. 58 della L.R. 24/2017, fra la Provincia, il Comune o i Comuni nel quale il polo ricade, nonché la Regione nei casi ove siano coinvolte sue specifiche competenze.

Il **Piano Territoriale di Area Vasta** (PTAV) adottato conferma i poli funzionali già identificati dal previgente PTCP e ne promuove la rigenerazione attraverso Accordi territoriali fra la Provincia e i Comuni territorialmente interessati e contermini.



L'art. 3.5 comma 17 del Documento delle regole stabilisce che, nell'ambito della città della costa, individuato nella Carta delle Strategie, l'Accordo deve essere esteso a tutti i Comuni costieri; sono comunque fatti salvi gli Accordi territoriali vigenti alla data di entrata in vigore del PTAV non in contrasto le disposizioni del piano.

Anche la norma di **Piano Strutturale Comunale (PSC)** prevede l'attuazione del polo funzionale aeroportuale tramite Piano Operativo Comunale (POC) previa sottoscrizione di un Accordo Territoriale con la Provincia di Rimini e il Comune di Riccione, al fine di definire gli obiettivi strategici, le linee di assetto territoriale ed urbanistico e le modalità di attuazione dell'ampliamento del Polo funzionale denominato "Aeroporto Internazionale Federico Fellini di Rimini - San Marino".

Considerando il ruolo strategico dell'aeroporto internazionale "Federico Fellini" nella rete del trasporto aereo nazionale e le sue grandi potenzialità di sviluppo, con conseguenti ricadute positive sull'industria turistico-ricettiva del territorio, i Comuni di Rimini e Riccione e la Provincia di Rimini intendono promuovere un Accordo Territoriale finalizzato alla condivisione di obiettivi generali e specifici, orientati alla riqualificazione e al potenziamento del polo aeroportuale e al miglioramento dei servizi.

In particolare, la proposta di Accordo Territoriale (Allegato B) si prefigge l'obiettivo di consolidare e sviluppare il Polo aeroportuale Federico Fellini di Rimini - San Marino, in coerenza con quanto sancito agli artt. 1 e 5 della L.R. 24/2017, con le disposizioni del PSC e del PTCP e nel rispetto dei vincoli sovraordinati. Per il raggiungimento di tale obiettivo, la proposta di Accordo Territoriale predisposta stabilisce che gli interventi si possano attuare attraverso diversi stralci funzionali, prevedendo che lo sviluppo e l'ampliamento delle infrastrutture possa avvenire prioritariamente nelle aree censite dal PSC in Ambiti Poli Funzionali (APF), considerando anche il coinvolgimento di porzioni di territorio esterne.

Al fine di avviare fin da subito il potenziamento dei servizi infrastrutturali, l'Accordo prevede che sia realizzato preliminarmente il "Piano di messa in sicurezza e dell'accessibilità dell'aeroporto Federico Fellini di Rimini - San Marino", da considerarsi quindi il primo stralcio attuativo di un più ampio progetto di sviluppo aeroportuale, che sarà elaborato in base agli obiettivi condivisi nell'Accordo Territoriale. Tale progetto sarà approvato secondo la procedura di cui al D.P.R. 383/1994 per il raggiungimento di un'Intesa Stato-Regione sul progetto elaborato dalla Società che gestisce l'aeroporto.

La finalità della proposta progettuale presentata è la messa in sicurezza e dell'accessibilità dell'aeroporto internazionale di Rimini e San Marino "Federico Fellini" affrontando gli attuali problemi critici e perseguendo i seguenti obiettivi specifici:

- miglioramento della sicurezza di accesso in aeroporto e razionalizzazione della viabilità interna;
- miglioramento della sicurezza della circolazione e camminamento sulla SS Flaminia (pedoni e veicoli);
- miglioramento del Piano di Emergenza Aeroportuale (PEA) e miglioramento dei servizi di soccorso sul territorio.

Il progetto prevede il ricorso alla procedura di esproprio, gestita da ENAC, per annesso al perimetro aeroportuale una serie di terreni a mare della SS Flaminia, per un'estensione di circa 17.000 mq. Tale area sarà adibita alla creazione di:

- un'area per la raccolta di mezzi di soccorso comprensiva di una piazzola per l'elisoccorso;
- un'area a parcheggio per circa 160 posti auto;
- uno spazio a servizio per il trasporto pubblico, un'area funzionale alla realizzazione di un ingresso sud.



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Settore Urbanistica

Via Rosaspina,21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704698
PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

All'interno dell'attuale area aeroportuale, è programmata anche la realizzazione di un nuovo fabbricato, destinato al trasferimento delle attività AVL attualmente svolte in un altro edificio collocato nel Comune di Riccione.

La procedura di approvazione del progetto è stata avviata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) con nota prot. 2762 del 21/02/2024, assunta al nostro protocollo n. 66321 del 22/02/2024, nella quale veniva richiesto alla Regione Emilia Romagna di pronunciarsi in merito all'accertamento della conformità urbanistica del progetto alle normative e ai Piani Urbanistici e Territoriali vigenti.

La Regione Emilia Romagna, con nota assunta al nostro prot. n. 87491 del 07/03/2024, ha attivato il relativo accertamento di conformità, previsto dall'art. 2 del DPR 383/94, rispetto alle previsioni degli strumenti urbanistici e di pianificazione, nonché le valutazioni di compatibilità ambientale e sicurezza idraulica, per verificare la necessità di eventuali integrazioni progettuali per le fasi seguenti del procedimento che coinvolge gli Enti interessati. Sentiti gli enti territoriali interessati, la Regione ha poi concluso la sua fase di accertamento con nota assunta al nostro prot. n. 130850 del 09/04/2024, segnalando la non conformità del progetto allo strumentazione urbanistica comunale e provinciale e ha comunicato al MIT con nota assunta al nostro prot. n. 373933 del 23/10/2024 la possibilità di avviare la conferenza dei servizi.

In particolare, la proposta progettuale citata richiede una variante al PSC e al RUE, finalizzata all'ampliamento del polo funzionale in modo da includere le aree coinvolte dal progetto, che sarà oggetto di una successiva deliberazione.

La sottoscrizione di un Accordo Territoriale ai sensi art. 58 della L.R. 24/2017 (Allegato B), fra la Provincia di Rimini, il Comune di Riccione e il Comune di Rimini, che definisca le finalità, gli obiettivi strategici e specifici, le modalità di attuazione e gli impegni reciproci per la riqualificazione e lo sviluppo del polo aeroportuale, consente di completare il procedimento di approvazione del progetto per la messa in sicurezza e accessibilità dell' "Aeroporto Internazionale Federico Fellini", inquadrandolo come un primo stralcio attuativo di un progetto di sviluppo aeroportuale più ampio.

Il Dirigente
Settore Urbanistica
Arch. Lorenzo Turchi
(documento firmato digitalmente)