



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

25/06/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 25/06/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 16/06/2025 al 22/06/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1671-2025	208135	16/06/2025	VIA DEL CROCIFISSO n.27
PE-1686-2025	210027	17/06/2025	VIA PAOLO GIACOMETTI n.6
PE-1693-2025	210888	18/06/2025	VIA EMILIA n./SNC
PE-1696-2025	211017	18/06/2025	VIALE ASSISI n.9

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1668-2025	208116	16/06/2025	VIA VARSAVIA n.4
PE-1670-2025	208134	16/06/2025	VIA URANO n.5

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del ***differimento dell'inizio dei lavori*** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, ***le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.***

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1664-2025	207629	16/06/2025	VIA NICOLA GHETTI n.2
PE-1667-2025	208083	16/06/2025	VIA DEL CAMOSCIO n.6
PE-1717-2025	212784	19/06/2025	VIA ENNIO COLETTI n.34
PE-1718-2025	213070	19/06/2025	VIA MICHELE LESSONA n.12
PE-1740-2025	215105	20/06/2025	VIA DARIO CAMPANA n.82-82/A

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1708-2025	211863	18/06/2025	VIA RAGANELLA n.31

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1663-2025	207571	16/06/2025	VIALE GIOVANNI BATTISTA RAMUSIO n.7
PE-1672-2025	208138	16/06/2025	VIALE REGINA ELENA n.149
PE-1674-2025	208411	16/06/2025	VIA PADULLI n.78
PE-1691-2025	210377	17/06/2025	VIALE ORTIGARA n.80
PE-1705-2025	211827	18/06/2025	VIA CA' SABBIONI n./SNC
PE-1707-2025	211861	18/06/2025	VIA SAN MARTINO RIPAROTTA n./SNC

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 8
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 25061305

Numero estratto: 6

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1707-2025	211861	18/06/2025	VIA SAN MARTINO RIPAROTTA n./SNC

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:06.

**Comune di Rimini****Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale**
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 02/07/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 23/06/2025 al 29/06/2025.

L' Istruttore tecnico

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico

Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)