



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
 Amministrativa Pratiche Edilizie**

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

18/06/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 18/06/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza della Responsabile dell'Ufficio Front Office Geom. Laura Righetti e dell'istruttore amministrativo Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 09/06/2025 al 15/06/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1635-2025	205131	13/06/2025	VIA PADULLI 78

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze

per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1616-2025	202697	11/06/2025	VIA VILLAGRANDE n.15/A
PE-1656-2025	206271	13/06/2025	VIA VARIANO n.25

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

non efficaci in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1596-2025	199812	10/06/2025	VIA MARECCHIA 93-95

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1570-2025	196525	06/06/2025	VIA DI MEZZO n.75
PE-1585-2025	198515	09/06/2025	VIA FRANCESCO CRISPI n.76
PE-1588-2025	198708	09/06/2025	VIA NATALINO NATALONI n.19
PE-1600-2025	200556	10/06/2025	VIALE PRINCIPE AMEDEO n.11

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1586-2025	198516	09/06/2025	VIA MASSAUA n.6
PE-1632-2025	204896	12/06/2025	VIA TURCHETTA n.51/F

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1589-2025	198828	09/06/2025	VIA IMPERATRICE TEODORA n./SNC, n.1
PE-1593-2025	199364	09/06/2025	PIAZZA DEI BIZZOCCHI n.s.n.c.
PE-1618-2025	202728	11/06/2025	VIA DELLA FIERA n.90/A
PE-1627-2025	203773	12/06/2025	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.38
PE-1641-2025	205522	13/06/2025	VIALE MOGADISCIO n.11
PE-1645-2025	205746	13/06/2025	VIA MONTEFELTRO n.113

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 10
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 18061310

Numero estratto: 5

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1618-2025	202728	11/06/2025	VIA DELLA FIERA n.90/A

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:12.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 25/06/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16/06/2025 al 22/06/2025.

La Responsabile Front Office

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)