



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

04/06/2025

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 04/06/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza della Responsabile dell'Ufficio Front Office Geom. Laura Righetti e dell'istruttore amministrativo Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 26/05/2025 al 29/05/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1461-2025	184903	27/05/2025	VIA COVIGNANO n.32

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1484-2025	187068	29/05/2025	VIA URANO n.5
PE-1496-2025	188428	29/05/2025	VIA NICOLA GHETTI n.2

**Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1462-2025	184906	27/05/2025	VIALE MONTELLO n.14
PE-1471-2025	185917	28/05/2025	VIA UGO OJETTI n.14

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

**Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1430-2025	181997	26/05/2025	VIA EMILIA n.103,
PE-1450-2025	184427	27/05/2025	VIALE SAN GOTTARDO n./SNC
PE-1455-2025	184808	27/05/2025	VIA ARNO n.17
PE-1467-2025	185523	28/05/2025	VIA NORBERTO PAZZINI n.5, n.7, n.9
PE-1476-2025	186361	28/05/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.9
PE-1477-2025	186382	28/05/2025	VIA ALESSANDRO GAMBALUNGA n.11
PE-1478-2025	186410	28/05/2025	VIA GIULIO PASTORE n.43

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1486-2025	187388	29/05/2025	VIALE PAOLO TOSCANELLI n.32
PE-1488-2025	188145	29/05/2025	VIA MARECCHIESE n.514
PE-1491-2025	188368	29/05/2025	VIA PIETRO COLLETTA n.4

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3654-2024	428246	04/12/2024	VIA DEL CIGNO n.2
PE-361-2025	56542	17/02/2025	VIA GIUSEPPE SOLERI BRANCALEONI n.15, VIA PADRE CESARE PRONTI n.7
PE-1007-2025	136088	17/04/2025	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n.18
PE-1298-2025	169472	15/05/2025	VIALE TRIPOLI n.189
PE-1446-2025	183595	27/05/2025	VIALE NAZARIO SAURO n.59, n.61
PE-1457-2025	184876	27/05/2025	VIA ZONARA n.7, n.9
PE-1493-2025	188398	29/05/2025	VIA SACRAMORA n.135

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 13
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 04061314

Numero estratto: 11

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1491-2025	188368	29/05/2025	VIA PIETRO COLLETTA n.4

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:12.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 11/06/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 30/05/2025 al 08/06/2025.

**La Responsabile Front Office**

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante Ordine Ingegneri**

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore amministrativo**

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)