

COMUNE DI RIMINI

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Settore Urbanistica
U.O. Paesaggistica
Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio
Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022
e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 6
del 06/05/2025

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1	AP		

Oggetto
Richiesta prot.150455 del 30/04/2024 di **Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n.42** per l'installazione di un ponteggio temporaneo necessario alla realizzazione delle le opere di "Riqualificazione e valorizzazione del Ponte di Tiberio attraverso un intervento di restauro, pulitura ed illuminazione" - CUP: C99D23000430004.
Pratica: 2025-571-1132

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	PARERE RUE		

Oggetto
Richiesta prot.126919 del 11/04/2025 di **parere della CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E.** relativa alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 per opere su edificio sito in Rimini, via Forzieri n.47.
Pratica: 2025-461-0893

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	PARERE RUE		

Oggetto
Richiesta prot.133467 del 16/04/2025 di **parere della CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E.** relativa alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi della L.R. 15/2013 per manutenzione straordinaria con opere interne ed esterne a fabbricato residenziale sito in Rimini, via Domenico Angherà n.5.
Pratica: 2025-520-0903

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
4	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot.139310 del 22/04/2025 di parere della CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi della L.R. 15/2013 in sanatoria per manutenzione straordinaria per difformità interne e individuazione delle tolleranze nell'unità immobiliare a destinazione di negozio sito in Rimini, Corso d'Augusto n.90-92. Pratica: 2025-520-0998		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
5	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot.142062 del 23/04/2025 di parere della CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E. relativa alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 in variante alla SCIA 4763/2022 per opere di ristrutturazione in edificio sito in Rimini, via Maurizio Brighenti n.53/55/57. Pratica: 2025-461-0946		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
6	PARERE PREVENTIVO		
Oggetto	Richiesta prot.135271 del 17/04/2025 di parere preventivo della CQAP comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 49-109 del R.U.E. per l'installazione di un impianto fotovoltaico su fabbricato residenziale sito in Rimini, via Aurelio Bertola n.50. Pratica: 2025-571-0997		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input checked="" type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
7	CONDONO EDILIZIO		
Oggetto	Richiesta prot. 154325 del 06/05/2025 per l'acquisizione del parere consultivo della C.Q.A.P, finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art. 32 della L. 47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie eseguite in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Titolo I, Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio, inerente la realizzazione in assenza di titolo edilizio del fabbricato principale a destinazione residenziale e dei fabbricati ad uso agricolo, non più identificabili a seguito della loro demolizione, siti in Rimini, via Consolare Rimini-San Marino n.215/F, relativa all'istanza di condono Ex- L.47/85 - Reg. n. 2181. Pratica: 1985-128-2181		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			

n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
8	CONDONO EDILIZIO		
Oggetto	Richiesta prot. 154325 del 06/05/2025 per l'acquisizione del parere consultivo della C.Q.A.P, finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art. 32 della L. 47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie eseguite in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Titolo I, Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio, inerente opere di ampliamento del fabbricato a destinazione residenziale e sistemazione dell'area cortilizia esterna, sito in Rimini, via Consolare Rimini-San Marino n.215/F, relativa all'istanza di condono Ex- L.724/94 - Reg. n. 42108. Pratica: 1994-128-42108		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatarario	Progettista
9	CONDONO EDILIZIO		
Oggetto	Richiesta prot. 154323 del 06/05/2025 per l'acquisizione del parere consultivo della C.Q.A.P, finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art. 32 della L. 47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie eseguite in area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del Titolo I, Parte III del Codice dei beni culturali e del paesaggio, inerente opere e violazioni edilizie eseguite su fabbricato ad uso residenziale, sito in Rimini, via Sinistra del Porto n. 152, relativa all'istanza di condono Ex- L.724/94 - Reg. n. 42108 . Pratica: 1994-128-43075		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinvia/Ritirata			