

COMUNE DI RIMINI

Direzione Generale
Dipartimento Pianificazione e gestione territoriale
Settore Urbanistica
U.O. Paesaggistica
Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio
Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022
e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 1
del 14/01/2025

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1	AP		

Oggetto

Richiesta prot. 11882 del 14/01/2025 di **Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n.42** per interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana Tratto 7 – Attuazione Parco del Mare, Lungomare Sud, per la realizzazione di un raccordo dunale e dei nuovi accessi pedonali agli stabilimenti balneari presenti lungo in Tratto 7 del Parco del Mare Lungomare sud (da Bagno 100 a Bagno 120), sito in Rimini, Lungomare G.di Vittorio.
Pratica: 2025-571-53

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	PARERE RUE		

Oggetto

Richiesta prot. 445650 del 17/12/2024 di **parere della CQAP comunale ai sensi dell'art. 109 del R.U.E.** relativa alla Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. in sanatoria con opere di straordinaria manutenzione per modifiche interne per diversa distribuzione degli spazi, eseguite su fabbricato sito in Rimini, via Maurizio Brighenti n.41.
Pratica: 2024-520-3761

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	AP - CDS		

Oggetto

Richiesta prot. 250085 del 06/08/2024 - Indizione e convocazione di nuova **"Conferenza di Servizi" in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90)** per la determinazione dell'istanza pervenuta tramite piattaforma A.U. in data 09/05/2024, prot. 169752, per la DR di n. 2 fabbricati (civile abitazione e accessorio-deposito) in zona paesaggistica, siti in via Covignano n. 285C.
Pratica 2024-462-1391

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	AP - CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 298156 del 23/08/2024 - Indizione e convocazione di “ Conferenza di Servizi ” in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90)) per la determinazione dell’istanza pervenuta tramite piattaforma A.U. in data 02/08/24, prot. 277239, integrata con pec in data 23/08/24, prot. 297317, per la costruzione di nuovo di fabbricato residenziale in zona paesaggistica, in via della Gazzella n. 55. Pratica: 2024-462-2468		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	AP-CDS		
Oggetto	Richiesta prot.406508 del 18/11/2024 - Indizione e convocazione di “ Conferenza di Servizi ” in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90)) per la determinazione dell’istanza pervenuta tramite piattaforma A.U. in data 24/05/24, prot. 188395, integrata con pec in data 17/06/24, prot. 218458, per il completamento delle opere della SCIA 990/2019: realizzazione posti auto pertinenziale all’attività commerciale e di opere sul fabbricato, sito in via Cantiano n. 2L. Pratica: 2024-462-1608		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	AP		
Oggetto	Richiesta prot.453261 del 24/12/2024 di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n.42 per intervento di ristrutturazione edilizia conservativa, riqualificazione energetica e parziale cambio d’uso, sito a Rimini, via Covignano n. 273. Pratica: 2024-571-3960		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	ACP-CDS		
Oggetto	Richiesta prot. 417890 del 26/11/2024 - Indizione e convocazione di “ Conferenza di Servizi ” in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90) per la determinazione della SCIA a Sanatoria condizionata ad atti presupposti, trasmessa tramite portale accesso unitario in data 21/11/2024, acquisita agli atti con prot. n. 413030 del 21/11/2024, per accertamento di conformità con opere in immobile ad uso ristorante sito in Rimini in via Regina Elena n. 149 angolo via Buccari n.2. Pratica: 2024-461-3518		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			

