



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

21/05/2025

VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 21/05/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza della Responsabile dell'Ufficio Front Office e dell'istruttore amministrativo Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 12/05/2025 al 18/05/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1299-2025	169540	15/05/2025	VIA DINA GALLI n.10

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1262-2025	164830	13/05/2025	VIA ELIO MORRI n.20
PE-1286-2025	167552	14/05/2025	VIA EMILIA n.103
PE-1298-2025	169472	15/05/2025	VIALE TRIPOLI n.189
PE-1300-2025	169576	15/05/2025	VIA SANTA CRISTINA n.76/Q

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

Nessuna

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1133-2025	150948	30/04/2025	VIA DEL FANTE n.35, n.37
PE-1309-2025	170911	16/05/2025	VIA GATTORNO n.13
PE-1311-2025	170982	16/05/2025	VIA MONTEVECCHIO n. 8/A

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1279-2025	166587	14/05/2025	VIA FELICE GIANI n.3
PE-1289-2025	168215	15/05/2025	VIA RUBICONE n.17
PE-1315-2025	171048	16/05/2025	VIA GIAMBATTISTA MORGAGNI n.20

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400**pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3530-2024	414529	22/11/2024	VIA MACANNO n.16
PE-597-2025	88009	12/03/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA n.69
PE-961-2025	130385	15/04/2025	VIALE CATANIA n.30
PE-1028-2025	137503	18/04/2025	VIA VITTORIO BOTTEGO n.32
PE-1236-2025	161569	09/05/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA n.22, VIA ROSSA n.30, 32-34
PE-1254-2025	163620	12/05/2025	VIALE TRENTO n.26
PE-1258-2025	163702	12/05/2025	VIA ROMA n.86
PE-1266-2025	165508	13/05/2025	VIA ASILI ALESSANDRO BALDINI n.16, n.18
PE-1285-2025	167544	14/05/2025	VIA PEDEROBBA n.12
PE-1295-2025	168647	15/05/2025	VIA MICHELE LESSONA n.1
PE-1301-2025	169586	15/05/2025	LUNGOMARE CLAUDIO TINTORI n.10
PE-1313-2025	171017	16/05/2025	VIA S.AGATA FELTRIA n.1
PE-1317-2025	171311	18/05/2025	VIA VALVERDE n.8/R
PE-1334-2025	168502	14/05/2025	VIA PAOLO MARCONI n.25, VIA PRIMO AMATI n./SNC

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 20
- NUMERI DA GENERARE: 2
- SEME GENERATORE: 21051314

Numero estratto: 8-19

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1266-2025	165508	13/05/2025	VIA ASILI ALESSANDRO BALDINI 16-18
PE-1317-2025	171311	18/05/2025	VIA VALVERDE n.8/R

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:17.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 28/05/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 19/05/2025 al 25/05/2025.

La Responsabile Front Office

Geom. Laura Righetti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)