



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

14/05/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 14/05/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Antonella Palumbo e Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 05/05/2025 al 11/05/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1155-2025	152952	05/05/2025	VIA SACRAMORA n.171-173

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1123-2025	149902	30/04/2025	VIA RUBICONE n.17
PE-1194-2025	156263	06/05/2025	VIALE TRIPOLI n.189



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche non efficaci in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1182-2025	154596	02/05/2025	VIA OSTERIA DEL BAGNO n./SNC
PE-1224-2025	159965	08/05/2025	VIALE PILADE BRUNELLI n.7
PE-1236-2025	161569	09/05/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA n.22, VIA ROSSA n.30-32-34

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2235-2024	252637	13/07/2024	VIA MONTESCUDO n.143
PE-3452-2024	406396	15/11/2024	VIA VEZIA n.27
PE-1201-2025	158025	07/05/2025	VIALE LAGO GARDA n.10
PE-1208-2025	158122	07/05/2025	VIA ISOTTA DEGLI ATTI n.13
PE-1215-2025	158934	08/05/2025	VIA SAN LEO n.8
PE-1229-2025	160513	09/05/2025	VIALE FRANCESCO MOROSINI n.8
PE-1239-2025	161711	09/05/2025	VIA LAGONE n.14



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1078-2025	144944	24/04/2025	VIALE MOGADISCIO n.11
PE-1205-2025	158106	07/05/2025	VIA ANTONIO FOGAZZARO n.64

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-838-2025	116890	03/04/2025	VIA ALCIDE DE GASPERI n.14, VIA PALMIRO TOGLIATTI n.13, VIA PALMIRO TOGLIATTI n.17
PE-946-2025	128651	14/04/2025	VIA MAURIZIO BRIGHENTI n.53-55-57
PE-1090-2025	145346	27/04/2025	VIA GIALLA n.1
PE-1104-2025	146443	28/04/2025	VIA CESARE BECCARIA n.9, VIA CESARE BECCARIA n.9/A
PE-1109-2025	147034	28/04/2025	VIALE NAZARIO SAURO n.49
PE-1124-2025	150044	30/04/2025	VIALE WALTER GHELFI n.5
PE-1125-2025	150111	30/04/2025	VIALE AMERIGO VESPUCCI n.54/A
PE-1129-2025	150208	30/04/2025	VIA MONTESCUDO n.301
PE-1131-2025	150304	30/04/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.75
PE-1164-2025	153468	05/05/2025	VIA CESARE PAVESE n.1
PE-1188-2025	155648	05/05/2025	VIA TURANDOT n.17
PE-1204-2025	158103	07/05/2025	VIA MONTE TITANO n.80
PE-1213-2025	158513	08/05/2025	VIA ANTONIO GENOVESI n.16
PE-1246-2025	161964	10/05/2025	VIA GUIDO CAGNACCI n.9

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 18
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 14051317

Numero estratto: 11

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1131-2025	150304	30/04/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.75

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:19.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 21/05/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 12/05/2025 al 18/05/2025.

L' Istruttore tecnico

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore amministrativo

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)