


**Comune di Rimini**

 Piazza Cavour, 27 – 47921 Rimini  
 tel. 0541 704307; fax 0541 704338

<http://www.comune.rimini.it/>  
 e-mail [sindaco@comune.rimini.it](mailto:sindaco@comune.rimini.it)
**Decreto di designazione di un rappresentante del Comune di Rimini nell'organo di controllo della società partecipata indirettamente "Riminiterme Sviluppo s.r.l.", per il triennio 2025-2027**
**IL SINDACO**

PREMESSO che:

- a) il Comune di Rimini possiede direttamente il 77,76% (ed indirettamente, tramite la controllata "Rimini Holding s.p.a.", un ulteriore 5%) del capitale sociale di "Riminiterme s.p.a." (RT), società che svolge le attività di gestione delle terme di Miramare di Rimini ed è socia unica di "Riminiterme Sviluppo s.r.l." (RTS), società avente per oggetto la gestione del patrimonio immobiliare (consistente nella proprietà dell'immobile denominato "ex colonia Novarese", sita a Miramare di Rimini);
- b) in data 12/05/2025 giungerà a scadenza l'organo di controllo (sindaco unico, incaricato anche della revisione legale dei conti) di RTS, che dovrà quindi essere nominato (per il prossimo triennio 2025-2027, fino all'approvazione del bilancio dell'esercizio 2027, indicativamente tra aprile e giugno 2028) in occasione dell'assemblea dei soci della suddetta società che si svolgerà nella medesima data, per l'approvazione del rispettivo bilancio d'esercizio 2024;
- c) l'art. 20.1 del vigente statuto di RTS prevede che *"L'assemblea dei soci nomina un organo di controllo - monocratico o collegiale - e/o un soggetto deputato alla revisione legale dei conti, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti. La rinomina consecutiva dei membri dell'organo di controllo e/o del soggetto deputato alla revisione legale dei conti può avvenire per un solo mandato"*.
- d) al Comune di Rimini, socio di maggioranza assoluta della controllante RT, spettano, di fatto, la definizione (monocratica o collegiale) dell'organo di controllo e/o del soggetto deputato alla revisione legale dei conti di RTS, con la designazione dei relativi membri, da proporre all'assemblea dei soci della medesima controllante RT (prevista per il giorno 05/05/2025), che (in base alle disposizioni dell'art. 21 del proprio statuto) dovrà definire la composizione di tale organo e i relativi componenti e compensi, per poi deliberarli, in qualità di socio unico, nella successiva assemblea dei soci della controllata RTS (del 12/05/2025);

VISTE le vigenti disposizioni:

- e) dell'articolo 42 ("Attribuzioni dei consigli") comma 2, lettera "m" e dell'articolo 50 ("Competenze del Sindaco e del presidente della Provincia"), comma 8, del D.Lgs.267/2000, che attribuiscono al Sindaco la competenza per le nomine dei rappresentanti del Comune presso gli enti, sulla base degli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale;
- f) dell'articolo 18, comma 5, lettera "a", del vigente statuto del Comune di Rimini, che ribadiscono che il Sindaco *"sulla base degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale, nomina, designa e*



revoca i rappresentanti del Comune presso Enti, aziende e istituzioni, tenuto conto delle norme in materia di pari opportunità e salvo quanto diversamente stabilito dalla legge”;

- g) degli “Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge”(di seguito anche “Indirizzi”) approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021, che prescrivono, tra l’altro, che:
- g.1) con il termine “enti” si intendano (articolo 1, lettera “a”) i “soggetti esterni al Comune di Rimini o comunque da esso formalmente diversi (a titolo esemplificativo, non esaustivo, aziende, istituzioni, società, consorzi, associazioni, fondazioni)”;
- g.2) con il termine “rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti” si identifichino le “persone fisiche componenti degli organi degli enti, la cui individuazione nominativa compete, per qualunque motivo (a titolo esemplificativo, non esaustivo, in base a disposizioni contrattuali e/o statutarie, accordi informali, consuetudini) al Comune di Rimini, anche di concerto o congiuntamente con altri soggetti,” (articolo 1, lettera “c”);
- g.3) le nomine e le designazioni dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti siano effettuate dal Sindaco con proprio decreto (articolo 7);
- g.4) i designati debbano possedere determinati “requisiti soggettivi” (articolo 4, lettera “e”), tra i quali anche “possedere, alla data di efficacia del decreto di nomina/designazione, competenze e/o professionalità e/o esperienze tecnico-amministrative (desumibili, in linea di massima, dai titoli di studio acquisiti e dalle precedenti attività - imprenditoriali, di docenza, di incarichi pubblici, etc. - svolte) adeguate alla tipologia dell’incarico da ricoprire, comprovate dal relativo curriculum”;
- g.5) i designati non devono aver ricoperto (articolo 4, lettera “f”) “la stessa carica per almeno i due mandati (interi) precedenti e tra loro consecutivi (requisito non applicabile ai dipendenti del Comune di Rimini e derogabile, motivatamente, per gli altri)”;
- g.6) il decreto di nomina o designazione venga pubblicato entro 15 giorni dalla relativa adozione sul sito internet del Comune e venga portato a conoscenza dei consiglieri comunali mediante comunicazione nella prima seduta consiliare successiva e attraverso l’ausilio di strumenti informatici (articolo 8);
- g.7) il Sindaco, in determinate circostanze, abbia la facoltà di revocare le designazioni effettuate, ed in particolare nel “caso in cui la nomina o la designazione sia stata effettuata di concerto o congiuntamente con altri soggetti, la revoca deve essere adottata di concerto o congiuntamente con essi” (articolo 10);

RITENUTO che:

- h) sia opportuno dotare RTS, per il triennio 2025-2027, di un organo di controllo monocratico (sindaco unico), a cui affidare anche la revisione legale dei conti;
- i) il soggetto di seguito designato possieda quindi tutti i “requisiti soggettivi” prescritti dall’articolo 4 dei sopra richiamati “Indirizzi” e, in particolare, competenze, professionalità ed esperienze tecnico-amministrative adeguate alla tipologia dell’incarico da ricoprire, comprovate dal proprio curriculum;

**DECRETA:**

- 1) di dotare la società “Riminiterme Sviluppo s.r.l.”, per il triennio 2025-2027 (precisamente dal



- 12/05/2025 fino alla data di approvazione del bilancio dell'esercizio 2027, indicativamente tra aprile e giugno 2028), di un organo di controllo monocratico ("sindaco e revisore legale dei conti unico") al quale affidare sia il c.d. "controllo di legalità" (ex art. 2403 c.c.), sia la "revisione legale dei conti" (ex D.Lgs.39/2010);
- 2) di designare, quale rappresentante del Comune di Rimini, nell'organo di controllo di "Riminiterme Sviluppo s.r.l.", per il triennio 2025-2027 (precisamente dal 12/05/2025 fino alla data di approvazione del bilancio dell'esercizio 2027, indicativamente tra aprile e giugno 2028), il dott. Marco Petrucci, nato a [ ] il 1965, alla carica di "sindaco e revisore legale dei conti unico";
- 3) che al presente atto sia data la pubblicità prevista all'articolo 8 degli *"Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge"* approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021.

Al presente atto viene allegata, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la dichiarazione del soggetto designato in ordine al possesso dei requisiti necessari all'assunzione della carica e la relativa accettazione (unitamente alla copia del proprio documento di identità e curriculum).

IL SINDACO

dott. Jamil Sadegholvaad

(firmato digitalmente)



Al Signor Sindaco del Comune di Rimini

Al Responsabile della prevenzione della  
corruzione del Comune di Rimini  
*segretario.generale@pec.comune.rimini.it*

e.p.c. All'U.O. "Organismi partecipati" del  
Comune di Rimini  
*organismipartecipati@comune.rimini.it*

**Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti necessari all'assunzione della carica di rappresentante del Comune di Rimini in seno agli organi di controllo degli enti (partecipati e non partecipati) dal Comune stesso**

Io sottoscritto Marco Petrucci nato a                    il                    1965 in relazione alla carica di rappresentante del Comune di Rimini in seno all'organo di controllo di "Riminiterme Sviluppo s.r.l." propositami, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R.28.12.2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 della medesima norma per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

dichiaro:

- 1) di essere a conoscenza delle situazioni che, in base alle disposizioni delle vigenti norme di legge e del Comune di Rimini (riepilogate nel documento "*Disposizioni di legge e del Comune di Rimini relative ai requisiti per l'assunzione e il mantenimento della carica di membro degli organi di controllo degli enti partecipati e non partecipati dal Comune di Rimini*" pubblicato sul sito internet del Comune di Rimini) possono precludermi l'assunzione della carica suddetta e di non trovarmi in alcuna delle suddette situazioni;
- 2) di accettare l'incarico di cui sopra;
- 3) di impegnarmi a comunicare tempestivamente eventuali cause di incompatibilità (con la carica suddetta) che dovessero sopravvenire;
- 4) ai fini e per gli effetti delle disposizioni dell'art.2400, comma IV°, del Codice Civile, che, alla data odierna, ricopro gli incarichi di sindaco effettivo/supplente e/o revisore legale dei conti e/o amministratore delle società dettagliate nell'allegato Curriculum Vitae
- 5) di aver già ricevuto l'informativa sul trattamento dei miei dati personali in relazione alla mia precedente iscrizione all' "*elenco dei candidati a rappresentare il Comune di Rimini presso gli organi degli enti partecipati e non partecipati*" (dal Comune) e di averne già accettato tutte le clausole, avendo già rilasciato il più ampio consenso al medesimo trattamento;

allego:

- a) curriculum professionale/vitae;
- b) fotocopia di un mio documento di identità, in corso di validità.

Rimini li 29/04/2025

<sup>1</sup> Mod. D: <https://www.comune.rimini.it/documenti/accettazione-alla-carica-proposta-modelli-di-dichiarazione>



INFORMAZIONI PERSONALI

**Marco Petrucci**

OCCUPAZIONE PER LA QUALE  
SI CONCORRE  
POSIZIONE RICOPERTA  
OCCUPAZIONE DESIDERATA  
TITOLO DI STUDIO  
DICHIARAZIONI PERSONALI

Sesso M | Data di nascita 1965 | Nazionalità italiana

Svolgo la professione di dottore commercialista dal 1994.

Ricopro il ruolo di Presidente del collegio sindacale o di Sindaco effettivo in alcune importanti società private e a partecipazione pubblica.

Ricopro il ruolo di Amministratore di società e, in passato anche di membro del Consiglio di Amministrazione.

Desidero confermare la mia candidatura quale presidente e/o membro effettivo del collegio sindacale di una o più società partecipate dal Comune di Rimini in qualità di rappresentante dell'Ente.

Ritengo di poter essere un buon candidato anche nel ruolo di componente del consiglio di amministrazione di società partecipate dal Comune di Rimini.

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

Sostituire con date (da - a)

Socio dello studio associato "Fulcros Commercialisti per l'Impresa" con sede in Rimini, viale Valturio 44. Mi occupo di consulenza aziendale, fiscale e strategica e ricopro (ed ho ricoperto) cariche di sindaco/consigliere in alcune società.

In allegato l'elenco delle cariche attualmente ricoperte.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Sostituire con date (da - a)

Laureato in Economia e Commercio presso l'Università degli Studi di Bologna  
Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti della Circonscrizione del Tribunale di Rimini dal 1994

Revisore contabile iscritto all'Albo dei Revisori dal 28/5/1999 numero 75504

Induction Session per Amministratori e Sindaci di Società quotate organizzata da Assogestioni e Assonime (febbraio 2020).

Scuola di Alta Formazione in tema di Sostenibilità.

Nella mia attività mi occupo regolarmente di acquisizioni, di riorganizzazioni aziendali e di consulenza aziendale strategica.

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Non possiedo certificazioni per la lingua inglese ma indico di seguito il livello che ritengo di essere in grado di certificare

Altre lingue

COMPRESIONE	PARLATO	PRODUZIONE SCRITTA
-------------	---------	--------------------



Sostituire con Nome (I) Cognome (I)

Curriculum Vitae

	Ascolto	Letture	Interazione	Produzione orale	
Inglese	Intermedio	intermedio	intermedio	intermedio	base
Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato <u>Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue</u>					
Competenze comunicative	Dal punto di vista comunicativo colloquio quotidianamente con imprenditori o responsabili amministrativi/finanziari di argomenti prettamente inerenti all'ambito aziendale ed economico in generale.				
Competenze organizzative e gestionali	Le mie capacità organizzative e gestionali sono comprovate dalla capacità di organizzare i team di lavoro per lo svolgimento delle pratiche professionali più complesse e particolare. Ho anche acquisito esperienze gestionali rivestendo incarichi di amministratore di società. Lo studio di cui sono socio è composto da sei professionisti soci e da 14 tra dipendenti e collaboratori.				
Competenze digitali	▪ Discreta padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, software di presentazione)				
Patente di guida	B				
<b>ULTERIORI INFORMAZIONI</b>					
Conferenze	Ho partecipato quale relatore al congresso nazionale di Unasca a dicembre 2021				
Seminari	Ho tenuto corsi di formazione in tema di fiscalità delle autoscuole e studi di consulenza automobilistica				
Referenze	Prima dell'attuale esperienza professionali ho collaborato e ho rivestito il ruolo di associato di uno studio professionale di Rimini all'epoca molto conosciuto e stimato.				
Appartenenza a gruppi / associazioni	Sono socio del Lions club Rimini Host di cui sono stato Presidente; sono appassionato di ciclismo, sport che pratico come attività sportiva principale;				
Dati personali	Dati personali				
Menzioni	Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196				
Corsi	"Codice in materia di protezione dei dati personali.				
Certificazioni					
<b>ALLEGATI</b>					

**ELENCO CARICHE ATTUALMENTE RICOPERTE**

CCIAA/N.REA:	<b>MAGGIOLI SPA</b>
Forma giuridica:	RN/219107
Gruppo di Appartenenza:	SOCIETA' PER AZIONI
Codice Fiscale:	GRUPPO MAGGIOLI
Sede:	06188330150
Attività:	SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) VIA DEL CARPINO N.8
Carica:	EDITORIA, INFORMATICA, SERVICE ALLA P.A.
	<b>PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE</b>

CCIAA/N.REA:	<b>M.T. SPA</b>
Forma giuridica:	RN/274797
Gruppo di Appartenenza:	SOCIETA' PER AZIONI CON UNICO SOCIO
Codice Fiscale:	GRUPPO MAGGIOLI
Sede:	06907290156
Attività:	SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) VIA DEL CARPINO N.2/4
Carica:	IMPRESA DI GESTIONE ESATTORIALE
	<b>PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE</b>



**GASRIMINI HOLDING S.P.A.**  
CCIAA/N.REA: RN/290110  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Gruppo di Appartenenza: GRUPPO GAS RIMINI  
Codice Fiscale: 03378630408  
Sede: RIMINI VIA CHIABRERA N. 34/B  
Attività: ATTIVITA' DELLE HOLDING OPERATIVE  
Carica: **SINDACO EFFETTIVO**

**VERTICAL S.R.L.**  
CCIAA/N.REA: RN/408081  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Gruppo di Appartenenza: GRUPPO GAS RIMINI  
Codice Fiscale: 04394360400  
Sede: RIMINI (RN) VIA CHIABRERA 34/G  
Attività: COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI  
Carica: **PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE**

**LA GALVANINA - SOCIETA' PER AZIONI**  
CCIAA/N.REA: RN/32833  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Codice Fiscale: 00142010404  
Sede: RIMINI (RN) VIA DELLA TORRETTA N. 2  
Attività: INDUSTRIA DELLE BIBITE ANALCOLICHE, DELLE ACQUE MINERALI E DI ALTRE ACQUE IN BOTTIGLIA  
Carica: **SINDACO EFFETTIVO**

**RIMINITERME SVILUPPO S.R.L.**  
CCIAA/N.REA: RN/300116  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Gruppo di Appartenenza: RIMINITERME S.p.A.  
Codice Fiscale: 03600670404  
Sede: RIMINI (RN) VIALE PRINCIPE DI PIEMONTE 56  
Attività: COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI  
Carica: **SINDACO UNICO con funzioni di revisione**

**EDIL DESIGN SRL**  
CCIAA/N.REA: RN/416357  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Codice Fiscale: 04494950407  
Sede: RIMINI (RN) - VIALE ROBERTO VALTURIO N. 44  
Attività: COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI  
Carica: **AMMINISTRATORE UNICO**

**EXCELSIOR SAVOIA SPA**  
CCIAA/N.REA: RN/276563  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Gruppo di Appartenenza: PIAZZA HOTEL  
Codice Fiscale: 02563390364  
Sede: RIMINI (RN) LUNGOMARE MURRI N. 13  
Attività: AFFITTO DI AZIENDA  
Carica: **SINDACO SUPPLENTE**



**APKAPPA SRL**  
CCIAA/N.REA: MI/1232455  
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA  
Gruppo di Appartenenza: GRUPPO MAGGIOLI  
Codice Fiscale: 08543640158  
Sede: MILANO (MI) VIA FRANCESCO ALBANI 21  
Attività: PRODUZIONE DI SOFTWARE NON CONNESSO ALL'EDIZIONE  
Carica: **SINDACO SUPLENTE**

**WEEDOO SPA**  
CCIAA/N.REA: MI/2058699  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Gruppo di Appartenenza: GRUPPO GAS RIMINI  
Codice Fiscale: 08961560961  
Sede: MILANO (MI) VIA GIOVANNI LORENZINI  
Attività: COMMERCIO DI GAS DISTRIBUITO MEDIANTE CONDOTTE  
Carica: **SINDACO SUPLENTE**

Rimini li 29/04/2025