



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

30/04/2025

## VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 30/04/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Antonella Palumbo e Geom. Annamaria Pironi, in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 21/04/2025 al 27/04/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

**NESSUNA**

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-981-2025	133673	16/04/2025	VIALE FRANCESCO MOROSINI n.8
PE-1007-2025	136088	17/04/2025	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n.18



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-979-2025	133648	16/04/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.31
PE-995-2025	135207	16/04/2025	VIA GIORGIO VASARI n.6-6/A

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 07/05/2025.

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1010-2025	133648	16/04/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI n.31
PE-1028-2025	137503	18/04/2025	VIA VITTORIO BOTTEGO n.32
PE-1029-2025	137523	18/04/2025	VIALE CORMONS n.8/A
PE-1031-2025	137727	19/04/2025	VIA DEL TULIPANO n.17
PE-1041-2025	139799	22/04/2025	VIA VARISCO n.18
PE-1042-2025	139826	22/04/2025	VIA ANTONIO TRENTANOVE n.25
PE-1044-2025	139835	22/04/2025	VIALE AMOS BURNAZZI n.22, VIALE GIUSEPPE MAZZINI n.13



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

PE-1057-2025	142755	23/04/2025	VIALE SABAUDIA n.16
PE-1062-2025	142804	23/04/2025	VIALE SAN BERNARDO n.29
PE-1077-2025	144936	24/04/2025	VIALE GIACOMO PUCCINI n.6/B
PE-1078-2025	144944	24/04/2025	VIALE MOGADISCIO n.11
PE-1079-2025	144950	24/04/2025	VIALE LOCARNO n.15/A
PE-1081-2025	144959	24/04/2025	VIA ACHILLE GRANDI n./SNC, VIA AGOSTINO NOVELLA n./SNC
PE-1082-2025	144961	24/04/2025	VIA GIULIO PASTORE n.43, VIA GIULIO PASTORE n.43
PE-1084-2025	144974	25/04/2025	VIA NICOLA GHETTI n.2
PE-1090-2025	145346	27/04/2025	VIA GIALLA n.1
PE-1098-2025	146052	24/04/2025	VIA PLEIADI n.65

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-975-2025	132466	16/04/2025	VIA FLAMINIA n.431
PE-980-2025	133667	16/04/2025	VIA FLAMINIA n.429
PE-983-2025	133692	16/04/2025	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI n.3/C
PE-1024-2025	137449	18/04/2025	VIA DUINO n.5,
PE-1067-2025	143811	24/04/2025	VIA ZONARA n.15
PE-1071-2025	144596	24/04/2025	VIA MARECCHIESE n.275/D

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta** nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-977-2025	133626	133626	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA n.13
PE-988-2025	134073	134073	VIA ARNO n.1
PE-1019-2025	136915	136915	VIA NOVAFELTRIA n.1/A
PE-1065-2025	143244	143244	VIA SAN GIULIANO n.95

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 4
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 30041354

Numero estratto: 2

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-988-2025	134073	134073	VIA ARNO n.1

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:55.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 07/05/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 28/04/2025 al 04/05/2025, nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)



COMUNE DI RIMINI

P

"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"

Protocollo N.0150814/2025 del 30/04/2025

'Class. ' 010.001008

Firmatario: Marco Giannotti, Annamaria Pironi, Antonella Palumbo

Documento Principale

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

**Rappresentante Ordine Ingegneri**

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)