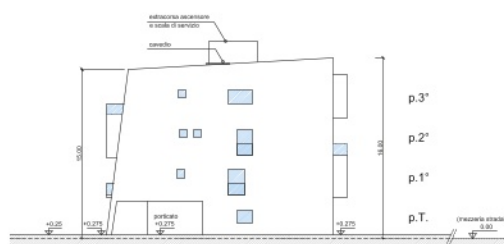




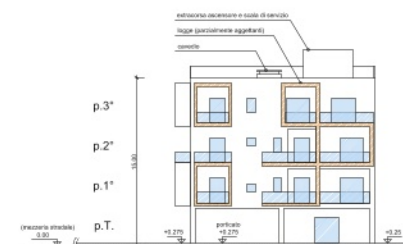
PROSPETTO FRONTE - LATO SUD



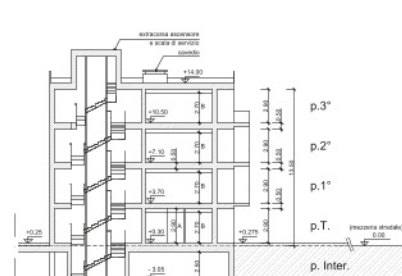
PROSPETTO DESTRO - LATO OVEST



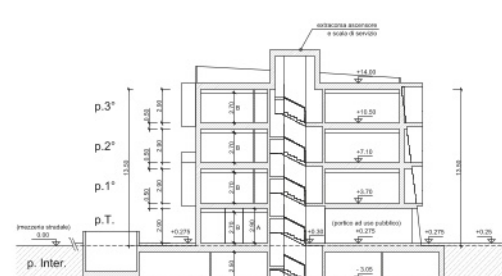
PROSPETTO SINISTRO - LATO EST



PROSPETTO RETRO - LATO NORD



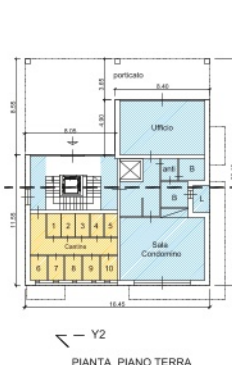
SEZIONE X2 - X2



SEZIONE Y2 - Y2

NTA - Art. 8: Piano interrato ed autorimesse degli edifici.
 Ai sensi dell'art. 21 del "Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Variante 2016", (deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 27/04/2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale in data 29/04/2016), "L'ambito di Bacino Orientale, predispone una direttiva per la sicurezza idraulica in Pianura in relazione al rischio di Bonifica. Nelle more dell'attuazione di quanto previsto al punto precedente, quali misure di salvaguardia immediatamente vincolanti all'Adozione del presente progetto di variante al P.A.I., nella sua versione aggiornata, (diversa dalla precedente P3), come quelle in oggetto) si veicola la realizzazione di vani interrati accessibili".
 Pertanto, la rappresentazione di vani interrati nelle tavole di P.P. è puramente indicativa e si rimanda alla legislazione di settore vigente al momento della presentazione degli atti abilitativi relativi ai fabbricati.

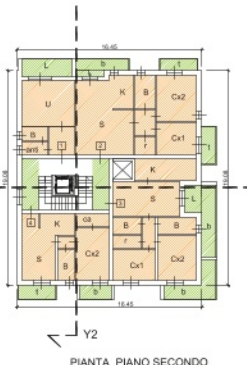
NOTA BENE:
 Misure graficamente indicative, in quanto esse possono variare in sede di presentazione di Permesso di Costruire



PIANTA PIANO TERRA



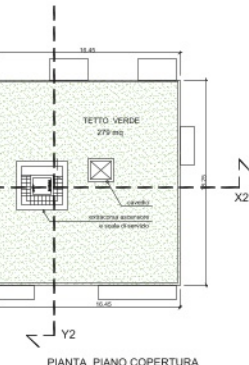
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO



PIANTA PIANO COPERTURA



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:1000

LEGENDA		Corpo - D	
S.C. Max P.U.A.	U.I. Max	Superficie Coperta =	330 mq
Corpo A = 1000 mq	n° 15 U.I.	Volume 330 x 13,95 =	4604 mq
Corpo B = 1250 mq	n° 13 U.I.	numero piani =	4
Corpo C = 1250 mq	n° 15 U.I.	U.I. - residenziale =	12
Corpo D = 1000 mq	n° 13 U.I.	U.I. - servizi - cantine =	12
Interrato (S.A.) = 500 mq		U.I. - servizi - garage =	12
		U.I. - servizi - sala condom. =	1
		U.I. - servizi - uff. condom. =	1
Totale = 5000 mq	n° 56 U.I.		

COMUNE DI RIMINI

P.U.A. - SCHEDA 12 / 9 - P.R.G. / V - Via Fantoni

PROGETTO: Via Fantoni - C.T. Rimini, Foglio 06, mappa n° (proprietà Soc. FLAMCO) 248-1546-1548-1551-1553-1557-1630-1631-1650-1651 (proprietà Comune di Rimini); 1547-1550-1652-1654-1656-1658

PROGETTISTA: Arch. Lella Filippi via della Lorenza 12 - 47933 Coriano (RN) cell. 333-3842781 - mail: studiotalippa@com.it P.IVA 0793284047

PROGETTISTA: Arch. Luciano Raschi (proprietà Macorotta & C. Legge 10 / 91) via I. Verri n. 7 - 47922 Rimini (RN) Tel. 0541-777038 - info@macorotta.com

PROGETTISTA: Geom. Giancarlo Sormani (proprietà Macorotta & C. Legge 10 / 91) Via Carli di Macorotta 45 - Rimini (RN) Tel. 0541-778003 - mail: giancarlo.sormani@com.it

PROGETTISTA: Ing. Marco Polazzi (liberprofessionista) (proprietà Enrica Sestini) Via del S. Ambrogio 5 - 47923 Rimini (RN) Tel. 0541-796957 - mail: marco.polazzi@com.it

PROGETTISTA: Per. Ing. Luciano Zavaglia (proprietà Enrica Sestini) Via Valeriano 11 - 47922 Rimini (RN) Tel. 0541-791524 - mail: luciano.zavaglia@com.it

PROGETTISTA: Arch. Igor Magagnoli via Ca del Drago 20 - 47104 Rimini (RN) mail: igormagagnoli@com.it

PROGETTISTA: Arch. Marcello Muccilli Via Flaminia Corsica 43 - 47923 Rimini (RN) mail: marcello.muccilli@com.it

PROGETTISTA: Geom. Emanuele Passaroni Via Marconi 70 - 47104 Rimini (RN) mail: info@italpassaroni.com

Tav. A12/1 TIPOLOGIE EDILIZIE: CORPO D scala 1:200 data: Novembre 2014