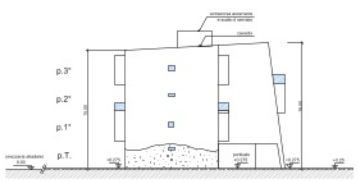
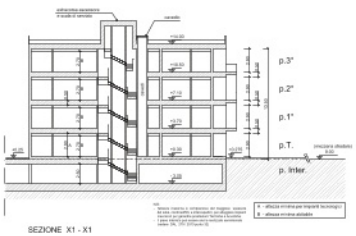
PROSPETTO FRONTE - LATO SUD



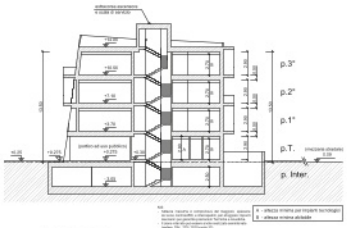
PROSPETTO DESTRO - LATO OVEST

PROSPETTO SINISTRO - LATO EST

PROSPETTO RETRO - LATO NORD



SEZIONE X1 - X1

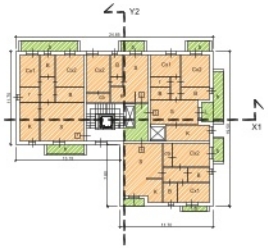


SEZIONE Y2 - Y2

NTA - Art. 8 Piano interrato ed autorimesse degli edifici.
Ai sensi dell'art. 51 del "Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) Variante 2016", (deliberazione del Comitato Istituzionale n. 1 del 27/04/2016, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale in data 29/06/2016), "L'autorità di Bacino Distrettuale, predispone una direttiva per la sicurezza idraulica in Pianura in relazione al rischio di Bonifica. Nelle more dell'emissione di questo previsto al punto precedente, **gli enti** nel rilascio di salvaguardia immediatamente rilevanti all'Adozione del presente progetto di variante al P.A.I., **sulla** non soggette ad alluvioni frequenti (elevata probabilità- P3, come quelle in oggetto) e vietata la realizzazione di vani interrati accessibili."
Pertanto, la rappresentazione di vani interrati nelle tavole di P.P. è parimente indicativa e si rimanda alla legislazione di settore vigente al momento della presentazione degli stessi elaborati relativi ai fabbricati.

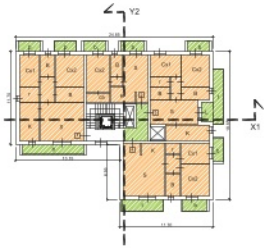
NOTA BENE:
Misure prettamente indicative, in quanto esse possono variare in sede di presentazione di Permesso di Costruire

PIANTA PIANO TERRA

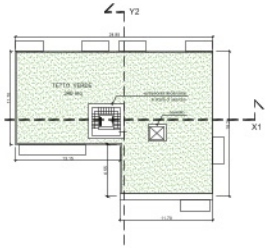


PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO



PIANTA PIANO COPERTURA

PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:1000

LEGENDA

S.C. Max P.U.A.		U.I. Max
Corpo A	= 1080 mq	n° 15 U.I.
Corpo B	= 1280 mq	n° 13 U.I.
Corpo C	= 1250 mq	n° 15 U.I.
Corpo D	= 1800 mq	n° 13 U.I.
Interrato (S.A.)	= 908 mq	
	Totale = 6008 mq	n° 56 U.I.

Corpo - B

Superficie Coperta = 389 mq
Volume 368 x 13,95 = 5427 mq
numero piani = 4
U.I. - residenziale = 13
U.I. - servizi – cantine = 13
U.I. - servizi – garage = 13
U.I. - servizi – sala condom. = 1
U.I. - servizi – uff. condom. = 1

COMUNE DI RIMINI

P.U.A. - SCHEDA 12 / 9 - P.R.G. / V - Via Fantoni

progetto: Via Fantoni - C.T. Rimini, Foglio 86, mappali n°
(proprietà Soc. PLANCEO) 248 - 1548 - 1549 - 1550 - 1583 - 1587-1630 - 1631 - 1658 - 1660
(proprietà Comune di Rimini) 1647 - 1650 - 1652 - 1564 - 1566 - 1568

progettisti:

Arch. Lidia Filippi
via della Loreta 12/ - 47853 Coriano (RN)
cell. 3333942781 - mail: studiolidiafilippi@libero.it
P.IVA 03701240407 lidia.filippi@archiworldpec.it

Arch. Luciano Roschi
(Impianti Meccanici e Ex. Legge 10 / 91)
via I. Nievo n. 7 - 47922 Rimini (RN)
Tel. 0541.777568 - info@lavorvac.vibrimini.it

Geom. Giancarlo Bormanni
(Impianti regimazione Acque e Acquedotto)
Via Cadoli di Macrolotto 46 - Rimini (RN)
mail: giancarlobormanni@pcrpiegnerghi.it
Tel. 0541-778835

Ing. Marco Pelucci (Ulteriori rif.ti:)
(Impianti Energie Rinnovabili)
Via della Resistenza 6 - 47923, Rimini (RN),
Tel. 0541-756987 - mail: marco.pelucci@ulinet.it

Per. Ind. Luciano Zoroglio
(Impianti Elettrici e Antincendio)
Via Valentini 11 - 47922 - Rimini (RN) - Tel. 0541-791524
mail: lucianozoroglio@alicelavoridem.com

collaboratori:

Arch. Igor Magnani
via Cà del Bugo 39 - 47924, Rimini (RN), mail: igormagnani@libero.it
Arch. Manuela Nocchi
Via Palestina Grotta 45 - 47923, Rimini (RN), mail: manuela@nocchimini.com
Dssm. Emanuele Passanoni
Via Mazzini 74 - 47924, Rimini (RN), mail: info@studiopassanoni.com

Tav.: A12b	TIPOLOGIE EDILIZIE - CORPO B	scala: 1:200	data: Novembre 2014