



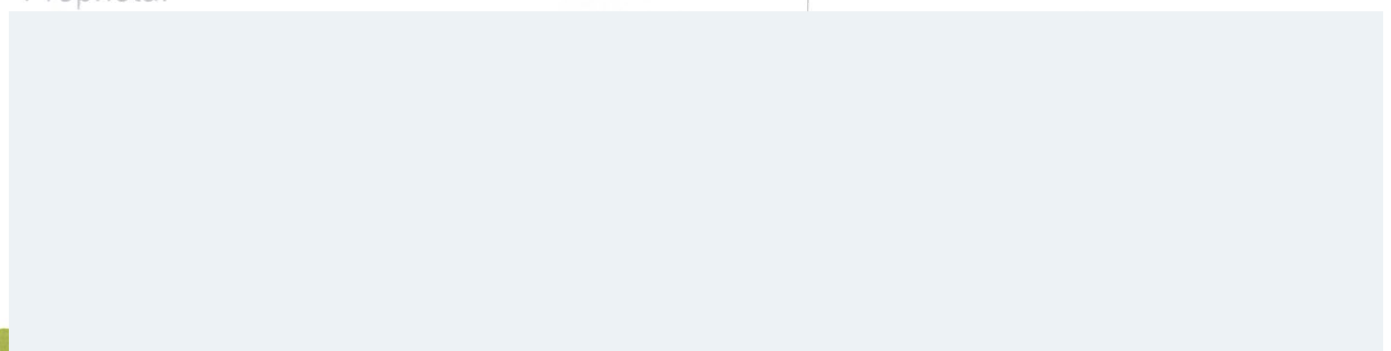
ORIGINALE PER L'UFFICIO  
Comune di Rimini

COMUNE DI RIMINI		
173013		
NUMERO PROT.:		
DATA	16 NOV. 2010	ENTRATA
U.O.:	MATR.:	MOT.:
CLASSIFICA:		
PRATICA N.:		

# PUA Piano Urbanistico Attuativo Ex Corderie

Scheda progetto 4.3a

Proprietà:



Progettisti:

**Federico Oliva Associati coordinamento, aspetti urbanistici e tipologici**  
 arch. Federico Oliva, arch. Paolo Galuzzi, arch. Piergiorgio Vitillo  
 con:  
 arch. Stefano Angiolini, arch. Elena Solero, ing. Giovanni Belgenio  
**ing. Corrado Verni aspetti tecnologici ed energetici**  
 arch. Moreno Raffaelli aspetti viabilistici e verde  
 geol. Daniela Tonini aspetti acustici

**A1**

## Computo estimativo sommario delle opere di urbanizzazione

**computo metrico estimativo - RIEPILOGO GENERALE**

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
<b>URBANIZZAZIONI COMPARTO A - RESIDENZIALE</b>						<b>1.644.987,70</b>
<b>A</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE COMPARTO A - RESIDENZIALE</b>					<b>1.700.987,70</b>
<b>A1</b>	<b>FOGNATURA</b> <i>- fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico, ecc.</i>				rif. 1	<b>293.925,00</b> 293.925,00
<b>A2</b>	<b>CICLO DELLE ACQUE</b> <i>- acquedotto</i> <i>- impianto irriguo</i>				rif. 2 rif. 3	<b>229.200,00</b> 154.700,00 74.500,00
<b>A3</b>	<b>RETE GAS E TELERISCALDAMENTO</b> <i>- rete gas e sistema di teleriscaldamento</i>				rif. 4	<b>232.737,50</b> 232.737,50
<b>A4</b>	<b>ELETTRIFICAZIONE DELL'AREA</b> <i>- elettrificazione dell'area fino ai fabbricati compreso cavidotti, oneri ENEL ecc.</i>				rif. 5	<b>80.000,00</b> 80.000,00
<b>A5</b>	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA E RETI TELEMATICHE</b> <i>- illuminazione pubblica</i> <i>- reti telematiche</i>				rif. 6 rif. 7	<b>146.000,00</b> 90.000,00 56.000,00
<b>A6</b>	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E PERCORSI PEDONALI</b> <i>- verde pubblico attrezzato e percorsi pedonali</i>				rif. 8	<b>493.800,00</b> 493.800,00
<b>A7</b>	<b>PARCHEGGI PUBBLICI ALBERATI</b> <i>- parcheggi alberati a raso</i>				rif. 9	<b>225.325,20</b> 225.325,20
<b>B</b>	<b>URBANIZZAZIONI SECONDARIE COMPARTO A - RESIDENZIALE</b>					<b>1.944.000,00</b>
<b>B1</b>	<b>REALIZZAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA</b> <i>- recupero 800 mq E.R.P. nel fabbricato di ingresso</i>				rif. 10	<b>1.944.000,00</b> 1.944.000,00
<b>URBANIZZAZIONI COMPARTO B - TERZIARIO COMMERCIALE</b>						<b>1.979.031,81</b>
<b>C</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE COMPARTO B - TERZIARIO COMMERCIALE</b>					<b>3.539.031,81</b>
<b>C1</b>	<b>FOGNATURA</b> <i>- fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico, ecc.</i>				rif. 11	<b>177.975,00</b> 177.975,00
<b>C2</b>	<b>CICLO DELLE ACQUE</b> <i>- acquedotto</i> <i>- impianto irriguo</i>				rif. 12 rif. 13	<b>139.500,00</b> 56.500,00 83.000,00
<b>C3</b>	<b>RETE GAS E TELERISCALDAMENTO</b> <i>- rete gas e sistema di teleriscaldamento</i>				rif. 14	<b>70.912,50</b> 70.912,50
<b>C4</b>	<b>ELETTRIFICAZIONE DELL'AREA</b> <i>- elettrificazione dell'area fino ai fabbricati compreso cavidotti, oneri ENEL ecc.</i>				rif. 15	<b>50.000,00</b> 50.000,00
<b>C5</b>	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA E RETI TELEMATICHE</b> <i>- illuminazione pubblica</i>				rif. 16	<b>130.750,00</b> 102.750,00

**computo metrico estimativo - RIEPILOGO GENERALE**

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
	- reti telematiche				rif.17	28.000,00
<b>C6</b>	<b>PARCHEGGI PUBBLICI ALBERATI</b>					<b>133.374,31</b>
	- parcheggi alberati a raso				rif.18	133.374,31
<b>C7</b>	<b>REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO</b>					<b>1.606.470,00</b>
	- realizzazione parcheggio interrato di 2.700 mq su un livello				rif.19	1.606.470,00
<b>C8</b>	<b>VERDE PUBBLICO / SUPERSTANDARD SCHEDA 4.3a</b>					<b>1.230.050,00</b>
	- realizzazione nuovo parco urbano				rif.20	1.230.050,00
<b>D</b>	<b>URBANIZZAZIONI SECONDARIE COMPARTO B - TERZIARIO COMMERCIALE</b>					<b>1.440.000,00</b>
<b>D1</b>	<b>REALIZZAZIONE CENTRO POLIVALENTE DI QUARTIERE</b>					<b>1.440.000,00</b>
	- recupero vecchio mulino				rif.21	939.600,00
	- realizzazione nuova sala convegni				rif.22	450.000,00
	- arredo aree esterne				rif.23	50.400,00
<b>URBANIZZAZIONI ESTERNE AI COMPARTI</b>						<b>1.335.013,03</b>
<b>E</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE ESTERNE AI COMPARTI</b>					<b>1.335.013,03</b>
<b>E1</b>	<b>FOGNATURA</b>					<b>513.750,00</b>
	- fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico, ecc.				rif.24	513.750,00
<b>E2</b>	<b>ACQUEDOTTO</b>					<b>134.250,00</b>
	- acquedotto				rif.25	134.250,00
<b>E3</b>	<b>VIABILITA'</b>					<b>687.013,03</b>
	- via Marconi				rif.26	358.380,10
	- via Amati				rif.27	54.381,60
	- via Fattori				rif.28	70.227,00
	- rotatoria				rif.29	104.845,30
	- piazza Rosselli				rif.30	58.220,03
	- illuminazione pubblica				rif.31	40.959,00
<b>RIEPILOGO GENERALE</b>						
<b>URBANIZZAZIONI COMPARTO A - RESIDENZIALE</b>						<b>3.644.987,70</b>
<b>URBANIZZAZIONI COMPARTO B - TERZIARIO COMMERCIALE</b>						<b>4.979.031,81</b>
<b>URBANIZZAZIONI ESTERNE AI COMPARTI</b>						<b>1.335.013,03</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>						<b>9.959.032,54</b>

escluso I.V.A. + Oneri + Spese Tecniche

## computo metrico estimativo - dettaglio voci

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
<b>A</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE COMPARTO RESIDENZIALE</b>					
<b>A1</b>	<b>FOGNATURA</b>					
	<i>Fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico, ecc.</i>					
	<i>diametro 315 mm</i>	ml	503	140,00		70.350,00
	<i>diametro 400 mm</i>	ml	94	170,00		15.937,50
	<i>diametro 500 mm</i>	ml	173	195,00		33.637,50
	<i>diametro 600 mm</i>	ml	101	220,00		22.275,00
	<i>diametro 800 mm</i>	ml	203	250,00		50.625,00
	<i>diametro 1000 mm</i>	m	15	280,00		4.200,00
	<i>Caditoie stradali compreso allacciamento alle fognature</i>	cad.	38	280,00		10.500,00
	<i>Fognatura nera compreso allacci alla rete esistente - ml complessivi 960 - diam 200 mm</i>	ml	720	120,00		86.400,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.1</b>	<b>293.925,00</b>
<b>A2</b>	<b>CICLO DELLE ACQUE</b>					
	<b>ACQUEDOTTO</b>					
	<i>Rete acquedottistica di adduzione principale con tubazioni da</i>					
	<i>150 mm di diametro</i>	ml	70	160,00		11.200,00
	<i>100 mm di diametro</i>	ml	50	130,00		6.500,00
	<i>80 mm di diametro</i>	ml	370	100,00		37.000,00
	<i>Rete acquedottistica di allacciamento alle utenze dei fabbricati con tubazioni diametro 63, 75, 90 mm per complessivi m 500</i>	a corpo	1	100.000,00		100.000,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.2</b>	<b>154.700,00</b>
	<b>IMPIANTO IRRIGUO</b>					
	<i>Rete irrigua compreso scavi, tubazioni, pozzetti per complessivi m 750</i>	ml	750	50,00		37.500,00
	<i>Elettropompe per impianto irriguo, valvole, irrigatori ecc.</i>	a corpo	1	14.000,00		14.000,00
	<i>Vasca di raccolta acque piovane per l'uso irriguo</i>	cad.	1	23.000,00		23.000,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.3</b>	<b>74.500,00</b>
<b>A3</b>	<b>RETE GAS E TELERISCALDAMENTO</b>					
	<i>Rete gas costituita mediante posa in opera di tubazioni in acciaio rivestito compresi oneri di scavo e ripristino, i collegamenti, i collaudi e l'attivazione</i>					
	<i>diametro DN 100</i>	ml	113	85,00		9.562,50
	<i>diametro DN 80</i>	ml	150	80,00		12.000,00
	<i>diametro DN 65</i>	ml	90	70,00		6.300,00
	<i>diametro DN 50</i>	ml	75	65,00		4.875,00
	<i>Sistema di distribuzione della rete per il teleriscaldamento compreso posa delle tubazioni, scavi, rinterri, apparecchiature ecc...</i>	a corpo	1	200.000,00		200.000,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.4</b>	<b>232.737,50</b>
<b>A4</b>	<b>ELETTRIFICAZIONE DELL'AREA</b>					
	<i>Elettrificazione dell'area fino ai fabbricati compreso cavidotti, oneri ENEL ecc.</i>	a corpo	1	80.000,00		80.000,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.5</b>	<b>80.000,00</b>
<b>A5</b>	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA E RETI TELEMATICHE</b>					
	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>					
	<i>Punti luce a globo per illuminazione aree verdi e percorsi ciclopedonali compresi cavidotti, linee elettriche, opere murarie, quadro elettrico ecc.</i>	cad.	45	1.100,00		49.500,00
	<i>Punti luce a palo con plafoniera per illuminazione strade e parcheggi compresi cavidotti, linee elettriche, opere murarie, quadro elettrico ecc.</i>	cad.	30	1.350,00		40.500,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.6</b>	<b>90.000,00</b>
	<b>RETI TELEMATICHE</b>					
	<i>Rete telecomunicazioni fino ai fabbricati compreso scavo, cavidotti, opere murarie per complessivi m 600</i>	ml	1.400	40,00		56.000,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.7</b>	<b>56.000,00</b>
<b>A6</b>	<b>VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E PERCORSI PEDONALI</b>					
	<i>Realizzazione della pista ciclabile</i>	mq	1.705	120,00		204.600,00
	<i>Realizzazione di aree di sosta e conversazione</i>	mq	200	110,00		22.000,00
	<i>Realizzazione di aree di sosta biciclette</i>	mq	125	110,00		13.750,00
	<i>Realizzazione di aree di gioco attrezzate</i>	mq	300	120,00		36.000,00
	<i>Fornitura e posa in opera di fontane di ghisa</i>	cad.	3	800,00		2.400,00
	<i>Fornitura e posa in opera di panchine prefabbricate</i>	cad.	12	1.100,00		13.200,00
	<i>Fornitura e posa in opera di cestelli portarifiuti</i>	cad.	11	600,00		6.600,00
	<i>Fornitura e posa in opera di rastrelliere prefabbricate portabiciclette</i>	cad.	2	400,00		800,00
	<i>F.p.o. di giochi vari</i>	cad.	6	800,00		4.800,00
	<i>Manto erboso, compreso movimentazione terra, raccordo delle quote e semina del prato vegetale</i>	mq	13.325	12,00		159.900,00
	<i>Alberature di nuovo impianto</i>	cad.	79	250,00		19.750,00

## computo metrico estimativo - dettaglio voci

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
	Opere di giardinaggio: potatura, decespugliatura	a corpo	1	10.000,00		10.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.8</i>	<b>493.800,00</b>
<b>A7</b>	<b>PARCHEGGI PUBBLICI ALBERATI</b>					
	PARCHEGGI ALBERATI A RASO					
	scavi	mq	6.590	0,80		5.272,00
	sottofondi e rinterrì	mq	6.590	7,50		49.425,00
	sistemazione a verde e alberature	mq	1.380	13,00		17.940,00
	bitumati	mq	3.405	22,00		74.910,00
	pavimentazione a blocchi calcestruzzo	mq	1.805	14,20		25.631,00
	cordoni calcestruzzo	ml	690	38,00		26.220,00
	rete irrigazione pioggia	mq	1.380	13,00		17.940,00
	segnaletica stradale	mq	2.760	0,72		1.987,20
	f.p.o. di nuova piantumazione	cad.	30	200,00		6.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.9</i>	<b>225.325,20</b>
<b>B</b>	<b>URBANIZZAZIONI SECONDARIE COMPARTO RESIDENZIALE</b>					
<b>B1</b>	<b>REALIZZAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA</b>					
	Strutture	mq	972	700,00		680.400,00
	Edilizia	mq	972	600,00		583.200,00
	Impianti	mq	972	600,00		583.200,00
	Aree esterne	mq	972	100,00		97.200,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.10</i>	<b>1.944.000,00</b>

## computo metrico estimativo - dettaglio voci

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
<b>C</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE COMPARTO TERZIARIO COMMERCIALE</b>					
<b>C1</b>	<b>FOGNATURA</b>					
	<i>Fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico, ecc.</i>					
	<i>diametro 315 mm</i>	ml	168	140,00		23.450,00
	<i>diametro 400 mm</i>	ml	31	170,00		5.312,50
	<i>diametro 500 mm</i>	ml	58	195,00		11.212,50
	<i>diametro 600 mm</i>	ml	34	220,00		7.425,00
	<i>diametro 800 mm</i>	ml	68	250,00		16.875,00
	<i>diametro 1000 mm</i>	m	5	280,00		1.400,00
	<i>Caditoie stradali compreso allacciamento alle fognature</i>	cad.	13	280,00		3.500,00
	<i>Vasca di laminazione compreso drenaggi ecc</i>	cad.	1	80.000,00		80.000,00
	<i>Fognatura nera compreso allacci alla rete esistente - ml complessivi 960 - diam 200 mm</i>	ml	240	120,00		28.800,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.11</i>	<b>177.975,00</b>
<b>C2</b>	<b>CICLO DELLE ACQUE</b>					
	<b>ACQUEDOTTO</b>					
	<i>Rete acquedottistica di adduzione principale con tubazioni da 100 mm di diametro</i>	ml	50	130,00		6.500,00
	<i>Rete acquedottistica di allacciamento alle utenze dei fabbricati con tubazioni diametro 75, 90 mm per complessivi m 250</i>	a corpo	1	50.000,00		50.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.12</i>	<b>56.500,00</b>
	<b>IMPIANTO IRRIGUO</b>					
	<i>Rete irrigua compreso scavi, tubazioni, pozzetti per complessivi m 800</i>	ml	800	50,00		40.000,00
	<i>Elettropompe per impianto irriguo, valvole, irrigatori ecc.</i>	a corpo	1	16.000,00		16.000,00
	<i>Vasca di raccolta acque piovane per l'uso irriguo</i>	cad.	1	27.000,00		27.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.13</i>	<b>83.000,00</b>
<b>C3</b>	<b>RETE GAS E TELERISCALDAMENTO</b>					
	<i>Rete gas costituita mediante posa in opera di tubazioni in acciaio rivestito compresi oneri di scavo e ripristino, i collegamenti, i collaudi e l'attivazione</i>					
	<i>diametro DN 100</i>	ml	38	85,00		3.187,50
	<i>diametro DN 80</i>	ml	50	80,00		4.000,00
	<i>diametro DN 65</i>	ml	30	70,00		2.100,00
	<i>diametro DN 50</i>	ml	25	65,00		1.625,00
	<i>Sistema di distribuzione della rete per il teleriscaldamento compreso posa delle tubazioni, scavi, rinterri, apparecchiature ecc...</i>	a corpo	1	60.000,00		60.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.14</i>	<b>70.912,50</b>
<b>C4</b>	<b>ELETTRIFICAZIONE DELL'AREA</b>					
	<i>Elettificazione dell'area fino ai fabbricati compreso cavidotti, oneri ENEL ecc.</i>	a corpo	1	50.000,00		50.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.15</i>	<b>50.000,00</b>
<b>C5</b>	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA E RETI TELEMATICHE</b>					
	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>					
	<i>Punti luce a globo per illuminazione aree verdi e percorsi ciclopedonali compresi cavidotti, linee elettriche, opere murarie, quadro elettrico ecc.</i>	cad.	75	1.100,00		82.500,00
	<i>Punti luce a palo con plafoniera per illuminazione strade e parcheggi compresi cavidotti, linee elettriche, opere murarie, quadro elettrico ecc.</i>	cad.	15	1.350,00		20.250,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.16</i>	<b>102.750,00</b>
	<b>RETI TELEMATICHE</b>					
	<i>Rete telecomunicazioni fino ai fabbricati compreso scavo, cavidotti, opere murarie per complessivi m 300</i>	ml	700	40,00		28.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.17</i>	<b>28.000,00</b>
<b>C6</b>	<b>PARCHEGGI PUBBLICI ALBERATI</b>					
	<b>PARCHEGGI ALBERATI A RASO</b>					
	<i>scavi</i>	mq	3.770	0,80		3.016,00
	<i>sottofondi e rinterri</i>	mq	3.770	7,50		28.275,00
	<i>sistemazione a verde e alberature</i>	mq	755	13,00		9.812,40
	<i>bitumati</i>	mq	2.335	22,00		51.374,40
	<i>pavimentazione a blocchi calcestruzzo</i>	mq	680	14,20		9.656,00
	<i>cordoni calcestruzzo</i>	ml	377	38,00		14.341,20
	<i>rete irrigazione pioggia</i>	mq	755	13,00		9.812,40
	<i>segnaletica stradale</i>	mq	1.510	0,72		1.086,91
	<i>f.p.o. di nuova piantumazione</i>	cad.	30	200,00		6.000,00
	<b>TOTALE</b>				<i>rif.18</i>	<b>133.374,31</b>
<b>C7</b>	<b>REALIZZAZIONE PARCHEGGIO INTERRATO</b>					
	<b>SCAVI E RINTERRI</b>					
	<i>Scavi eseguiti con escavatore meccanico compresi di carico e trasporto alle discariche</i>	mc	7.800	18,00		140.400,00

## computo metrico estimativo - dettaglio voci

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
	Rinterri e costituzione di uno strato drenante sopra la soletta per la ricostituzione di manto erboso.	mc	2.080	20,50		42.640,00
	<b>FONDAZIONI ED ELEVAZIONI</b>					
	Solettone di base a platea continua spessore 50 cm	mq	2.600	84,50		219.700,00
	Strutture in elevazione perimetrali, pilastri in c.a. gettato in opera	ml	350	54,00		18.900,00
	Travi longitudinali in c.a. gettato in opera, soletta in cls pieno spessore 32 cm	mq	2.600	99,00		257.400,00
	<b>IMPERMEABILIZZAZIONE</b>					
	Impermeabilizzazione fondazione	mq	3.650	45,00		164.250,00
	Impermeabilizzazione copertura con doppio strato di guaina bituminosa dell'estradosso della soletta	mq	2.600	35,00		91.000,00
	<b>IMPIANTI</b>					
	Impianto di ventilazione	cad.	1	75.240,00		75.240,00
	Impianto di rilevazione fumi ed impianto antincendio	cad.	1	120.220,00		120.220,00
	Impianto elettrico, quadro elettrico generale, linea generale ed accessori	cad.	1	55.680,00		55.680,00
	Fognature interne	cad.	1	49.360,00		49.360,00
	<b>PAVIMENTAZIONE</b>					
	Pavimenti industriali di corsie e stalli in bettuto di cemento arricchito superficialmente, annato con fibre metalliche disperse nell'impasto	mq	2.210	30,00		66.300,00
	Pavimenti in gomma	mq	390	65,00		25.350,00
	Pavimentazione rampa antisdrucciolo a spina di pesce	mq	180	55,50		9.990,00
	<b>OPERE IN FERRO E FINITURE</b>					
	Rivestimenti e tinteggiatura interni	mq	3.650	12,00		43.800,00
	Vani scala	cad.	2	39.120,00		78.240,00
	Ascensori	cad.	2	60.500,00		121.000,00
	Griglie di ventilazione	mq	300	90,00		27.000,00
	<b>TOTALE</b>				rif.19	<b>1.606.470,00</b>
<b>C8</b>	<b>VERDE PUBBLICO / SUPERSTANDARD SCHEDA 4.3a</b>					
	Realizzazione della pista ciclabile	mq	2.240	120,00		268.800,00
	Realizzazione di aree di sosta e conversazione	mq	180	110,00		19.800,00
	Realizzazione di aree di sosta biciclette	mq	120	110,00		13.200,00
	Realizzazione di aree di gioco attrezzate	mq	300	120,00		36.000,00
	Realizzazione di area destinata a spazio forum	mq	210	140,00		29.400,00
	Fornitura e posa in opera di fontane di ghisa	cad.	8	800,00		6.400,00
	Fornitura e posa in opera di panchine prefabbricate	cad.	35	1.100,00		38.500,00
	Fornitura e posa in opera di cestelli portarifiuti	cad.	40	600,00		24.000,00
	Fornitura e posa in opera di rastrelliere prefabbricate portabiciclette	cad.	8	400,00		3.200,00
	F.p.o. di giochi vari	cad.	10	800,00		8.000,00
	Realizzazione di pavimentazione in ciottoli di fiume (tipo a)	mq	200	180,00		36.000,00
	Realizzazione di pavimentazione in mattoni e piastrelle di recupero (tipo b)	mq	350	90,00		31.500,00
	Realizzazione di pavimentazione in autobloccanti forati, dotata anche di percorsi per disabili (tipo c)	mq	100	130,00		13.000,00
	Realizzazione di pavimentazione in asfalto (tipo d)	mq	150	95,00		14.250,00
	Realizzazione di posti auto con pavimentazione in autobloccanti forati	mq	110	130,00		14.300,00
	Realizzazione di posti auto disabili, corsia interna e zone limitrofe al parcheggio, con pavimentazione in asfalto	mq	200	90,00		18.000,00
	Manto erboso, compreso movimentazione terra, raccordo delle quote e semina del prato vegetale	mq	20.100	12,00		241.200,00
	Alberature di nuovo impianto	cad.	60	250,00		15.000,00
	Arbusti di nuovo impianto	cad.	60	100,00		6.000,00
	Siepe di nuovo impianto	ml	900	95,00		85.500,00
	Opere di giardinaggio: potatura, decespugliatura	a corpo	1	180.000,00		180.000,00
	Opere di recinzione	ml	800	160,00		128.000,00
	<b>TOTALE</b>				rif.20	<b>1.230.050,00</b>
<b>D</b>	<b>URBANIZZAZIONI SECONDARIE COMPARTO TERZIARIO COMMERCIALE</b>					
<b>D1</b>	<b>REALIZZAZIONE CENTRO POLIVALENTE DI QUARTIERE</b>					
	<b>RECUPERO VECCHIO MULINO</b>					
	Strutture	mq	522	700,00		365.400,00
	Edilizia	mq	522	600,00		313.200,00
	Impianti	mq	522	500,00		261.000,00
	<b>TOTALE</b>				rif.21	<b>939.600,00</b>
	<b>REALIZZAZIONE NUOVA SALA CONVEGNI</b>					
	Strutture	mq	250	700,00		175.000,00
	Edilizia	mq	250	600,00		150.000,00
	Impianti	mq	250	500,00		125.000,00
	<b>TOTALE</b>				rif.22	<b>450.000,00</b>
	<b>ARREDO AREE ESTERNE</b>					
	<b>TOTALE</b>				rif.23	<b>50.400,00</b>

**URBANIZZAZIONI ESTERNE AI COMPARTI**  
**computo metrico estimativo - dettaglio voci**

cap.	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	riferimento	IMPORTO COMPLESSIVO
<b>E</b>	<b>URBANIZZAZIONI PRIMARIE ESTERNE</b>					
<b>E1</b>	<b>FOGNATURA</b>					
	<i>Fognatura bianca compreso scavi, manufatti, rinterro, opera di scarico ecc con tubazioni da 315 mm di diametro</i>	ml	1.400	150,00		210.000,00
	<i>Caditoie stradali compreso allacciamento alle fognature</i>	cad.	155	280,00		43.400,00
	<i>Tombinatura fosso Sortie con manufatto scatolare a U</i>	ml	179	1.100,00		196.900,00
	<i>Tombinatura fosso Sortie con manufatto scatolare chiuso</i>	ml	47	1.350,00		63.450,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.24</b>	<b>513.750,00</b>
<b>E2</b>	<b>ACQUEDOTTO</b>					
	<i>Rete acquedottistica di adduzione principale con tubazioni da 150 mm (via Marconi)</i>	ml	310	150,00		46.500,00
	<i>con tubazioni da 100 mm (via Amati e via Fattori)</i>	ml	585	150,00		87.750,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.25</b>	<b>134.250,00</b>
<b>E3</b>	<b>VIABILITA'</b>					
	<b>VIA MARCONI</b>					
	<i>Allargamento della strada in prossimità di accessi carrai o intersezioni stradali</i>	m <sup>q</sup>	1.950	44,13		86.053,50
	<i>Realizzazione di marciapiedi, completi di cordoli, aiuole e rampe di raccordo</i>	m <sup>q</sup>	3.800	63,38		240.844,00
	<i>Piante da rimuovere</i>	cad.	9	100,00		900,00
	<i>F.p.o. di nuova piantumazione</i>	cad.	26	200,00		5.200,00
	<i>Realizzazione di opera per lo spostamento dei pali esistenti per l'illuminazione pubblica</i>	cad.	6	760,00		4.560,00
	<i>Fornitura e posa in opera di panchine prefabbricate</i>	cad.	2	1.000,00		2.000,00
	<i>Fornitura e posa in opera di cestelli porta rifiuti</i>	cad.	19	500,00		9.500,00
	<i>Fornitura e posa in opera di rastrelliere prefabbricate portabiciclette</i>	cad.	1	400,00		400,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra</i>	ml	3.050	0,72		2.196,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra per attraversamenti pedonali</i>	m <sup>q</sup>	247	7,80		1.926,60
	<i>Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale</i>	cad.	40	120,00		4.800,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.26</b>	<b>358.380,10</b>
	<b>VIA AMATI</b>					
	<i>Allargamento della strada in prossimità di accessi carrai o intersezioni stradali</i>	m <sup>q</sup>	760	44,13		33.538,80
	<i>Realizzazione di marciapiedi, completi di cordoli, aiuole e rampe di raccordo</i>	m <sup>q</sup>	300	63,38		19.014,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra</i>	ml	570	0,72		410,40
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra per attraversamenti pedonali</i>	m <sup>q</sup>	28	7,80		218,40
	<i>Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale</i>	cad.	10	120,00		1.200,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.27</b>	<b>54.381,60</b>
	<b>VIA FATTORI</b>					
	<i>Allargamento della strada in prossimità di accessi carrai o intersezioni stradali</i>	m <sup>q</sup>	300	44,13		13.239,00
	<i>Allargamento sede stradale per messa in sicurezza</i>	m <sup>q</sup>	450	52,00		23.400,00
	<i>Realizzazione guard-rail</i>	ml	144	200,00		28.800,00
	<i>Realizzazione di marciapiedi, completi di cordoli, aiuole e rampe di raccordo</i>	m <sup>q</sup>	60	63,38		3.802,80
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra</i>	ml	210	0,72		151,20
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra per attraversamenti pedonali</i>	m <sup>q</sup>	30	7,80		234,00
	<i>Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale</i>	cad.	5	120,00		600,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.28</b>	<b>70.227,00</b>
	<b>ROTATORIA</b>					
	<i>Allargamento della strada in prossimità di accessi carrai o intersezioni stradali</i>	m <sup>q</sup>	1.350	44,13		59.575,50
	<i>Realizzazione di marciapiedi, completi di cordoli, aiuole e rampe di raccordo</i>	m <sup>q</sup>	360	63,38		22.816,80
	<i>Manufatti di sostegno scarpate in c.a.</i>	a corpo	1	15.000,00		15.000,00
	<i>Fornitura e posa in opera di cestelli porta rifiuti</i>	cad.	2	500,00		1.000,00
	<i>F.p.o. di terreno vegetale per l'aiuola interna alla rotatoria</i>	m <sup>q</sup>	225	20,00		4.500,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra</i>	ml	250	0,72		180,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra per attraversamenti pedonali</i>	m <sup>q</sup>	35	7,80		273,00
	<i>Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale</i>	cad.	10	120,00		1.200,00
	<i>Piante da rimuovere</i>	cad.	3	100,00		300,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.29</b>	<b>104.845,30</b>
	<b>PIAZZA ROSSELLI</b>					
	<i>Realizzazione di marciapiedi, completi di cordoli, aiuole e rampe di raccordo</i>	m <sup>q</sup>	850	63,38		53.873,00
	<i>F.p.o. di nuova piantumazione</i>	cad.	10	200,00		2.000,00
	<i>Fornitura e posa in opera di cestelli porta rifiuti</i>	cad.	2	500,00		1.000,00
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra</i>	ml	439	0,72		316,08
	<i>Realizzazione di segnaletica stradale a terra per attraversamenti pedonali</i>	m <sup>q</sup>	55	7,80		430,95
	<i>Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale</i>	cad.	5	120,00		600,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.30</b>	<b>58.220,03</b>
<b>E4</b>	<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>					
	<i>F.p.o. di nuovi pali per illuminazione pubblica, completi di ogni accessorio via Marconi</i>	cad.	9	1.517,00		13.653,00
	<i>via Amati</i>	cad.	6	1.517,00		9.102,00
	<i>via Fattori</i>	cad.	7	1.517,00		10.619,00
	<i>Rotatoria</i>	cad.	5	1.517,00		7.585,00
	<b>TOTALE</b>				<b>rif.31</b>	<b>40.959,00</b>