

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE

N. : 58 del 27/03/2012

Oggetto : PROCESSO DI INTERNALIZZAZIONE DELLA GESTIONE DEI PARCHEGGI DELLA CITTA. PRIMO PROVVEDIMENTO: APPROVAZIONE DEL REGIME TARIFFARIO PER LA SOSTA A ROTAZIONE NELLE AREE A PAGAMENTO.

L'anno duemiladodici, il giorno 27 del mese di Marzo, alle ore 15:30, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
- GNASSI ANDREA	Sindaco	assente
- LISI GLORIA	Vice Sindaco	presente
- BIAGINI ROBERTO	Assessore	presente
- BRASINI GIAN LUCA	Assessore	presente
- IMOLA IRINA	Assessore	presente
- PULINI MASSIMO	Assessore	assente
- ROSSI NADIA	Assessore	presente
- SADEGHOLVAAD JAMIL	Assessore	presente
- VISINTIN SARA	Assessore	presente

Totale presenti n. 7 - Totale assenti n. 2

Presiede LISI GLORIA nella sua qualità di VICE SINDACO.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE LAURA CHIODARELLI.

OGGETTO: Processo di internalizzazione della gestione dei parcheggi della Città.

Primo provvedimento: approvazione del regime tariffario per la sosta a rotazione nelle aree a pagamento.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 170 del 7/12/2006, con la quale sono state approvate le Linee Guida per la redazione del Piano Urbano della Mobilità demandandone alla Direzione Infrastrutture Mobilità e Ambiente la predisposizione unitamente agli strumenti di pianificazione ad esso correlati;

PRESO ATTO che con tale deliberazione il Consiglio Comunale ha stabilito le iniziative da assumere per il raggiungimento di tali obiettivi tra le quali figura l'organizzazione dell'Ufficio Mobilità e Traffico con compiti di coordinamento e sviluppo delle politiche di mobilità da raggiungere attraverso la dotazione del necessario personale e della strumentazione tecnica di supporto;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 155 del 10/12/2009 con la quale sono stati approvati i "Fondamenti per la redazione della versione definitiva del Piano Urbano della Mobilità del Comune di Rimini";

PRESO ATTO che, al fine di semplificare ed ottimizzare gli Organi che intervengono nel processo di gestione della mobilità della città di Rimini, il Consiglio Comunale ha approvato il modello della nuova Governance della Mobilità che prevede la costituzione di un nuovo Soggetto presso la Direzione Infrastrutture, Mobilità e Ambiente oppure per mezzo dell'Agenzia di Servizi comunque alle dirette dipendenze dell'Assessorato alla Mobilità del Comune di Rimini, Soggetto che "governi" la gestione della Mobilità delle persone e delle merci sia in ambito urbano, sia in ambito extraurbano per i collegamenti con i comuni circostanti, attraverso il massiccio utilizzo di tecnologie "intelligenti" e per questo denominata eMobility Rimini;

PRESO ATTO che la Direzione Infrastrutture, Mobilità e Ambiente ha predisposto i seguenti Piani di Settore:

- lo Schema della rete stradale funzionale al territorio e di riferimento per la redazione dei Piani di Settore, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 6/3/2008;
- il Piano della distribuzione delle merci, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 350 del 30/10/2007 e n. 340 del 16/10/2008;
- il Completamento della rete delle piste ciclabili e le linee guida per la riorganizzazione della sosta, approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 17/08/2008;
- la delimitazione dei centri abitati, la definizione e classificazione delle strade ai sensi del Nuovo Codice della Strada, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 28/4/2009;
- il Piano del Trasporto Pubblico Locale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 150 del 3/12/2009;
- il Piano della Sosta, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 154 del 10/12/2009;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 7/12/2008, con la quale il Consiglio Comunale, fissando i principi generali per la riorganizzazione della sosta nella Città di Rimini, ha inteso garantire in primo luogo ai residenti la disponibilità di posti auto lungo strada in conformità alle disposizioni del Codice della Strada;

DATO ATTO che attraverso la redazione del Piano della Sosta, approvato con la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 10/12/2009, e' stata verificata l'attuabilità dei principi di carattere generale, stabiliti dal Consiglio Comunale con i richiamati atti, in alcune zone significative della città tra le quali, in particolare, il Centro Storico ed il Lungomare;

TENUTO CONTO che la Giunta Comunale ha approvato, con deliberazione di G.C. n. 232 del 6/7/2010, un Primo Provvedimento di attuazione del richiamato Piano della Sosta al fine di riordinare in modo organico le varie scelte già operate negli anni, fissando nel contempo i criteri per addivenire ad una omologazione delle tariffe da applicarsi alla sosta;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 20/3/1997, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Comune di Rimini aveva affidato all'allora Azienda Consortile TRAM Rimini (ora Agenzia Mobilità) il servizio parcheggi a pagamento sulle diverse aree del territorio comunale;

VISTA la relativa convenzione sottoscritta dalle parti in data 23/4/1997 la quale all'art. 2 riporta l'elenco dettagliato dei parcheggi oggetto dell'affidamento;

DATO ATTO che nel corso degli anni tale elenco ha subito integrazioni e modifiche essendo stata affidata con successivi e separati atti dell'Amministrazione Comunale la gestione di ulteriori e/o diverse aree di sosta;

VISTO l'art. 3 della medesima convenzione "Disponibilità delle aree e proprietà delle opere" che fissa in quindici anni la durata dell'affidamento del pubblico servizio di gestione delle suddette aree e precisamente: a partire dal 2.5.1997 fino all'1.5.2012;

TENUTO CONTO che attraverso l'espletamento di apposita procedura di Project Financing, il Comune di Rimini e' pervenuto alla sottoscrizione in data 26/5/2011 della convenzione Rep. n. 3721 con la Società Rimini Parking Gest s.r.l. con sede in Parma che ha assunto l'impegno di realizzare, a mezzo di concessione di costruzione e gestione, un parcheggio multipiano nell'area Scarpetti e un parcheggio modulare nell'area adiacente Via Italo Flori, per la durata di anni 35;

FATTO PRESENTE che l'art. 10 "Programma dei lavori, gestione temporanea di altri parcheggi, tempi di consegna e proroghe" di tale convenzione stabilisce che, al fine di garantire l'equilibrio economico finanziario dell'investimento e della gestione, il parcheggio attualmente presente nell'area Scarpetti venga gestito e sfruttato nello stato di fatto in cui attualmente si trova a partire dall'inizio dei lavori previsti nell'area di Via Italo Flori e fino all'inizio dei lavori nell'area denominata "Scarpetti" ed inoltre che anche la gestione degli attuali parcheggi Rocca e Malatesta sia affidata per la gestione al Concessionario secondo la tempistica e gli scenari previsti in maniera dettagliata nel medesimo articolo 10;

DATO ATTO che, proprio in virtù di tali previsioni, con deliberazione n. 65 del 24/6/2010 avente ad oggetto "Servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento del Comune di Rimini. Modifica della convenzione. Affidamento al Promotore della concessione di progettazione, costruzione e gestione di un parcheggio modulare nell'area adiacente Via Italo Flori. Concessione del diritto di superficie", il Consiglio Comunale ha contestualmente stabilito di sottrarre alla gestione di Agenzia Mobilità, modificando in tale senso la richiamata convenzione in essere, i parcheggi denominati:

- P1 Malatesta;

- P3 Circonvallazione (Rocca);
- P10 Valturio;
- P9 Fracassi (Flori);

CONSIDERATO che, come stabilito dall'art. 3 della convenzione sottoscritta in data 23/4/1997 tra Comune di Rimini e Azienda Consortile TRAM Rimini (ora Agenzia Mobilità), a partire dal giorno 2/5/2012 pertanto rientreranno nella gestione del Comune di Rimini i parcheggi e/o aree pubbliche per la sosta a pagamento dettagliati nel documento denominato "Elenco aree di sosta in gestione al Comune di Rimini", allegato F) parte integrante del presente atto;

CONSIDERATO che, a seguito di vari provvedimenti dell'Amministrazione Comunale succedutisi nel tempo, sulle elencate aree a parcheggio vigono diversi regimi tariffari;

RITENUTO che, a seguito della riacquisizione da parte dell'Amministrazione Comunale della gestione dei parcheggi, prevista a partire dal prossimo 2/5/2012, si renda opportuno intervenire mediante una ridefinizione delle tariffe da applicare alla sosta in tali aree, perseguendo l'obiettivo di renderle omogenee per zone così come stabilito dalla Giunta Comunale con l'adozione del Primo Provvedimento di Attuazione del Piano della Sosta intervenuta con atto n. 232 del 6/7/2010;

VISTA a tal proposito la relazione e i seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto, redatti dai tecnici dell'U.O. Mobilità dai quali si evince il nuovo regime tariffario da applicare:

- Allegato A) Relazione;
- Allegato B) Suddivisione per zone tariffarie;
- Allegato C) Nuovo regime tariffario;
- Allegato D) Applicazione nuovo regime tariffario sulle singole aree di sosta;
- Allegato E) Proiezione introiti;
- Allegato F) Elenco aree di sosta in gestione al Comune di Rimini;

PRECISATO che la politica tariffaria che si intende perseguire è costituita da due provvedimenti con caratteristiche e finalità differenti, più precisamente quello che riguarda la sosta a rotazione delle aree dedicate lungo le strade comunali e oggetto del presente atto, e quello che riguarda il mondo degli abbonamenti per un periodo prestabilito, stagionali e annuali;

PRESO ATTO che mentre la politica tariffaria della sosta a rotazione ha una natura rigida e strettamente collegata con l'utilizzo orario del posto auto senza poter differenziare i Soggetti e/o i mezzi interessati, salvo il ricorso all'uso di specifiche tecnologie di nuovo impiego che si stanno diffondendo sul mercato, solo attraverso le scelte in merito alla natura e tipologia degli abbonamenti si potranno adottare particolari cautele di natura economica per determinati Cittadini e/o Categorie Economiche;

PRECISATO quindi che con successivo atto da sottoporre al Consiglio Comunale si provvederà a predisporre un apposito Regolamento con il quale disciplinare le modalità e le categorie di Cittadini e/o Categorie Economiche beneficiari degli abbonamenti per un periodo prestabilito, stagionali e annuali con riferimento a livelli di costo che tengano conto delle Politiche Sociali che intende perseguire l'Amministrazione Comunale, sempre comunque con riferimento alla disponibilità di posti auto garantiti dalla sosta nel rispetto del Codice della Strada e compatibile con la domanda di sosta a rotazione;

FATTO PRESENTE inoltre che i Responsabili della Direzione Infrastrutture, Mobilità e Ambiente stanno indagando il mercato attraverso la TTS Italia Società di Roma nata per la conoscenza e diffusione dei sistemi intelligenti per la viabilità e alla quale il Comune di Rimini è socio, per introdurre nuove modalità per il pagamento della sosta con ricorso alle tecnologie elettroniche che consentano di definire la spesa in relazione all'effettivo tempo di parcheggio usufruito (pagamento di sosta a consumo), in attuazione di quanto previsto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 155 del 10/12/2009 avente ad oggetto "Fondamenti per la redazione definitiva del Piano Urbano della Mobilità";

PRECISATO altresì che con successivo e separato atto si provvederà all'estensione delle aree a pagamento già previste nel Primo Provvedimento di attuazione del Piano della Sosta approvato con atto di Giunta Comunale n. 232 del 6/7/2010, a sua volta attuativo delle Linee Guida per la riorganizzazione della sosta approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 17/7/2008;

RILEVATO che alla fine del percorso indicato nel presente atto e che tratta la sosta sulle strade comunali da abbinare al programma di interventi per la realizzazione delle strutture a parcheggio pubblico, potranno essere raggiunti gli obiettivi fissati dal Piano della Sosta approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 154 del 10/12/2009, da aggiornare in base al Piano della Mobilità definitivo da predisporre sulla base delle scelte operate dal Piano Strutturale Comunale una volta approvato;

TENUTO CONTO inoltre che la riacquisizione della gestione dei parcheggi di cui trattasi comporta la necessità di procedere ad una riorganizzazione interna degli uffici dell'Ente al fine di far fronte alle nuove necessità gestionali in linea con quanto stabilito dal Consiglio Comunale in tema di Governance della Mobilità;

RITENUTO di approvare il nuovo regime tariffario risultante dalla documentazione tecnica redatta dall'Ufficio Mobilità innanzi richiamata;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore Infrastrutture, Mobilità e Ambiente ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.18/8/2000 n.267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;

VISTA l'allegata relazione in ordine alla regolarità contabile espressa dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267;

SENTITO il Segretario Generale;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi dettagliatamente espressi in narrativa, il nuovo regime tariffario da applicarsi nei parcheggi e/o aree di sosta a pagamento in gestione al Comune di Rimini e precisamente:

A) ZONE NORMALI	NUOVO REGIME TARIFFARIO	
A1) ANELLO FUORI DALLE MURA A2) TRIBUNALE	sosta a pagamento 12 mesi all'anno escluso domenica e festivi dalle 08.00 alle 20.00	€ 0,50 all'ora pagamento minimo € 0,30 il pagamento di € 2,00 permette di sostare fino alle ore 20.00

B) ZONE DI INTERESSE	NUOVO REGIME TARIFFARIO	
B1) CENTRO STORICO E BORGO SAN GIULIANO	sosta a pagamento 12 mesi all'anno escluso domenica e festivi dalle 08.00 alle 20.00	€ 1,00 all'ora pagamento minimo € 0,50 il pagamento di € 4,00 permette di sostare fino alle ore 20.00
B2) SETTORE DELLA CITTA' DI RIMINI SUD RICOMPRESA TRA I VIALI DELLE REGINE (ESCLUSI) E LA FERROVIA ESTESO AL PARCHEGGIO CHIABRERA	sosta a pagamento 6 mesi all'anno tutti i giorni	€ 1,00 all'ora pagamento minimo € 0,50
B3) SETTORE DELLA CITTA' DI RIMINI NORD RICOMPRESA IL LUNGOMARE E LA FERROVIA ESTESO AL PARCHEGGIO DI VIA FOGLINO	dalle 08.00 alle 20.00	il pagamento di € 4,00 permette di sostare fino alle ore 20.00

A) ZONE SPECIALI	NUOVO REGIME TARIFFARIO	
C1) SETTORE DELLA CITTA' DI RIMINI SUD RICOMPRESO TRA I LUNGOMARI E I VIALI DELLE REGINE (INCLUSI)	sosta a pagamento 6 mesi all'anno tutti i giorni dalle 00.00 alle 24.00	dalle ore 08.00 alle ore 23.00 € 1,50 all'ora pagamento minimo € 1,00 il pagamento di € 5,50 permette di sostare 6 ore dalle ore 23.00 alle ore 08.00 € 1,00 all'ora pagamento minimo € 1,00 il pagamento di € 4,00 permette di sostare fino alle ore 08.00

1bis. di dare atto che la politica tariffaria prescelta, in relazione all'indice di riempimento ipotizzato, consentirà, congiuntamente agli introiti derivanti dalla convenzione in essere con Agenzia Mobilità, in scadenza al 1 Maggio 2012, di confermare la previsione di gettito stimata a bilancio in € 3.100.000, come risulta dalla relazione, Allegato "E";

2. di precisare che con successivo e separato atto si provvederà a definire la riorganizzazione interna degli uffici dell'Ente al fine di far fronte alle nuove necessità gestionali derivanti dalla riacquisizione della gestione dei parcheggi in oggetto, secondo il modello della nuova

Governance della Mobilita' approvato con deliberazione di C.C. n. 155 del 10/12/2009, il quale prevede la costituzione di un nuovo Soggetto presso la Direzione Infrastrutture, Mobilita' e Ambiente oppure l'utilizzo dell'Agenzia di Servizi comunque alle dirette dipendenze dell'Assessorato alla Mobilita' del Comune di Rimini;

3. di demandare alla Direzione Infrastrutture, Mobilita' e Ambiente la redazione di apposito Regolamento con il quale disciplinare le modalita' e le categorie di Cittadini e/o Categorie Economiche beneficiari degli abbonamenti per un periodo prestabilito, stagionali e annuali con riferimento a livelli di costo che tengano conto delle Politiche Sociali che intende perseguire l'Amministrazione Comunale, sempre comunque con riferimento alla disponibilita' di posti auto garantiti dalla sosta nel rispetto del Codice della Strada e compatibile con la domanda di sosta a rotazione;
4. di precisare che con successivi e separati atti e provvedimenti dovra' procedersi inoltre:
 - all'estensione delle aree a pagamento gia' previste nel Primo Provvedimento di attuazione del Piano della Sosta approvato con atto di Consiglio Comunale n. 232 del 6/7/2010 a sua volta attuativo delle Linee Guida per la riorganizzazione della sosta approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 17/7/2008;
 - all'introduzione di nuove modalita' per il pagamento della sosta con ricorso a nuove tecnologie elettroniche che consentano di definire la spesa in relazione all'effettivo tempo di parcheggio usufruito (pagamento di sosta a consumo), in attuazione di quanto previsto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 155 del 10/12/2009 avente ad oggetto "Fondamenti per la redazione definitiva del Piano Urbano della Mobilita'";
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento e', per competenza d'ufficio, l'Ing. Massimo Totti, Direttore Infrastrutture, Mobilita' e Ambiente;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza del presente provvedimento;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma quarto - del D.Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione di G.C. n. 58 del 27/03/2012

VICE SINDACO

F.to LISI GLORIA

SEGRETARIO GENERALE

F.to LAURA CHIODARELLI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione del Dipendente Comunale incaricato dal servizio, attesta che per copia della presente deliberazione e' stata disposta la pubblicazione all'Albo pretorio per 15 giorni dal 18.04.2012.

Rimini li 18.04.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Laura Chiodarelli