



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte". CUP C99J23000300002. Fascicolo 2023-245-071

Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 3 Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche per l'approvazione di opera pubblica, in deroga all'art. 14 bis L. 241/90.

DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
(ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) e comma 4 lett. a) Ordinanza n. 13/2023)

1. PREMESSE: INQUADRAMENTO GENERALE E URBANISTICO.

La Regione Emilia Romagna, con nota acquisita al prot. n. 192199 del 06/06/2023 ha richiesto ai Comuni colpiti dagli eventi meteorologici alluvionali del maggio 2023 nelle province di Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, una ricognizione dei fabbisogni relativi alle spese sostenute e ai danni subiti al patrimonio pubblico in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche al fine di avere un complessivo quadro delle spese di emergenza direttamente sostenute e dei costi di ripristino dei danneggiamenti al patrimonio pubblico di competenza di ciascun Ente.

Il Comune di Rimini con nota prot. 0206404/2023 del 13/06/2023 ha trasmesso, pertanto, un primo elenco dei fabbisogni relativi alle spese e danni al patrimonio pubblico, in cui figura anche la necessità di manutenzione straordinaria e di potenziamento dei manufatti di attraversamento stradale siti in via Consorziale, via del Poggio e in via Buonanotte nel Comune di Rimini.

Con propria Ordinanza n. 13/2023 il Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche ha disciplinato le modalità mediante le quali provvedere, in esito alla ricognizione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione per le più urgenti necessità, al finanziamento del piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali, da attuare, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n.100, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, interessati dagli eventi alluvionali verificatisi a far data da maggio 2023.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n.411 del 21/11/2023 è stato di conseguenza approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) relativo all'intervento denominato "Realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte", e, successivamente è stato sviluppato il relativo Progetto di Fattibilità tecnico ed economica redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.Lgs. 36/2023.

Il progetto di fattibilità tecnico ed economica in oggetto consiste nei seguenti interventi:

- **Intervento n. 1 in Via Consorziale:** l'opera consiste nella manutenzione straordinaria e nel potenziamento delle opere esistenti mediante riprofilatura del fosso demaniale Barigello, di competenza dell'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, in corrispondenza dell'attraversamento stradale esistente. La finalità è di ripristinare il corretto deflusso delle acque e garantire la sicurezza idraulica del manufatto di attraversamento stradale in oggetto;
- **Intervento n. 2 in Via del Poggio:** l'opera consiste nel potenziamento dell'attraversamento della fossa Rigardara, di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna, mediante realizzazione di nuova condotta da realizzarsi in parte su via del Poggio e per la restante all'interno di area privata soggetta a procedura espropriativa. La finalità è di migliorare le condizioni di deflusso delle acque provenienti da canale consortile Rigardara.
- **Intervento n. 3 in Via Buonanotte:** l'opera consiste nella manutenzione straordinaria e nel potenziamento degli attraversamenti stradali esistenti in via Buonanotte di competenza comunale al fine di evitare allagamenti della sede stradale, migliorare le condizioni di deflusso delle acque provenienti dal versante del Colle di Covignano e al contempo contribuire alla messa in sicurezza idraulica di via Buonanotte.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

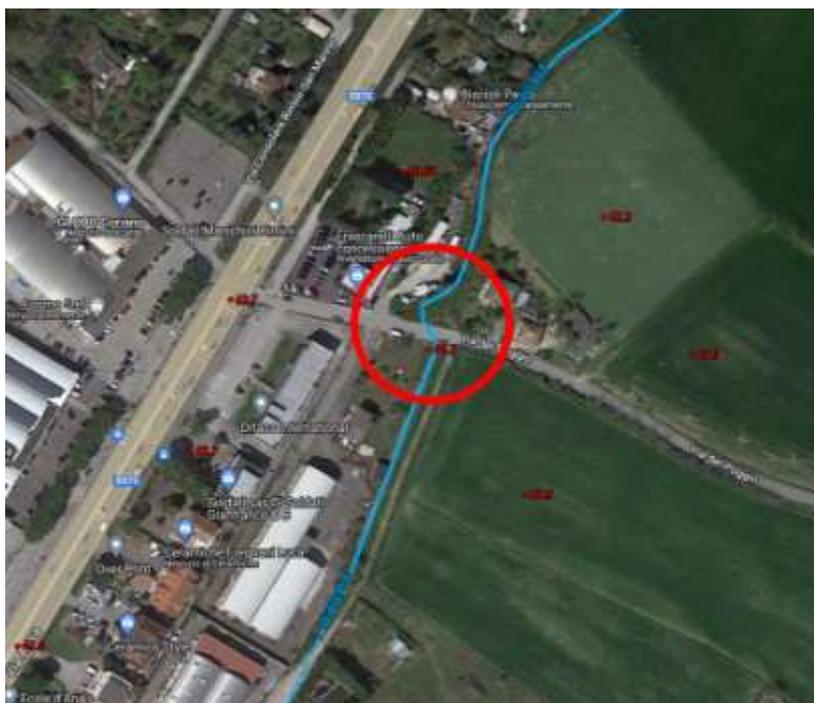
2.2 INTERVENTO N. 2 – VIA DEL POGGIO

Nell'area oggetto di intervento il reticolo idrografico è costituito dalla fossa Rigardara di proprietà demaniale, con gestione in capo al Consorzio di Bonifica della Romagna, in cui confluiscono le acque di un bacino idrografico di estensione pari a circa 0,33 kmq, caratterizzato da superfici ad uso agricolo. La fossa è costituita da una tubazione Ø800 in calcestruzzo. Tale tubazione presenta un percorso ad anse che dal punto di vista idraulico non risulta adeguato a veicolare le portate in arrivo da monte in condizioni di piena, determinando allagamenti della sede stradale.

Sulla via del Poggio è presente un attraversamento stradale della predetta fossa.

A seguito degli eventi meteorologici di maggio 2023 sono stati rilevati fenomeni di allagamento dovuti ad una insufficienza idraulica del manufatto di attraversamento sottostradale in via del Poggio, che presenta un percorso non adeguato a veicolare le portate in arrivo da monte in condizioni di piena.

Il presente progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto ai sensi del D.lgs. 36/2023, è pertanto finalizzato al miglioramento delle condizioni di deflusso attuali delle acque provenienti dalla fossa Rigardara: in dettaglio il progetto prevede il raddoppio dell'attraversamento stradale esistente mediante realizzazione di un nuovo tratto di tombinamento della fossa Rigardara in attraversamento ortogonale della via del Poggio.



Veduta aereo-fotogrammetrica dell'area oggetto di intervento

2.3 INTERVENTO N. 3 – VIA BUONANOTTE

Nell'area oggetto di intervento confluiscono le acque meteoriche di versante e il sistema di fossi di scolo confluisce in n. 3 attraversamenti stradali della via Buonanotte costituiti da tubazioni in calcestruzzo. Tali acque confluiscono successivamente nel canale consortile Calastra.

L'intervento consiste in un potenziamento degli attraversamenti stradali al fine di evitare allagamenti della sede stradale, migliorare le condizioni di deflusso delle acque provenienti dal versante del Colle di Covignano e al contempo contribuire alla messa in sicurezza idraulica di via Buonanotte.

In particolare l'intervento di progetto prevede la realizzazione di n. 3 nuove tubazioni in calcestruzzo che saranno posate in affiancamento a quelle esistenti e costituiranno raddoppio idraulico di sicurezza. Contestualmente saranno eseguite riprofilature dei fossi stradali.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Economica dell'opera in oggetto, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.lgs. 36/2023, conformando ed adeguando la pianificazione urbanistica vigente.

Nella citata convocazione è stato comunicato:

- il termine del **23 febbraio 2024** entro il quale le Amministrazioni interessate hanno dovuto esprimere i pareri, i visti, intese, concerti, nulla-osta o altri atti di assenso comunque denominati relativi all'intervento di propria competenza, con la precisazione che, qualora entro tale termine non fossero stati resi, si sarebbero intesi acquisiti con esito positivo, in conformità all'art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2013;
- che qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un'amministrazione o un soggetto invitato non avesse fornito riscontro o, comunque, non fosse stato dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si sarebbe inteso acquisito con esito positivo e la conferenza avrebbe deliberato (art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2023);
- che il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi deve essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell'assenso, in conformità dell'art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2023;
- che decorso il termine di 15 giorni (quindici) dalla convocazione della presente Conferenza, questa Amministrazione adotterà la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti indicati ai commi 3 lett. a) e 4 lett. a) del citato articolo art. 3 Ordinanza commissariale 13/2023, qualora siano stati resi esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora questa Amministrazione ritenga, sentite le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza.

In particolare, la presente Conferenza dei Servizi decisoria, considerando che l'opera non è localizzata nella vigente strumentazione urbanistica, conformemente ai commi 1 lett. a) e 4 lett. a) dell'Ordinanza commissariale n. 13/2023 determina per l'intero progetto:

- l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
- la localizzazione dell'opera pubblica;

ed esclusivamente per l'intervento indicato con il n.2 Via del Poggio, considerando che l'opera pubblica in oggetto in parte ricade su aree di proprietà privata, il procedimento determina anche:

- variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
- apposizione di vincolo espropriativo;
- dichiarazione di pubblica utilità;
- dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera.

L'invito alla partecipazione alla Conferenza è stato esteso ai seguenti Soggetti:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna Forlì-Cesena e Rimini
- Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile – Servizio Area Romagna
- Consorzio di Bonifica della Romagna
- Provincia di Rimini
 - Ufficio Pianificazione Territoriale
 - Ufficio Difesa del Suolo e Supporto Tecnico Geologico
- Comune di Coriano
- Azienda U.S.L. Romagna -Dipartimento Sanità Pubblica Distretto Rimini



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: Ing. Alberto Dellavalle

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia dell'Emilia-Romagna - Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC)- Area Est
- AMR - Agenzia Mobilità Romagnola
- Start Romagna S.p.A - Rimini
- Terna Rete Italia Spa- Rete Elettrica Nazionale - Direzione Territoriale Nord Est
- ENEL SpA – Roma
- E- distribuzione S.p.a. Infrastrutture e Reti Italia - Distribuzione Territoriale Rete Emilia Romagna
- Progettazione Lavori e Autorizzazioni
- HERA Spa - Servizio Acquedotto e Fognatura
- SNAM – Rete Gas S.p.a. Distretto Centro Orientale
- Adrigas spa - Rimini
- Romagna Acque Spa
- Telecom Italia s.p.a. - Milano
- Fastweb SpA - Milano
- Fastweb Area Nord Est - Consulente Specialist Network Design - Bologna
- Vodafone Italia S.p.a.
- Wind Tre S.p.a. - Roma
- IRIDEOS s.p.a
- Retelit SPA - Milano
- Interoute spa – Roma
- Acantho s.p.a.
- BT Italia s.p.a.
- Infrastrutture Wireless Italiane s.p.a. - Inwit Cellnex Italia s.p.a.
- Iliad Italia S.p.A.
- Lepida S.c.p.A.
- Comune di Rimini

Settore Governo del Territorio
U.O. Pianificazione Generale
Ufficio geologico
Ufficio di Piano
Settore Patrimonio

La Convocazione alla Conferenza di Servizi è stata trasmessa per conoscenza anche ai seguenti Soggetti:

- Soc. Anthea s.r.l. - Rimini;
- Sindaco;
- Assessore Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Transizione Digitale, Cura e Sviluppo dell'Identità dei Luoghi;
- Assessore alla Mobilità, Programmazione e gestione del territorio;
- Direttore Generale.

Con l'indizione della Conferenza di Servizi è stato comunicato il link del sito WEB del Comune di Rimini:

- pagina: <https://www.comune.rimini.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-urbanistici-general-e-varianti/procedimenti-unic/realizzazione-di-nuovi-manufatti-di-attraversamento-consorziale-del-poggio-ed-buonanotte>

- sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio"

dal quale poter scaricare la copia completa del progetto di fattibilità tecnico ed economica costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati del progetto:

ALL. A RELAZIONE GENERALE

ALL. B RELAZIONE IDRAULICA

ALL. C ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI

ALL. D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

ALL. E CRONOPROGRAMMA

ALL. F PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (solo per intervento n.2 via del Poggio)



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

ALL. G ELENCO DITTE (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
TAV 1.A INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 1.B. INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: STATO DI PROGETTO
TAV 2.A INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 2.B. INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: STATO DI PROGETTO
TAV 3.A INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 3.B. INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: STATO DI PROGETTO

Elaborati di VARIANTE URBANISTICA (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
VU_A RELAZIONE TECNICA URBANISTICA (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
VU_D TAVOLE DI RUE (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
VU_G ELABORATO ART. 10 L.R. 37-2002 (solo per intervento n. 2 via del Poggio)

In data **13 febbraio 2024** è stato pubblicato, sull'Albo Pretorio (**Allegato 1**) e sul sito web del Comune di Rimini apposito Avviso relativo all'Avvio della Conferenza dei Servizi decisoria semplificata per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica in argomento e variante urbanistica, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, dell'opera denominata *"Realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte"* ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 comma 1 lett. a) e comma 4 lett. a) Ordinanza n. 13/2023, nel quale è stato:

- comunicato che gli effetti derivanti dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sarebbero stati, **per l'intero progetto**: l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente; la localizzazione dell'opera pubblica; **limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio**: variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE); apposizione di vincolo espropriativo; dichiarazione di pubblica utilità; dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero decorsi i termini dello stesso;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;
- dato l'avviso che per la realizzazione dell'intervento n. 2 in Via del Poggio è necessario procedere all'espropriazione di aree private e che gli elaborati progettuali sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali.

Copia completa del progetto e, per l'intervento n. 2 in Via del Poggio, relativa variante agli strumenti urbanistici, è stata pubblicata dal giorno **13 febbraio 2024** sul sito web del Comune di Rimini ed è stata resa disponibile per la presa visione presso gli Uffici del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

In data **12 febbraio 2024** sono state inviate ai soggetti privati interessati dall'intervento n. 2 in Via del Poggio ed indicati nell'Elenco Ditte e Piano Particellare d'Esproprio, le Comunicazioni di Avvio del Procedimento, comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto di fattibilità tecnico ed economica e la sede comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti ed esplicitando gli effetti del Procedimento.

E' stata data anche informazione circa:

- Il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Responsabile U.O. Pianificazione Generale.
- Il Responsabile del Progetto di opera pubblica, comprensiva del procedimento in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

Nell'ambito della Conferenza dei Servizi decisoria sono pervenuti, entro il termine e con le modalità indicati, i pareri e nulla osta che si riportano di seguito (**Allegato 2**):

- **Valtellina s.p.a. per conto di Retelit Digital Services s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 57653 del 15/02/2024): comunicazione di assenza di infrastrutture di proprietà di Retelit Digital Services nell'area oggetto di intervento;
- **Romagna Acque – Società delle Fonti s.p.a.** (nota prot. 1873 del 15/02/2024 acquisita agli atti con prot. 58478 del 15/02/2024): comunicazione di assenza di impianti e di infrastrutture dell'Acquedotto della Romagna nelle zone d'intervento;
- **Arpae** (nota prot. 30750/2024 del 16/02/2024 acquisita agli atti con prot. 59885 del 16/02/2024): parere favorevole ai sensi dell'art.19 lett. h) della L.R.19/1982 e ss.mm.ii;
- **WindTre s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 60636 del 18/02/2024): comunicazione di mancanza di infrastrutture di proprietà di Wind Tre nell'area oggetto di intervento;
- **AMR- Agenzia Mobilità Romagnola** (nota prot. 760/24 del 16/02/2024 acquisita agli atti con prot. 60638 del 18/02/2024): comunicazione assenza di transito di linee del Trasporto Pubblico Locale nelle aree di intervento;
- **Irideos – Retelit Group** (nota acquisita agli atti con prot. 60937 del 19/02/2024): comunicazione assenza di infrastrutture di proprietà di Irideos;
- **Fastweb** (nota acquisita agli atti con prot. 62358 del 20/02/2024 e con prot. 62362 del 20/02/2024): comunicazione di assenza di infrastrutture di proprietà di Fastweb nell'area di intervento;
- **Adrigas s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 63085 del 20/02/2024): parere favorevole e conferma di quanto trasmesso da Adrigas con pec del 17/11/2023;
- **TIM s.p.a.** (nota acquisita agli atti con prot. 66807 del 22/02/2024): parere favorevole;
- **Consorzio di bonifica della Romagna** (nota prot. 6549 del 23/02/2024 acquisito agli atti con prot. 68210 del 23/02/2024): parere favorevole condizionato.

Successivamente alla scadenza del termine previsto per i pareri, sono pervenuti i seguenti pareri:

- **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini** (nota prot. MIC|MIC_SABAP-RA_UO2|23/02/2024|0002948-P acquisita agli atti con prot. 69202 del 26/02/2024): parere favorevole non ritenendosi necessaria l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023;
- **Provincia di Rimini** (nota prot. 0003772 del 26/02/2024 acquisito agli atti con prot. 69552 del 26/02/2024): Decreto Presidente della Provincia n. 8 del 23/02/2024 comportante:
 - Per gli ASPETTI URBANISTICI: Parere favorevole alla localizzazione dell'opera in esame ritenendola compatibile con quanto disposto dal vigente PTCP, demandando all'Amministrazione precedente la valutazione circa l'opportunità di aggiornare l'art. 7bis "Progetti speciali e strategici" delle Norme del RUE con la definizione di una scheda specifica relativa all'intervento;
 - Per gli ASPETTI GEOLOGICO-AMBIENTALI: parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità locale del territorio. Si ritiene la Variante specifica alla tavola 1.15 del RUE finalizzata a consentire la realizzazione di nuovo manufatto di attraversamento in Via del Poggio da parte del corso d'acqua Rigardara compatibile, relativamente ai rischi geologico-ambientali, con gli strumenti di pianificazione sovraordinati e che non pregiudichi gli assetti geomorfologici ed idrogeologici presenti;
- **Agenzia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Regione Emilia Romagna** (nota prot. 27/02/2024.0010526.U acquisita agli atti con prot. 72318 del 27/02/2024): parere di massima favorevole per l'intervento di manutenzione dell'attraversamento della via Consorziale sul fosso Barigello rimandando alla fase endo-procedimentale per il rilascio della concessione demaniale il rilascio del nulla-osta idraulico.



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

In merito agli aspetti ambientali, paesaggistici e urbanistici:

- relativamente alla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art.19 comma 6, lettera b) della LR 24/2017, il progetto di fattibilità tecnico ed economica e, per l'intervento n. 2 in Via del Poggio, la variante urbanistica di cui trattasi rientrano tra i casi di esclusione in quanto trattasi di *"modifiche della perimetrazione degli ambiti di intervento, che non incidono in modo significativo sul dimensionamento e la localizzazione degli insediamenti, delle infrastrutture e delle opere ivi previsti"*;
- relativamente agli aspetti paesaggistici, si precisa che il progetto di fattibilità tecnico ed economica in esame non necessita di autorizzazione paesaggistica. Infatti l'intero progetto non prevede impermeabilizzazione dei suoli e consiste nel miglioramento della regimazione delle acque meteoriche a favore della sicurezza idraulica del territorio. Trattasi di intervento di manutenzione straordinaria dell'attraversamento stradale esistente, pertanto rientrante nella casistica di cui al punto A.25 dell'allegato A al D.P.R. 31/2017 *"interventi di manutenzione degli alvei, delle sponde e degli argini dei corsi d'acqua, compresi gli interventi sulla vegetazione ripariale arborea e arbustiva, finalizzati a garantire il libero deflusso delle acque e che non comportino alterazioni permanenti della visione d'insieme della morfologia del corso d'acqua; interventi di manutenzione e ripristino funzionale dei sistemi di scolo e smaltimento delle acque e delle opere idrauliche in alveo"*;
- la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, con Parere acquisito agli atti con prot. n. 69202 del 26/02/2024, posto che:
 - gli interventi nella Via Consorziale (intervento n. 1) e nella Via del Poggio (intervento n. 2) ricadono in *"Area a potenzialità archeologica bassa"* ai sensi del PSC del Comune di Rimini, le cui attività di scavo hanno estensione e profondità limitate e in buona parte in aree già compromesse per interventi precedenti e per la presenza di manufatti esistenti;
 - gli interventi in Via Buonanotte (intervento n. 3) ricadono in parte in *"Area a potenzialità archeologica media"* ed in parte in *"Area a potenzialità archeologica alta"* ai sensi del PSC del Comune di Rimini, le cui attività di scavo sono limitate alla realizzazione di nuove tubazioni posate in affiancamento a quelle esistenti, di conseguenza in buona parte in terreno già oggetto di rimaneggiamento; valuta un rischio archeologico molto basso e, pertanto, *"rilascia parere favorevole, non ritenendo necessaria l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023"*;
- la Provincia di Rimini con proprio Decreto n. 8 del 23/02/2024, relativamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio comportante variante agli strumenti urbanistici, esprime i seguenti pareri:
 - per gli aspetti urbanistici, parere favorevole alla localizzazione dell'opera in esame ritenendola compatibile con quanto disposto dal vigente PTCP;
 - per gli aspetti geologico ambientali, parere favorevole ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità locale del territorio.

Si evidenzia che:

- i pareri, nulla osta e autorizzazioni acquisiti nel presente procedimento non hanno comportato modifiche agli elaborati di progetto e di variante urbanistica, che, pertanto, rimangono invariati rispetto a quelli pubblicati sul sito web del Comune di Rimini in occasione dell'indizione della presente Conferenza dei Servizi decisoria;
- le osservazioni e le prescrizioni tecniche indicate dagli Enti/Amministrazione convocate nei pareri di propria competenza, saranno recepite e accolte nel successivo livello progettuale.

Preso atto e acquisite le comunicazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso comunque denominati resi dalle Amministrazione interessate all'interno del presente procedimento amministrativo e considerando acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni che non hanno fornito il proprio riscontro, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale n. 13/2023, la Conferenza, tenuto conto delle indicazioni e dei pareri fornite dagli Enti ed Amministrazioni, delibera **Parere FAVOREVOLE** al progetto dalla cui approvazione derivano i seguenti effetti:



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
- localizzazione dell'opera pubblica;

e limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio determina altresì:

- variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
- apposizione di vincolo espropriativo;
- dichiarazione di pubblica utilità;
- dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera.

DETERMINAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, in qualità di Responsabile del Progetto, comprensiva del procedimento in questione nonché, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, della procedura espropriativa, prende atto della positiva conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria **in forma semplificata ed asincrona** ai sensi dei commi 1 lett. a) e 4 lett. a) dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche, in deroga all'art. 14 bis della L. 241/90.

Sulla base delle premesse costituenti parte integrante del presente documento e delle posizioni espresse, anche in forma tacita, dagli Enti ed Amministrazioni partecipanti, i lavori della Conferenza si sono conclusi con esito favorevole, determinando quindi di:

1. **approvare la localizzazione dell'opera** relativa alla realizzazione dell'intero progetto di fattibilità tecnico ed economica denominato *"Realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte"*. CUP C99J23000300002. Fascicolo 2023-245-071
2. **approvare l'intero progetto di fattibilità tecnico ed economica (Allegato 3)** per la realizzazione degli interventi descritti in premessa, costituito dai seguenti elaborati:
Elaborati del progetto:
ALL. A RELAZIONE GENERALE
ALL. B RELAZIONE IDRAULICA
ALL. C ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
ALL. D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
ALL. E CRONOPROGRAMMA
ALL. F PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (solo per intervento n.2 via del Poggio)
ALL. G ELENCO DITTE (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
TAV 1.A INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 1.B. INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: STATO DI PROGETTO
TAV 2.A INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 2.B. INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: STATO DI PROGETTO
TAV 3.A INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 3.B. INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: STATO DI PROGETTO
3. **approvare, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, la variante urbanistica (Allegato 3)** finalizzata all'attuazione del progetto, costituita dai seguenti elaborati:
VU_A RELAZIONE TECNICA URBANISTICA
VU_D TAVOLE DI RUE
VU_G ELABORATO ART. 10 L.R. 37-2002
4. **apporre, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, il vincolo preordinato all'esproprio** necessario alla realizzazione dell'intervento nelle aree riportate nell'elaborato "VU_G elaborato Art. 10 L.R. n. 37/02" che contiene l'individuazione delle aree interessate da vincolo espropriativo;



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728
alberto.dellavalle@comune.rimini.it

5. **dichiarare, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, la pubblica utilità** della citata opera infrastrutturale;
6. **dichiarare, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, l'urgenza e l'indifferibilità** dell'opera infrastrutturale;
7. dare atto che il presente **provvedimento di conclusione FAVOREVOLE della Conferenza decisoria** sostituisce, tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza degli Enti/Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
8. stabilire che in sede di Conferenza sono state recepite le prescrizioni/condizioni presentate dagli Enti ed Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso e che il successivo livello di progetto terrà conto delle prescrizioni tecniche e delle indicazioni necessarie alla progettazione esecutiva ed all'esecuzione dell'opera;
9. stabilire, ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. b) dell'Ordinanza commissariale n. 13/2023, che gli effetti della presente Determinazione Conclusiva decorrono dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Rimini.

Viene disposto inoltre:

- di dare mandato al Settore Governo del Territorio - U.O. Pianificazione Generale, successivamente alla conclusione del Procedimento Unico, di introdurre all'interno degli strumenti urbanistici vigenti la variante come approvata al precedente punto 3;
- di trasmettere al Settore Governo del territorio - U.O. Pianificazione Generale, successivamente alla conclusione del Procedimento Unico, i dati relativi al monitoraggio delle trasformazioni del suolo così come richiesto con nota n. 163777 del 08/06/2018;
- considerato che l'intervento n. 2 in Via del Poggio comporta variante allo strumento urbanistico vigente, di trasmettere all'Organo Consigliare del Comune di Rimini la presente determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi;
- di precisare che copia integrale della determinazione di conclusione della conferenza di servizi sia pubblicata anche sul sito web dell'amministrazione procedente e sia depositata presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale per la libera consultazione del pubblico;
- che il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Responsabile U.O. Pianificazione Generale;
- che il Responsabile del Progetto di opera pubblica, comprensiva del procedimento in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

Costituiscono parte integrante della presente Determinazione, conforme all'esito dei lavori della Conferenza di Servizi, i seguenti Documenti:

- *Allegato 1 Comunicazione Albo Pretorio;*
- *Allegato 2 Pareri;*
- *Allegato 3 Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica con Variante Urbanistica.*

Il Dirigente del Settore Infrastrutture
e Qualità Ambientale
Ing. Alberto Dellavalle

