



PROVINCIA DI RIMINI
COMUNE DI RIMINI
 SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA
 DIREZIONE GENERALE
 SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
 U.O. PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

Responsabile del Procedimento
 Ing. Carlo Mario Piacquadio



PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA DI COMPLETAMENTO
 DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DENOMINATO "PIANO PARTICOLAREGGIATO CONSORTILE PADULLI"
 ZONA C5: RESIDENZIALE SPECIALE DI ESPANSIONE
 ADOTTATO CON DELIBERA C.C. N. 81 DEL 23/12/2021

PROGETTO PRELIMINARE
 URBANISTICO

PIANO PARTICELLARE

COMUNE DI RIMINI

"Riproduzione Cartacea di documento
 Protocollo N.0315145/2023 del 12/09/2023
 'Class. ' 010.009001
 Firmatario: PIERA ZARA
 Allegato N.8: PP U 006.2 ELENCO DITTE

Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 DL 82/2023

Enti

ELENCO DITTE

Il Direttore Tecnico
 Ing. Enrico Ricci

Progettisti e Collaboratori

Settore Urbanistica Arch. Piera Zara
 Geom. Michela Galante
 Ing. Enrico Ricci
 Ing. Viola Barberini

Stime Studio Esageo
 Geom. Mauro Cappellini

Committente

Responsabile Coordinamento Generale di Progetto

Arch. Piera Zara

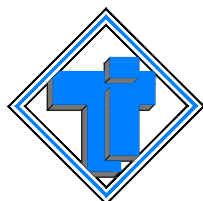
Controllo Qualità Progetto
 Geom. Michela Galante

Responsabile Piano Particellare

Geom. Mauro Cappellini

Coordinamento Informatico
 Per. Ind. G. Giovanardi

| Rev. | Data | Descrizione/Motivazione | Elaborato | Verificato | Approvato |
|------|------------|-------------------------|---------------|---------------|-----------|
| 3 | | | M. Cappellini | M. Cappellini | P. Zara |
| 2 | Sett./2023 | Revisione | M. Cappellini | M. Cappellini | P. Zara |
| 1 | 20/12/2022 | Revisione | M. Cappellini | M. Cappellini | P. Zara |
| 0 | 08/12/2021 | Emissione | M. Cappellini | M. Cappellini | P. Zara |



Società di Ingegneria
STUDIO TI s.r.l.
 Ingegneria & Architettura

Via Flaminia 138 47923 Rimini Italia
 Tel. +39 0541 303611 Fax +39 0541 303666
 info@studioti.com www.studioti.com



Elaborato: **PP U 006.2**

Scala: -

N. Repertorio: **2021-0098**

| Num. UMI | DITTA CATASTALE (agg. al 07/09/2023) | | CATASTO TERRENI | | | | | | | | CATASTO URBANO | | | | | | | | SUPERFICI | | NOTE | |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------|------|--------------------|----|------------------|---------|--------|--------|----------------|------|------|------|------|-----|-------|--------------|--|--|--------------|--------------|
| | PROPRIETA' | TITOLO DI PROPRIETA' | FG. | M.LE | QUALITA' catastale | CL | QUALITA' in atto | SUP. mq | R.D. € | R.A. € | FG. | M.LE | SUB. | Z.C. | CAT. | CL. | CONS. | SUP. CAT. mq | RENDITA € | PARTICELLA PROVVISORIA | | ESPROPRIO mq |
| 25 | MANTANI GIORGIO | PROP. 1/3 E USUFRUTTO 1/9 | 82 | 513 | ENTE URBANO | | | 1.511 | | | 82 | 513 | 3 | | | | | | B.C.N.C. (SCIVOLO, CORTE) A TUTTI I SUB | 513/b | 915 | |
| | MANTANI PIER FILIPPO | PROP. 1/9 E NUDA PROP. 2/9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MANTANI SERGIO | PROP. 1/3 E USUFRUTTO 1/9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 915 |
| 26 | MANTANI GIORGIO | USUFRUTTO 1/3 | 82 | 963 | ENTE URBANO | | | 1.522 | | | 82 | 963 | 4 | | | | | | B.C.N.C. (PORZIONE SCIVOLO, CORTE) A TUTTI I SUB | 963/b | 713 | |
| | MANTANI SERGIO | USUFRUTTO 1/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MANTANI PIER FILIPPO | PROP. 1/3 E NUDA PROP. 2/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MANTANI GIORGIO | USUFRUTTO 1/3 | 82 | 959 | ENTE URBANO | | | 403 | | | 82 | 959 | | 1 | F/1 | | 403 | | | INTERA P.LLA | 403 | |
| | MANTANI MARIO | USUFRUTTO 1/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MANTANI SERGIO | USUFRUTTO 1/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MANTANI PIER FILIPPO | PROP. 1/3 E NUDA PROP. 2/3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.116 |
| 27 | MANTANI GIORGIO | PROPRIETA' 1/2 | 92 | 290 | ENTE URBANO | | | 4.197 | | | 92 | 290 | 1 | | F/1 | | 4197 | | | COMUNE DI RIMINI | | |
| | MANTANI SERGIO | PROPRIETA' 1/2 | 92 | 393 | SEMINATIVO | 1 | | 4.318 | 34,03 | 33,45 | | | | | | | | | | *Riproduzione Cartella di Reddito Firmata digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005* | 4.318 | |
| 30 | BARTOLUCCI ELISA | PROPRIETA' 7/10 | 82 | 2306 | SEMIN ARBOR | 2 | | 1.443 | 10,70 | 10,81 | 82 | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 1.443 | |
| | BELLUCCI MONICA | PROPRIETA' 3/10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | BARTOLUCCI ELISA | PROPRIETA' 7/10 E ABITAZIONE 1/1 | 82 | 312 | ENTE URBANO | | | 665 | | | 82 | 312 | 4 | | | | | | B.C.N.C. A TUTTI I SUB - CORTE | 312/b | 95 | |
| | BELLUCCI MONICA | PROPRIETA' 3/10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.538 |
| 32 | BARTOLUCCI ELISA | PROPRIETA' 1000/1000 | 82 | 2308 | SEMIN ARBOR | 2 | | 1.673 | 12,41 | 12,53 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 1.673 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.673 |
| 46 | DEPAOLI MILVA | PROPRIETA' 1/2 | 82 | 90 | ENTE URBANO | | | 870 | | | 82 | 90 | 4 | | | | | | B.C.N.C. CORTE COMUNE A TUTTI I SUBB. | 90/b | 391 | |
| | DEPAOLI MAURO | PROPRIETA' 1/2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 391 |
| 54 | CAPANNA ANNALISA | PROPRIETA' 1/2 | 92 | 420 | SEMINATIVO | 1 | | 3.798 | 29,93 | 29,42 | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 3.798 |
| | CAPANNA RODOLFO | PROPRIETA' 1/2 | 92 | 422 | SEMINATIVO | 1 | | 166 | 1,31 | 1,29 | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 166 |
| | | | 92 | 424 | SEMINATIVO | 1 | | 221 | 1,74 | 1,71 | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 221 |

| Num. UMI | DITTA CATASTALE (agg. al 07/09/2023) | | CATASTO TERRENI | | | | | | | | CATASTO URBANO | | | | | | | | SUPERFICI | | NOTE | | |
|-----------|--------------------------------------|----------------------|-----------------|------|--------------------|----|------------------|---------|--------|--------|----------------|------|------|------|------|-----|-------|--------------|-----------|--|------------|--------------|-----------------------------|
| | PROPRIETA' | TITOLO DI PROPRIETA' | FG. | M.LE | QUALITA' catastale | CL | QUALITA' in atto | SUP. mq | R.D. € | R.A. € | FG. | M.LE | SUB. | Z.C. | CAT. | CL. | CONS. | SUP. CAT. mq | RENDITA € | PARTICELLA PROVVISORIA | | ESPROPRIO mq | SOMME PARZIALI UMI mq |
| | | | 82 | 2341 | RELIT STRAD | | | 52 | | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 52 | | DA DESTINARE A STRADA PUBBL |
| | | | 82 | 638 | RELIT STRAD | | | 170 | | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 170 | | DA DESTINARE A STRADA PUBBL |
| | | | 92 | 395 | RELIT STRAD | | | 236 | | | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 236 | | DA DESTINARE A STRADA PUBBL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.643 | |
| 69 | PASINI MAURIZIO | PROPRIETA' 1/1 | 92 | 212 | ENTE URBANO | | | 1.610 | | | 92 | 212 | 14 | 3 | C/2 | 8 | 115 | 187 | 487,02 | 212/b | 383 | | PORZIONE DI CORTE |
| | | | 92 | 402 | SEMIN ARBOR | 2 | | 818 | 6,07 | 6,13 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 818 | | |
| | PASINI SIMONA | PROPRIETA' 1000/1000 | 92 | 404 | SEMIN ARBOR | 2 | | 988 | 7,33 | 7,40 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 988 | | |
| | PASINI STEFANO | PROPRIETA' 1000/1000 | 92 | 406 | SEMIN ARBOR | 2 | | 635 | 4,71 | 4,76 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 635 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.824 | |
| 70 | PASINI GINO | PROPRIETA' 1/1 | 92 | 434 | SEMIN ARBOR | 2 | | 1.792 | 13,29 | 13,42 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 1.792 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1.792 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | COMUNE DI RIMINI | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | *Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005* | | | A |
| 71 | PASINI GINO | PROPRIETA' 1000/1000 | 92 | 410 | SEMIN ARBOR | 2 | | 1.888 | 14,00 | 14,14 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 1.888 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PASINI ENRICO | PROPRIETA' 1000/1000 | 92 | 408 | SEMIN ARBOR | 2 | | 2.208 | 16,38 | 16,53 | | | | | | | | | | INTERA P.LLA | 2.208 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4.096 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | SOMMANO mq | 27.503 | |