

**Comune di Rimini**

SEGRETERIA GENERALE

Settore Infrastrutture
e Qualità Ambientale**Dirigente: Ing. Alberto Dellavalle**
Ufficio Espropriwww.comune.rimini.it

c.f.-p.iva 00304260409

dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini

ufficio.espropri@comune.rimini.it

tel.0541-704901-704895-704219

Fascicolo: 2023-023-069

Ditta 1

Ai Sigg.ri Interessati

Oggetto: "Allargamento del tratto terminale di Via Lotti in corrispondenza del campo sportivo di Viserbella". **Comunicazione ex art. 18 L.R. 37/2002.**

PREMESSO che:

- si è conclusa la Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione, con procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/17 del progetto definitivo denominato "Allargamento del tratto terminale di Via Lotti in corrispondenza del campo sportivo di Viserbella" di cui alla Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 58059 del 17/02/2023 ed alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2023, di ratifica della citata Determinazione, portante variante agli strumenti di pianificazione del Comune di Rimini con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento;

- dal giorno 12/04/2023, data della pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi sul BURERT, decorrono gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della L.R. n. 24/17, che consistono nella:

- localizzazione dell'opera;
- variante al RUE;
- apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

RICHIAMATO il D.P.R. 08/06/2001 n.327;

RICHIAMATO l'art.18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002;

SI COMUNICA:

- che ai sensi e per gli effetti del suddetto art. 18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002, presso il Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, Ufficio per le Espropriazioni è depositata copia della Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 58059 del 17/02/2023 e della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo inerente l'opera in argomento, dichiarata l'opera stessa di

pubblica utilità, nonché è stato dedotto alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

- che tutta la documentazione è visionabile e scaricabile nel sito istituzionale del Comune di Rimini alla seguente pagina:

<https://www.comune.rimini.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/strumenti-urbanistici-general-e-varianti-procedimenti-unic/procedimenti-unic/allargamento-tratto-terminale-via-lotti>

e presso l'Ufficio Espropri dal lunedì al venerdì 10:00 – 12:30, previo appuntamento telefonico al numero 0541/704901- 0541/704895;

- che entro 30 gg dalla data di ricevimento della presente comunicazione la ditta in indirizzo ha la facoltà di fornire ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire all'immobile in proprietà ai fini della determinazione della indennità di esproprio da quantificarsi ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 (art. 32 e seguenti), citando come riferimento il fascicolo n. 2023-023-069;

- che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, i soggetti interessati, qualora non siano più proprietari dell'immobile oggetto della presente procedura espropriativa, sono tenuti a comunicarlo entro gg. 30 dal ricevimento della presente all'Ufficio per le Espropriazioni indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate alle aree oggetto ad esproprio successivamente alla precedente comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017.

Eventuali comunicazioni devono essere inviate all'Ufficio Espropri:

-per chi utilizza la posta elettronica certificata, inviare all'indirizzo:

dipartimento3@pec.comune.rimini.it

-per chi **non** utilizza la posta elettronica certificata, inviare all'indirizzo:

ufficio.espropri@comune.rimini.it

Distintamente.

Il Dirigente
Settore Infrastrutture
e Qualità Ambientale
Ing. Alberto Dellavalle

INFORMATIVA PRIVACY

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Rimini al seguente indirizzo:

<http://www.comune.rimini.it/privacy>. Ai sensi dell'art. 6 dell'informativa, il trattamento a cui saranno sottoposti i dati personali forniti ha lo scopo di consentire l'esperimento del procedimento amministrativo di esproprio, di cui al Dlgs. 327/2001, di competenza del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale.

