

# COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. : 26 del 14/06/2012

Oggetto : ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE DEL RELATIVO REGOLAMENTO COMUNALE

L'anno duemiladodici, il giorno 14 del mese di Giugno, alle ore 18:00, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1<sup>a</sup> convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

Consiglieri Comunali		Pres./Ass.	Consiglieri Comunali		Pres./Ass.
1	GNASSI ANDREA SINDACO	presente			
2	AGOSTA MARCO	presente	18	MARCELLO NICOLA	presente
3	ALLEGRI MASSIMO	presente	19	MAURO GENNARO	presente
4	ANGELINI FRANCESCO	presente	20	MAZZOCCHI CARLO	presente
5	ARDUINI DANIELE	presente	21	MORETTI GIULIANA	presente
6	ASTOLFI ALBERTO	presente	22	MOROLLI MATTIA MARIO	presente
7	BERTOZZI SIMONE	presente	23	MURANO BRUNORI STEFANO	assente
8	CAMPORESI LUIGI	presente	24	PAZZAGLIA FABIO	presente
9	CASADEI MARCO	presente	25	PETITTI EMMA	presente
10	CINGOLANI LILIANA	presente	26	PICCARI ENRICO	presente
11	DONATI SARA	presente	27	PICCARI VALERIA	presente
12	FRANCHINI CARLA	presente	28	PIRONI GIOVANNI	presente
13	FRATERNALI ABRAMO	presente	29	RAVAGLIOLI ALESSANDRO	assente
14	GALLO VINCENZO	presente	30	RENZI GIOENZO	presente
15	GALVANI SAVIO	presente	31	TURCI DONATELLA	presente
16	GIORGETTI ALESSANDRO	presente	32	ZERBINI SAMUELE	assente
17	GIUDICI ERALDO	presente	33	ZOFFOLI GIOVANNA	presente

**Totale presenti n. 30 - Totale assenti n. 3**

Presiede TURCI DONATELLA nella sua qualità di PRESIDENTE.

Partecipa LAURA CHIODARELLI in qualità di SEGRETARIO GENERALE.

OGGETTO: Istituzione dell'Imposta municipale propria (IMU). Approvazione del relativo regolamento comunale.

*Il Presidente del Consiglio su accordo del Consiglio Comunale pone in trattazione l'argomento indicato in oggetto congiuntamente al punto 3 all'Ordine del Giorno così formulato: "Imposta municipale propria (IMU). Determinazione aliquote e detrazioni anno 2012".*

*Dichiarata aperta la discussione, si hanno i seguenti interventi: l'Ass. Brasini, i Conss.: Moretti, Pazzaglia, Giudici, Arduini, l'Ass. Brasini, i Conss.: Giudici, Moretti, Cingolani, Galvani, Renzi, Casadei, Zoffoli, Pazzaglia, Mauro, Marcello, Agosta, Astolfi, Camporesi, Piccari, Franchini, Ravaglioli, Arduini e Renzi.*

*Nel corso degli interventi entra il Cons. Ravaglioli, escono i Conss.: Giudici, il Sindaco Gnassi e durante l'intervento del Cons. Renzi esce il Presidente del Consiglio Turci. Assume la presidenza il Vice Presidente Moretti: presenti n. 28 Consiglieri.*

*Intervengono quindi i Conss.: Mauro, Astolfi, Arduini.*

*Escono i Conss.: Franchini, Camporesi, Ravaglioli, Piccari Valeria, entrano i Cons.: Giudici e il Presidente del Consiglio Turci che riassume la presidenza.*

*Escono i Conss.: Casadei, Cingolani, Moretti, Marcello, Arduini, Pazzaglia, Giudici, Renzi e Mauro: presenti n. 17 Consiglieri.*

*Riprende la discussione ed intervengono l'Ass. Brasini e per dichiarazione di voto i Conss.: Pazzaglia, Giudici, Pazzaglia e Moretti.*

*Durante gli interventi entrano i Conss.: Camporesi, Arduini, Pazzaglia, Casadei, Renzi, Piccari Valeria, Mauro, Giudici, Moretti, Cingolani e Franchini: presenti n. 28 Consiglieri.*

*Il Presidente del Consiglio pone ora in votazione gli emendamenti presentati alla proposta deliberativa in oggetto che sono allegati parte integrante, riportati nell'allegato "C" nella loro formulazione.*

*Gli emendamenti vengono posti in votazione per appello nominale così come richiesto dal Cons. Pazzaglia.*

*La votazione dell'emendamento n. 1 del Consigliere Piccari Valeria, erroneamente votato dal Consiglio per appello nominale con il seguente risultato: 17 voti contrari (i Conss.: Agosta, Allegrini, Angelini, Astolfi, Bertozzi, Donati, Fraternali, Gallo, Galvani, Giorgetti, Mazzocchi, Morolli, Petitti, Piccari Enrico, Pironi, Turci e Zoffoli) 8 favorevoli (i Conss.: Casadei, Cingolani, Giudici, Mauro, Moretti, Pazzaglia, Piccari Valeria e Renzi) e 3 astenuti (i Conss.: Arduini, Camporesi e Franchini), in quanto riferito alla proposta "Istituzione imposta di soggiorno, approvazione del relativo regolamento comunale", è da considerarsi nulla e sarà ripetuta al punto 6 dell'Ordine del Giorno relativo al corretto oggetto qui richiamato.*

*Il Presidente del Consiglio pone quindi in votazione singolarmente gli emendamenti:*

- n. 2 presentato alla proposta deliberativa in oggetto dai Conss.: Pazzaglia, Murano Brunori, Moretti, Franchini (art. 5 aggiuntivo);
- nn. 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 presentati dai Conss.: Moretti, Ravaglioli, Piccari, Cingolani, Mauro, Marcello, Giudici (art. 6bis aggiuntivi);
- nn. 11 (art. 8 soppressivo) e 12 (art. 10 aggiuntivo) presentati dal Cons. Mauro.

*Gli emendamenti vengono tutti respinti dal Consiglio, con votazione per appello nominale e con il medesimo risultato: 17 voti contrari (i Conss.: Agosta, Allegrini, Angelini, Astolfi, Bertozzi, Donati, Fraternali, Gallo, Galvani, Giorgetti, Mazzocchi, Morolli, Petitti, Piccari Enrico, Pironi, Turci e Zoffoli), 11 favorevoli (i Conss.: Arduini, Camporesi, Casadei, Cingolani, Franchini, Giudici, Mauro, Moretti, Pazzaglia, Piccari Valeria e Renzi) e nessun astenuto, espressi dai n. 28 Consiglieri presenti.*

*Esperita la votazione degli emendamenti entra il Sindaco: presenti n. 29 (Sindaco Gnassi, i Conss.: Agosta, Allegrini, Angelini, Arduini Astolfi, Bertozzi, Camporesi, Casadei, Cingolani, Donati, Franchini, Fraternali, Gallo, Galvani, Giorgetti, Giudici, Mauro, Mazzocchi, Moretti, Morolli, Pazzaglia, Petitti, Piccari Enrico, Piccari Valeria, Pironi, Renzi, Turci e Zoffoli).*

***Si omette la discussione, che risulta dal verbale della seduta.***

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011, ha introdotto in via sperimentale l'imposta municipale propria (IMU) a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, con conseguente applicazione a regime dal 2015;
- l'imposta municipale propria (IMU) sostituisce, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali, compresa l'addizionale comunale all'irpef, dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, e l'imposta comunale sugli immobili (ICI);

RILEVATO che per la disciplina normativa della nuova imposta occorre far riferimento al soprarichiamato art. 13 del D.L. 201/2011, agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011 "in quanto compatibili" ed al D.Lgs. 504/92 "in quanto richiamato";

VISTO il D.L. n. 16/2012, convertito in L. n. 44/2012, che ha apportato sostanziali modifiche alla disciplina del tributo di cui trattasi;

CONSIDERATO in particolare che per l'imposta municipale propria (IMU) con il c. 6, art. 14, del D.Lgs. 23/2011 viene confermata la potestà regolamentare prevista in materia di entrate degli enti locali, così come sancita dall'art. 52 del D.Lgs. 446/1997;

VISTA la relazione tecnica del Responsabile U.O. Tributi sugli immobili e federalismo municipale D.ssa Ivana Manduchi, allegata sotto la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il testo del Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), allegato sotto la lettera "B", quale parte integrante e sostanziale del presente atto, proposto per l'approvazione;

RITENUTA la proposta meritevole di accoglimento, atteso che le disposizioni di cui trattasi vengono assunte in ottemperanza alle previsioni legislative dettate in materia ed al fine di agevolare e semplificare gli adempimenti a carico dei contribuenti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 53, c. 16, della L. n. 388/2000, e successive modificazioni ed integrazioni, il termine per le deliberazioni regolamentari relative alle entrate dei comuni è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 29, c. 16-quater, del D.L. n. 216/2011, convertito in L. n. 14/2012, che ha differito per l'anno 2012 l'approvazione del Bilancio di previsione da parte degli Enti locali al 30/06/2012;

RICHIAMATO altresì il c. 12-bis, art. 13, D.L. n. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011 che prevede, tra l'altro, la possibilità per i comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo entro il termine del 30/09/2012, sulla base dei dati aggiornati che verranno comunicati dal Dipartimento delle finanze;

VISTI i pareri:

- favorevole espresso in data 16/05/2012 dal Responsabile U.O. Tributi sugli immobili e federalismo municipale D.ssa Ivana Manduchi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi;
- delle Commissioni Consiliari Permanenti I<sup>^</sup> e V<sup>^</sup> riunite in seduta congiunta in data 31.05.2012, 05.06.2012 e 07.06.2012;

DATO atto che, trattandosi di atto che non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, non è dovuto il parere di regolarità contabile;

*Il Presidente del Consiglio esaurita la trattazione dell'argomento pone in votazione la proposta deliberativa;*

Esperita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, con il seguente risultato: 18 voti favorevoli (PD-Rimini per Rimini e FdS), 11 contrari (Mov 5 Stelle, Lega Nord, PdL, SEL) e nessun astenuto espressi dai n. 29 presenti (28 Consiglieri più il Sindaco);

#### DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni enunciate in premessa, il Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), con effetto dal 01/01/2012, nel testo qui unito sotto la lettera "B";
- 2) di precisare che l'anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria (IMU) decorre dal 2012 e fino al 2014, conseguentemente è fissata al 2015 l'applicazione a regime dell'imposta medesima;
- 3) di riservarsi la facoltà, nel caso si ritenga opportuno, di modificare il regolamento approvato con il presente atto, avvalendosi delle disposizioni di cui al c. 12-bis, art. 13 D.L. 201/2011,

convertito in L. 214/2011, sulla base dei dati aggiornati che verranno comunicati dal Dipartimento delle finanze;

4) di dare atto altresì che:

- sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, così come dettagliatamente richiamato in premessa;
- il responsabile del procedimento è la D.ssa Ivana Manduchi;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

Con 18 voti favorevoli (PD-Rimini per Rimini e FdS), 11 contrari (Mov 5 Stelle, Lega Nord, PdL, SEL) e nessun astenuto espressi per alzata di mano dai n. 29 presenti (28 Consiglieri più il Sindaco);

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Deliberazione di C.C. n. 26 del 14/06/2012

**PRESIDENTE**

F.to TURCI DONATELLA

**SEGRETARIO GENERALE**

F.to LAURA CHIODARELLI

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione del Dipendente Comunale incaricato dal servizio, attesta che per copia della presente deliberazione e' stata disposta la pubblicazione all'Albo pretorio per 15 giorni dal 21.06.2012.

Rimini li 21.06.2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Laura Chiodarelli