

# Permesso di Costruire

Parere di Valutazione Preventiva - Rif. Fascicolo n. 2021-462-2866  
(Art. 21 L.R. 15/13 e artt. 113 e 114 NTA RUE e art. 14 NTA Piano Arenile)  
Parere Favorevole Condizionato - Prot.n. 64433 / 2022 del 23/02/2022



## OGGETTO:

Progetto Unitario di riqualificazione degli stabilimenti balneari  
n. 74 / A (Bagno Mario) e n. 75 (Bagno Enrico) siti in località  
Torre Pedrera - Rimini Nord lungomare San Salvador.  
art. 46 - PROGETTO PILOTA -  
delle N.T.A. del Piano dell'Arenile - Variante 2010

- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA / RENDER -

## PROPRIETA' / CONCESSIONARIO

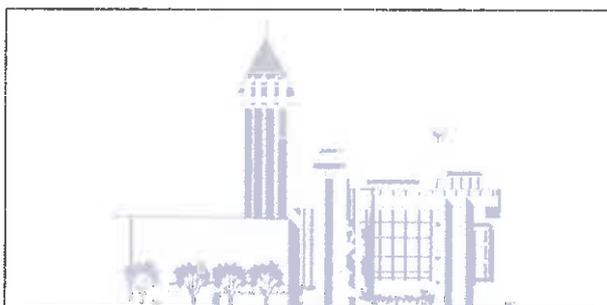
### Bagno Mario n. 74 / A

M.G.S. di DI GIUSEPPE MARIO & C. snc  
sede in Bellaria I.M. via F. Baracca n. 23  
Cod. Fiscale / P. IVA 04018710402

### Bagno Enrico n. 75

CASALBONI ENRICO - Ditta Individuale

DEMANIO MARITTIMO DELLO STATO



**ARCH - IDEA PROGETTO**  
**STUDIO TECNICO ASSOCIATO**

Dott. Ing. P.G. Giorgetti - Arch. F. Scarpellini

V.le Roma n° 56/58 - tel./fax 0541/349566  
47814 Bellaria-I.M. - p. i.v.a. 02 238 720 409  
E-MAIL info@archideaprogetto.it

LICENZA AUTOCAD N° 640-01079547

ARCHIVIO N°

DATA: Maggio 2022

SCALA: 1:200

TAVOLA

# 6

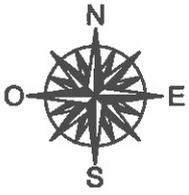
(Scarpellini arch. Fabio)

Firmato Digitalmente

RIF.CONDONO:

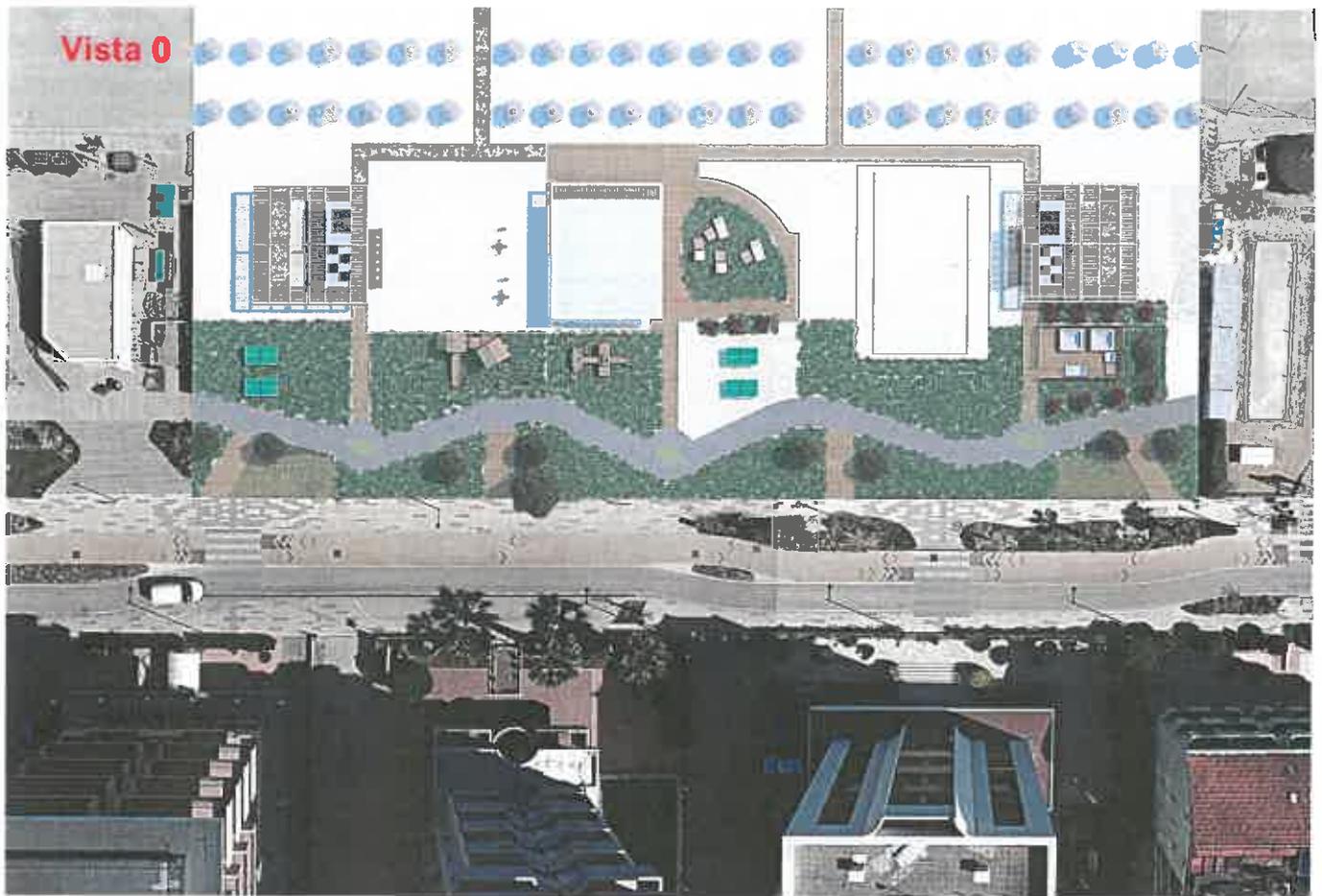
RIF.PROG.PRECEDENTE:

# PLANIMETRIA SCALA 1:1000



## LEGENDA

	Fascia A = Mq. 1288.54
	Fascia B = Mq. 1285.67
	Fascia C = Mq. 9701.52
	CONFINE DEMANIALE
	AREA IN CONCESSIONE
	CABINE - Stato di Fatto da Demolire
	FABBRICATI Progetto - Blocco A-B-C
	Viste Stato di Fatto
	Viste Progetto (FotoInserimento / Render)



**Vista 1.2**

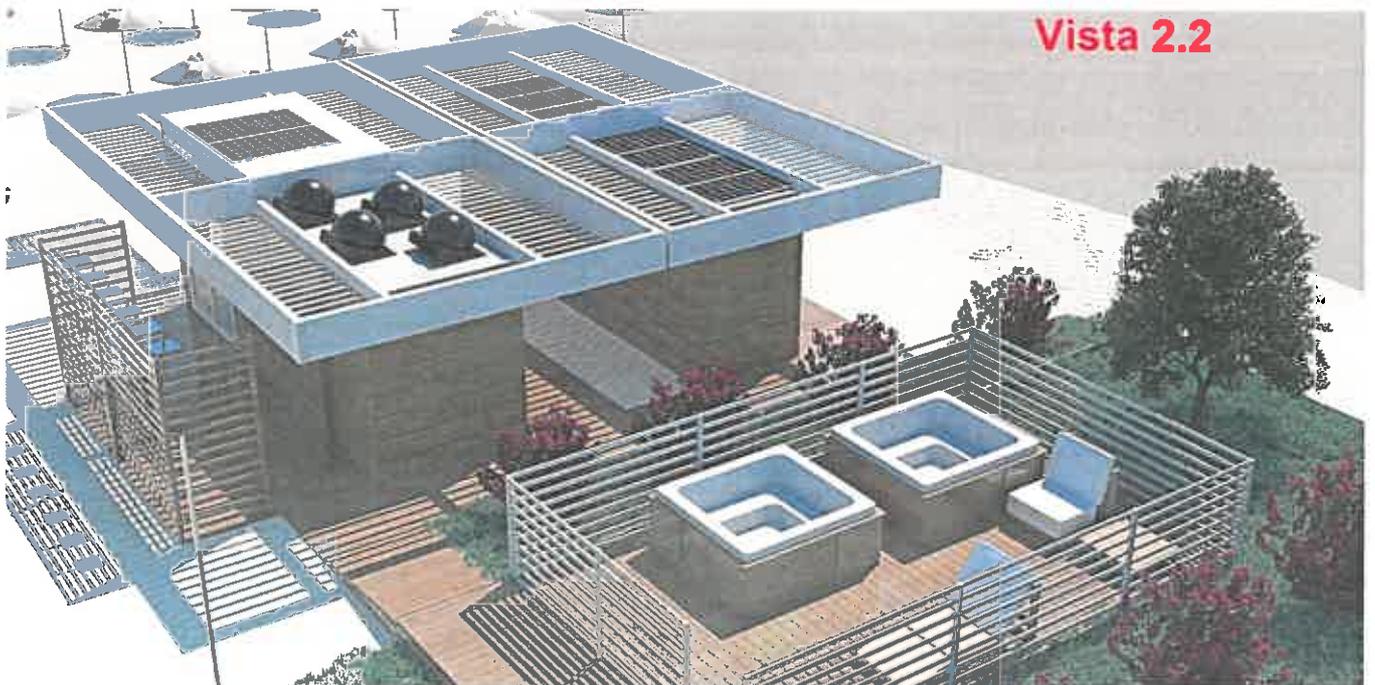


**Vista 1**





Vista 2.1



Vista 2.2

**Vista 2.3**



**Vista 2.4**



**Vista 3.1**



**Vista 3.1**



**Vista 3.2**



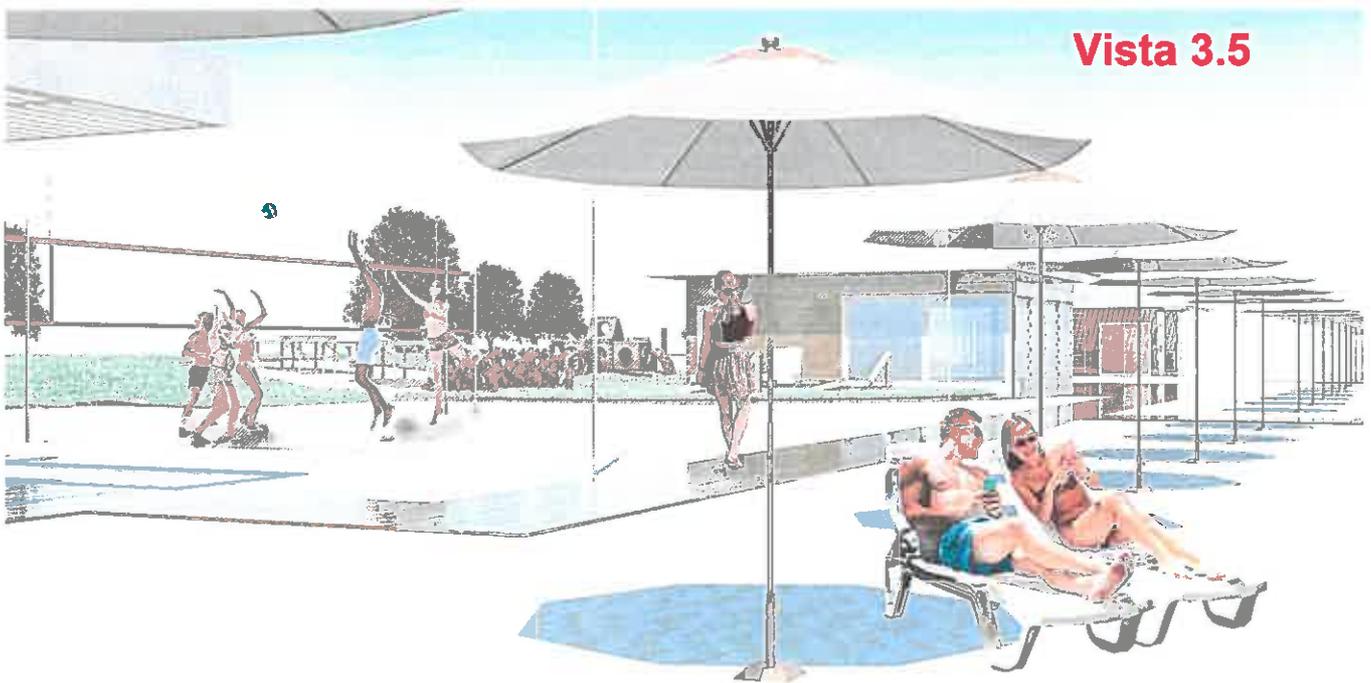
**Vista 3.3**



**Vista 3.4**



**Vista 3.5**



Vista A



Vista B



Vista C



Vista D



