

**Comune di Rimini**Segretario Generale
Settore Amministrativo area tecnica
Ufficio per il PaesaggioVia F. Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541/704408 -0541/704890
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER ABBATTIMENTO ALBERI PERICOLOSI****IL SINDACO**

VISTA l'istanza prot. 257961 del 31/07/2022 presentata al Comune di Rimini dall' Avv. **Festa Bianca**, in qualità di custode delegato alla vendita nominato dal Tribunale di Rimini nella procedura esecutiva RGE 100/2015 dell'immobile ubicato in via Covignano 232;

RICHIAMATA la relazione agronomica a firma della **Dott.ssa Agr. Pattini Roberta**, depositata in data 15/07/2022 prot. n. 240698, ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione ai sensi del vigente Regolamento del Verde Urbano ad abbattere n. 3 alberi privati (pino) che si protendono su via Leoni nella quale evidenzia che le piante da abbattere hanno diverse problematiche e pertanto la classe di propensione al cedimento assegnata secondo il metodo di valutazione V.T.A. è la "D" (**alto rischio di caduta e schianto**);

CONSIDERATA la nota del responsabile dell'U.O. Gestione e Sicurezza prot. 154409 del 05/05/2022 con la quale segnala la verifica delle alberature presenti nella proprietà a ridosso della strada e ad effettuare le manutenzioni necessarie per assicurare la sicurezza del versante sulla strada, al fine di garantire l'incolumità degli utenti della strada e la messa in sicurezza dei luoghi;

PRESO ATTO del verbale dell'udienza del 12/07/2022 nel quale il giudice dispone che i lavori di messa in sicurezza vengano effettuati con solerte urgenza;

VISTO che l'area risulta sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42, ricadendo all'interno della località collinare di "**Covignano ed area circostante**", iscritta negli elenchi delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico, quali bellezze panoramiche ai sensi dell'art.1 della L. 1497/39, con pubblicazione della proposta di vincolo, inoltrata con Prot.n. 14076 del 15/05/97, dalla Commissione Provinciale per la Tutela delle Bellezze Naturali, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Rimini in data 02/06/97 ed in data 02/03/98;

VISTO che il vincolo suddetto risulta integrato successivamente con la "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico dell'area denominata Località Covignano e area collinare circostante, in Comune di Rimini", ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. c) e d) del D.Lgs. n. 42/2004, e s.m.i. e *art.71 della L.R. 24/2017*, deliberazione di G.R. Emilia Romagna n. 825 del 01/06/2018, *pubblicata all'albo pretorio del Comune di Rimini dal 12/07/2018 al 10/10/2018, il perimetro dell'area include inoltre il bene paesaggistico "Colle delle Grazie", vincolata con D.M. 22/11/1924 e la villa "La Carletta", bene culturale di cui al D.M. 31/05/1982.*

CONSIDERATO che le piante, così come dislocate, costituiscono pericolo per la pubblica incolumità sulla via Leoni".

TENUTO CONTO che il Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42 ed il D.P.R. 31/2017 Allegato B punto B.22 dispongono che gli interventi in oggetto, siano sottoposti a preventivo rilascio di autorizzazione paesaggistica, ma che per la situazione di pericolo per la pubblica incolumità



non è possibile attendere i tempi del procedimento amministrativo finalizzato al rilascio del titolo abilitativo paesaggistico;

CONSTATATA la necessità di procedere con urgenza all'abbattimento degli stessi al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

RICHIAMATO l'art. 54 del D.Lgs 18 Agosto n. 267, con il quale si attribuisce al Sindaco, in qualità di ufficiale di Governo, la facoltà di adottare con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

ORDINA

al fine di assicurare la pubblica incolumità e garantire la sicurezza urbana, di procedere all'abbattimento dei seguenti alberi in via Leoni, (come emerge dalla relazione agronomica a firma della **Dott.ssa Agr. Pattini Roberta**, depositata in data 15/07/2022 prot. n. 240698):

- **Il Pinus halpensis identificato con il n. 6**, inserito nella Classe di Propensione al Cedimento (CPC) **D- Estrema**
- **I Pinus halepensis identificati con il n. 1 e n. 3**, inseriti nella Classe di Propensione al Cedimento (CPC) **C/D – Elevata**.

DISPONE CHE

- si provveda, con la massima urgenza all'esecuzione della presente ordinanza, nonché all'adozione dei necessari provvedimenti di competenza.

La presente ordinanza venga:

- pubblicata all'Albo pretorio online dell'ente e sul sito istituzionale del Comune;
- trasmessa in copia a tutte le Forze dell'Ordine, Polizia Locale e Carabinieri, operanti sul territorio comunale;
- trasmessa in copia alla Polizia Locale – U.O. Coordinamento interventi straordinari e alla U.O. Gestione Edifici e Sicurezza_per gli adempimenti di competenza;
- inviata alla Prefettura di Rimini.

RICORDA

che la presente ordinanza può essere impugnata alternativamente con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero con ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro sessanta (60) e centoventi (120) giorni dalla sua notifica, nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Il Sindaco
Dott. Jamil Sadegholvaad
(firmato digitalmente)

