



CITTA' DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA

SETTORE TERRITORIO

SERVIZIO QUALIFICAZIONE CITTÀ PUBBLICA E OPERE STRATEGICHE

PIAZZA GANGANELLI, 1 - 47822 SANTARCANGELO DI ROMAGNA - TEL. 0541 356356 - EMAIL urp@comune.santarcangelo.rn.it



OGGETTO:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO FRA LA VIA PASQUALE TOSI, LA VIA ANTICA EMILIA E LA S.P. 136 "SANTARCANGELO MARE" MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA STRADALE ED OPERE CONNESSE NEI TERRITORI DEL COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA E RIMINI (RN).
CUP C41B20000010004

PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICA ED ECONOMICA

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO ESECUTIVO

DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO:

ING. NATASCIA CASADEI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

ING. ROBERTO SIGNOROTTI

COLLABORATORE AL RUP:

GEOM. GILBERTO BUGLI

PROGETTISTA:

ING. ANDREA AMADUCCI

PROGETTISTA PUBBLICA ILLUMINAZIONE:

ING. ALBERTO FRISONI

PROGETTISTA AMBIENTALE:

DOSSA GEOL. DANIELA TONINI

ELABORATO:

**VARIANTE URBANISTICA
POC SANTARCANGELO
SCHEDE ROTATORIA**

ALLEGATO:

6

TAVOLA:

DATA:

26/01/2022

SCALA:

-

POLISTUDIO
architecture & engineering
POLISTUDIO A.E.S.
Società di Ingegneria S.r.l.



NOME FILE:

L:\01-Commesse\2020\20-0155-ROTATORIA_VIA_TOLEMAIDE\3-Progettazione\50-PD\420-INF-Variante_urb_Santarcangelo\ALL_6-Scheda_rot_Santarcangelo.dwg

	COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA	PIANO OPERATIVO COMUNALE SCHEDA A3
---	---	--

SCHEDA DENOMINAZIONE OPERA

ROTATORIA SANTARCANGELO MARE Localizzazione: via P. Tosi – via Antica Emilia

DATI DI RIFERIMENTO

Foglio nr. 7 Particelle 158, 223, 230, 226, 228, 690

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento è denominato "Messa in sicurezza dell'incrocio fra la via P. Tosi, la via Antica Emilia e la S.P. 136 "Santarcangelo Mare" mediante la realizzazione di nuova rotatoria stradale ed opere annesse". L'intervento è situato all'intersezione con le vie P. Tosi, S.P. n. 136 e via Emilia Vecchia ed essendo quest'ultima a delimitare il confine comunale l'opera coinvolge il Comune di Santarcangelo di Romagna e il Comune di Rimini.

Il nuovo progetto di fattibilità tecnico economica – definitivo prevede:

1. l'esproprio delle aree urbane limitrofe all'intervento per la realizzazione dei raccordi ed allargamenti necessari stradali necessari;
2. la realizzazione di una rotatoria in corrispondenza dell'attuale incrocio semaforizzato che per la presenza dell'edificio esistente sulla particella n. 95 foglio n. 7 sarà spostata verso mare insistendo maggiormente nel territorio del Comune di Rimini, con la predisposizione di n. 1 attraversamento ciclo pedonale per la connessione della viabilità lenta su via Emilia Vecchia.

Il progetto prevede la revisione degli impianti interrati: rete di fognatura bianca, rete di fognatura nera, pubblica illuminazione, tombinamento della fossa Brancona e spostamento della rete elettrica di media tensione, le reti acquedotto e gas presenti nella sezione idraulica dello scolo consorziale.

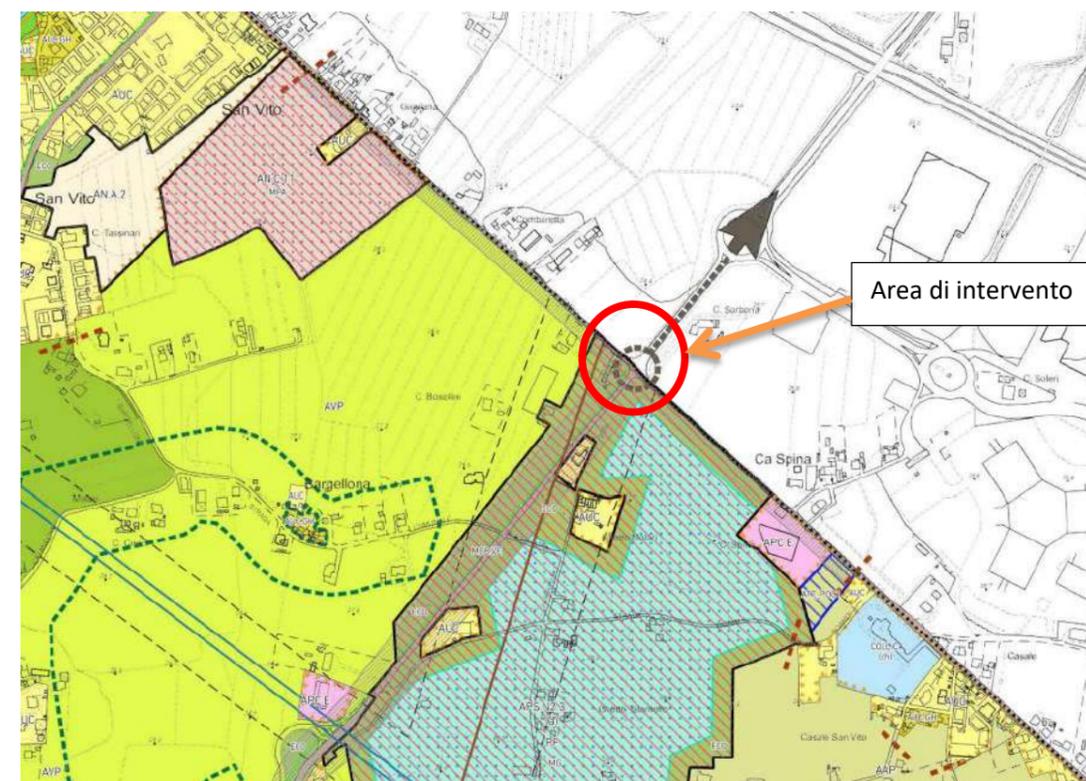
Le aree di intervento in parte sono di proprietà comunale e provinciale, per la restante parte verranno espropriate e/o acquisite con accordi bonari.

STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE – DEFINITIVO: l'intervento si inserisce all'interno di strutture esistenti ed è configurabile come un intervento di manutenzione straordinaria, per cui è escluso ogni possibile disagio ambientale o peggioramento della situazione esistente che non ha mai manifestato problemi ambientali.

LOCALITA'

Frazione di San Vito

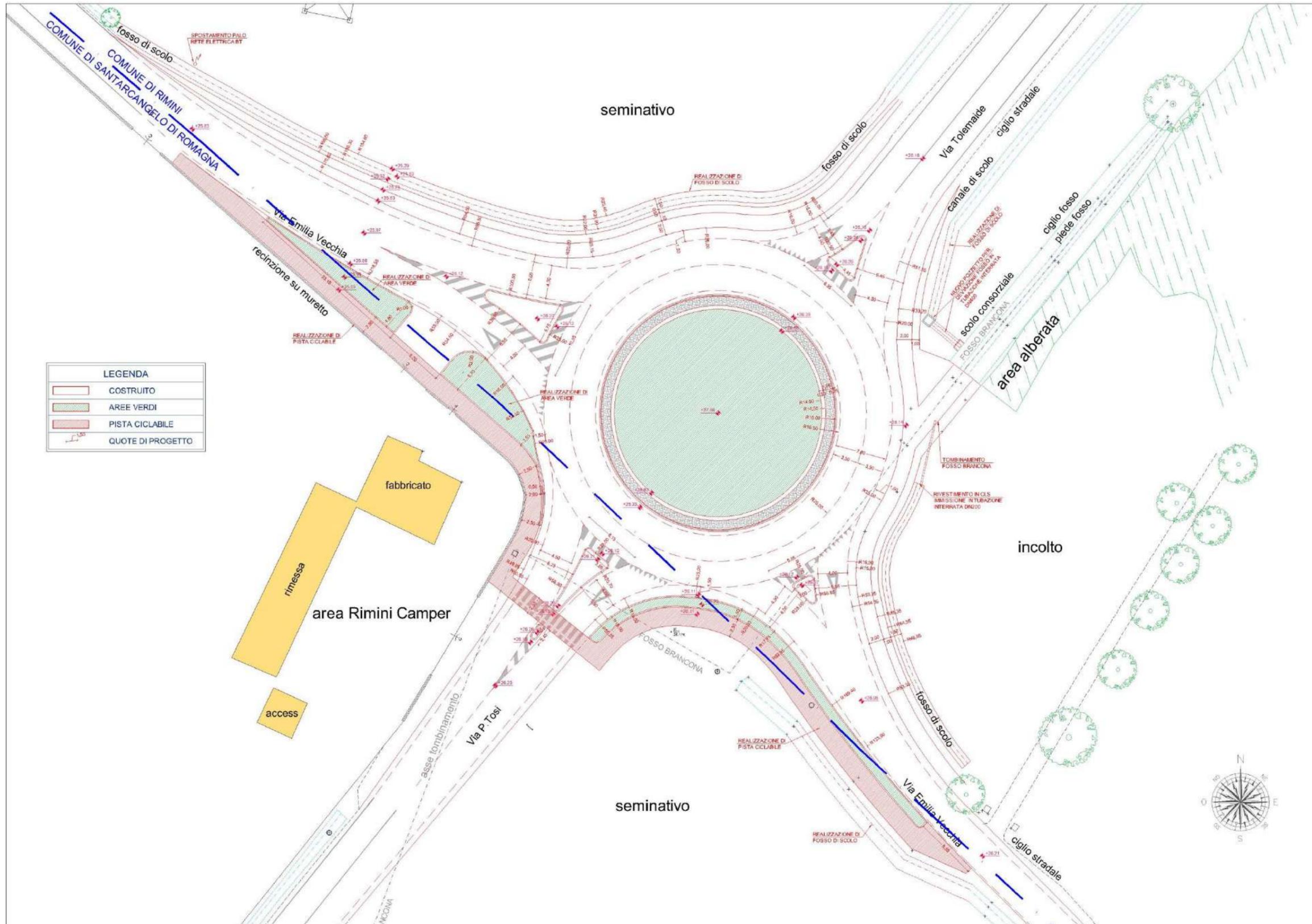
ESTRATTO DI PSC – Tav. 1B Ambiti e trasformazioni territoriali Scala 1:5000



ESTRATTO DI RUE – Tav. 1C Ambiti e trasformazioni territoriali Scala 1:5000



PROGETTO
ROTATORIA SANTARCANGELO MARE
PLANIMETRIA DI PROGETTO



LEGENDA	
	COSTRUITO
	AREE VERDI
	PISTA CICLABILE
	QUOTE DI PROGETTO

INDIVIDUAZIONE DELLE PROPRIETA' INTERESSATE DALL'INTERVENTO – ART. 10 L.R. 37/2002

ROTATORIA SANTARCANGELO MARE

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 1

DITTA CATASTALE: MORETTI MARCO C.F. MRTMRC67M05I304S Proprietà 1/2 - MORETTI MAURIZIO C.F. MRTMRZ71P06H294E Proprietà 1/2

DATI CATASTALI									AREE STRADALI DA OLTRE 20 ANNI			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione Interessata	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca				
7	223	Orto irriguo	U				84	28	223 b	21	Banchina stradale	Esproprio

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 2

DITTA CATASTALE: DA VERIFICARE IN CATASTO

DATI CATASTALI									AREE STRADALI DA OLTRE 20 ANNI			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione Interessata	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca				
7	690	Ente Urbano						20	690	7	Banchina stradale	Esproprio

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 3

DITTA CATASTALE: SOCIETA' CENTRO PETROLI BARONI S.R.L. con sede in Santarcangelo di Romagna C.F. 00605110402 Proprietà 1000/1000

DATI CATASTALI									AREE STRADALI DA OLTRE 20 ANNI			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione Interessata	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca				
7	158	Area rurale						36	158 b	2	Banchina stradale	Esproprio

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 4

DITTA CATASTALE: RELIQUATO ACQUE ESENTI Partita fittizia senza proprietari

DATI CATASTALI									AREA DEMANIALE			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione Interessata	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca				
7	230	Reliquato Acque Esenti						52	230	52	Banchina stradale	Esproprio

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 5

DITTA CATASTALE: RELIQUATO ACQUE ESENTI Partita fittizia senza proprietari

DATI CATASTALI									AREA DEMANIALE			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca	Interessata			
7	226	Reliquato Acque Esenti					1	40	226 b	133	Strada	Esproprio

COMUNE DI SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN)

NUMERO DI PIANO: 6

DITTA CATASTALE: SOCIETA' AGRICOLA HOT ORTO S.S. con sede in Santarcangelo di Romagna C.F. 04165840408 Proprietà 1/1

DATI CATASTALI									AREA DI ESPROPRIO			
Foglio	C.T.			N.C.E.U.		Superficie			Porzione	mq	Coltura in atto	Note
	Mappale	Qualità	CI	Mappale	Sub.	Ha	A	Ca	Interessata			
7	228	Orto irriguo	U			1	77	46	228 b	4	Banchina stradale	Esproprio