

**Comune di Rimini**  
  
**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
**VAS - VALSAT**  
**Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio**  
**tavola VAL.2.3** scala 1:20.000  
 Assessorato: Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011  
 Approvazione: Delibera di C.C. n. 15 del 15/03/2016  
 Sindaco: Andrea Ghisla  
 Assessore al Territorio: Roberto D'Agui  
 Presidente del Consiglio Comunale: Vincenzo Gale  
 Segretario Comunale: Loris Cristofari  
 Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano: Alberto Fratini  
 Ufficio Servizi Strumenti Urbanistici  
 Ufficio Gestione Territoriale

Tavola modificata a seguito di:

- Ritiro della Metanodotto interurbano Rimini - Sarnepoloni DN 650/750 (267307) Da 75 bar ed opere connesse, autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex DPR n. 327/2001 art.52 quinquies e procedura di valutazione di impatto ambientale interregionale ai sensi della L.R. n. 9/1999 (Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2019) Approvato dal MISE con D.M. del 17 ottobre 2019
- Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatico - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini - Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C/Racordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere "Fubini". Il Dirigente Settore Ufficio di Piano Ing. Chiara Del Pia. Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019
- Ampliamento omini del fosso. Approvazione del progetto generale in conformità agli strumenti di pianificazione territoriale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e del progetto di fattibilità tecnica economica del 1° Stralico Funzionale da realizzare in Concessione di Lavori Pubblici per la progettazione, esecuzione e gestione dei manufatti relativamente all'atollamento dei Comuni di San Lorenzo in Corsignano e Corchiano. Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico avviato ai sensi degli articoli 36 ter e successivi della Legge Regionale n. 20/2000 "Disciplina generale della tutela ed uso del territorio". Il Dirigente Settore Ufficio di Piano Ing. Chiara Del Pia. Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 25/07/2019
- Ritiromento allacciamento Comune di Santarcangelo di Romagna 2° Pressa DN 150 (67), DP 75 bar - Collegamento allacciamento autorizzazione ACS3 (Rimini) DN 100 (47), DP 75 bar. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche, ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi. Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/11/2020. Determinazione Dirigenziale ARPAE di Rimini n. 08/14AMB-2020-6739 del 26/11/2020.
- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art. 4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) a seguito dell'approvazione della Mappa di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del PTCP. Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi. Approvata con delibera di C. C. n. 3 del 11/02/2021
- Piano Operativo Ambiente FSC 2014 - 2020 108/R416/G/1 Interventi di mitigazione del rischio idraulico nel capoluogo di Rimini - Donatale Ausa" ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006. Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi. Delibera di C.C. n. 44 del 05/09/2021 e Determinazione conclusiva ATERSIR n. 186 del 01/09/2021.
- Metanodotto Ravenna-Chiesi - Ritiromento tratto Ravenna-Jesi DN 650 (267) DP 75 bar e opere connesse di interesse nazionale autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex D.P.R. 6 giugno 2001 n. 327, art. 50 quinquies comma 2 (Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 28/04/2021). Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi. Approvato dal MITE con D.M. del 21 ottobre 2021.
- RN - Rimini. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche (metanodotti), ai sensi dell'art.52 quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna-Chiesi, tratto Ravenna-Jesi, nei Comuni di Battaglia (Iga Marina, Cattolica, Corchiano, Misano Adriatico, Montebello di Romagna, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna). Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi. Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 02/12/2021. Determinazione Dirigenziale ARPAE di Rimini n. DET-AMB-2022-425 del 31/01/2022.

**LEGENDA**

- Punti di captazione di acque minerali o termali
- Sorgente
- Pozzi di acque ad uso idropotabile
- Concessioni di coltivazione per acque minerali e termali con punti di captazione
- Zone di salvaguardia delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile
- Elementi di infrastrutturazione antropica**
  - Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
  - Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
  - Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
  - Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W
- Fascia di rispetto di impianti radio-TV
- Acquedotto di Ridracoli
- Centrale elettrica S. Martino in XX con elementi infrastrutturali
- Oleodotto
- Metanodotto
- Servizi aree militari
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
- Vincolo di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto del Canale Emiliano Romagnolo
- Ambiti a pericolosità geomorfologica**
  - Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati e da verificare
  - Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati e da verificare
  - Depositi di versante verificati e da verificare
  - Depositi eolivo-cluviali e antropici
  - Possibili cavità
  - Calanchi
  - Aree potenzialmente instabili
  - Scarpate
  - palaeofalasia scarpata
  - zone di rispetto delle sorgenti di collina
  - Zone di rispetto delle sorgenti di pianura
- Ambito idrografico**
  - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
  - Reticolo idrografico minore
  - Aree esondabili tempi di ritorno fino a 50 anni
  - Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
  - Canali Consorziati
  - Aree di ricarica diretta della falda -ARD
  - Aree di ricarica indiretta della falda -ARI
  - Aree di ricarica indiretta della falda -ARI con permeabilità permanente
  - Bacini imbricati - BI
  - Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo -ARA
- DPA Elettrodotti**
  - Distanza di Prima Approssimazione per linee AAT e AT
  - Distanza di Prima Approssimazione di 11 mt per le linee MT aeree in conduttori nudi
  - Area di Prima Approssimazione determinata da RFI
- Zona di rispetto aeroportuale**
  - Zona A
  - Zona B
  - Zona C
- Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)**
  - Zona B: Lva compreso fra 65 e 75 dBA
  - Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

