



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITÀ URBANA
Determinazione Dirigenziale n.856 del 26/04/2017

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento delle attività aventi ad oggetto la definizione delle linee di indirizzo progettuale ed il controllo della progettazione relativamente all'intervento denominato "Parco del mare" - Determinazione a contrattare
CUP C98C17000020004
GIC 705496554A

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.70 del 20/12/2016 dal titolo: "*Bilancio di previsione 2017 - 2019 (ex d. lgs. 118/2011 - ex d. lgs. 126/2014), documento unico di programmazione (dup) 2017/2021, piano triennale dei lavori pubblici 2017/2019 e elenco annuale dei lavori pubblici 2017. Approvazione*";
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.43 del 21/02/2017 ed in particolare la scheda attinente al Centro di Responsabilità n.16 – Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana - riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Responsabile (Centro di Costo n. 0173);

VISTO il Piano Strategico di Rimini e del suo territorio, approvato con **deliberazione di G. C. n. 52 del 13/05/10** il quale prevede la realizzazione di un "*Parco Urbano attrezzato tra la ferrovia ed i primi 500 m di mare, che contenga funzioni e servizi; il lungomare, anche grazie alla sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, diverrà così una nuova "Agorà" cittadina, dotata di spazi pubblici accoglienti, attrattivi e identitari, luogo vocato all'incontro e alla relazione tra i residenti, tra e con i turisti, destinato allo svago, al tempo libero e ai vari eventi e manifestazioni all'aperto*". "*In virtù della sua posizione strategica tra la città e la spiaggia, si presenta quale nuovo scenario per l'incontro tra la città e il mare e non più come una barriera invalicabile a causa del traffico intenso che finora lo ha caratterizzato*";

PREMESSO che:

- con **deliberazione di C.C. n. 77 del 13/12/2012** è stato approvato l'"*Atto di indirizzo: Masterplan Strategico - interventi per la realizzazione di una città sostenibile*", avente ad oggetto un nuovo *concept* di turismo, il Sea Wellness, che prevede e stabilisce obiettivi per l'attuazione del *c.d.* Parco del Mare, progetto esteso a tutta la fascia costiera comunale;
- il "Parco del Mare" rappresenta un progetto di riqualificazione di tutto il fronte mare e di riorganizzazione delle attività turistico-ricettive in un'area verde attrezzata, di alto livello quantitativo e qualitativo, di cui il progetto di infrastruttura verde urbana ne rappresenta l'elemento più significativo;

EVIDENZIATO che con **deliberazione di G.C. n.484 del 22/12/2015** e' stato approvato uno specifico Studio di Fattibilità con oggetto "*Interventi per la riqualificazione del*

lungomare sud in attuazione al progetto del “Parco del Mare. Approvazione studio di fattibilità”, per un importo complessivo di Euro 40.000.000,00 ed inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018;

DATO ATTO che l'opera pubblica *c.d.* “Parco del Mare” è complessivamente suddivisa in **9 tratti** che formano il cosiddetto “*Lungomare Rimini Sud*”; tale ripartizione è motivata dal fatto che ogni singolo tratto si è fortemente connotato da caratteristiche identitarie ben definite; i tratti sono:

Tratto 1	Lungomare Fellini – Kennedy
Tratto 2	Lungomare Kennedy – Tripoli
Tratto 3	Lungomare Tripoli – Pascoli
Tratto 4	Lungomare Pascoli – Firenze
Tratto 5	Lungomare Firenze – Gondar
Tratto 6	Lungomare Murri
Tratto 7	Lungomare Marebello – Rivazzurra
Tratto 8	Lungomare Spadazzi
Tratto 9	Lungomare Spadazzi - Bolognese

RILEVATO che con **deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 28/04/2016** è stato approvato il Progetto Preliminare limitato all'aera estesa tra il Parco Fellini e Piazzale Kennedy (**tratto 1**) e al Lungomare Spadazzi (**tratto 8**) dal titolo “*Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare*”; si è provveduto quindi a suddividere questa porzione di intervento in 3 distinti lotti:

1° LOTTO: intervento a) PARCO FELLINI (importo netto delle opere Euro 1.546.675,00)

2° LOTTO: intervento b) LUNGOMARE Fellini – Kennedy a Marina Centro (importo netto delle opere Euro 983.476,67)

3° LOTTO: intervento c) LUNGOMARE Spadazzi a Rimini Sud (importo netto delle opere Euro 1.127.850,00);

DATO ATTO che, oltre al progetto relativo all'opera pubblica e al fine di riqualificare anche il comparto ricettivo, l'Amministrazione Comunale ha avviato processi di confronto pubblico-privati raccogliendo manifestazioni di interesse conformemente agli indirizzi generali delineati con Deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 05/08/2015 e alle linee guida di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.296 del 08/09/2015; l'Amministrazione ha quindi dato avvio alla fase di negoziazione con soggetti privati;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario e prioritario - rispetto alla redazione del progetto dell'opera pubblica (progetto definitivo-esecutivo per i lotti 1 e 8 e progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente ai restanti lotti) e della conclusione della fase di negoziazione con i privati - affidare **un incarico professionale** per il Lungomare Rimini Sud – relativamente ai 9 tratti sopraindicati – aventi ad oggetto la redazione di linee di indirizzo progettuali nonchè un'attività di controllo sulla progettazione stessa;

RICHIAMATO l'art.32 comma 2 del d.lgs.50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

VERIFICATO che il servizio in oggetto non rientra:

- tra le convenzioni attive dell’Agenzia Regionale Intercent.er, né tra i bandi del Mercato Elettronico/convenzioni attive di CONSIP;
- tra le categorie merceologiche individuate dal DPCM del 24/12/2015;

PRESO ATTO che l’importo complessivo a base di gara, sul quale i concorrenti dovranno formulare la propria offerta economica, è pari ad Euro 232.000,00 (Iva e contributi previdenziali esclusi) di cui:

- € **200.000,00** quale compenso professionale relativo alla redazione delle linee progettuali_calcolato sulla base del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016
- € **32.000,00** quale compenso per l’attività di controllo sulla progettazione, stimata in 32 giorni;

DATO ATTO che, in riferimento a quanto previsto dall’art.51 comma 1 del d.lgs.50/2016, il presente appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto l’attività di progettazione richiesta risulta necessariamente integrata con la successiva fase di controllo della progettazione medesima;

TENUTO CONTO che:

- il servizio oggetto del presente affidamento rientra tra i “Servizi di ingegneria ed architettura” di cui all’art.3 lett.vvvv) del d.lgs.50/2016 e trovano applicazione l’art.157 comma 2 e l’art.60 del suddetto codice;
- l’affidamento in oggetto avverrà pertanto mediante procedura aperta e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 95, comma 3 del codice e delle indicazioni delle Linee Guida ANAC n. 1 dal titolo “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;
- la peculiarità e l’importanza dell’opera in oggetto, strategica per una città a vocazione turistica come Rimini, richiede che i concorrenti siano in possesso di capacità tecniche e professionali rilevanti e specifiche; a tali soggetti sono stati richiesti i requisiti di partecipazione previsti dalle Linee Guida ANAC n.1 (Parte IV_cap. 2.2.2) e dettagliati nella documentazione di gara;
- saranno attribuiti 80 punti all’offerta tecnica e 20 punti all’offerta economica, il linea con gli elementi valutativi ed i criteri motivazionali indicati dalle Linee Guida ANAC n.1 (Parte 6_cap.1) e riportati nel disciplinare di gara;

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell’esecuzione del presente appalto non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto, ai sensi dell’art.26 comma 3-bis del d.lgs.81/2008, trattasi di servizi di natura prettamente intellettuale;

PRECISATO che:

- ai sensi e per gli effetti dell’art.216 comma 11 del d.lgs.50/2016, le spese per la pubblicazione sulla GURI degli avvisi e dei bandi sono rimborsate dall’aggiudicatario alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione definitiva ed efficace;
- fino all’entrata in vigore del decreti MIT, previsto dal DL 244/2016 (disposizione che ha prorogato i termini previsti dall’art.216 comma 11 del d.lgs.50/2016) anche le spese di pubblicazione sui quotidiani sono rimborsate dall’aggiudicatario alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni dall’aggiudicazione definitiva ed efficace;

DATO ATTO che:

- la stazione appaltante ha richiesto, a norma dell'art.3 punto 5 delle deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 21/12/2011, il codice identificativo gara (CIG) che risulta essere 705496554A e che gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura dovranno versare il contributo pari ad Euro 20,00;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: C98C17000020004;
- la spesa di contribuzione dovuta dal Comune di Rimini a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 per l'anno 2017 risulta pari ad **Euro 225,00**;

VISTI gli elaborati tecnico-amministrativi di seguito elencati:

- Relazione di inquadramento generale_allegato
- Bando di gara_allegato
- Disciplinare di gara_allegato
- Schema di contratto_allegato
- DGUE_allegato
- Modello istanza partecipazione _allegato
- Modello requisiti speciali_allegato
- Modello composizione RTI_allegato
- Modello offerta Economica_allegato
- Protocollo di Legalità_allegato

documenti tutti allegati al presente provvedimento che ne costituiscono parte integrante e sostanziale, per i quali è necessario provvedere alla debita e specifica approvazione;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art.9 D.L. 78/2009 convertito in L.102/2009, il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ATTESA la propria competenza all'emanazione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Per quanto sopra esposto,

DETERMINA

1) che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

2) di indire, ex art.32 comma 2 del d.lgs.50/2016, la procedura aperta, ai sensi dell'art.157 comma 2 e art.60 del d.lgs. 50/2016, prevedendo ex art.95 del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa (80 punti all'offerta tecnica e 20 punti all'offerta economica) per l' "*Affidamento delle attività aventi ad oggetto la definizione delle linee di indirizzo progettuale ed il controllo della progettazione relativamente all'intervento denominato "Parco del mare"*".

3) di approvare i seguenti documenti di gara tecnico-amministrativi, quali allegati parti integranti del presente provvedimento:

- Relazione di inquadramento generale_allegato
- Bando di gara_allegato
- Disciplinare di gara_allegato
- Schema di contratto_allegato
- DGUE_allegato
- Modello istanza partecipazione _allegato

- Modello requisiti speciali_allegato
- Modello composizione RTI_allegato
- Modello offerta Economica_allegato
- Protocollo di Legalità_allegato

4) di prenotare la somma complessiva pari ad Euro 294.361,60 (somma comprensiva di cassa previdenziale ed IVA al 22%) al cap. 74980/3019 del Bilancio 2017, denominato “Attuazione parco del mare lungomare sud infrastruttura verde urbana – incarichi”, tipo di Finanziamento: “Entrate correnti”, Piano Finanziario n. 2.02.03.05.001.

5) di impegnare la somma relativa alla tassa gara pari Euro 225,00 a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (codice fornitore 100423) al cap. 74980/3019 del Bilancio 2017, denominato “Attuazione parco del mare lungomare sud infrastruttura verde urbana – incarichi”, tipo di Finanziamento: “Entrate correnti”, Piano Finanziario n. 2.02.03.05.001.

6) di precisare al pagamento della tassa gara si provvederà mediante anticipazione economica.

7) di dare atto che, ai sensi dell’art.9 D.L. 78/2009 convertito in L.102/2009, il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

8) di riservare al Responsabile Unico del Procedimento la facoltà di apportare agli atti di gara tecnico-amministrativi eventuali modifiche conseguenti all’entrata in vigore (prima della pubblicazione del bando) di nuove normative e/o di apportare modifiche conseguenti alla necessità di integrazioni e/o chiarimenti che dovessero rendersi indispensabili nel momento dell’attivazione della procedura.

9) che i codici acquisiti sono i seguenti: CPV 71410000 - CUP C98C17000020004 - GIC 705496554A.

10) che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alberto Dellavalle dirigente del Settore infrastrutture e grande viabilità.

11) di demandare all’U.O. Contratti, Gare e Servizi Generali la procedura di gara e l’assistenza alla stipula, ed ogni atto connesso e/o conseguente, ai sensi dell’art. 35 del Regolamento degli Appalti e dei Contratti.

12) che si procederà secondo le disposizioni operative interne a dare attuazione agli obblighi di trasparenza/pubblicità sul sito web dell’Amministrazione introdotti dall’art.23 del D.Lgs. n.33/14.03.2013.

Il Dirigente Settore Infrastrutture e Grande Viabilità
Ing. Alberto Dellavalle
(firmato digitalmente)



Comune di Rimini

**Allegato Provvedimento
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Numero: 2017/856 del: 26/04/2017**

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' AVENTI AD OGGETTO LA DEFINIZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PROGETTUALE ED IL CONTROLLO DELLA PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DENOMINATO C.D "PARCO DEL MARE". DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

CUP: C98C17000020004

CIG: 705496554A

Tipo Movimento	Descrizione	Importo	Attuale
Impegno 2017 / 4399	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' AVENTI AD OGGETTO LA DEFINIZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PROGETTUALE ED IL CONTROLLO DELLA PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DENOMINATO C.D "PARCO DEL MARE". DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: PRENOTAZIONE DELLA SPESA (ENTRATE CORRENTI) - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 2.02.03.05.001 PEG: 74980/3019 PIANO FIN: 2.02.03.05.000, MISS/PROG: 10.05 ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA - INCARICHI	294.361,60	294.361,60
Impegno 2017 / 4400	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITA' AVENTI AD OGGETTO LA DEFINIZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PROGETTUALE ED IL CONTROLLO DELLA PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DENOMINATO C.D "PARCO DEL MARE". SPESA PER TASSA GARA DA CORRISPONDERE AD ANAC (ENTRATE CORRENTI) - Operazione: Inserimento Soggetto: 100423 ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE Piano Fin. Imp.: 2.02.03.05.001 PEG: 74980/3019 PIANO FIN: 2.02.03.05.000, MISS/PROG: 10.05 ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA - INCARICHI	225,00	225,00

Movimenti su Accertamenti	0,00	0,00
Movimenti su Sub Accertamenti	0,00	0,00
Movimenti su Entrata	0,00	0,00
Movimenti su Impegni	294.586,60	294.586,60
Movimenti su Sub Impegni	0,00	0,00
Movimenti su Spesa	294.586,60	294.586,60
Totale Liquidato	0,00	