

Centro di Responsabilità n.69 Centro di costo n.51 Pratica n.3857268

Oggetto: Servizi per la gestione del parcheggio pubblico a pagamento Chiabrera per la stagione estiva 2016 – Aggiudicazione definitiva ed efficace al C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo Cooperativa Sociale a r.l. – CIG 6682964C58

IL RESPONSABILE

VISTI

- le Linee Programmatiche di mandato amministrativo del Sindaco per gli anni 2011–2016, approvate dal Consiglio Comunale con proprio atto n. 87 del 04.08.2011;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.107 del 22.12.2015 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato 2016/2018 (ex D.Lgs. 118/2011 – ex D.Lgs.126/2014), Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016/2020, Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 e Elenco Annuale dei Lavori 2016;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2016 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.7 del 19.01.2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale a contrattare n.961 del 04.05.2016 (esecutiva ai sensi di legge) nella quale:

- si approvava l'affidamento dei servizi per la gestione del parcheggio pubblico a pagamento Chiabrera per la stagione estiva 2016 – previo esperimento procedura comparativa informale - ai sensi dell'art.5 della legge 381/1991, e dell'art.125 del D.Lgs.163/2006;
- si dava atto che la procedura comparativa era stata preceduta – per il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza – dalla pubblicazione sul profilo web del Comune di Rimini dal 15.03.2016 al 29.03.2016 di un avviso/indagine di mercato al fine di reperire le manifestazioni di interesse da parte di cooperative sociali e/o consorzi (art.1, comma 1 lett.b, art.8, comma 1 della L.381/1991)
- si individuava il criterio di selezione nel prezzo più basso tramite offerta a prezzi unitari;
- si approvava la documentazione per lo svolgimento della procedura comparativa: schema lettera-invito e schema contratto;
- si approvava e prenotava la spesa di Euro 65.118,72 - Euro 53.376,00 per imponibile ed Euro 11.742,72 per IVA al 22%) al Capitolo U/22410 denominato “Gestione parcheggi” del Bilancio per l'esercizio 2016, Prenotazione impegno n. 2016/2929;
- si evidenziava che la procedura di gara era assoggettata alla disciplina del D.Lgs. n.163/2006 e del D.P.R. 207/2010, in quanto l'art.216, comma 1 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 prevede che il nuovo codice degli appalti e dei contratti si applichi “... alle procedure ed ai contratti per i quali gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore”;

ESAMINATO il Verbale di gara della seduta pubblica del 17.05.2016 (Allegato parte integrante del presente provvedimento) dal quale emerge:

- che entro la scadenza del 29.03.2016 pervenivano n.2 manifestazioni di interesse: Consorzio Sociale Romagnolo (prot.arrivo n.61548_25.03.2016) e Cooperativa Nuovi Orizzonti S.C.R.L. (prot.arrivo n.62348 del 29.03.2016);
- che in data 06.05.2016 veniva inviata Lettera_invito prot.n.94864_2016 ai due sopra menzionati operatori economici con la quale venivano invitati a presentare una offerta al ribasso a prezzi unitari entro la scadenza del 16.05.2016 ore 12.00;
- che nel termine prescritto è pervenuta, una offerta, e precisamente da parte del C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo, il quale ha indicato come consorziata esecutrice la “New Horizon Società Cooperativa Sociale Onlus”;
- che il Presidente di gara e RUP: a) dichiarava che la concorrente suddetta veniva ammessa in quanto la documentazione amministrativa prodotta risultava formalmente regolare; b)

procedeva quindi alla apertura della busta B contenente l'offerta economica al ribasso e dava lettura dei prezzi unitari offerti:

prezzo unitario 01 servizio custodia e cassa e rendicontazione (ore stimate 2568) Euro 19,30 all'ora, oltre IVA di legge;

prezzo unitario 02 allestimento area parcheggio con disinstallazione a fine stagione Euro 3.000,00 a forfait, oltre IVA di legge;

c) dichiarava che non sussistevano i presupposti di legge per attivare la procedura di verifica di congruità (articoli 86 e ss. D.Lgs. 163/2006) in quanto non si rinvenivano elementi specifici in base ai quali l'offerta pervenuta potesse apparire anormalmente bassa;

d) aggiudicava provvisoriamente alla concorrente C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo i servizi di cui in oggetto per la somma di Euro 52.562,40 oltre IVA al 22% per Euro 11.563,73, e così per totali Euro 64.126,13 a contratto;

VERIFICATI d'ufficio il possesso dei requisiti speciali:

- iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali;

- Fatturato

*C.S.R. - fatturato globale di impresa non inferiore a complessivi Euro 106.752,00 per gli esercizi 2013-2014-2015 (acquisizione dati da bilanci tramite visure CCIAA)

*C.S.R. - fatturato di impresa non inferiore a complessivi Euro 53.376,00 per gli esercizi 2013-2014-2015 per servizi prestati nel settore oggetto della procedura comparativa: vedasi anno 2013 (gennaio-ottobre) Euro 155.585,65 oltre Iva (affidamento Comune di Rimini DD 1826 del 21.12.2012 – Relazione sul conto finale e Attestato di regolare esecuzione del 29.11.2013)

- Almeno 2 servizi analoghi negli ultimi tre anni di attività antecedenti la data di scadenza dell'offerta, di cui un servizio erogato ad un unico committente per almeno E.30.000,00

* New Horizon Società Cooperativa Sociale Onlus – periodo maggio-settembre 2013

Euro 34.056,00 oltre IVA per gestione Parcheggio Foglino

Euro 42.372,00 oltre IVA per gestione parcheggio Chiabrera

(Comune Rimini determina n.644 del 23.05.2013, Attestato Regolare esecuzione 29.11.2013);

ACQUISITA d'ufficio la seguente documentazione a comprova dei prescritti requisiti generali:

C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo

* visura ordinaria CCIAA, visura storica CCIAA - iscrizione albo regionale cooperative sociali

* assenza annotazioni riservate presso casellario informatico ANAC

*certificati del casellario giudiziale: Presidente CDA e legale rappresentante Signor Gilberto Vittori; Vice-Presidente Signor Carlo Urbinati

* Regolarità fiscale prot.arrivo 108240 del 24.05.2016

* DURC scadenza 24.06.2016

*iscrizione presso nell'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. "White List") presso la Prefettura di Rimini con scadenza 11.02.2017

New Horizon Società Cooperativa Sociale (esecutrice)

* visura ordinaria CCIAA, visura storica CCIAA - iscrizione albo regionale cooperative sociali

* assenza annotazioni riservate presso casellario informatico ANAC

*certificati del casellario giudiziale: Presidente CDA e legale rappresentante Signor Carlo Urbinati; Vice-Presidente Signor Alessandro Ioli

* Regolarità fiscale prot.arrivo 108232 del 24.05.2016

* DURC scadenza 24.06.2016

VISTA la propria competenza nell'emanazione del presente atto ai sensi dell'art.192 del D.Lvo 267/2000;

Per tutti i motivi sopra esposti

DETERMINA

01 – che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;

02 – di approvare il Verbale della seduta pubblica del 17.05.2016 (Allegato parte integrante del presente provvedimento) mediante il quale si è pervenuti all'aggiudicazione provvisoria dei "Servizi per la gestione del parcheggio pubblico a pagamento Chiabrera per la stagione estiva 2016" al C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo – con sede legale in Via Caduti di Marzabotto n.40, 47922 Rimini RN C.F. e P.IVA 02475340408 (cod. fornitore 49939) – il quale ha indicato come consorziata esecutrice la cooperativa "New Horizon Società Cooperativa Onlus", con sede legale in Via Portogallo n.2, 47922 Rimini RN, C.F. e P.IVA 02374950406;

03 - di procedere - avendo provveduto al riscontro della regolarità e legittimità della procedura, delle operazioni e degli atti di gara - all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui trattasi al C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo per un importo contrattuale di Euro 64.126,13 (imponibile Euro 52.562,40 oltre IVA al 22% per Euro 11.563,73);

04 – di dare atto che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace (art.11, comma 8 D.Lgs.n.163/2006) in quanto la verifica in capo all'aggiudicatario - relativamente al possesso dei requisiti speciali e generali di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 - si è conclusa positivamente;

05 - che l'offerta a prezzi unitari del C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo corrisponde ad un ribasso del 1,524% (rispetto ai costi stimati dagli uffici tecnici comunali di Euro 53.376,00 oltre Iva come da determinazione a contrattare n.961/2016) e, pertanto, il quadro economico della spesa da sostenere risulta rideterminato nel modo seguente:

<u>Servizio custodia cassa e rendicontazione</u>			
Prezzo unitario offerto E.19,30xore 2.568		Euro	49.562,40
<u>Allattamento area parcheggio con disinstallazioni a fine stagione</u>			
Prezzo unitario offerto a forfait E.3.000,00		Euro	3.000,00
	imponibile	Euro	52.562,40
Iva su Euro 52.562,40 (22%)		Euro	11.563,73
	totale a contratto	Euro	64.126,13
Ribasso 1,524%		Euro	813,60
Iva 22% su ribasso		Euro	178,99
totale ribasso		Euro	992,59
tornano in totale		Euro	65.118,72

06 – di nominare la Cooperativa sociale New Horizon agente contabile ai sensi dell'art.93 del D.Lgs.n.267/2000;

07 – di impegnare la spesa complessiva di Euro 64.126,13 al Capitolo U/22410 denominato "Gestione parcheggi" del Bilancio per l'esercizio 2016 (codice Siope 1332), Codifica Piano Finanziario 1.03.02.09.005, a favore del C.S.R. Consorzio Sociale Romagnolo (codice fornitore 49939), prenotazione imp. 2016/2929;

08 – di dare atto che le economie da espletamento di procedura comparativa ammontano ad Euro 992,59 (Euro 813,60 oltre IVA al 22% per Euro 178,99);

09 - che il CIG assegnato dall'ANAC alla presente procedura è C.I.G. 6682964C58;

10 – che la spesa è interamente esigibile nell'esercizio finanziario 2016; e che al pagamento delle fatture si provvederà con mandato di pagamento emesso dalla Direzione Risorse Finanziarie, previa liquidazione amministrativa del Responsabile del Procedimento ai sensi del vigente Regolamento di contabilità;

11 – di dare atto che sussiste l'urgenza di procedere in quanto il parcheggio Chiabrera riveste una funzione strategica per la zona sud di Rimini in quanto è l'unico parcheggio pubblico nel quale è attivo un servizio di custodia e sopperisce alla mancanza di parcheggi per le strutture ricettive che ne sono sprovviste; e la stagione estiva 2016 è già avviata,

12 - che il sottoscritto RUP Arch. Marco Tamagnini provvederà alla sottoscrizione del relativo contratto da redigersi sulla base delle condizioni e clausole contenute nello schema approvato con determinazione a contrattare;

13 - di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito WEB dell'Ente ai sensi dell'art.331, comma 3 DPR n.207/2010 (avviso di post-informazione per gli affidamenti ai sensi dell'art.125 del D.lgs. n.16372006);

14 - che si procederà secondo le disposizioni operative interne a dare attuazione agli obblighi di trasparenza/pubblicità sul sito web dell'Amministrazione introdotti dall'art.23 del D.Lgs. n.33/14.03.2013;

15 - di trasmettere il presente provvedimento, una volta esecutivo, all'Ufficio Controllo di Gestione;

16 – che il Responsabile del Procedimento e direttore dell'esecuzione contrattuale è l'Arch. Marco Tamagnini Responsabile U.O. Gestione Strade e Parcheggi.

Il Responsabile U.O. Gestione Strade e Parcheggi
Arch. Marco Tamagnini
(firmato digitalmente)