



COMUNE DI RIMINI
DIREZIONE GENERALE
SETTORE INFRASTRUTTURE MOBILITA' E QUALITA' AMBIENTALE
Determinazione Dirigenziale n 3102 del 03/12/2019.

IL DIRIGENTE

Oggetto: incarico professionale avente ad oggetto la definizione delle linee di indirizzo progettuale ed il controllo della progettazione relativamente all'intervento denominato "Parco del mare".

Affidamento prestazioni supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. attinenti la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo ed esecutivo del parcheggio interrato in Piazzale Fellini e Piazzale soprastante ed assunzione variazione al Fondo Pluriennale vincolato sul Bilancio 2018 – 2020 ex art. 175, comma 5 quater, lettera b) del T.U.E.L.

CUP C98C17000020004 – CIG 81053244F5

RICHIAMATE :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2018 con cui sono stati approvati il Bilancio di previsione 2019/2021, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021, il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e l'Elenco Annuale dei Lavori 2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2019 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2019 ed in particolare la scheda attinente al Centro di Responsabilità 16 "Settore Infrastrutture Mobilità e Qualità Ambientale", riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al suddetto Centro di Responsabilità;

EVIDENZIATO che con deliberazione di G.C. n. 484 del 22/12/2015 e' stato approvato uno specifico Studio di Fattibilità con oggetto "Interventi per la riqualificazione del lungomare sud in attuazione al progetto del "Parco del Mare. Approvazione studio di fattibilità", per un importo complessivo di Euro 40.000.000,00 ed inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018;

DATO ATTO che l'opera pubblica c.d. "Parco del Mare" è complessivamente suddivisa in 9 tratti che formano il cosiddetto "Lungomare Rimini Sud"; tale ripartizione è motivata dal fatto che ogni singolo tratto si è fortemente connotato da caratteristiche identitarie ben definite; i tratti sono:

- | | |
|----------|----------------------------------|
| Tratto 1 | Lungomare Fellini – Kennedy |
| Tratto 2 | Lungomare Kennedy – Tripoli |
| Tratto 3 | Lungomare Tripoli – Pascoli |
| Tratto 4 | Lungomare Pascoli – Firenze |
| Tratto 5 | Lungomare Firenze – Gondar |
| Tratto 6 | Lungomare Murri |
| Tratto 7 | Lungomare Marebello – Rivazzurra |
| Tratto 8 | Lungomare Spadazzi |
| Tratto 9 | Lungomare Spadazzi - Bolognese |

PRECISATO :

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 28/04/2016 è stato approvato il Progetto Preliminare limitato all'area estesa tra il Parco Fellini e Piazzale Kennedy (tratto 1) e al Lungomare Spadazzi (tratto 8) dal titolo "Infrastruttura verde urbana per il Parco del mare"; si è provveduto quindi a suddividere questa porzione di intervento in 3 distinti lotti:
 - 1° LOTTO: intervento a) PARCO FELLINI (importo netto delle opere Euro 1.546.675,00)
 - 2° LOTTO: intervento b) LUNGOMARE Fellini – Kennedy a Marina Centro (importo netto delle opere Euro 983.476,67)
 - 3° LOTTO: intervento c) LUNGOMARE Spadazzi a Rimini Sud (importo netto delle opere Euro 1.127.850,00);
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 11.04.2019 – è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente i lavori del LOTTO 3 – Lungomare Spadazzi e che con Determinazione Dirigenziale n. 885 del 16 aprile 2019 è stata attivata la procedura di gara mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e che sono in corso di approvazione gli atti di gara;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 02.05.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativi al Lotto 1 – Parco Fellini CUP C96E16000020006 ed al Lotto 2 – Lungomare Tintori e che con Determinazione Dirigenziale n. 1031 del 07 maggio 2019 è stata attivata la procedura di gara del lotto 2 mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e che sono in corso di approvazione gli atti di gara;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario e prioritario - rispetto alla redazione del progetto dell'opera pubblica complessiva - affidare un incarico professionale per il Lungomare Rimini Sud relativo a tutti i 9 tratti avente ad oggetto la redazione delle linee di indirizzo progettuali nonché un'attività di controllo sulla progettazione stessa;

DATO ATTO quindi che con determinazione dirigenziale n. 856 del 26/04/2017 è stato disposto di procedere all'affidamento delle attività aventi ad oggetto la definizione delle linee di indirizzo progettuale ed il controllo della progettazione mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art.157 comma 2 e art.60 del d.lgs. 50/2016, prevedendo ex art.95 del d.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2414 del 25/10/2017 con la quale si provvedeva ad aggiudicare l'incarico professionale di cui trattasi al costituendo RTP con capogruppo l'operatore "Miralles Tagliabue EMBT slp (capogruppo mandataria)" con sede legale in Barcellona, per un importo contrattuale pari ad Euro € 155.741,60 (iva22% e contributi previdenziali 4% esclusi);

VISTA la relativa convenzione di incarico sottoscritta in data 20/04/2019 prot. n. 113164;

EVIDENZIATO – come emerge dall'allegata relazione del R.U.P. (allegato A documento facente parte integrante e sostanziale del presente atto) :

- che la progettazione del "Parco del Mare" ha come obiettivo la naturalizzazione e la pedonalizzazione di tutti i viali antistanti all'arenile del Comune di Rimini e questo implica necessariamente la riorganizzazione del sistema della mobilità di tutto il lungomare;
- che l'Amministrazione in virtù di questo processo di trasformazione da pianificare ha incaricato lo studio Mobility in Chain – (D.D. n. 2182 del 03/10/2017) per analizzare e tracciare strategie per il sistema della sosta del Parco del Mare,

- che a fronte di tale studio, alla luce delle analisi svolte, sono state individuate aree nelle quali ubicare nuovi parcheggi a servizio di tutto il nuovo lungomare e tra questi alcuni sono stati individuati sotterranei;
- che tra i parcheggi sotterranei da realizzarsi è stato individuato uno da ubicarsi in Piazzale Fellini, in quanto in relazione alle strategie adottate dalla presente Amministrazione, tale localizzazione risulta di prioritaria importanza in quanto parte integrante del tratto 1 del Parco del Mare,
- che con delibera di Giunta Comunale n. 417 del 20/12/2018 avente ad oggetto “Adozione del piano urbano della mobilità sostenibile (Pums) del Comune di Rimini, comprensivo del rapporto ambientale, ai sensi del decreto del ministero delle infrastrutture e dei trasporti 04/08/2017, ex articolo 3, comma 7 del decreto legislativo 16 dicembre 2016, n. 257” è stato formalmente adottato il PIANO SOSTA in cui è stata prevista la progettazione e realizzazione del parcheggio interrato di Piazzale Fellini che non quindi non poteva essere ricompresa nell'incarico sopra menzionato per la definizione delle linee di indirizzo progettuali del Parco del Mare affidato con precedente D.D. n. 2414 del 25/10/2017;

PRESO ATTO :

- che per quanto anzi espresso la progettazione architettonica del parcheggio interrato e della piazza sovrastante si inserisce all'interno di un progetto ben più ampio e complesso come la redazione e realizzazione del “Parco del Mare” su tutto il lungomare Riminese e che questo dovrà avere un carattere innovativo e multifunzionale anche in relazione agli obiettivi dell'Amministrazione;
- che inoltre a seguito del trasferimento di aree dall'Agenzia del Demanio al Comune di Rimini con Decreto Direttoriale Agenzia Demanio n. 4137 del 17/03/2017 e Decreto Direttoriale Agenzia Demanio n. 5519 del 11/04/2017 è volontà dell'Amministrazione perseguire altresì la riqualificazione del lungomare che va da Piazzale Fellini fino all'area destra del Porto Canale di Rimini, attraverso l'elaborazione di un Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica e pertanto gli indirizzi progettuali della suddetta area debbano essere anch'essi in stretta e inscindibile connessione e unità di linguaggio con il Piazzale Fellini ed il Parco del Mare sud e che quindi la realizzazione di tale infrastruttura risulta in connessione strategica anche con tale tratto;
- che l'analisi del contesto nello stato di fatto e nello scenario futuro è già stata eseguita in linea generale dal R.T.P anzi specificato per la redazione delle linee di indirizzo progettuali del Parco del Mare;

ATTESTATO :

- che l'Amministrazione ha ritenuto che sussistono le condizioni per affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo ed esecutivo del parcheggio interrato in Piazzale Fellini in base ed in conformità all'art.106 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - al citato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti avente come capogruppo Miralles Tagliabue EMBT, il quale si è dimostrato disponibile a fronte di un corrispettivo di € 73.167,79 (Iva 22% e cassa previdenziale esclusa), come da preventivo accettato (Prot. 282800/2019 del 17/10/2019);
- che tale norma di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:
 - 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;”

- che il successivo comma 7 dell'art. 106 prevede che il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- che il compenso professionale previsto per la redazione del progetto definitivo/esecutivo architettonico del parcheggio, considerando il valore complessivo dell'opera di circa € 8.000.000,00 ammonterebbe a € 366,891.47 escluse iva e oneri previdenziali, in conformità al Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016; (vedi all. 1 - Relazione);
- che nello specifico l'affidamento in base ed in conformità all'art.106 comma 1 lettera b del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 avviene quindi, in quanto il servizio supplementare che si rende necessario non era incluso nell'appalto iniziale e un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile in quanto non sarebbe garantita la coerenza con le linee progettuali del Parco del Mare e nell'area di connessione strategica tra questo ed il tratto che va fino alla destra del Porto canale e comporterebbe per l'amministrazione una consistente duplicazione dei costi;
- che inoltre il compenso professionale richiesto non esubera il 50% del valore iniziale, come prescritto dallo stesso articolo, al comma 7 ($€ 155741.60 \text{ importo contrattuale} \times 0,5 = € 77,870.80 > € 73,167.79$);

ACCERTATO :

- che la spesa di € 73.167,79 oltre contributo 4% ed iva 22% per complessivi € 92.835,29 può trovare copertura al cap. 77950/3620 denominato "Parco del Mare – Parcheggio Fellini: incarichi" finanziato con avanzo di amministrazione (p.f.2.02.03.05.000);
- che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO in riferimento alla circolare prot. n. 65255 del 01/04/2016 del Segretario Generale avente ad oggetto: "attuazione della misura centralizzata n. 4 prevista nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2016-2018: indicazioni applicative" che è stata acquisita agli atti della procedura di cui al presente provvedimento la dichiarazione circa l'assenza di cause di incompatibilità e/o di conflitti di interesse del Responsabile del procedimento e ciò al fine di ottemperare a quanto richiesto dal Piano Triennale Anticorruzione del Comune di Rimini Misura centralizzata n.4;

DATO ATTO :

- che l'incarico di cui all'oggetto e la connessa presente procedura - si configura come contratto di appalto di servizi ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che il presente atto, verrà pubblicato sul sito internet dell'Ente alla Sezione Amministrazione trasparente, secondo quanto stabilito dagli artt. 23, comma 1, lettera b) e 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

TENUTO CONTO che in base alle prestazioni previste nella convenzione alla loro tempistica di esecuzione, occorre per l'opera in oggetto imputare l'esigibilità della spesa in parte sul bilancio comunale 2019 ed in parte sul bilancio 2020;

PRESO ATTO che, per quanto sopra, occorre suddividere la spesa ricorrendo all'utilizzo del Fondo Pluriennale Vincolato ai sensi di quanto previsto dall'art. 175 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n. 267/2000, comma 5, quater, lettera b), che così recita: "Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio: (omissis) b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti

correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta”;

VISTO il Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 6.6.2017 per adeguarlo alle nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, ed in particolare l'art .17 in base al quale le variazioni di bilancio di cui dell'art. 175, comma 5, quater, lettera b), sono di competenza del dirigente competente;

RILEVATO che, in base al cronoprogramma della spesa di cui al presente atto, è necessario effettuare la seguente variazione di esigibilità sugli stanziamenti di Bilancio, come previsto dall'art. 3, comma 7 e segg. del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. (Allegato C):

E/U	CDR	CAPITOLO CDC	DENOMINAZIONE CAPITOLO PIANO FINANZIARIO	E	VARIAZIONE	
					2019	2020
U	16	77950/3620 0173	Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi p.f. 2.02.03.05.000			-55701,17
U	16	77950/2620 0173	Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi - FONDO PLURIENNALE VINCOLATO p.f. 2.02.03.05.000			+ 55701,17
E		2000	UTILIZZO FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI			+ 55701,17
U	16	77950/1620 0173	Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi - fpv 2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali			+ 55701,17

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa e nella relazione del R.U.P. (all A parte integrante) – la modica del contratto stipulato in data 20/04/2018 prot. n. 113164 con il all'RTP con capogruppo l'operatore economico “Miralles Tagliabue EMBT slp” (capogruppo mandataria) con sede legale in Barcellona, in base ad ai sensi alla previsione di cui all'art. 106 comma 1) lettera b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per affidamento delle prestazioni supplementari inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo ed esecutivo del parcheggio interrato e della piazza sovrastante in Piazzale Fellini – a fronte di un corrispettivo di € 73.167,79 più contributo 4% per € 2.926,71 ed iva 22% per € 16.740,79 complessivi € 92.835,29;
- 2) di approvare lo schema negoziale (allegato B) relativo, allegato al presente atto e costituente parte integrante del medesimo facendo salva la possibilità di apportare modifiche ed integrazioni non sostanziali che dovessero rendersi necessarie in sede di stipula;
- 3) di dare atto che il sottoscritto Responsabile provvederà alla stipula del contratto di cui trattasi ai sensi dell'art. 35 del Regolamento degli Appalti e dei Contratti.

- 4) di demandare all'U.O. Contratti, Gare e Servizi la redazione del contratto, l'assistenza alla stipula e ad ogni ulteriore atto ad essa conseguente;
- 5) di attestare specificatamente la congruità economica del corrispettivo pattuito di € 73.167.79 per tali prestazioni supplementari in considerazione che a fronte di un valore complessivo dell'opera da realizzarsi di circa stimati € 8.000.000,00 il relativo corrispettivo calcolato ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 (vedi all. 1 a Relazione Tecnica Rup) verrebbe determinato in € 366,891.47 esclusi iva ed oneri previdenziali;
- 6) si precisare che, in conformità alla previsione di cui all'articolo 106, comma 7, l'ammontare del corrispettivo delle prestazioni supplementari non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- 07) di impegnare pertanto in base all'esigibilità della spesa in parte sul bilancio comunale 2019 (40%) ed in parte sul bilancio 2020, la quota inerente l'annualità 2019 – per un importo di complessivi € 37.134,12 al cap. 77950/3620 del bilancio 2019 denominato “parco del mare - parcheggio Fellini: incarichi” finanziato con avanzo di amministrazione (p.f. U. 2.02.03.05.001);
- 8) di effettuare le seguenti variazioni al Bilancio di Previsione 2019/2021 ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater lettera b) del D.Lgs. 267/2000 e ai sensi degli artt. 17 e 18 del Regolamento di contabilità vigente come esplicitato all'interno dell'allegato C parte integrante del presente atto:

E/U	CDR	CAPITOLO CDC	DENOMINAZIONE CAPITOLO PIANO FINANZIARIO	E	VARIAZIONE	
					2019	2020
U	16	77950/3620 0173	Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi p.f. 2.02.03.05.000		-55.701,17	
U	16	77950/2620 0173	Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi - FONDO PLURIENNALE VINCOLATO p.f. 2.02.03.05.000		+ 55.701,17	
E		2000	UTILIZZO FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE INVESTIMENTI			+ 55.701,17
U	16	77950/1620 0173	- Parco del Mare - parcheggio Fellini incarichi 2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali			+ 55.701,17

- 9) di impegnare pertanto sulla base del crono programma di esigibilità della spesa nell'annualità 2020, la relativa somma di € 55.701,18 al cap. 77950/1620 del bilancio 2020 denominato “parco del mare - parcheggio Fellini: incarichi ” finanziato F.P.V. (p.f. U. 2.02.03.05.001);
- 10) di dare atto che si procederà con successiva delibera di G.C. alla variazione dello stanziamento di cassa dei capitoli ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis lettera d) del D. Lgs.

267/2000 e all'assegnazione delle risorse nel Peg ai sensi dell'art. 169, comma 1 del D. Lgs. 267/2000.

- 11) di trasmettere le suddette variazioni al Tesoriere comunale tramite il prospetto di cui all'art.175, comma 9bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 12) di comunicare il presente provvedimento di variazione alla Giunta Comunale in base all'art.18, comma 3 del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- 13) di dare atto che l'incarico di cui all'oggetto e la presente connessa variazione del contratto operata in base alla fattispecie i cui all'art. 106 comma 1) lettera B) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, operata con il presente provvedimento, si configura come contratto di appalto di servizi ai sensi del Codice dei Contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 14) di pubblicare l'incarico di cui al presente atto unitamente agli altri dati richiesti, sul sito internet dell'Ente alla Sezione Amministrazione trasparente, secondo quanto stabilito dagli artt. 23, comma 1, lettera b) e 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- 15) di dare atto che è stata acquisita agli atti della procedura di cui al presente provvedimento la dichiarazione circa l'assenza di cause di incompatibilità e/o di conflitti di interesse del Responsabile del procedimento, sottoscritto dirigente; e ciò al fine di ottemperare a quanto richiesto dal Piano Triennale Anticorruzione del Comune di Rimini Misura centralizzata n.4;
- 16) di procedere alla consegna nelle more di stipula della convenzione in riferimento alla previsione di cui al comma 8 del citato art. 32 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. stante l'esigenza di rispettare la tempistica dell'esecuzione dei lavori in relazione all'esecuzione dell'opera complessiva ed ai correlati finanziamenti acquisiti;
- 17) di evidenziare che:
 - che il Codice CUP attribuito dal C.I.P.E è il seguente: CUP C98C17000020004
 - che il codice Cig originario 705496554;
 - che il Codice CIG attribuito dall'A.N.A.C. in relazione alle prestazioni aggiuntive è il seguente: CIG 81053244F5
- 18) di provvedere agli adempimenti previsti ai commi 5[^] ed 8[^] del suddetto art. 106;
- 19) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alberto Dellavalle - Dirigente del Settore Infrastrutture Mobilità E Qualità Ambientale;

Il Dirigente
Ing. Alberto Dellavalle