



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale
IL DIRETTORE

Via Rosaspina, 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704691 - fax 0541 704694
www.comune.rimini.it
e-mail: alberto.fattori@comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Dichiarazione di sintesi

Premessa

Per garantire conformità all'art. 17 comma 1 lettera b) del D.Lgs 152/2006, è necessario redigere, nell'atto conclusivo di approvazione del piano una dichiarazione di sintesi, in cui si illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni, nonché le ragioni per le quali è stato scelto il piano, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate.

Si rende quindi necessario sviluppare una breve relazione propedeutica alla dichiarazione di recepimento.

Schema esplicativo della partecipazione al processo

- la conferenza di pianificazione, che ha avviato la fase di concertazione del PSC ed dei suoi atti correlati, si è conclusa senza la stipula dell'accordo di pianificazione tra il Comune e la Provincia;
- a seguito della delibera di adozione del RUE n° 66 del 29/03/2011, gli elaborati costitutivi la Vas-Valsat sono stati trasmessi alla Provincia di Rimini in qualità di Autorità competente e alle altre Autorità ambientali operanti sul territorio, per le opportune valutazioni;
- nella fase di salvaguardia sono pervenute al Comune n° 1.146 osservazioni al presente strumento, di queste 972 richieste sono state valutate relative al RUE;
- acquisita la valutazione d'incidenza per le aree ricadenti nell'area SIC "Torriana, Montebello, Fiume Marecchia", nell'iter del PSC;
- espressa dalla Provincia di Rimini l'intesa sul PSC;
- ricevute le riserve della Provincia con Decreto del Presidente n° 22 del 03/03/2016
- si procede con il presente atto deliberativo alla controdeduzione delle osservazioni, delle riserve e all'approvazione definitiva dello strumento RUE.

Risposte specifiche

I pareri, le riserve, aventi ad oggetto a loro modo l'apparato ambientale (Vas-Valsat) che sono pervenute al Comune nelle varie fasi del lungo iter del RUE, come sopra brevemente indicato, sono state accolte e hanno comportato modifica degli elaborati e sono oggetto del presente provvedimento.

I contenuti della VAS-ValSAT

L'elaborazione del RUE del Comune di Rimini si avvale della procedura di VAS-ValSAT (Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale) come processo di accertamento preventivo degli effetti sul territorio delle previsioni di piano di cui viene valutata l'ammissibilità secondo criteri di sostenibilità ambientale e territoriale.

Lo svolgimento di tale attività è richiesto dalla L.R. 20/2000 per assicurare che le scelte circa gli usi e i processi di trasformazione del suolo presentino un bilancio complessivo positivo, cioè comportino un miglioramento o, quanto meno, non comportino un peggioramento della qualità del territorio, sotto il profilo ambientale, insediativo e funzionale.

Per questa ragione, la legge da una parte afferma la necessità che i contenuti del RUE siano coerenti con le caratteristiche del territorio e con i conseguenti limiti e condizioni per lo sviluppo sostenibile, secondo quanto definito dal PSC; dall'altra stabilisce che l'intero processo di elaborazione delle previsioni del piano sia accompagnato da un'attività di analisi e verifica, che evidenzii i potenziali impatti delle scelte operate ed individui le misure idonee ad impedirli ridurli o

compensarli, prevedendo che questa attività sia esposta in una apposita relazione, che costituisce parte integrante del piano.

La VAS-ValSAT è rivolta ad evidenziare i complessivi effetti che l'insieme delle politiche e delle azioni previste dal RUE possono determinare sull'ambiente, fornendo le indicazioni circa gli impatti negativi che le stesse possono eventualmente produrre e le misure che si rendono di conseguenza necessarie per mitigare o compensare tali impatti.

I contributi del RUE agli obiettivi fissati dalla pianificazione sovraordinata ed alla luce delle alternative possibili

In continuità con quanto sviluppato dal PSC è stata ampliata la valutazione di coerenza attraverso l'inserimento delle azioni di RUE, in un'unica tabella è possibile valutare il contributo effettivo prestato dal RUE al raggiungimento degli obiettivi prefissati dal PTCP e PSC.

In particolare, considerando che il RUE agisce sempre su zone già pianificate, è stato valutato il contributo delle azioni messe in atto nel RUE nel caso di riqualificazione e valorizzazione dell'edificato esistente.

Inoltre nel RUE, sulla base delle indagini effettuate nel QC e nella VAS-ValSAT del PSC, sono state dettate indicazioni per la realizzazione degli interventi edilizi in modo da minimizzare gli impatti sul territorio delle singole componenti, con particolare riguardo per:

- suolo e sottosuolo,
- sistema delle acque superficiali e delle acque reflue,
- sistema costiero,
- qualità dell'aria e atmosfera,
- acustica,
- elettromagnetismo.

E' stato poi sviluppata una valutazione di coerenza interna con le norme di RUE, ponendole in relazione anche rispetto alla normativa precedente come meglio evidenziato nel Rapporto ambientale.

In merito al monitoraggio è stato scelto di riferirsi alle analisi e alle valutazioni compiute nella strumentazione sovraordinata, al di non creare una eccessiva frammentazione e duplicazione dei dati.

Dichiarazione di recepimento

Si dichiara che:

- si è provveduto all'adeguamento degli elaborati del RUE controdedotto secondo quanto indicato nelle Riserve provinciali, allegata al decreto del Presidente della Provincia di Rimini n° 22 del 03/03/2016;
- a seguito delle modifiche richieste si possono ritenere superate le condizioni poste dall'Autorità competente sul parere motivato rilasciato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 15/2006 e ai sensi dell'art. 5 comma 7 della LR 20/2000 e indicate nel decreto del Presidente della Provincia sopradetto.

Saranno pubblicate sul sito web dell'autorità procedente, i riferimenti agli atti conclusivi di approvazione del Regolamento Urbanistico Edilizio e gli elaborati costituenti tale strumentazione. Le misure adottate in merito al monitoraggio, descritte nel Rapporto ambientale (Vas-Valsat), saranno inoltre pubblicate sulle pagine web dell'autorità procedente e di quella competente, unitamente al parere motivato ed alla presente dichiarazione di sintesi come richiesto dall'art. 17 del D.Lgs 152/2006.

Arch. Alberto Fattori
(firmata digitalmente)