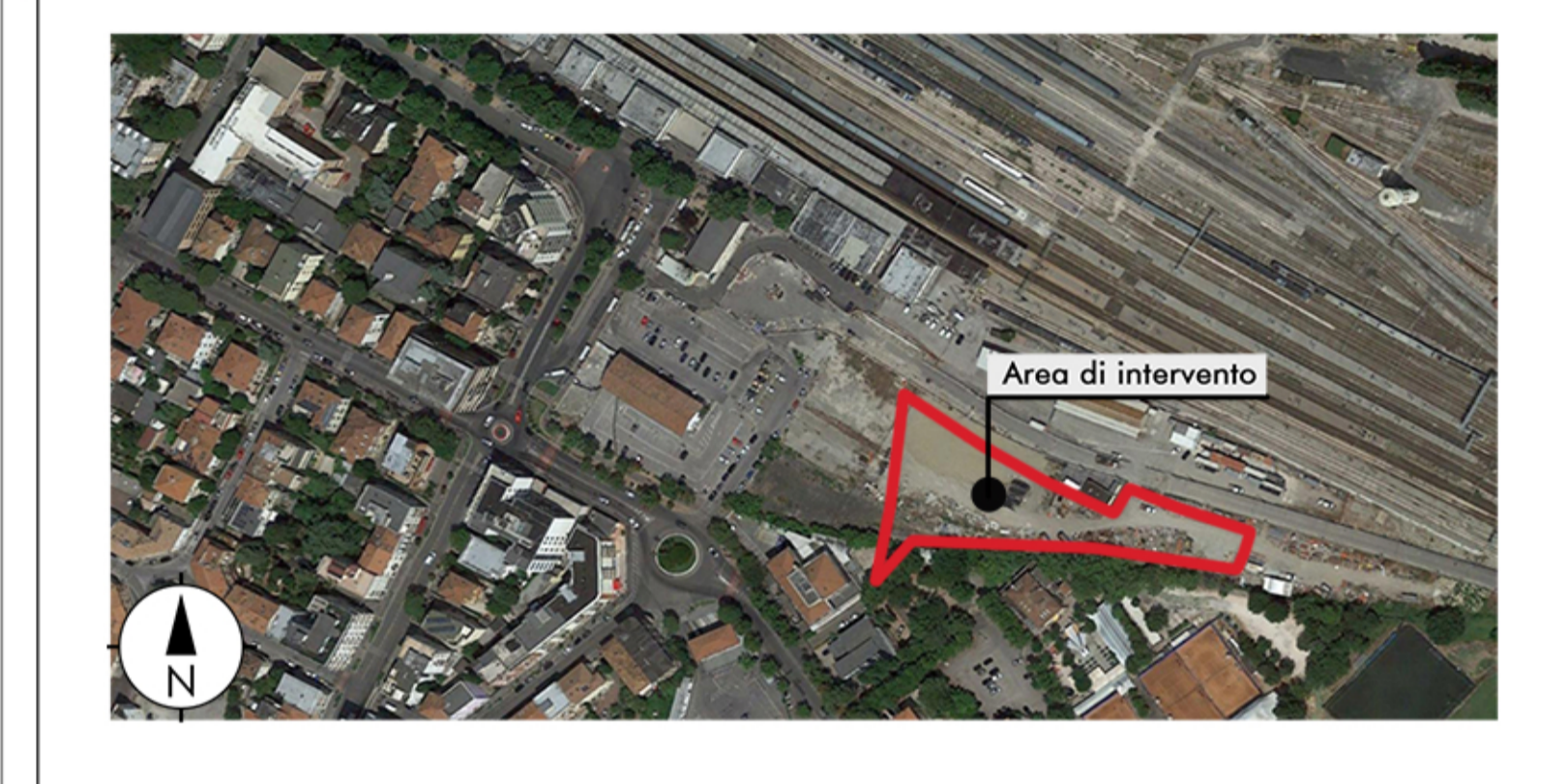


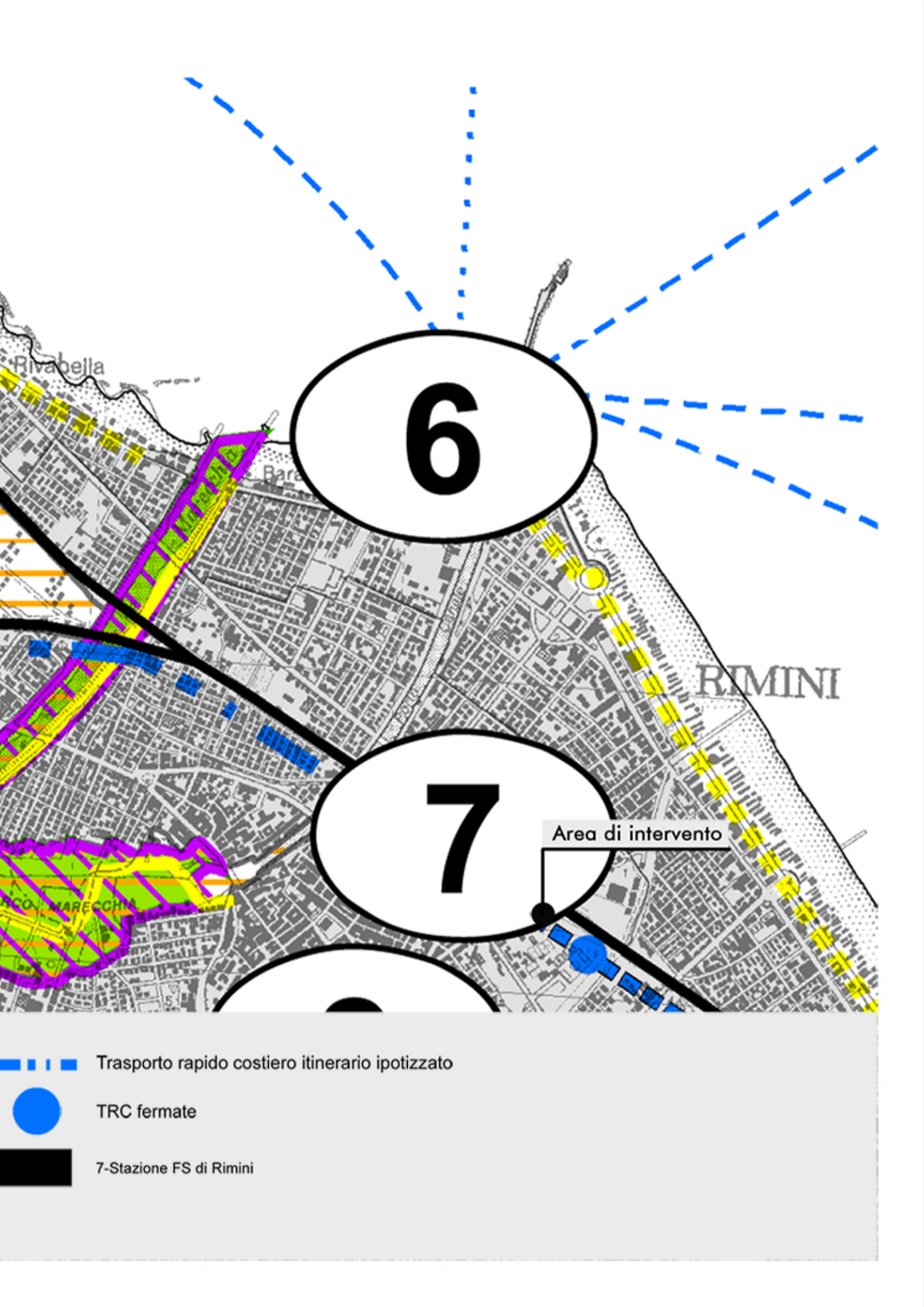
Mappa catastale Foglio 74



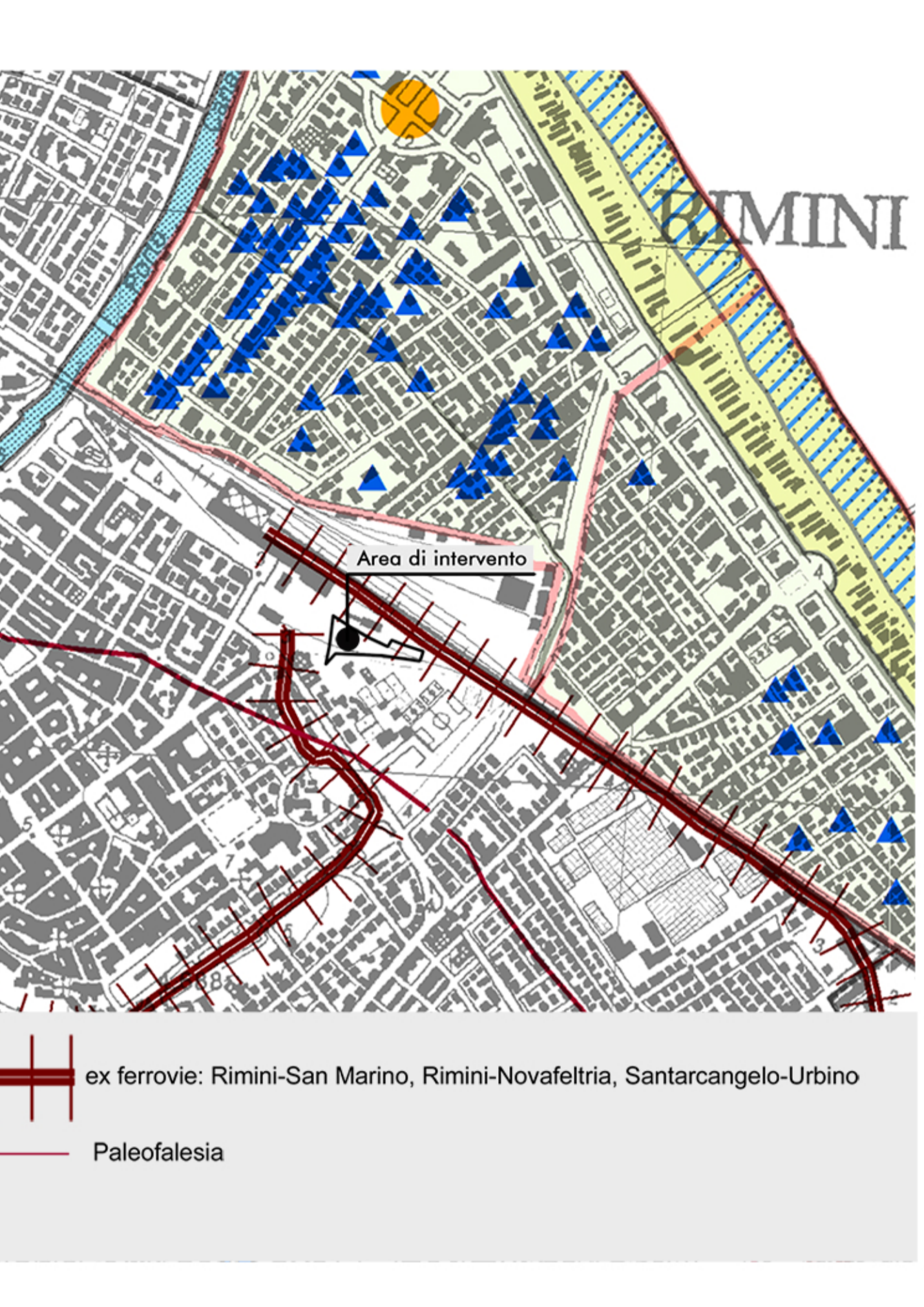
Foto aerea



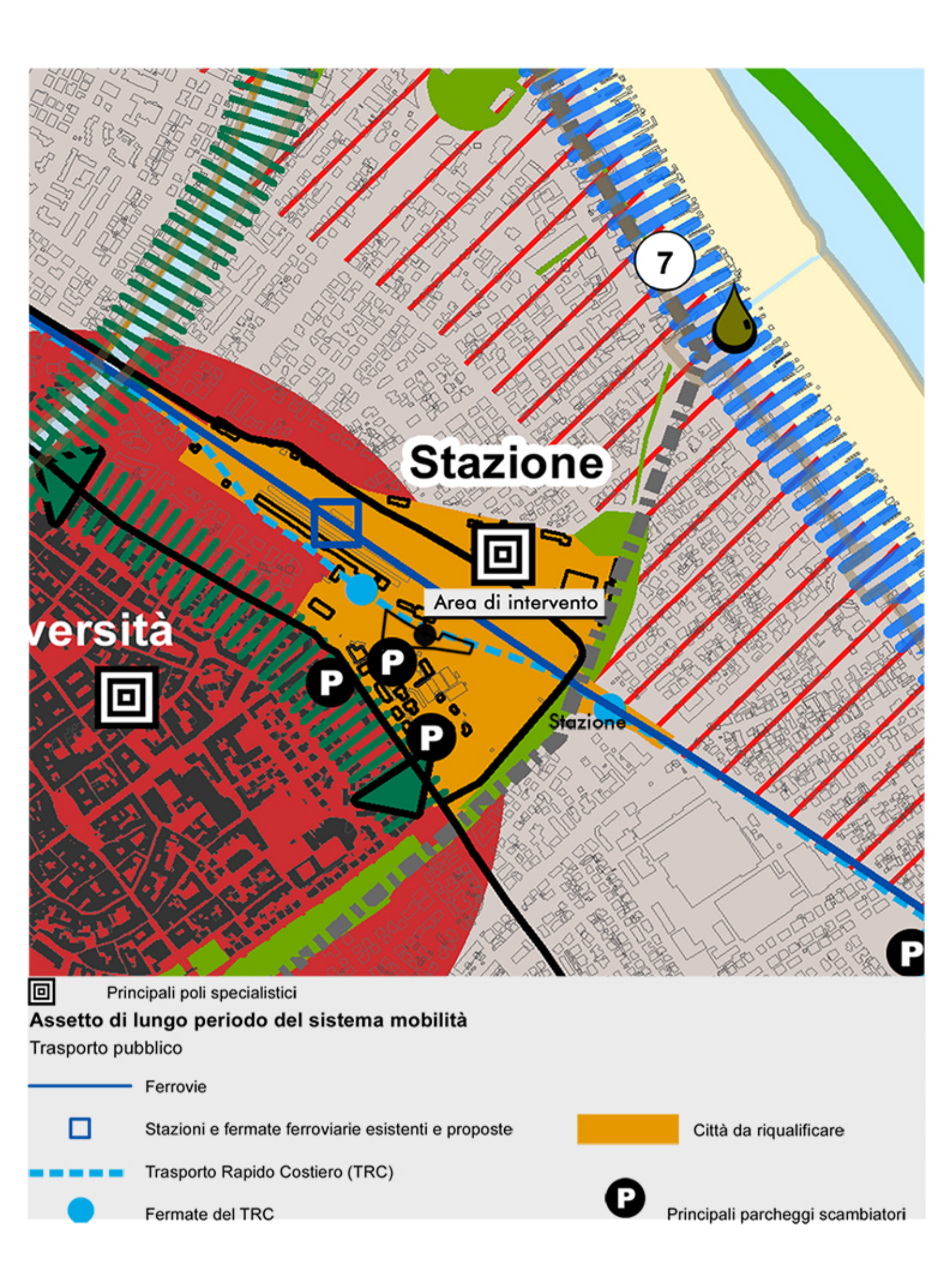
PTCP - Tav. A - Assetto evolutivo del sistema provinciale



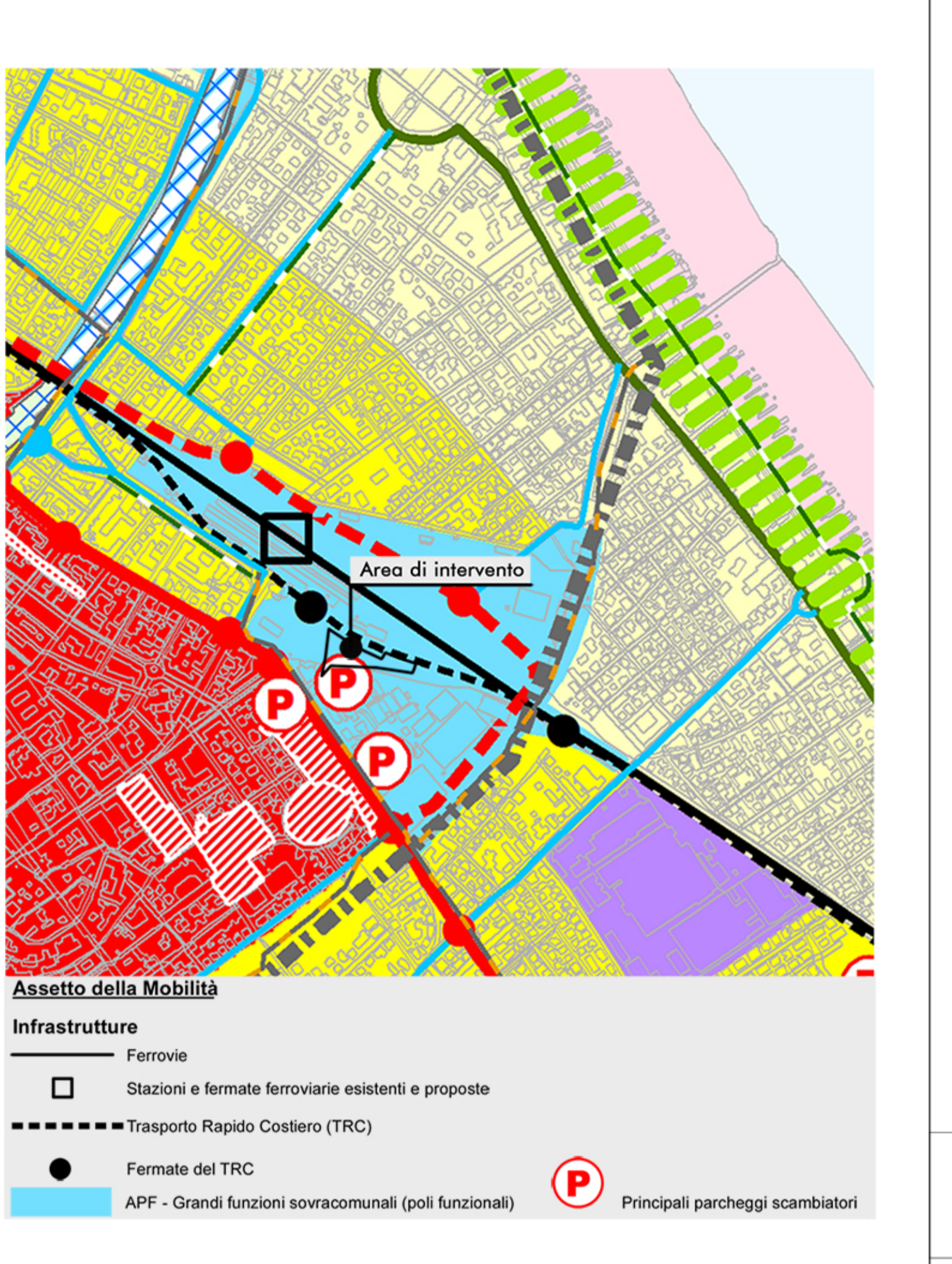
PTCP - Tav. C - Valorizzazione delle risorse paesaggistiche



PSC - Tavola PSC2 - Strategie di qualificazione del territorio



PSC-Tavola PSC3-Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi



PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
 È un Piano urbanistico per la pianificazione del territorio a livello provinciale. È stato approvato dalla Provincia di Rimini, con la delibera di Consiglio Provinciale n. 12 del 23 aprile 2013.
 L'area oggetto di interesse è inquadrata negli elaborati del PTCP come "Polo Funzionale 7 - Stazione FS di Rimini". Le scelte strategiche del Piano e le indicazioni della Valsat prevedono per tale area una combinazione di strategie di consolidamento e di riqualificazione atte a ricercare un'integrazione bivalente con le politiche infrastrutturali e di facilitazione dell'accessibilità. L'area è attraversata dal tracciato della paleofalesia incerta per la quale le "schede ricognitive degli Ambiti della VAS - VALSAT" indicano la necessità di accertarne l'eventuale presenza e, nel caso di risultanza positiva, evitarne modificazioni della struttura geomorfologica laddove essa risultasse intatta. La presenza dei tracciati delle tratte storiche ferroviarie nell'area oggetto di interesse, rappresentano ambiti privilegiati per la realizzazione di percorsi dedicati alla mobilità lenta ciclopedonale atti ad integrare il sistema di percorsi di rilevanza provinciale.

PSC - Piano Strutturale Comunale
 Previsi dalla legge urbanistica regionale L.R.20/2000, è un Piano urbanistico per la pianificazione generale del territorio a livello comunale.
 L'area oggetto di interesse è inquadrata come "Città da riqualificare" e si trova nelle immediate vicinanze della fermata del Trasporto Rapido Costiero (TRC) e della Stazione ferroviaria di Rimini. L'area è inoltre di interesse archeologico a potenzialità media relativa alla fascia extraurbana di interesse storico. Inoltre, come si può vedere nella cartografia relativa alla microzonazione sismica, l'area è inserita all'interno di una fascia in cui gli effetti sismici locali richiedono l'attivazione del II° e del III° livello di approfondimento.

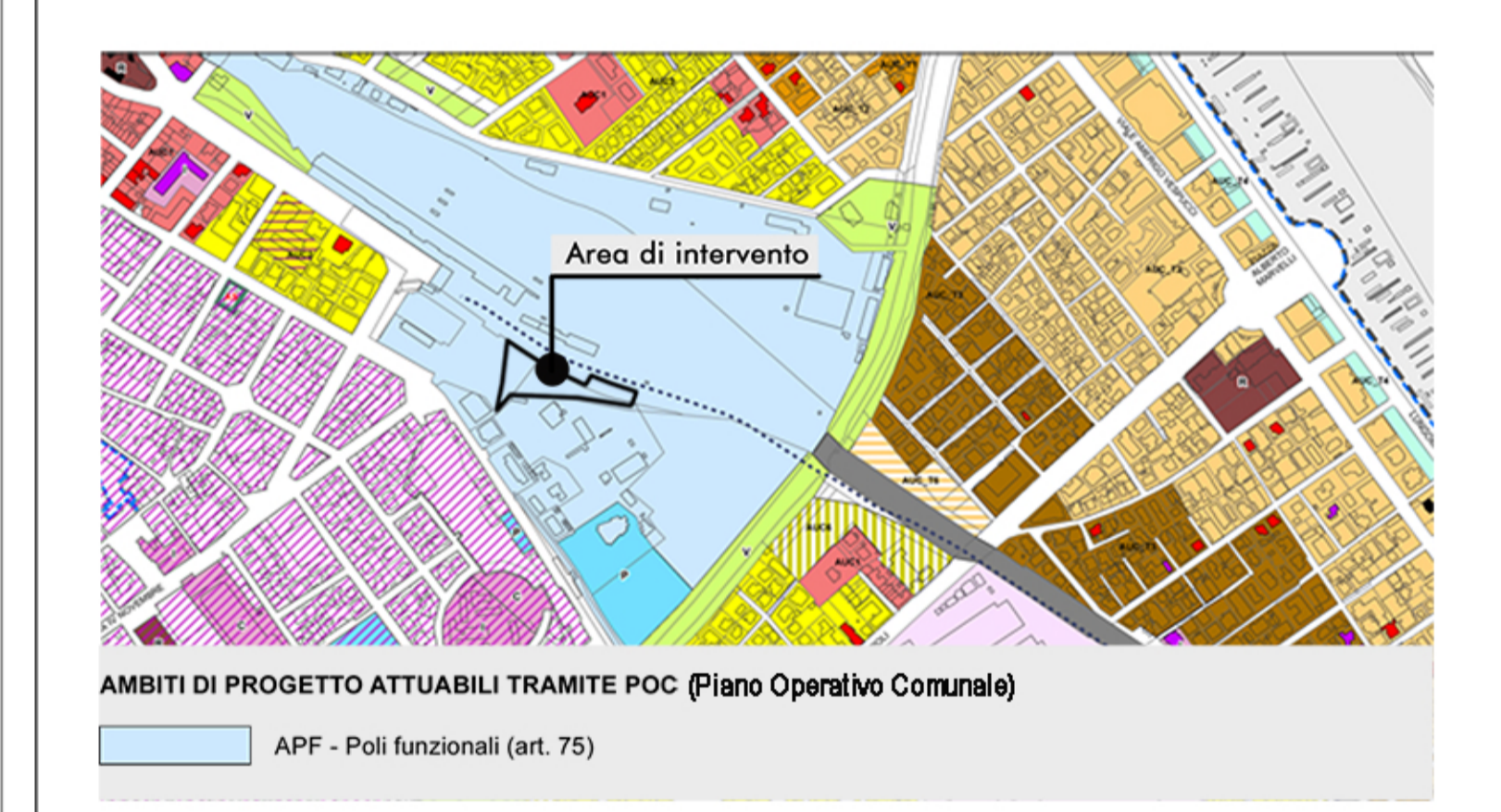
RUE - Regolamento Urbanistico Edilizio
 Previsi dalla legge urbanistica regionale L.R.20/2000, è un Piano urbanistico per la pianificazione generale del territorio a livello comunale.
 L'area oggetto di interesse è inquadrata come "Polo funzionale APF" e, secondo quanto già prescritto dal PTCP, si prevede la realizzazione di nuovi impianti ad integrazione di quelli esistenti.

VIA INGEGNERIA
 VIA Ingegneria
 via Flaminia, 999
 00189 ROMA

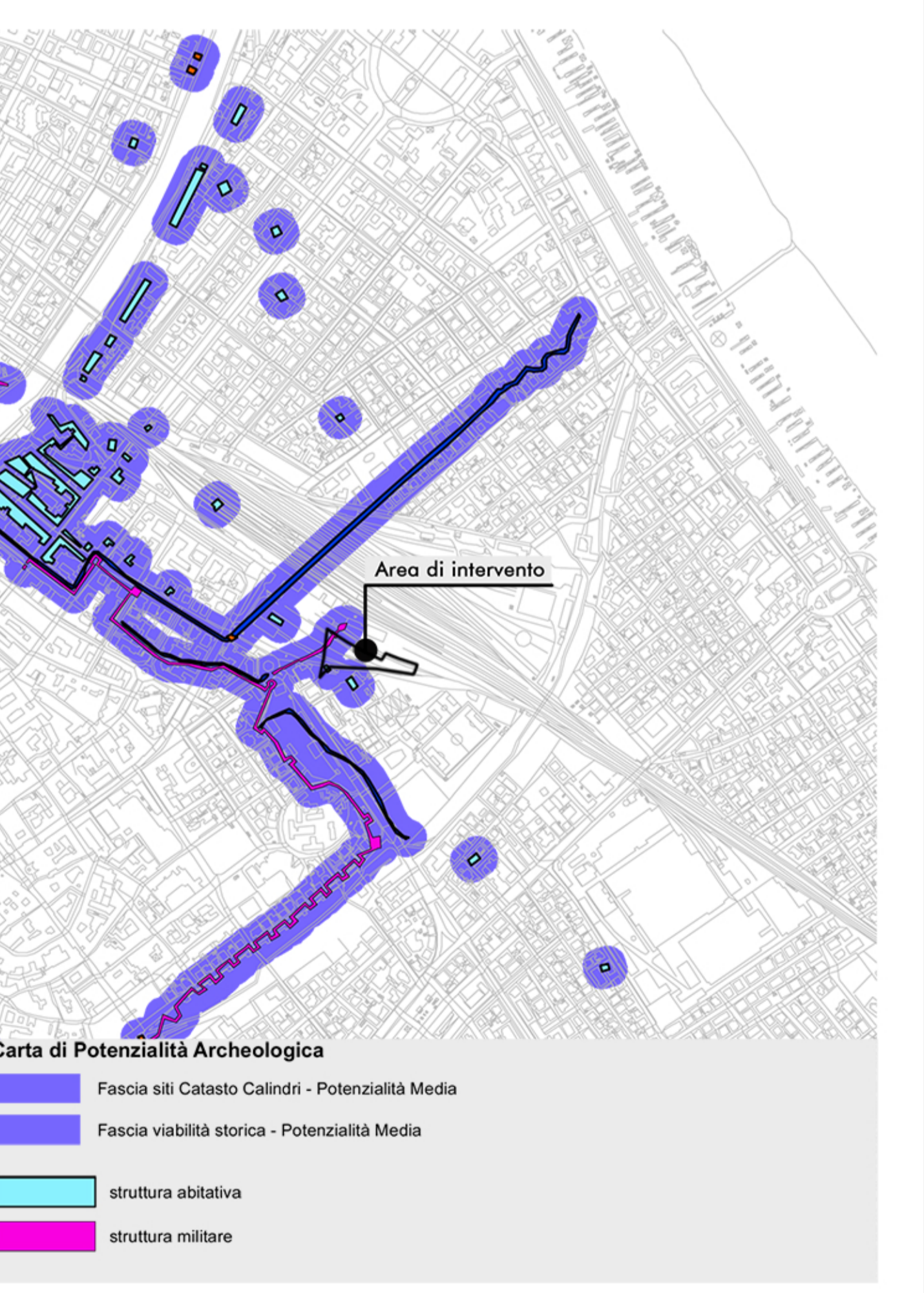
PROGETTISTA
 Ing. Matteo DI GIROLAMO

GRUPPO DI LAVORO
 Architettura: Arch. Felice LOZANO LALINDE
 Arch. Silvia M. RIPA
 Arch. Marta CICCOTOSTO

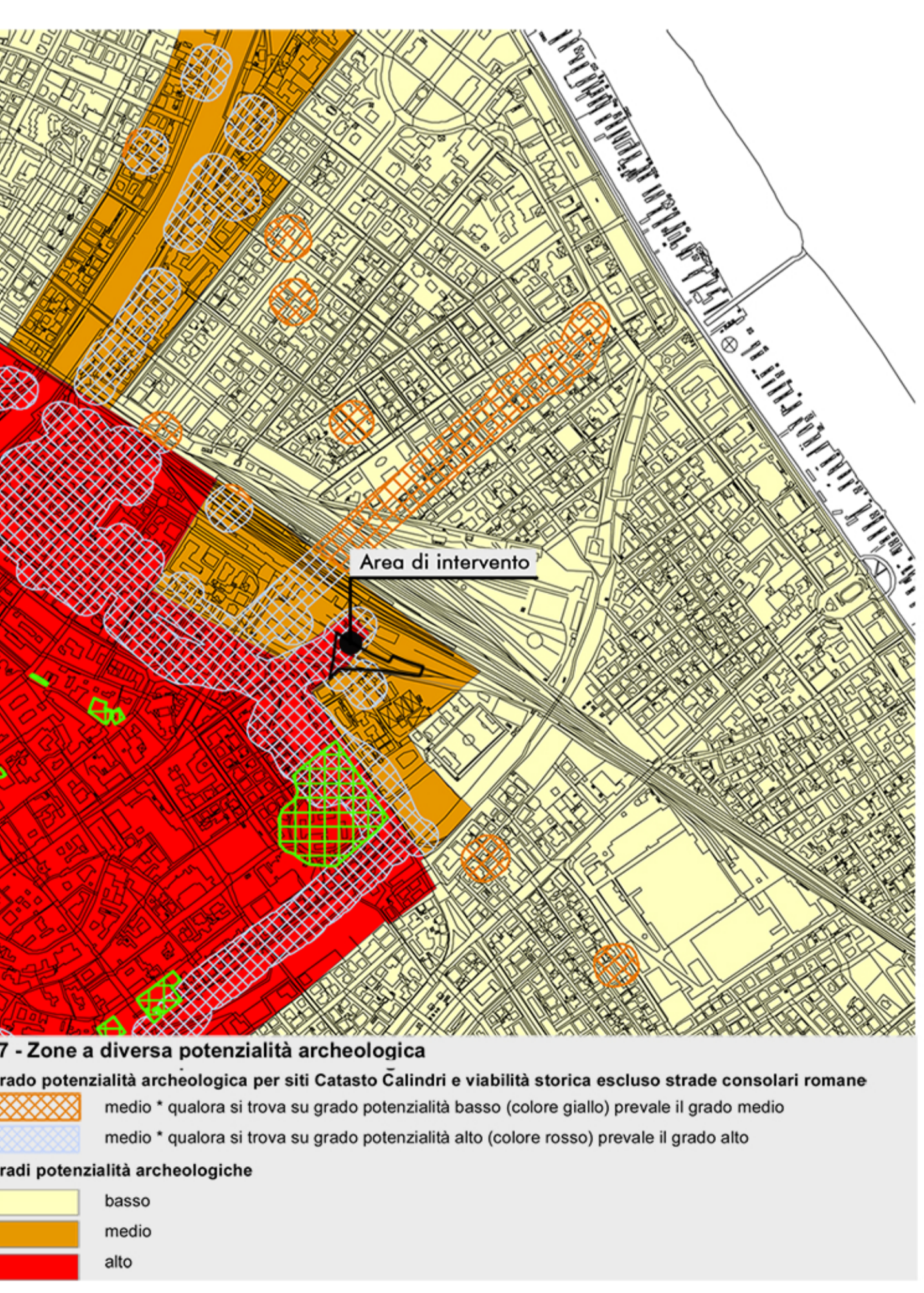
RUE - Tav. 1.8 - Ambiti urbani, dotazioni territoriali e territorio rurale



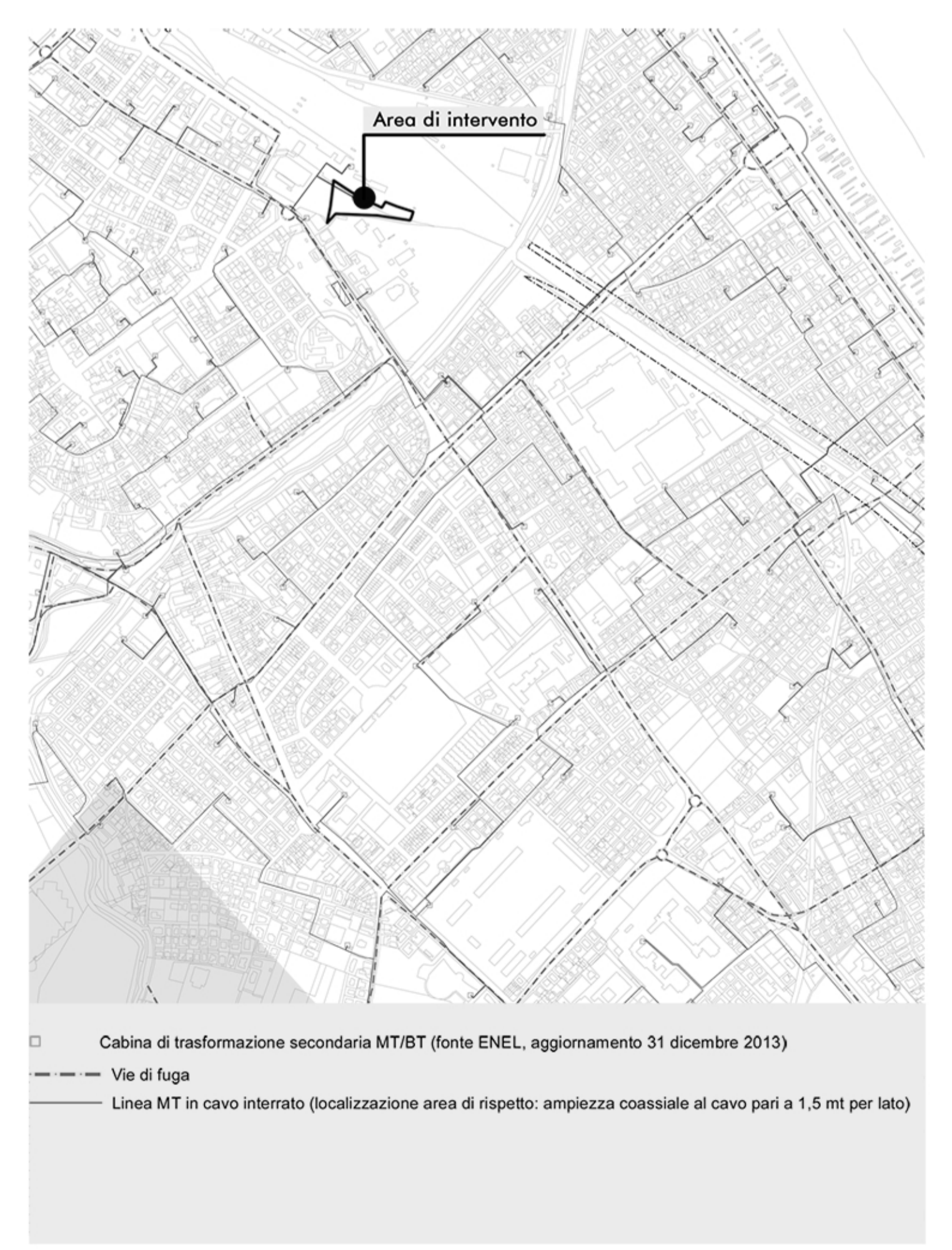
PSC - Tav. C1.7a - Carta delle potenzialità archeologiche



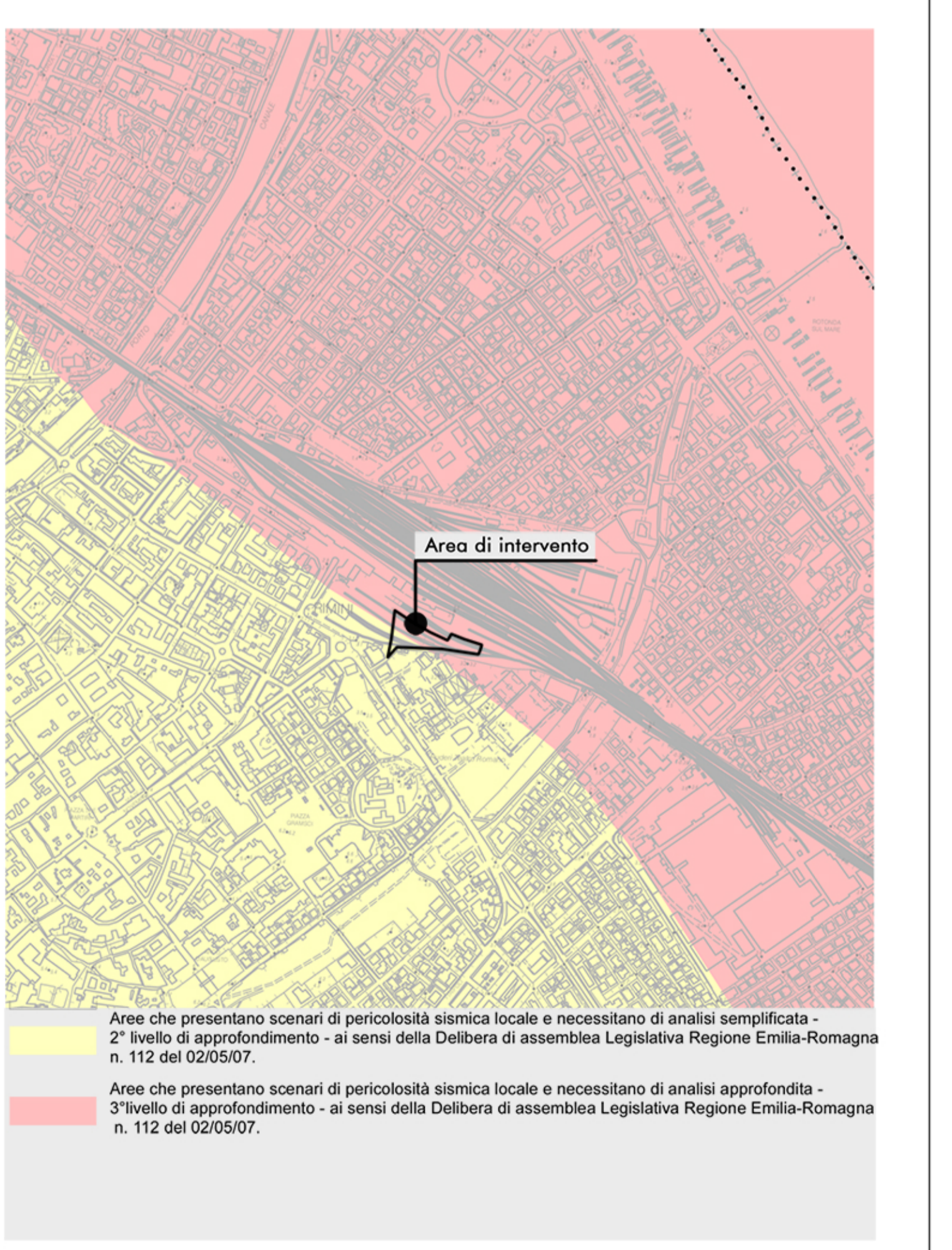
PSC - Tav. VIN 2.2a - Tutela storico archeologica



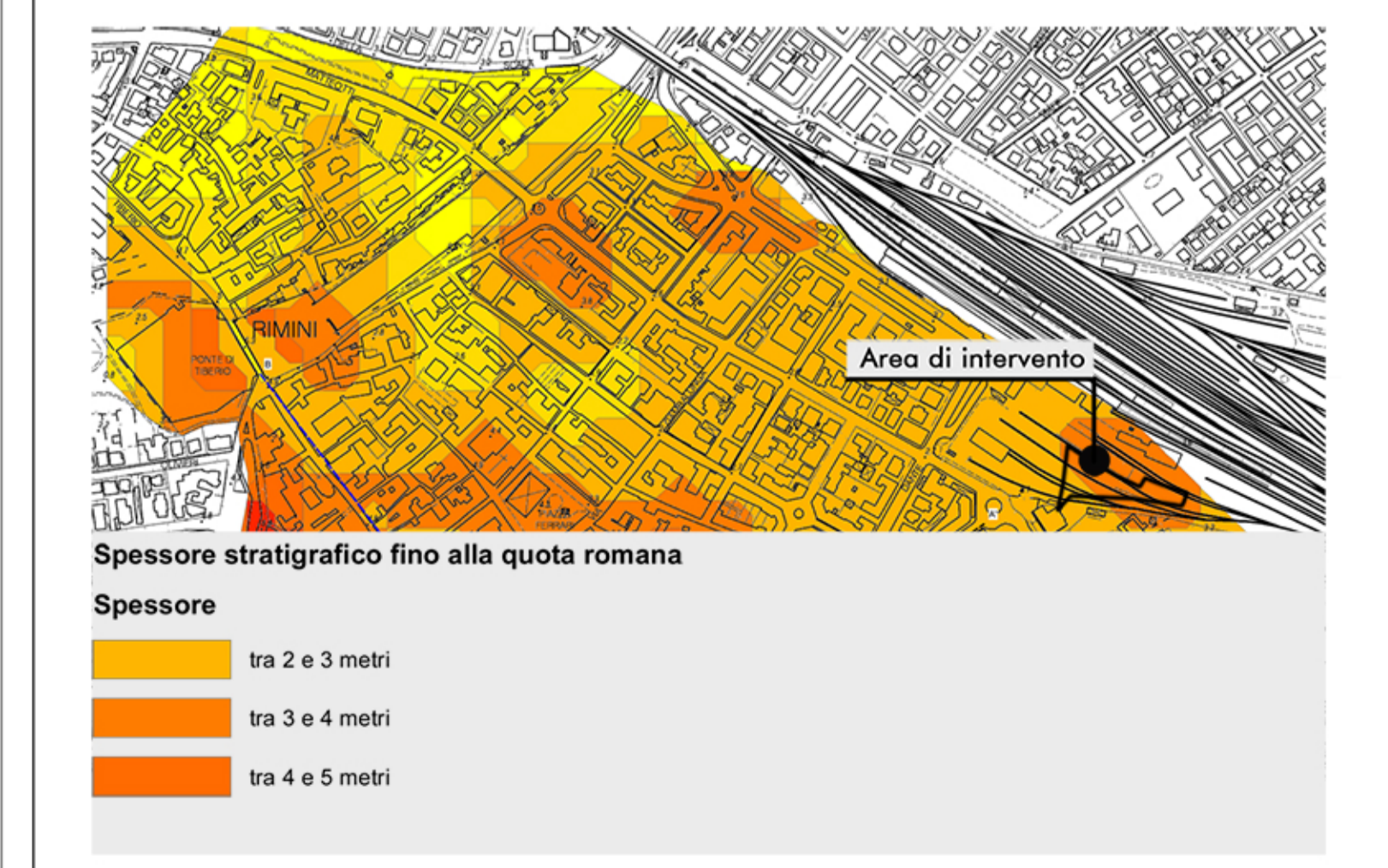
PSC - Tav. VIN 4.2.8 - Vincoli infrastrutturali



PSC - Tav. B.10a - Microzonazione sismica



PSC - Tav. C.1.3 - Inquadramento storico archeologico



COMMITTENTE:

PROGETTAZIONE: Via Ingegneria Srl

SOGGETTO TECNICO: S.O. INGEGNERIA - DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE BOLOGNA

PROGETTO ESECUTIVO

Ampliamento del parcheggio Metropark P3 a servizio della stazione ferroviaria di Rimini (Fase 2)

ELABORATI GENERALI		SCALA	
Planimetria catastale e P.R.G. - Confini dell'intervento		-	
		Foglio	1 di -
STRUTTURA	COMMESSA	COD.PROG.	TAVOLA
M K G P	R N O I	E R G E	P 0 1
REV.	Descrizione	Redatto	Data
A	Prima emissione	M.Di Girolamo	12/12/2019
B	Revisione	M.Di Girolamo	15/02/2020
C	Revisione	-	-
D	Revisione	-	-

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato	Data
A	Prima emissione	M.Di Girolamo	12/12/2019	MD Cacciatore	12/12/2019	C. Minoli	12/12/2019	F. Celentani	12/12/2019
B	Revisione	M.Di Girolamo	15/02/2020	MD Cacciatore	15/02/2020	C. Minoli	15/02/2020	F. Celentani	15/02/2020
C	Revisione	-	-	-	-	-	-	-	-
D	Revisione	-	-	-	-	-	-	-	-

POSIZIONE ARCHIVIO

LINEA	SEDE TECN.	NOME DOC.	NUMERAZ.
Verificato e trasmesso	Data	Consolidato	Data
		Archiviato	Data

File: