

DELIBERAZIONE DI C.C. N. _____ DEL

Proposta n. 3531403 del 16/06/2015

Oggetto: Variante al P.R.G. relativa alla previsione di una nuova viabilità in località Santa Giustina e pianificazione delle aree limitrofe con conseguente adeguamento del piano Comunale di Classificazione Acustica. Revoca parziale e definitiva approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con propria deliberazione n. 11 del 27/01/2011, è stata adottata la variante al P.R.G., ai sensi dell'art.15, quarto comma lettera a) della L.R. 47/1978 e s. m., applicabile in forza dell'art. 41, secondo comma lett. b) della L.R. 20/2000, relativa alla previsione di una nuova viabilità in località Santa Giustina e pianificazione delle aree limitrofe con conseguente adeguamento del piano di classificazione acustica;
- sono state effettuate le pubblicazioni previste per legge dal 03/03/2011 al 01/04/2011 e che entro il termine del 02/05/2011 sono pervenute n. 32 osservazioni, come attestato da protocollo speciale delle osservazioni appositamente istituito;
- con nota prot. 33773 del 09/03/2011 sono stati trasmessi alla Giunta Provinciale gli atti tecnici e amministrativi relativi della variante sopra citata al fine della formulazione delle osservazioni come previsto dall'art. 15, comma 5 della L.R. n. 47/78 e s.m.i;
- sono state inviate comunicazioni ai proprietari delle aree coinvolte, al fine di consentire agli stessi la presentazione di eventuali osservazioni entro i 60 gg. dal ricevimento della notifica;
- che è stata altresì data comunicazione alle Autorità Militari ai sensi di legge;
- con nota prot. n. 64091 del 28/04/2011 è stata chiesta alla Provincia di Rimini la sospensione della variante in quanto nel corso dell'iter di approvazione del progetto è emersa la necessità di ulteriori approfondimenti ed eventuali modifiche;
- successivamente con *"Procedimento unico per l'approvazione dei progetti di opere pubbliche e di interesse pubblico – L.R. 24/03/2000 n.20, titolo III – localizzazione e approvazione del progetto preliminare "Nuova viabilità in località Santa Giustina in variante al PRG" - L.R. 24/03/2000 n.20, artt. 36 Bis e successivi"*, approvato con Del. C.C. n.9 del 06/02/2015, è stato approvato il progetto in variante al PRG secondo un tracciato viario diverso da quello adottato con la variante del 2011;
- la variante adottata destinava a:
 - "Zona E1: zona agricola normale" le aree precedentemente classificate a "Zona G3.1: aree a verde pubblico, a parco di quartiere e per il gioco" e a "Viabilità di progetto" limitrofe la SS n. 9 e l'Autostrada e quelle del precedente tracciato viabilistico non ricompreso all'interno delle schede di progetto;
 - "Zona G.3.2" e "Zona G.4.1" le aree interne alle schede 6/2, 6/3 e 6/4 che in precedenza erano destinate a "Viabilità di progetto";
- la variante adottata comporta variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica approvato con deliberazione di Consiglio Comunale C.C. n. 74 del 22/07/2010;

RITENUTO che:

- in forza dell'approvazione del progetto del nuovo tracciato viario, in variante al PRG, di cui alla delibera di C.C. n. 9/15, la variante adottata con la delibera di C.C. n. 11/11, debba essere revocata limitatamente alla parte riguardante il tracciato della nuova viabilità di Santa Giustina come pure

DELIBERAZIONE DI C.C. N. _____ DEL _____

l'area compresa tra il nuovo tracciato viario e la SS n.9 Emilia, che il PRG vigente destina a "ASS: zone speciali a servizio o polifunzionali" con specifica destinazione "F3.1: parchi a scala comprensoriale o territoriale";

- sia invece da confermare la pianificazione adottata con delibera di C.C. n. 11/11 relativa alle restanti aree come sopra descritte;
- conseguentemente a questo non necessita l'approvazione della cartografia denominata "Elaborato grafico di cui all'art. 10 della L.R. 37/2002" allegato E alla delibera di adozione che localizzava il vincolo espropriativo sulle aree coinvolte dal progetto di viabilità oggetto di revoca;
- debbano conseguentemente approvarsi le modifiche al Piano acustico limitatamente alle parti non oggetto di revoca della deliberazione di C.C. n. 11/11;

CONSIDERATO quanto sopra esposto, con nota 30898 del 17/02/2015 è stata chiesta la riattivazione dell'esame della variante per le parti relative alle aree limitrofe coinvolte nell'originario tracciato previsto dal PRG approvato;

PRESO ATTO che la Provincia di Rimini con delibera di G.P. n. 49 del 20/04/2015 non ha formulato osservazioni ai sensi dell'art.15, comma 5 della L.R. n. 47/78 e ha ritenuto non necessaria l'assoggettamento a VAS di cui agli art. da 13 a 18 del D.Lgs n. 152/06;

ACQUISITI i pareri di:

- ARPA – Servizio Sistemi Ambientali e AUSL – U.O. Igiene e Sanità Pubblica prot. n. 0040218/15.13.03.00/1 del 12/04/2011 favorevole con prescrizioni che riguardano le ricadute ambientali negative in sede di progettazione attuativa connesse al tracciato viario oggetto di revoca con il presente atto ;
- HERA prot. n. 137748 del 02/08/2011 favorevole;

RITENUTO di modificare conseguentemente la Relazione e gli elaborati di PRG stralcio Tav. 3.6 e 3.7 – Utilizzo del suolo – e Tav. 2.6 e 2.7 – vincoli in atto sul territorio - utilizzando gli elaborati di PRG aggiornati con le varianti che nel tempo intercorso dall'adozione sono state approvate, e gli elaborati del Piano Acustico Tav. 8;

CONSIDERATO che le 32 osservazioni riguardano il tracciato della viabilità e in genere ne chiedono lo spostamento, non si ritiene di controdedurle in quanto superate dall'approvazione del nuovo tracciato;

VALUTATO che le modifiche proposte sono apportabili ai sensi dell'art.15, quarto comma lettera a) della L.R. 47/1978 e s. m., applicabile in forza dell'art. 41, secondo comma lett. b) della L.R. 20/2000;

VISTO il parere favorevole espresso in data 19/06/2015 dal Direttore Pianificazione e Gestione Territoriale ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi, con il quale si da altresì atto, che il presente provvedimento, riguardando parziale revoca ed approvazione di variante al PRG relativa alla pianificazione di aree destinate a viabilità di progetto quale soluzione originaria della circoscrizione di Santa Giustina, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del "Regolamento sui controlli interni", adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/01/2013;

VISTO il parere espresso in data ____/____/____ dalla 3^a Commissione Consiliare "Territorio-Ambiente-Mobilità";

DELIBERAZIONE DI C.C. N. _____ DEL

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/13, la presente deliberazione, corredata degli allegati parte integrante, è stata posta in pubblicazione sul sito del Comune di Rimini a partire dal giorno ___/___/2015”;

VISTA la legge 17/08/1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs 3/04/ 2006 n. 152 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 07/12/1978 n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 24/03/2000 n. 20 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 25/11/2002 n. 31 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 30/07/2013 n. 15 e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI

DELIBERA

- 1) di revocare per le motivazioni espresse nelle premesse la delibera di CC n. 11/11 limitatamente alla previsione di viabilità e aree correlate a confine con la SS n. 9 che ora è superata dal progetto approvato con delibera di CC n. 9/2015 come da elaborati grafici di variante;
- 2) di dare atto che le 32 osservazioni pervenute riguardando il tracciato viario ora superato, non vengono controdedotte;
- 3) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 15, quarto comma lett. a) della L.R. 47/1978 e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile in forza dell'art. 41, secondo comma lett. b) della L.R. 20/2000, la variante al P.R.G. Vigente, limitatamente alle aree che nel PRG vigente sono destinate a viabilità di progetto, così come descritta nella seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, dando atto che gli elaborati sono stati modificati e integrati rispetto all'adozione con le varianti nel frattempo approvate:
 - o elaborato grafico stralcio del P.R.G Tavola 3.6 -3.7 (allegato “A”);
 - o elaborato grafico stralcio del P.R. G Tavola 2.6 – 2.7(allegato “B”);
 - o relazione (allegato “C”) ;
- 4) di approvare conseguentemente al punto 3, variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica così come rappresentato negli elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto: - stralcio cartografico tav. 8 del Piano Comunale di Classificazione Acustica (All. “D”) e di demandare al competente ufficio Ambiente di introdurre le modifiche approvate negli elaborati del piano ;
- 5) di dare atto che la presente variante è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 3/04/ 2006 n. 152 e s.m.i., come attestato dalla delibera di G.P. n. 49 del 20/04/2015 che esclude la variante in oggetto dalla procedura di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. n. 152/06;
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/13, la presente deliberazione, corredata degli allegati parte integrante, è stata posta in pubblicazione sul sito del Comune di Rimini a partire dal giorno ___/___/2015;

DELIBERAZIONE DI C.C. N. _____ DEL

- 7) di demandare agli uffici competenti il compito di inserire la presente variante, successivamente all'approvazione, negli elaborati grafici del P.R.G. vigente Tav. 3.6 – Utilizzo del suolo e Tav. 2.6 – Vincoli in atto sul territorio, dando atto che l'inserimento di tale variante sugli elaborati grafici comporterà il ridisegno, da parte del software Autocad Map 3D versione 2013;
- 8) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Alberto Fattori, Direttore Pianificazione e Gestione Territoriale;
- 9) di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come dettagliatamente richiamato in premessa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

stante l'urgenza di procedere in tempi brevi al completamento dell'iter di approvazione del provvedimento in oggetto, per aggiornare definitivamente il PRG

CON VOTI

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Direttore
Pianificazione e Gestione Territoriale
Arch. Alberto Fattori

